

Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Таласскому району

Утративший силу

Решение Таласского районного маслихата Жамбылской области от 30 июня 2020 года № 75-8. Зарегистрировано Департаментом юстиции Жамбылской области 16 июля 2020 года № 4683. Утратило силу решением Таласского районного маслихата Жамбылской области от 25 февраля 2021 года № 3-2

Сноска. Утратило силу решением Таласского районного маслихата Жамбылской области от 25.02.2021 № 3-2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях" и согласно постановлению Правительства Республики Казахстан № 2314 от 30 декабря 2009 года "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" Таласский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Таласскому району согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу следующее решение Таласского районного маслихата:

1) решение маслихата Таласского района № 27-2 от 20 февраля 2014 года "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Таласскому району" (Зарегистрировано в реестре нормативных правовых актов за № 2123, опубликовано в информационно - правовой системе "Эділет" от 03 апреля 2014 года).

2) решение маслихата Таласского района № 8-15 от 10 октября 2016 года "О внесении изменений и дополнений в решение Таласского районного маслихата от 20 февраля 2014 года № 27-2 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Таласскому району" (Зарегистрировано в реестре нормативных правовых актов за № 3204, опубликовано в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан в электронном виде от 18 ноября 2016 года).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социально – правовой защите жителей и вопросам культуры Таласского районного маслихата.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель сессии

Таласского районного маслихата

Секретарь маслихата

Таласского района

Е. Кулекеев

А. Тулебаев

Приложение 1 к решению
Таласского районного маслихата
от 30 июня 2020 года № 75-8

Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Таласскому району.

Настоящие Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Таласскому району (далее - Правила) разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях" и Постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи".

1. Порядок оказания жилищной помощи.

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета в Таласском районе, малообеспеченным семьям (гражданам) с месячным среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

1) расходов на содержание общего имущества объекта кондоминиума семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилищах или являющимся нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища;

3) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, в пределах норм и предельно-допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти цели, установленных местными представительными органами.

2. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам на оплату коммунальных услуг и счетам о ежемесячных взносах на содержание общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов на содержание общего имущества объекта кондоминиума за счет бюджетных средств лицам, постоянно проживающим в данной местности.

Жилищная помощь не назначается малообеспеченным семьям (гражданам) имеющим трудоспособных лиц, которые не работают, не зарегистрированы в "Центре занятости акимата Таласского района", за исключением лиц инвалидам, учащимся, студентам, слушателям, курсантам и магистрантам очной формы обучения, лицам, имеющим заболевания, при которых может устанавливаться срок временной нетрудоспособности более двух месяцев, лицам, осуществляющих уход за ребенком до трех лет, ребенком-инвалидом, инвалидами первой и второй групп, престарелыми старше восьмидесяти лет, которые нуждаются в постороннем уходе и помощи.

3. Назначение жилищной помощи осуществляется коммунальным государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ акимата Таласского района" (далее - уполномоченный орган).

1) Прием заявлений и выдача результатов оказания государственной услуги осуществляются через отделы города Тараз филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Жамбылской области (далее - Государственная корпорация) и веб-портал "электронного правительства" www.egov.kz (далее – портал).

2) Семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) вправе обратиться в Государственную корпорацию или на портал за назначением жилищной помощи один раз в квартал.

3) Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия

полного комплекта документов от Государственной корпорации составляет восемь рабочих дней.

4. Для назначения жилищной помощи семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) обращается в Государственную корпорацию и/или посредством портала предоставлением следующих документов:

1) документа, удостоверяющего личность заявителя (оригинал представляется для идентификации личности);

2) документа, подтверждающего доходы семьи. Документы, подтверждающие доходы семьи для назначения государственной адресной социальной помощи должны учитываются доходами, представленными для назначения жилищной помощи. Порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина Республики Казахстан), претендующей на получение жилищной помощи, определяется уполномоченным органом в сфере жилищных отношений;

3) справки об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (за исключением сведений, получаемых из соответствующих государственных информационных систем);

4) справки о пенсионных отчислениях (за исключением сведений, получаемых из соответствующих государственных информационных систем);

5) справки с места работы либо справки о регистрации в качестве безработного лица;

6) сведений об алиментах на детей и других иждивенцев;

7) банковского счета;

8) счета о ежемесячных взносах на содержание общего имущества объекта кондоминиума;

9) счета на потребление коммунальных услуг;

10) квитанции-счета за услуги телекоммуникаций или копии договора на оказание услуг связи;

11) счета о размере арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предъявленного местным исполнительным органом.

Истребование документов, не предусмотренных настоящим пунктом, не допускается.

1) При приеме документов через Государственную корпорацию услугополучателю выдается расписка о приеме соответствующих документов.

2) В случае представления неполного пакета документов, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка, работник Государственной корпорации выдает расписку об отказе в приеме документов.

3) В случае обращения через портала, услугополучателю в "личный кабинет" направляются статус о принятии запроса на оказание государственной услуги, а также уведомление с указанием даты и времени получения результата государственной услуги.

4) Государственная корпорация принимает заявление посредством информационной системы и направляет его в уполномоченный орган, осуществляющий назначение жилищной помощи.

5) Уполномоченный орган отказывает в предоставлении жилищной помощи на основании установления недостоверности документов, представленных семьей (гражданином) (либо его представителем по нотариально заверенной доверенности), и (или) данных (сведений), содержащихся в них, и в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подачи заявления направляет заявителю мотивированный отказ посредством портала либо Государственной корпорацией.

6) Решение о назначении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги принимается уполномоченным органом, осуществляющим назначение жилищной помощи. Уведомление о назначении либо мотивированный ответ об отказе в назначении жилищной помощи направляется в Государственную корпорацию или "личный кабинет" в виде электронного документа.

5. Совокупный доход семьи (гражданина) исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, установленном действующим законодательством и жилищная помощь назначается с месяца подачи заявления на текущий квартал.

2. Размер оказания жилищной помощи.

6. Доля предельно допустимых расходов в пределах установленных норм устанавливается для жителей Таласского района в размере 7 процентов от совокупного дохода семьи (гражданина).

7. Нормативы потребления коммунальных услуг, обеспечиваемых компенсационными мерами для потребителей, не имеющих приборов учета, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

Если нормативы и тарифы на расходы не определены в установленном законодательством порядке, возмещение затрат производится по фактическим расходам.

8. Назначение жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) производится в соответствии с нижеследующими нормами потребления:

1) нормы площади жилья, обеспечиваемые компенсационными мерами:

- для одиноких граждан – 30 квадратных метров, но не менее размера однокомнатной квартиры и не более фактически занимаемой площади;

- для семьи из двух и более человек - 18 квадратных метров на каждого члена семьи до 72 квадратных метров, но не более фактически занимаемой площади.

2) нормы потребления электроэнергии (в месяц):

- на семью от одного до пяти человек – 80 киловатт на каждого члена семьи;

- от пяти и более человек – 400 киловатт.

Нормы расходов и их тарифы по водоснабжению, теплоснабжению, вывозу мусора, расходов на содержание жилья предоставляются поставщикам услуг.

9. Компенсация повышения тарифов абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, производится в соответствии с утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2009 года № 512 "О некоторых вопросах компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам".

3. Финансирование и порядок выплаты жилищной помощи.

10. Выплата жилищной помощи осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня, а также через организации, осуществляющие отдельные виды банковской деятельности (поставщикам услуг) путем перечисление начисленных сумм на лицевые счета получателя жилищной помощи.