

Об определении размера и перечня категорий получателей жилищных сертификатов по Западно-Казахстанской области

Решение Западно-Казахстанского областного маслихата от 18 ноября 2019 года № 30-1. Зарегистрировано Департаментом юстиции Западно-Казахстанской области 27 ноября 2019 года № 5866.

В соответствии с Законами Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях" и приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 20 июня 2019 года №417 "Об утверждении правил предоставления жилищных сертификатов" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов 21 июня 2019 года №18883), Западно-Казахстанский областной маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов по Западно-Казахстанской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Руководителю аппарата областного маслихата (Е.Калиев) обеспечить государственную регистрацию данного решения в органах юстиции, его официальное опубликование в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан и в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

Приложение к решению
Западно-Казахстанского
областного маслихата
от 18 ноября 2019 года
№ 30-1

Размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов по Западно-Казахстанской области

Сноска. Приложение – в редакции решения Западно-Казахстанского областного маслихата от 01.08.2025 № 19-2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов по Западно-Казахстанской области разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" (далее – Закон), приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 30 мая 2025 года № 187 "

Об утверждении правил реализации мер государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий" (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 мая 2025 года № 36186).

2. Для реализации права приобретения гражданами Республики Казахстан жилища в собственность с использованием ипотечного жилищного займа в рамках ипотечной программы, утвержденной Национальным Банком Республики Казахстан, или получения мер государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий в соответствии с Законом, местные исполнительные органы Западно-Казахстанской области предоставляют жилищные сертификаты:

на безвозмездной и безвозвратной основе 90% от суммы первоначального взноса, но не более 1,5 миллиона (одного миллиона пятисот тысяч) тенге.

3. Перечень категорий получателей жилищных сертификатов:

- 1) ветераны, приравненные по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны;
- 2) ветераны боевых действий на территории других государств;
- 3) лица с инвалидностью первой и второй групп;
- 4) семьи, имеющие или воспитывающие детей с инвалидностью;
- 5) лица, страдающие тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний, перечисленных в списке заболеваний, утверждаемом уполномоченным органом в области здравоохранения;
- 6) пенсионеры по возрасту;
- 7) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявшие родителей до совершеннолетия. При призыве таких лиц на воинскую службу возраст продлевается на срок прохождения срочной воинской службы;
- 8) кандасы;
- 9) многодетные матери, награжденные подвесками "Алтын алқа", "Күміс алқа" или получившие ранее звание "Мать-героиня", а также награжденные орденами "Материнская слава" I и II степени, многодетные семьи;
- 10) неполные семьи;
- 11) вдовы (вдовцы), имеющие на иждивении несовершеннолетних детей и детей, обучающихся по общеобразовательным или профессиональным программам в организациях общего среднего, технического и профессионального, послесреднего образования, высшего, послевузовского образования по очной форме обучения, но не более чем до достижения двадцатитрехлетнего возраста;
- 12) востребованные специалисты, осуществляющие трудовую деятельность в отрасли здравоохранения, образования, культуры, спорта, ветеринарии, агропромышленного комплекса и в правоохранительной сфере соответствующих требованиям ипотечного жилищного займа в рамках ипотечной программы, утвержденной Национальным Банком Республики Казахстан;

13) работники государственных учреждений и государственных предприятий, квазигосударственного сектора Западно-Казахстанской области.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан