

Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Жаксы и сельских населенных пунктов Жаксынского района

Решение Жаксынского районного маслихата Акмолинской области от 16 марта 2018 года № 6С-21-4. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 6 апреля 2018 года № 6517.

В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 6 Закона Республики Казахстана от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Жаксынский районный маслихат РЕШИЛ:

- 1. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Жаксы и сельских населенных пунктов Жаксынского района согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.
- 2. Признать утратившим силу решение Жаксынского районного маслихата "Об утверждении поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Жаксы и сельских населенных пунктов Жаксынского района" от 23 декабря 2016 года № 6С-9-5 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 5725, опубликовано 30 января 2017 года в районной газете "Жаксынский вестник").
- 3. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

Председатель сессии Жаксынского районного

У.Шакеев

маслихата Секретарь Жаксынского

Б.Джанадилов

районного маслихата

К.Суюндиков

"СОГЛАСОВАНО"

Аким Жаксынского района

"16" 03 2018 года

Приложение 1 к решению Жаксынского районного маслихата

от "16" 03 2018 года

№ 6C-21-4

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Жаксы Жаксынского района

№	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки	Границы зон	
1	2	3	
Ι	1.7	Зона занимает центральную и северо-западную часть села Жаксы. с северной стороны граница зоны проходит по автодороге сообщением "город Астана – город Костанай". с восточной стороны по улицам 30 лет Победы, Гагарина, Комсомольская, Ленина, по переулку на улицу Мира восточнее стороны товарищества с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени Уалиева Турсунбека Абдугалиевича" и по переулку на улицу Сейтжана Жакупова. С южной стороны по улицам Сейтжана Жакупова, 30 лет Победы, Кенжеша Туктубаева. С западной стороны по улице Западная, Ленина и идет до автодороги сообщением " город Астана – город Костанай"	
II	1.5	Зона расположена в северо- восточной части села. с севера проходит по автодороге сообщением "город Астана- город Костанай". На востоке граница зоны проходит по автодороге сообщением "село Жаксы – город Державинск". С юга граница зоны проходит по улице Мира. С запада по переулку на улицы Ленина, Комсомольская, Гагарина, 30 лет Победы идет в северном направлении до автодороги сообщением "город Астана – город Костанай"	
III	1.3	Расположена в западной части села. С северной стороны граница зоны проходит по автодороге сообщением "город Астана – город Костанай". С восточной стороны от автодороги идет в южном направлении до улицы Ленина, далее по улице Западная, улице Кенжеша Туктубаева и улице 30 лет Победы. С юга граница зоны проходит по улице Советская. С запада граница зоны проходит по автодороге на элеватор товарищества с ограниченной ответственностью "Урожай"	
IV	1.1	Зона расположена в центральной и восточной части села. Ограничена: с севера – улица Сейтжана Жакупова далее по переулку, и по улице Мира, с востока – граница проходит по автодороге сообщением "село Жаксы – город Державинск", с юга - включает полосу отвода железной дороги сообщением "город Астана - город Есиль" и с запада – граничит с элеватором	
V	1.0	Зона находится в южной части села. С севера — ограничена полосой отвода железной дороги. С восточной стороны проходит по объездной дороге идущей на нефтебазу, далее с южной стороны граница зоны проходит по улице Жангильдина поворачивает в северном направлении по автодороге до улицы Майлина и далее на север до железной дороги	
VI	0,9	Находится в юго-западной части села. Включает объекты производственной зоны. С северной стороны проходит по улице Советская, по границе товарищества с ограниченной ответственностью "Урожай" до улицы Майлина, на востоке проходит по улице Майлина, автодороге и до улицы Жангильдина	
VII	0,8	В эту зону входит вся внеселитебная территория, которая ограничена чертой населенного пункта села Жаксы	

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки сельских населенных пунктов Жаксынского района

Сноска. Приложение 2 - в редакции решения Жаксынского районного маслихата Акмолинской области от 12.03.2020 № 6ВС-52-4 (вводится в действие со дня официального опубликования).

№		Название сельских населенных пунктов входящих
воны	платы за земельные участки	в зону (по сельским округам)
1	2	3
I	1,8	01-278-007 село Белагаш (село Белагаш)
	1,6	01-278-057 село Жана-Кийма (Жанакийминский сельский округ)
	1,6	01-278-060 село Запорожье (Запорожский сельский округ)
	1,6	01-278-024 село Новокиенка (село Новокиенка)
	1,65	среднее значение по зоне
II	1,5	01-278-037 село Подгорное (село Подгорное)
	1,3	01-278-035 село Беловодское (Беловодский сельский округ)
	1,3	01-278-033 село Кировское (Кызылсайский сельский округ)
	1,3	01-278-021 село Тарасовка (Тарасовский сельский округ)
	1,2	01-278-011 село Перекатное (Беловодский сельский округ)
	1,2	01-278-047 село Ишимское (Ишимскийский сельский округ)
	1,2	01-278-009 село Кайракты (Беловодский сельский округ)
	1,2	01-278-027 село Чапаевское (село Чапаевское)
	1,2	01-278-019 село Киевское (село Киевское)
	1,27	среднее значение по зоне
III	1,1	01-278-058 село Кийма (Жанакийминский сельский округ)
	1,1	01-278-039 село Лозовое (Запорожский сельский округ)
	1,1	01-278-016 село Моховое (Калининский сельский округ)
	1,0	01-278-013 село Калининское (Калининский сельский округ)

	1,0	01-278-022 село Казахское (Тарасовский сельский округ)
IV	1,01	среднее значение по зоне
	0,8	01-278-068 село Алгабас (Жанакийминский сельский округ)
	0,8	01-278-050 село Монастырка (Ишимский сельский округ)
	0,8	01-278-031 село Баягиз (Кызылсайский сельский округ)
	0,7	01-278-017 село Калмакколь (Калининский сельский округ)
	0,6	01-278-049 село Казахстан (Ишимский сельский округ)
	0,6	01-278-064 село Терсакан (село Терсакан)
	0,69	среднее значение по зоне

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан