

О внесении изменений и дополнения в приказ исполняющего обязанности Министра образования и науки Республики Казахстан от 14 сентября 2018 года № 464 "Об утверждении Правил размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях"

Приказ Министра образования и науки Республики Казахстан от 21 декабря 2018 года № 700. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 25 декабря 2018 года № 18017

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ исполняющего обязанности Министра образования и науки Республики Казахстан от 14 сентября 2018 года № 464 "Об утверждении Правил размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 17379, опубликован 21 сентября 2018 года в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан) следующие изменения и дополнение:

в Правилах размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях, утвержденных указанным приказом:

пункт 5 исключить;

пункты 9 и 10 изложить в следующей редакции:

"9. Оператор, в течение пятнадцати календарных дней со дня поступления заявления потенциального поставщика с приложением документов, указанных в пункте 8 Правил, проводит их проверку на полноту и достоверность с вынесением заключения о результатах проверки (далее – заключение).

При предоставлении потенциальным поставщиком надлежащим образом оформленного заявления с полным пакетом документов, указанного в пункте 8 Правил, оператор, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направляет уполномоченному органу в области образования заключение с приложением документов, предоставленных потенциальным поставщиком, для осуществления процедуры заключения между уполномоченным органом в области образования, оператором и потенциальным поставщиком предварительного договора по обеспечению студентов, магистрантов и докторантов вновь вводимыми местами в общежитиях (далее – предварительный договор), согласно приложению 1-1 к Правилам, в рамках которого потенциальный поставщик вводит в эксплуатацию новые места в общежитиях.

В случае выявления оператором факта предоставления потенциальным поставщиком ненадлежащим образом оформленного заявления и (или) неполного пакета документов, указанных в пункте 8 Правил, оператор, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направляет потенциальному поставщику обоснованный и мотивированный отказ в заключении предварительного договора.

10. Уполномоченный орган в области образования в течение сорока пяти календарных дней со дня поступления от оператора заключений, указанных в пунктах 9 и 13 Правил соответственно:

1) осуществляет процедуру заключения предварительного договора;

2) осуществляет процедуру заключения договора между уполномоченным органом в области образования, оператором и поставщиком.";

пункты 13, 14 и 15 изложить в следующей редакции:

"13. Для размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях потенциальный поставщик предоставляет оператору копии документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития на срок не менее двадцати лет с приложением справки о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках.

Оператор, в течение пятнадцати календарных дней со дня получения от потенциального поставщика документов, указанных в настоящем пункте Правил, проводит их проверку на полноту и достоверность с вынесением заключения.

При предоставлении потенциальным поставщиком надлежащим образом оформленных документов, указанных в настоящем пункте Правил, оператор, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направляет уполномоченному органу в области образования заключение с приложением документов, предоставленных потенциальным поставщиком, для осуществления процедуры заключения договора.

В случае выявления оператором факта предоставления потенциальным поставщиком ненадлежащим образом оформленных документов, указанных в настоящем пункте Правил, оператор, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направляет потенциальному поставщику обоснованный и мотивированный отказ в заключении договора.

14. Ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии производится потенциальным поставщиком в течение двадцати четырех месяцев с даты заключения предварительного договора.

15. Срок размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях составляет девяносто шесть месяцев.

В случае смены собственника общежития, срок размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях уменьшается соразмерно сроку размещения государственного заказа у предыдущего собственника общежития.";

пункт 16 исключить;

абзац двадцать шестой приложения 1 к указанным Правилам изложить в следующей редакции:

"2) признанным аварийным (ветхим). А также эксплуатируемым или введенным в эксплуатацию более пятидесяти лет назад, за исключением случаев предоставления потенциальным поставщиком оператору заключения о состоянии здания по результатам технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений с оценкой технического состояния как исправного или работоспособного;" ;

дополнить приложением 1-1 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту бюджетного планирования Министерства образования и науки Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление его копии в бумажном и электронном виде на казахском и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства образования и науки Республики Казахстан после его официального опубликования;

4) в течение десяти рабочих дней со дня государственной регистрации настоящего приказа предоставление в Департамент юридической службы Министерства образования и науки Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1), 2) и 3) настоящего пункта.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на вице-министра образования и науки Республики Казахстан Асылу Б.А.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие со 2 октября 2018 года.

*Министр образования и науки
Республики Казахстан*

Е. Сагадиев

Приложение
к приказу Министра

образования
и науки Республики Казахстан
от 21 декабря 2018 года № 700

Приложение 1-1
к Правилам размещения
государственного заказа на
обеспечение студентов,
магистрантов и докторантов
местами в общежитиях

Предварительный договор по обеспечению студентов, магистрантов и докторантов вновь вводимыми местами в общежитиях

г. Астана " __ " _____ 20__ г.

Государственное учреждение "Министерство образования и науки Республики Казахстан", именуемое в дальнейшем "Заказчик", от лица которого выступает _____, действующий на основании _____, с одной стороны, и _____ именуемый (-ое, -ая) в дальнейшем "Потенциальный поставщик", от лица которого выступает _____, действующий на основании _____, с другой стороны, _____, именуемое в дальнейшем "Оператор", от лица которого выступает _____, действующий на основании _____, с третьей стороны, далее совместно именуемые "Стороны", а по отдельности "Сторона" или как указано выше, принимая во внимание пункт 2-2 статьи 8 Закона Республики Казахстан "Об образовании" (далее – Закон) и Правила размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях, утвержденные приказом и.о. Министра образования и науки Республики Казахстан от 14 сентября 2018 года № 464 (далее – Правила), заключили настоящий Предварительный договор по обеспечению студентов, магистрантов и докторантов вновь вводимыми местами в общежитиях (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Потенциальный поставщик обязуется оказать услуги по обеспечению введения не менее __ (указать количество) __ новых мест в общежитии для студентов, магистрантов и докторантов путем _____ (указать строительства нового общежития или реконструкции здания под общежитие) _____ (далее – Услуги), а Заказчик обязуется заключить с Потенциальным поставщиком договор (-ы) государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях (далее – Договор государственного заказа) в срок, порядке и на условиях, предусмотренных Правилами.

1.2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

- 1) настоящий Договор;
- 2) техническая спецификация*.

Примечание*: В случае строительства Сторонами заполняется и подписывается техническая спецификация согласно приложению 1 к Договору. В случае реконструкции Сторонами заполняется и подписывается техническая спецификация согласно приложению 2 к Договору).

2. Оказание Услуг

2.1. Оказание Услуг осуществляется Потенциальным поставщиком с соблюдением следующего порядка:

1) _____ (указать строительство нового общежития или реконструкция здания под общежитие) _____;

2) введение в эксплуатацию общежития;

3) государственная регистрация в правовом кадастре обременения права на изменение целевого назначения общежития, согласно пункту 2-2 статьи 8 Закона;

4) направление Оператору копий документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития на срок не менее двадцати лет с приложением справки о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках;

5) заключение между Сторонами Договора государственного заказа;

6) регистрация Договора государственного заказа в территориальных подразделениях центрального уполномоченного органа по исполнению бюджета;

7) ежемесячное предоставление Оператору информации о фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местах в общежитии по состоянию на последний день месяца;

8) получение выплат по государственному заказу на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях (далее – государственный заказ) в рамках Договора государственного заказа.

2.2. Ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии производится Потенциальным поставщиком в течение двадцати четырех месяцев с даты заключения настоящего Договора.

3. Сумма Договора и условия оплаты

3.1. Настоящий Договор не предусматривает произведение выплат по государственному заказу.

Выплаты по государственному заказу осуществляются в рамках Договора государственного заказа, заключаемого между Заказчиком, Оператором и Потенциальным поставщиком на условиях, предусмотренных Правилами.

3.2. Оплата за проживание в общежитии не включается в состав государственного заказа.

3.3. Объем финансирования в рамках размещения государственного заказа определяется как произведение количества мест в общежитии и размера государственного заказа за одно место в общежитии.

Годовой размер государственного заказа за одно место в общежитии, составляет:

1) при строительстве – 122-кратный размер месячного расчетного показателя, установленного законом о республиканском бюджете на финансовый год, соответствующий году введения в эксплуатацию общежития;

2) при реконструкции – 47-кратный размер месячного расчетного показателя, установленного законом о республиканском бюджете на финансовый год, соответствующий году введения в эксплуатацию общежития.

3.4. Срок размещения государственного заказа составляет девяносто шесть месяцев.

При этом, в течение первых двенадцати последовательных календарных месяцев размещения государственного заказа, количество финансируемых мест в общежитии определяется по следующей формуле:

$$\text{КФМ} = \text{ФЗМО} \times \text{ПК},$$

где:

КФМ – количество финансируемых мест в первые двенадцать последовательных календарных месяцев, максимальный размер которого не может превышать общего количества мест в общежитии;

ФЗМО – фактически занятые студентами, магистрантами и докторантами места в общежитии;

ПК – поправочный коэффициент, размер которого равен двум.

По истечении первых двенадцати последовательных календарных месяцев размещения государственного заказа количество финансируемых мест в общежитии определяется по фактически занятым студентами, магистрантами и докторантами местам в общежитии, без учета поправочного коэффициента.

3.5. В случае, если месяц выплат приходится на период зимних или летних каникул студентов, магистрантов и докторантов, выплаты по государственному заказу осуществляются на основании информации о фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местах в общежитии за последний учебный месяц, предшествующий зимним или летним каникулам студентов, магистрантов и докторантов.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Потенциальный поставщик обязуется:

- 1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;
- 2) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие оказываемых Услуг требованиям, указанным в приложении к настоящему Договору;
- 3) по первому требованию Заказчика или Оператора предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;
- 4) ввести в эксплуатацию новые места в общежитии для студентов, магистрантов и докторантов в течение двадцати четырех месяцев с даты подписания настоящего Договора;
- 5) обратиться в компетентные органы с заявлением о государственной регистрации в правовом кадастре обременения права на изменение целевого назначения общежития, согласно пункту 2-2 статьи 8 Закона;
- 6) предоставить Оператору документы, подтверждающие ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития, справку о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках, а также технический паспорт на общежитие;
- 7) не изменять целевое назначение общежития в течение двадцати лет с даты предоставления Оператору документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития, а также использовать общежитие по целевому назначению;
- 8) ежемесячно, в течение срока размещения государственного заказа, начиная с даты заключения Договора государственного заказа, предоставлять Оператору реестр, содержащий сведения о фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местах в общежитии по состоянию на последний день месяца, по форме согласно приложению 2 к Правилам;
- 9) поддерживать общежитие в надлежащем состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению, путем своевременного осуществления текущего и (или) капитального ремонтов;
- 10) создавать условия для заполнения общежития студентами, магистрантами и докторантами;
- 11) в случае изменения местонахождения, адреса или иных контактных данных Потенциального поставщика письменно уведомить об этом Оператора в течение пятнадцати календарных дней со дня их изменения;
- 12) в случае смены собственника общежития, письменно уведомить об этом Заказчика и Оператора в течение пяти рабочих дней.

4.2. Заказчик и Оператор обязуются заключить с Потенциальным поставщиком договор государственного заказа в порядке и на условиях, предусмотренных Правилами.

4.3. Оператор обязуется:

1) в течение пятнадцати календарных дней со дня получения от Потенциального поставщика документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития на срок не менее двадцати лет с приложением справки о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках, провести их проверку на полноту и достоверность с вынесением заключения;

2) при предоставлении Потенциальным поставщиком надлежащим образом оформленных документов, указанных в подпункте 1) настоящего пункта Договора, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направить Заказчику заключение с приложением документов, предоставленных Потенциальным поставщиком, для осуществления процедуры заключения Договора государственного заказа с одновременным уведомлением Потенциального поставщика;

3) в случае выявления Оператором факта предоставления Потенциальным поставщиком ненадлежащим образом оформленных документов, указанных в подпункте 1) настоящего пункта Договора, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направить Потенциальному поставщику обоснованный и мотивированный отказ в заключении Договора государственного заказа;

4) предоставлять по требованию Заказчика данные о количестве мест в общежитиях, планируемых к вводу в эксплуатацию Потенциальным поставщиком;

5) ежемесячно (ежеквартально) предоставлять Заказчику подписанный трехсторонний акт сверки между Потенциальным поставщиком, организацией технического и профессионального, послесреднего, высшего и (или) послевузовского образования, потребности которой покрывает общежитие и Оператором по фактическому контингенту проживающих студентов, магистрантов и докторантов в случае нахождения общежития на территории учебного заведения.

4.4. Заказчик и Оператор вправе осуществлять мониторинг введения Потенциальным поставщиком новых мест в общежитии, а также фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами мест в общежитии.

5. Проверка Услуг на соответствие Договору

5.1. Заказчик и Оператор или их представители проводят контроль и проверку оказываемых Услуг на предмет соответствия требованиям, указанным в Договоре.

Заказчик и Оператор своевременно в письменном виде уведомляют Потенциального поставщика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.2. Если результаты оказанных Услуг при проверке будут признаны не соответствующими требованиям Договора, Потенциальный поставщик принимает меры по устранению несоответствий требованиям, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 15 календарных дней после дня уведомления Потенциального поставщика о результатах проверки.

6. Гарантия

6.1. Потенциальный поставщик гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного оказания Услуг.

6.2. Потенциальный поставщик гарантирует безвозмездное исправление ошибок, недоработок и других несоответствий Услуг требованиям Договора.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. Ответственность Сторон за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору предусматривается условиями Договора и законодательством Республики Казахстан.

7.3. Оператор несет ответственность, согласно действующему законодательству Республики Казахстан:

1) за достоверность представленных Заказчику данных по количеству мест в общежитиях, планируемых к вводу в эксплуатацию Потенциальным поставщиком;

2) за предоставленные Заказчику данных о результатах проверки фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местами в общежитиях.

7.4. Потенциальный поставщик несет ответственность за достоверность предоставленного Оператору реестра, содержащего сведения о фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местами в общежитиях, согласно действующему законодательству Республики Казахстан.

7.5. Потенциальный поставщик несет ответственность за неисполнение обязанности и нарушение запретов, предусмотренных подпунктом 7) пункта 4.1 и пунктом 13.1 настоящего Договора, в виде полного возмещения расходов, понесенных за счет бюджетных средств в связи с размещением Потенциальному поставщику государственного заказа, в бюджет.

7.6. Заказчик и Оператор не несут ответственность за любые возможные убытки и ущерб Потенциального поставщика, возникающие у Потенциального поставщика в

течение действия Договора, даже если Заказчик и/или Оператор были предупреждены о возможности возникновения ущерба для Потенциального поставщика и/или его работников.

При этом в случае невозможности оказания Услуг Потенциальным поставщиком и/или отказа в заключении Заказчиком и/или Оператором Договора государственного заказа с Потенциальным поставщиком, недополученные прибыли, убытки, упущенные возможности (выгода) и ущерб, – не истребуются Потенциальным поставщиком с Заказчика и/или Оператора.

8. Срок действия и условия расторжения Договора

8.1. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

8.2. Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик в одностороннем порядке расторгает настоящий Договор, направив Потенциальному поставщику письменное уведомление о невыполнении обязательств:

- 1) если Потенциальный поставщик не оказывает Услуги в сроки, предусмотренные Договором;
- 2) если Потенциальный поставщик не выполняет обязательства предусмотренные Договором.

9. Уведомление

9.1. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по факсу, либо по электронной почте на реквизиты, указанные в разделе 14 Договора.

9.2. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

10. Форс-мажор

10.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.2. Для целей Договора "форс-мажор" означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

10.3. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Сторона, ссылающаяся на них, должна незамедлительно направить другим Сторонам письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от других Сторон не поступает иных

письменных инструкций, Сторона, ссылаясь на форс-мажорные обстоятельства, продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

11. Решение спорных вопросов

11.1. Стороны прилагают все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

11.2. Если после таких переговоров Стороны не могут разрешить спор по Договору, любая из Сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12. Прочие условия

12.1. Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

12.2. Внесение изменений в заключенный Договор допускается по соглашению Сторон, если условия вносимых в Договор изменений не противоречат законодательству Республики Казахстан.

12.3. В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

12.4. Подписанием настоящего Договора Потенциальный поставщик подтверждает, что на дату подписания Договора общежитие, в котором планируется создание мест для студентов, магистрантов и докторантов, не введено в эксплуатацию. Требование данного пункта Договора не распространяется на оказание услуг по обеспечению введения новых мест в общежитии для студентов, магистрантов и докторантов путем реконструкции здания под общежитие.

13. Запреты

13.1. Потенциальному поставщику запрещается:

1) изменять целевое назначение общежития в течение двадцати лет с даты предоставления Оператору документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития;

2) использовать общежитие не по целевому назначению;

3) допускать проживание на местах в общежитии, предназначенных в соответствии с настоящим Договором для студентов, магистрантов и докторантов, лиц, не являющихся студентами, магистрантами или докторантами;

4) расторгать в одностороннем порядке Договор или отказываться от его исполнения.

14. Реквизиты Сторон

З а к а з ч и к ГУ "Министерство образования и науки Республики Казахстан"	Потенциальный поставщик Наименование	Оператор Наименование
Б И Н А д р е с Б И К И И К Т е л е ф о н Ф а к с Электронная Д о л ж н о с т ь ----- М.П.	Б И Н А д р е с Б И К И И К Б а н к Т е л е ф о н Ф а к с Электронная Д о л ж н о с т ь ----- М.П.	Б И Н А д р е с Б И К И И К Б а н к Т е л е ф о н Ф а к с Электронная Д о л ж н о с т ь ----- М.П.
	почта	почта
	ФИО	ФИО

Приложение 1

к Предварительному договору
по обеспечению студентов,
магистрантов и докторантов
вновь вводимыми местами в
общежитиях

Техническая спецификация Услуг

1. Характеристика Услуг.

1.1. Услуги, оказываемые Потенциальным поставщиком, включают в себя обеспечение введения ___ (указать количество) ___ мест в общежитиях для студентов, магистрантов и докторантов путем строительства нового общежития.

1.2. Потенциальный поставщик самостоятельно определяет количество новых мест в общежитии, его размер и прочие характеристики, а также источники финансирования строительства общежития.

1.3. Строительство, оборудование и эксплуатация общежития осуществляются Потенциальным поставщиком в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан строительными, противопожарными и санитарно-эпидемиологическими нормами и требованиями.

2. Строительство общежития.

2.1. Строительство общежития осуществляется Потенциальным поставщиком в следующие этапы:

- 1 этап – _____ – не позднее " ____ " _____ 20__ года;
 2 этап – _____ – не позднее " ____ " _____ 20__ года;
 3 этап – _____ – не позднее " ____ " _____ 20__ года;
 4 этап – _____ – не позднее " ____ " _____ 20__ года.

2.2. Потенциальный поставщик гарантирует ввод общежития в эксплуатацию не позднее " ____ " _____ 20__ года.

2.3. Технико-экономические показатели строящегося общежития:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения
1	Количество мест, вводимых для студентов, магистрантов и докторантов	койко-место	
2	Этажность общежития	этаж	
3	Общая площадь общежития	м2	
4	Площадь жилых помещений	м2	
5	Количество жилых помещений	штук	

3. Месторасположение строительства Потенциальным поставщиком общежития: _____.

Заказчик	Потенциальный поставщик	Оператор
ГУ "Министерство образования и науки Республики К а з а х с т а н " Д о л ж н о с т ь _____ _____ М.П. _____	Наименование _____ Должность _____ _____ ФИО _____ М.П. _____	Наименование _____ Должность _____ _____ ФИО _____ М.П. _____

Приложение 2
 к Предварительному договору
 по обеспечению студентов,
 магистрантов и докторантов
 вновь вводимыми местами в
 общежитиях

Техническая спецификация Услуг

1. Характеристика Услуг.

1.1. Услуги, оказываемые Потенциальным поставщиком, включают в себя обеспечение введения _____ (указать количество) _____ новых мест в общежитиях для студентов, магистрантов и докторантов путем реконструкции здания под общежитие.

1.2. Потенциальный поставщик самостоятельно определяет количество новых мест в реконструируемом здании под общежитие, его размер и прочие характеристики, а также источники финансирования реконструкции здания под общежития.

1.3. Реконструкция здания под общежитие, а также его оборудование и эксплуатация осуществляются Потенциальным поставщиком в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан строительными, противопожарными и санитарно-эпидемиологическими нормами и требованиями.

2. Реконструкция здания под общежитие.

2.1. Реконструкция здания под общежитие осуществляется Потенциальным поставщиком в следующие этапы:

- 1 этап – _____ – не позднее " ____ " _____ 20__ года;
- 2 этап – _____ – не позднее " ____ " _____ 20__ года;
- 3 этап – _____ – не позднее " ____ " _____ 20__ года;
- 4 этап – _____ – не позднее " ____ " _____ 20__ года.

2.2. Потенциальный поставщик подтверждает, что реконструируемое здание под общежитие не является:

- 1) построенным из деревянных, каркасных, щитовых, камышитовых и других материалов расчетный срок службы, которых составляет менее пятидесяти лет;
- 2) признанным аварийным (ветхим). А также эксплуатируемым или введенным в эксплуатацию более пятидесяти лет назад, за исключением случаев предоставления потенциальным поставщиком оператору заключения о состоянии здания по результатам технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений с оценкой технического состояния как исправного или работоспособного;
- 3) находящимся на территориях промышленных (производственных) предприятий, а также за чертой городских или сельских населенных пунктов. За исключением случаев, когда учебный корпус организации технического и профессионального, послесреднего, высшего и (или) послевузовского образования, потребности которого покрывает общежитие, находится за чертой городских или сельских населенных пунктов;
- 4) зданием промышленного (производственного) и складского назначения;
- 5) зданием индивидуального жилищного строительства;
- 6) находящимся в аресте, а также с иными ограничениями (запрещениями) на пользование, распоряжение недвижимым имуществом или на выполнение определенных работ, налагаемых государственными органами в пределах их компетенции.

2.3. Потенциальный поставщик гарантирует ввод общежития в эксплуатацию не позднее " ____ " _____ 20__ года.

2.4. Техничко-экономические показатели реконструируемого здания под общежитие:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения
1	Количество новых мест, вводимых для студентов, магистрантов и докторантов	койко-место	
2	Этажность общежития	этаж	
3	Общая площадь общежития	м2	
4	Площадь жилых помещений	м2	
5	Количество жилых помещений	штук	

3. Месторасположение здания, реконструируемого Потенциальным поставщиком под общежитие: _____.

--	--	--

Заказчик	Потенциальный поставщик	Оператор
ГУ "Министерство образования и науки Республики К а з а х с т а н " Д о л ж н о с т ь ----- М.П.	Наименование Должность _____ ФИО М.П.	Наименование Должность _____ ФИО М.П.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
 Министерства юстиции Республики Казахстан