



О внесении изменений в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 110 "Об утверждении Правил проведения систематической регистрации прав на недвижимое имущество в правовом кадастре"

Приказ и.о. Министра юстиции Республики Казахстан от 31 июля 2018 года № 1190. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 сентября 2018 года № 17344

В соответствии с пунктом 1 статьи 57 Закона Республики Казахстан от 26 июля 2007 года "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество", ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 110 "Об утверждении Правил проведения систематической регистрации прав на недвижимое имущество в правовом кадастре" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 10539, опубликован 15 апреля 2015 года в информационно-правовой системе "Әділет") следующие изменения:

в Правилах проведения систематической регистрации прав на недвижимое имущество в правовом кадастре утвержденных указанным приказом:

заголовок главы 1 изложить в следующей редакции:

"Глава 1. Общие положения";

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Настоящие Правила распространяются на местные исполнительные органы областей, городов республиканского значения, столицы, уполномоченные органы по земельным отношениям, по делам архитектуры, градостроительства и строительства местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения, уполномоченный орган по государственному имуществу и его территориальные органы (далее – государственные органы) и регистрирующий орган."

в пункте 5:

подпункт 11) изложить в следующей редакции:

"11) правовой кадастр - единый государственный реестр зарегистрированных прав на недвижимое имущество, сведений о зарегистрированных правах на гражданские воздушные суда, морские суда, суда внутреннего водного плавания, суда плавания "река-море";"

подпункты 16) и 17) изложить в следующей редакции:

"16) регистрирующий орган – Государственная корпорация "Правительство для граждан", осуществляющая государственную регистрацию по месту нахождения недвижимого имущества;

17) уполномоченный орган – государственный орган, осуществляющий государственное регулирование и контроль деятельности в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного технического обследования недвижимого имущества;"

заголовок главы 2 изложить в следующей редакции:

"Глава 2. Порядок осуществления систематической регистрации в правовом кадастре";

в пункте 6:

подпункты 1), 2) изложить в следующей редакции:

"1) местные исполнительные органы областей, городов республиканского значения, столицы – о приватизированных жилых объектах недвижимости, объектах недвижимости, находящихся в коммунальной собственности, их правообладателях, с указанием местонахождения недвижимости, вида и основания возникновения права на недвижимость;

2) уполномоченные органы по земельным отношениям местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения – о предоставленных, переданных, перешедших правах на земельные участки, их правообладателях, с указанием местонахождения земельного участка, его целевого назначения, площади, вида и основания возникновения права;"

подпункт 4) изложить в следующей редакции:

"4) уполномоченные органы по делам архитектуры, градостроительства и строительства местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения – имеющиеся данные о правообладателях, объектах недвижимости, с указанием технических и других характеристик недвижимого имущества."

заголовок главы 3 изложить в следующей редакции:

"Глава 3. Особенности осуществления систематической регистрации в отдельных случаях".

2. Департаменту регистрационной службы и организации юридических услуг Министерства юстиции Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа;

2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление его копии в Республиканское государственное

предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства юстиции Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего Заместителя Министра юстиции Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Министра юстиции
Республики Казахстан

Н. Пан

М и н и с т р
и
Р е с п у б л и к и

" ____ " _____ 2018 года

М и н и с т р
Р е с п у б л и к и

" ____ " _____ 2018 года

М и н и с т р п о и н е с т и ц и я м
Р е с п у б л и к и

" ____ " _____ 2018 года

З а м е с т и т е л ь
– м и н и с т р с е л ь с к о г о
Р е с п у б л и к и

" ____ " _____ 2018 года

" С О Г Л А С О В А Н "
и н ф о р м а ц и и
к о м м у н и к а ц и й
К а з а х с т а н

Д. А б а е в

" С О Г Л А С О В А Н "
ф и н а н с о в
К а з а х с т а н
Б. С у л т а н о в

" С О Г Л А С О В А Н "
и р а з в и т и ю
К а з а х с т а н
Ж. К а с ы м б е к

" С О Г Л А С О В А Н "
П р е м ь е р - М и н и с т р а
с е л ь с к о г о х о з я й с т в а
К а з а х с т а н

У. Ш у к е е в