

Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки поселка Касыма Кайсенова и села Мамай батыр Уланского района

Решение Уланского районного маслихата Восточно-Казахстанской области от 30 марта 2017 года № 91. Зарегистрировано Департаментом юстиции Восточно-Казахстанской области 03 мая 2017 года № 4999

Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии со статьей 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", маслихат Уланского района **РЕШИЛ:**

1. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в поселке Касыма Кайсенова и в селе Мамай батыр Уланского района согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель сессии
Секретарь
районного маслихата*

А. Бережной

О. Сыдыков

Приложение 1 к решению
Уланского районного
маслихата № 91
от 30 марта 2017 года

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в поселке Касыма Кайсенова

№ зоны	Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки	Границы зон
I	1,4	центральная часть города
II	1,3	территория 2-я очередь строительства, расположенная на северо-западе от центральной части поселка Касым Кайсенов
III	1,2	юго-восточная часть
IV	0,8	юго-западная часть промышленная
V	1,1	территория 4-я очередь строительства

IV	1,0	территория 4-я очередь строительства
----	-----	--------------------------------------

Приложение 2 к решению
Уланского районного
маслихата № 91
от 30 марта 2017 года

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Мамай батыр

№ зоны	Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки	Границы зон
1	2	3
I	1,2	относится центральная часть села Мамай батыр, которая расположена к югу от улицы Горная до улицы Панфилова с северной стороны, и от улицы Ленина с восточной стороны до улицы Юбилейная с западной
II	1,0	вошли два района села Мамай батыр: западнее от улицы Юбилейная и вторая часть восточнее улицы Ленина, до береговых строений вдоль реки Аблакетка
III	0,9	состоит из четырех частей села Мамай батыр: это окраина села в северо-восточной части улицы Панфилова, улицы Королева, улицы Селезневка, в южной части села – улицы Горная, улицы Заимка, и селитебная территория по правому и левому берегу реки Аблакетка
IV	0,8.	состоит из земельных массивов занятых промышленными объектами на территории села Мамай батыр
VIII	0,5	территория села Мамай батыр, расположенная к северу и к югу от основной застройки, представленная землями сельскохозяйственного использования; резервными и иными, не вовлеченными в градостроительную деятельность