

Об установлении размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда

Постановление акимата Ескельдинского района Алматинской области от 27 января 2017 года № 18. Зарегистрировано Департаментом юстиции Алматинской области 6 марта 2017 года № 4117

В соответствии с пунктом 1 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 августа 2011 года № 306 "Об утверждении Методики расчета размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда" (зарегистрирован в Реестре регистрации нормативных правовых актов № 7232), акимат Ескельдинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда Ескельдинского района согласно приложениям № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 14, № 15, № 16, № 17, № 18, № 19, № 20 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района Калиева Р. Т.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким района

Ж. Ногайбеков

Согласование к постановлению Ескельдинского района от "27" января 2017 года № 18 "Об установлении размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда"

"СОГЛАСОВАНО"

Руководитель

государственного учреждения

*"Отдел жилищно-коммунального
хозяйства и жилищной инспекции*

Ескельдинского района"

Рысбеков Аян Бауыржанович

Приложение 1 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Толеген Токтарова № 4 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + R$$

$C = 4\,388\,622$ тенге / 78 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 56 264,4 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 56\,264,4 : 100 : 12 + 0 = 46,9 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 2 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Толеген Токтарова № 6 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума,

применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + R$$

Ц = 4 388 622 тенге / 79 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 55 552,2 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 55\,552,2 : 100 : 12 + 0 = 46,3 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 3 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Толеген Токтарова № 10 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей

площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T \cdot 12} + P$$

$C = 4\,388\,622$ тенге / $76,1$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $57\,669,14$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 57\,669,14 : 100 : 12 + 0 = 48,05 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 4 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Толеген Токтарова № 18, № 20 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

C – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади

жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T/12} + P$$

$C = 10\,350\,000$ тенге / 77,1 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 134 241,25 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 134\,241,25 : 100 : 12 + 0 = 111,87 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 5 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Строителей № 24 А, № 24 Б, № 24 В села Карабулак в Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта condominiumа, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} / 12 + P$$

$C = 5\,301\,259$ тенге / $66,2$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $80\,079,44$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 80\,079,44 : 100 : 12 + 0 = 67,73 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 6 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице С. Торайгырова № 23 села Шымыр Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта condominiumа, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта condominiumа (в тенге за один квадратный метр в месяц);

C – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (C) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта condominiumа, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} / 12 + P$$

$$C = 5\,114\,383 \text{ тенге} / 69,7 \text{ (общая площадь дома согласно данных технического}$$

паспорта) = 73 377,1 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$T = 100$ лет;

$P = 0$ тенге;

$A = 73\,377,1 : 100 : 12 + 0 = 61,15$ тенге за один квадратный метр в месяц.

Приложение 7 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице С. Торайгырова № 25 А, № 26 села Шымыр Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \text{Ц} / T / 12 + P$$

$\text{Ц} = 5\,114\,382$ тенге / 70,1 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 72 958,4 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$T = 100$ лет;

$P = 0$ тенге;

$A = 72\,958,4 : 100 : 12 + 0 = 60,8$ тенге за один квадратный метр в месяц.

Приложение 8 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Кемеращы № 21, № 23, № 25 села Шымыр Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + P$$

$C = 5\,663\,945,40$ тенге / $69,9$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $81\,029,3$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 81\,029,3 : 100 : 12 + 0 = 67,52 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 9 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Алма бала № 59 села Каратал Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} / 12 + R$$

$C = 4\,388\,622$ тенге / 79,4 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 55 272,32 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 55\,272,32 : 100 : 12 + 0 = 46,1 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 10 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Кунаева № 51 села Бактыбай Жолбарысулы Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума,

применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} / 12 + R$$

Ц = 4 388 622 тенге / 76,9 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 57 069,21 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 57\,069,21 : 100 : 12 + 0 = 47,56 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 11 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Астана № 21 села Бактыбай Жолбарысулы Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей

площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} + P$$

$C = 4\,964\,503$ тенге / $69,8$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $71\,124,7$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 71\,124,7 : 100 : 12 + 0 = 59,3 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 12 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Астана № 25 села Бактыбай Жолбарысулы Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

C – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади

жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} + P$$

$C = 4\,964\,503$ тенге / $71,3$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $69\,628,4$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 69\,628,4 : 100 : 12 + 0 = 58,02 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 13 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Г. Океева № 100 А села Кайнарлы Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

C – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{Ц}{T} / 12 + P$$

$Ц = 4\,388\,622$ тенге / $78,7$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $55\,763,94$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 55\,763,94 : 100 : 12 + 0 = 46,5 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 14 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Г. Океева № 100 Б села Кайнарлы Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

$Ц$ – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища ($Ц$) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{Ц}{T} / 12 + P$$

$$Ц = 5\,721\,464 \text{ тенге} / 67,4 \text{ (общая площадь дома согласно данных технического}$$

паспорта) = 84 888,2 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$T = 100$ лет;

$P = 0$ тенге;

$A = 84\,888,2 : 100 : 12 + 0 = 70,74$ тенге за один квадратный метр в месяц.

Приложение 15 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Тельмана № 60 А села Сырымбет Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \text{Ц} / T / 12 + P$$

$\text{Ц} = 4\,388\,622$ тенге / 80,1 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 54 789,3 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$T = 100$ лет;

$P = 0$ тенге;

$A = 54\,789,3 : 100 : 12 + 0 = 45,66$ тенге за один квадратный метр в месяц.

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Жакыпбаева № 10 села Сырымбет Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + R$$

Ц = 5 771 365 тенге / 67,4 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 85 628,6 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 85\,628,6 : 100 : 12 + 0 = 71,36 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Желтоксан № 43 села Кокжазык Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + R$$

$C = 4\,388\,622$ тенге / $80,3$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $54\,652,83$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 54\,652,83 : 100 : 12 + 0 = 45,54 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 18 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Абая № 2 села Коныр Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума,

применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} / 12 + P$$

Ц = 6 421 951 тенге / 67,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 95 140,01 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 95\,140,01 : 100 : 12 + 0 = 79,3 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 19 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Г. Орманова № 43 села Жалгызгагаш в Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} / 12 + P$$

Ц = 5 368 633 тенге / 68,1 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 78 834,55 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 78\,834,55 : 100 : 12 + 0 = 65,7 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 20 к постановлению акимата
Ескельдинского района от "27" января 2017 года
№ 18 "Об установлении размера платы за
пользование жилищем из государственного
жилищного фонда"

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома расположенного по улице Кемеращы № 27, № 29, № 31, № 33, № 35, № 37 села Шымыр Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого дома) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + P$$

$C = 5\,663\,945,40$ тенге / $71,7$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $78\,995,05$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 78\,995,05 : 100 : 12 + 0 = 65,83 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$