

## Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Алгинском районе

### *Утративший силу*

Решение маслихата Алгинского района Актюбинской области от 26 сентября 2017 года № 116. Зарегистрировано Департаментом юстиции Актюбинской области 11 октября 2017 года № 5676. Утратило силу решением Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 28 марта 2024 года № 137

**Сноска. Утратило силу решением Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 28.03.2024 № 137 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи", Алгинский районный маслихат **РЕШИЛ:**

**Сноска. Преамбула с изменениями, внесенными решением Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 15.10.2019 № 302 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).**

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Алгинском районе согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Алгинского районного маслихата от 31 января 2013 года № 70 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 3529, опубликованное 19 марта 2013 года в районной газете "Жұлдыз-Звезда"), решение районного маслихата от 08 ноября 2013 года № 113 "О внесении изменений в решение Алгинского районного маслихата от 31 января 2013 года № 70 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 3692, опубликованное 24 декабря 2013 года в районной газете "Жұлдыз-Звезда"), решение районного маслихата от 03 апреля 2015 года № 200 "О внесении изменений в решение районного маслихата от 31 января 2013 года № 70 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 4307, опубликованное 21 апреля 2015 года в районной газете "Жұлдыз-Звезда").

3. Настоящее решение вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

*Председатель сессии  
районного маслихата:*

*Л. Грачева*

*Секретарь  
районного маслихата:*

*Б. Жумабаев*

Приложение к решению Алгинского  
районного маслихата от 26 сентября  
2017 года № 116

## **Размер и порядок оказания жилищной помощи в Алгинском районе**

**Сноска. Приложение – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 15.10.2019 № 302 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).**

### **1. Порядок оказания жилищной помощи**

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного

фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, установленным местными представительными органами.

Доля предельно допустимых расходов в пределах установленных норм устанавливается в размере 5 (пяти) процентов.

**Сноска. Пункт 1 – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 21.06.2023 № 40 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Алгинский районный отдел занятости и социальных программ" (далее - уполномоченный орган).

3. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств малообеспеченным семьям (гражданам).

**Сноска. Пункт 3 – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 09.12.2020 № 452 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).**

3-1. Малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) вправе обратиться в некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или на веб-портал "электронного правительства" за назначением жилищной помощи один раз в квартал.

**Сноска. Пункт 3-1 – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 31.03.2021 № 23 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

3-2. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации либо через веб-портал "электронного правительства" составляет восемь рабочих дней.

**Сноска. Пункт 3-2 – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 09.12.2020 № 452 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).**

4. Порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина Республики Казахстан), претендующей на получение жилищной помощи, определяется

приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 апреля 2020 года № 226 "Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина Республики Казахстан), претендующей на получение жилищной помощи" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 20498).

Сноска. Пункт 4 – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 21.06.2023 № 40 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

5. Прием заявлений и выдача результатов оказания государственной услуги осуществляется согласно приказа исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 16 октября 2020 года № 539 "Об утверждении Правил по оказанию государственной услуги "Назначение жилищной помощи" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 21500).

Сноска. Пункт 5 – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 31.03.2021 № 23 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

6. Государственная корпорация принимает заявление посредством информационной системы и направляет его в уполномоченный орган, осуществляющий назначение жилищной помощи.

При повторном обращении малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) представляет только подтверждающие документы о доходах семьи и счета на коммунальные расходы, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7 размера и порядка оказания жилищной помощи в Алгинском районе.

Сноска. Пункт 6 – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 31.03.2021 № 23 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

7. Уполномоченный орган отказывает в предоставлении жилищной помощи в порядке и сроки, установленные уполномоченным органом, осуществляющим руководство и межотраслевую координацию в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства.

Сноска. Пункт 7 – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 21.06.2023 № 40 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

8. Решение о назначении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги принимается уполномоченным органом, осуществляющим назначение жилищной помощи. Уведомление о назначении либо мотивированный ответ об отказе в назначении жилищной помощи

направляется в Государственную корпорацию или "личный кабинет" в виде электронного документа.

9. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

**Сноска. Пункт 9 – в редакции решения Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 31.03.2021 № 23 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

## **2. Размер оказания жилищной помощи**

10. Назначение жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) производится в соответствии нижеследующими нормами:

1) норма площади жилья, обеспечиваемая компенсационными мерами, составляет восемнадцать квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

2) нормы потребления электроэнергии на 1 месяц:

на 1 человека - 40 киловатт;

на 2-х человек - 60 киловатт;

на 3-х человек – 80 киловатт;

на 4-х и более человек - 100 киловатт.

3) норма потребления газа - ежемесячно на каждого человека по тарифу;

4) содержание жилища из государственного жилищного фонда ежемесячно:

на 1 человека-18 квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

5) на содержание общего имущества объекта кондоминиума:

на 1 человека-18 квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

6) теплоснабжение ежемесячно:

на 1 человека-18 квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

7) вывоз бытовых отходов-ежемесячно на каждого человека по тарифу;

8) услуги канализации - ежемесячно на каждого человека по тарифу;

9) услуги водоснабжения - ежемесячно на каждого человека по тарифу;

при расчете социальной нормы потребителям, имеющим приборы учета коммунальных услуг, применяются фактические затраты по показаниям счетчиков, но не выше установленных тарифов и нормативов;

нормы платы потребления и тарифы коммунальных услуг предоставляют поставщики услуг;

10) Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально-защищаемым гражданам устанавливается в соответствии с Приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200 ).

**Сноска. Пункт 10 с изменениями, внесенными решением Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 16.11.2023 № 77 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**