

Об утверждении Положения государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района"

Утративший силу

Постановление акимата Мактааральского района Южно-Казахстанской области от 28 марта 2016 года № 243. Зарегистрировано Департаментом юстиции Южно-Казахстанской области 12 апреля 2016 года № 3705. Утратило силу постановлением акимата Мактааральского района Южно-Казахстанской области от 20 мая 2016 года № 460

Сноска. Утратило силу постановлением акимата Мактааральского района Южно-Казахстанской области от 20.05.2016 № 460.

В соответствии с пунктом 2 статьи 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Законом Республики Казахстан от 1 марта 2011 года "О государственном имуществе" и Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан", решения Мактааральского районного маслихата от 23 февраля 2016 года № 55/356-V "О внесении в решение Мактааральского районного маслихата от 17 июля 2013 года № 18-110-V "О схеме управления Мактааральского района", постановлением акимата Мактааральской района от 24 февраля 2016 года № 119 "О государственных учреждениях" акимат Мактааральского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Государственному учреждению "Аппарат Акима Мактааральского районо" в порядке, установленном законодательными актами Республики Казахстан, обеспечить:

1) направление настоящего постановления на официальное опубликование в периодических печатных изданиях, распространяемых на территории Мактааральского района и информационно-правовой системе "Әділет";

2) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата Мактааральского района.

3. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района Асанова Б.

Аким района

Ж.Бейсенбаев

Утвержден
постановлением акимата
Мактааральского района
от 28 марта 2016 год № 243

ПОЛОЖЕНИЕ

о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района"

1. Общие положения

1. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" является исполнительный органом Республики Казахстан, финансируемый из местного бюджета, осуществляющим руководство и в пределах, предусмотренных законодательством, в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.

2. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" не имеет ведомств.

3. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печать и штамп со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.

5. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.

7. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

9. Местонахождение юридического лица: Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Мактааральский район, город Жетысай, улица Байботаев 28Б.

10. Полное наименование государственного органа - государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района".

11. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района".

12. Финансирование деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществляется из местного бюджета.

13. Государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района".

Если государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

2. Миссия, основные задачи, функции, права и обязанности государственного органа

14. Миссия: государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществление единой государственной политики в области строительства на территории района.

15. Задачи:

- 1) реализация государственной политики в области строительства, архитектуры и градостроительства на территории района;
- 2) обеспечение формирования социальной, инженерной инфраструктуры населенных пунктов района.

16. Функции:

- 1) координация деятельности по реализации утвержденной в установленном законодательством порядке комплексной схемы градостроительного планирования территории района (проекта районной планировки), генеральных планов сельских населенных пунктов;
- 2) предоставление в установленном порядке информации и (или) сведений для внесения в базу данных государственного градостроительного кадастра;
- 3) информирование населения о планируемой застройке территории либо иных градостроительных изменениях;
- 4) принятие решений о строительстве, инженерной подготовке территории, благоустройстве и озеленении, консервации строительства незавершенных объектов, проведении комплекса работ по поустутилизации объектов районного значения;
- 5) регистрация актов приемки объектов в эксплуатацию и ведение учета объектов (комплексов), вводимых в эксплуатацию;
- 6) утверждение схем градостроительного развития территории района, а также проектов генеральных планов городов районного значения, поселков и иных сельских населенных пунктов и внесение предложений в акимат района по представлению на утверждение районного маслихата;
- 7) реализация градостроительных проектов, разрабатываемых для развития утвержденных генеральных планов (схем территориального развития) населенных пунктов;
- 8) рассмотрение и утверждение предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации на строительство объектов и комплексов, финансируемых за счет местного бюджета, а также республиканского бюджета, выделенного на финансирование местного бюджетного инвестиционного проекта;
- 9) ведение мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов в порядке, установленном уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства;
- 10) принятие решений по выбору, предоставлению, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, и изъятию для государственных нужд земельных участков на подведомственной территории для застройки или иного градостроительного освоения;

11) организация сохранения жилищного фонда, коммуникаций, памятников истории и культуры районного значения контроля за их содержанием (использованием, эксплуатацией);

12) принятие решения о реконструкции посредством перепланировки помещений существующих зданий;

13) осуществление в интересах местного государственного управления иных полномочий, возлагаемых на местные исполнительные органы законодательством Республики Казахстан.

17. Права и обязанности:

1) вести служебную переписку с государственными и негосударственными органами и организациями по вопросам, отнесенным к ведению государственного органа;

2) в установленном порядке запрашивать и получать от государственных органов, иных организаций информацию, необходимую для выполнения своих функций, а также предоставлять информацию государственным органам;

3) принятие решений по выбору, предоставлению, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, и изъятию для государственных нужд земельных участков на подведомственной территории для застройки или иного градостроительного освоения;

4) участвовать в заседаниях, совещаниях, коллегиях районных управлений и иных местных исполнительных органов.

3. Организация деятельности государственного органа

18. Руководство государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" задач и осуществление им своих функций.

19. Первый руководитель государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" назначается на должность и освобождается от должности акимом Мактааральского района.

20. Первый руководитель государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" имеет заместителей, которые назначаются на должности и освобождаются от должностей в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

21. Полномочия первого руководителя Государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района":

- 1) утверждает планы работ государственного учреждения;
- 2) действует от имени государственного учреждения;
- 3) выдает доверенности;
- 4) в установленном законодательством порядке поощряет работников государственного учреждения и налагает на них дисциплинарные взыскания;
- 5) издает приказы, подписывает служебную документацию в пределах своей компетенции;
- 6) утверждает внутренний трудовой распорядок государственного учреждения;
- 7) осуществляет контроль за соблюдением Закона Республики Казахстан "О государственной службе РК " в государственном учреждении;
- 8) осуществляет личный прием граждан;
- 9) осуществляет полномочия, предусмотренные законодательными актами Республики Казахстан;
- 10) несет персональную ответственность за исполнение законодательства по противодействию коррупции.

Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

22. Первый руководитель определяет полномочия своих заместителей в соответствии с действующим законодательством.

4. Имущество государственного органа

23. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

24. Имущество, закрепленное за государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" относится к коммунальной собственности.

25. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" не вправе самостоятельно отчуждать

или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

5. Реорганизация и упразднение государственного органа

26. Реорганизация и упразднение Государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.