

Об утверждении Положения государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства"

Утративший силу

Постановление акимата города Актау Мангистауской области от 30 марта 2016 года № 531. Зарегистрировано Департаментом юстиции Мангистауской области от 03 мая 2016 года № 3037. Утратило силу постановлением акимата города Актау Мангистауской области от 01 августа 2016 года № 1430

Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Актау Мангистауской области от 01.08.2016 № 1430

Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии с Законами Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", от 1 марта 2011 года "О государственном имуществе" и Указа Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан", акимат города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Руководителю государственного учреждения "Аппарат акима города Актау" (Туретаев.Е.):

обеспечить государственную регистрацию настоящего постановления в органах юстиции, его официальное опубликование в информационно-правовой системе "Эділет" и в средствах массовой информации;

принять иные меры, вытекающие из настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Бисакаева У.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким города

С. Трумов

Утверждено постановлением
акимата города Актау
от "30" марта 2016 года

П О Л О Ж Е Н И Е государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" 1. Общие положения

1. Государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим в пределах, предусмотренных законодательством, координация работ в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2. Отдел имеет ведомства:

- 1) Государственное коммунальное предприятие "Актауское управление электрических сетей" на праве хозяйственного ведения Акимата города Актау;
- 2) ТОО "Кала жолдары".

3. Государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. Государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, а также в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.

5. Государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

7. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального" утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

8. Местонахождение юридического лица: Республика Казахстан, 130000, Мангистауская область, город Актау, 4 микрорайон, дом 72, здание городского

акимата.

9. Полное наименование государственного органа – государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства".

10. Учредителем государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" является акимат города Актау.

11. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства".

12. Финансирование деятельности государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" осуществляется из местного бюджета.

13. Государственному учреждению "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства".

14. Режим работы государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" определяется государственным учреждением "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" самостоятельно в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.

2. Миссия, основные задачи, функции, права и обязанности государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства"

15. Миссия государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства": - создание благоприятных условий жизнедеятельности населения города.

16. Задачи:

Проведение единой государственной политики в области управления и регулирования жилищно-коммунального хозяйства города.

17. Функции:

- 1) координация хозяйственной деятельности в сфере коммунального и жилищного хозяйства, сохранности государственного жилищного фонда города;
- 2) организовать сохранения государственного жилищного фонда;
- 3) проводит инвентаризацию жилищного фонда;
- 4) обеспечивает жильем отдельных категорий граждан в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

5) проводит мероприятия по изъятию, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных надобностей и связанное с этим отчуждение недвижимого имущества в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

6) осуществляет мероприятия по содержанию мест захоронений и захоронение безродных;

7) координирует работу по проведению сноса аварийного и ветхого жилья в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

8) разрабатывает программы строительства коммунального жилья и контроль за его исполнением;

9) учет и проведение приватизации жилищного фонда;

10) разрабатывает программы по реконструкции объектов водоснабжения, очистных, дренажных систем, канализационных, тепловых и электрических сетей, находящихся в коммунальной собственности;

11) организовывает мероприятия по санитарному содержанию территории города, благоустройству и озеленению;

12) своевременно и качественно рассматривает предложения, жалобы, заявления граждан, поступающих в Отдел.

13) выполнять требования нормативных правовых актов Республики Казахстан, Положение об Отделе и решений задач руководителя государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства";

14) проводить проверки в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

15) не препятствовать установленному режиму работы проверяемого объекта в период проведения проверки;

16) обеспечивать сохранность документов и сведений, полученных в результате проведения проверок;

17) составление актов о нарушении правил содержания жилищного фонда;

18) вручает обязательные для исполнения предписания по устранению нарушений правил содержания жилищного фонда.

Государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" осуществляет иные функций, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

18. Права и обязанности:

государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" имеет права:

1) запрашивать и получать информацию от государственных органов, иных организаций и физических лиц;

2) беспрепятственно знакомиться с документацией, относящейся к вопросам жилищно-коммунального хозяйства, с учетом коммерческой и иной охраняемой законом тайны;

3) принимать участие в совещаниях по вопросам формирования городского бюджета на соответствующий финансовый год;

4) готовить проекты актов акимата и акима для рассмотрения на заседании акимата, составление справок, информации и докладов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

5) соблюдение прав и законных интересов государства при использовании жилья государственного коммунального фонда;

6) использовать жилищный фонд находящийся в коммунальной собственности;

7) быть истцом и ответчиком в суде;

8) осуществлять иные права, возложенные на государственное учреждение " Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства", не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

Государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" обязано:

1) соблюдать законодательство Республики Казахстан;

2) в установленном порядке уплачивать налоги и другие обязательные платежи в бюджет;

3) нести ответственность в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан.

3. Организация деятельности государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции"

19. Руководство государственным учреждением "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" задач и осуществление им своих функций.

20. Первый руководитель государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" назначается на должность и освобождается от должности акимом города Актау в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

21. Полномочия первого руководителя государственного учреждения " Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства":

- 1) определяет обязанности сотрудников государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства";
- 2) назначает на должности и освобождает от должности сотрудников государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства";
- 3) в установленном законодательством порядке осуществляет поощрение сотрудников государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства";
- 4) в установленном законодательством порядке налагает дисциплинарные взыскания на сотрудников государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства";
- 5) в пределах своей компетенции издает обязательные для исполнения сотрудниками государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" приказы, дает указания, подписывает служебную документацию;
- 6) вправе принимать участие в работе конкурсной комиссий акимата города при проведении конкурсов на занятие вакантных должностей руководителей государственных органов и предприятий;
- 7) представляет интересы государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" во взаимоотношениях с государственными органами, организациями и гражданами.
- 8) в соответствии с законодательством Республики Казахстан заключает договоры и выдает доверенности.

Первый руководитель государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" несет персональную ответственность за организацию противодействия коррупции в государственном учреждении "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства".

К ведению первого руководителя государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" законодательством Республики Казахстан может быть отнесено решение иных вопросов.

Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

4. Имущество государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства"

22. Государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

23. Имущество, закрепленное за государственным учреждением "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" относится к коммунальной собственности.

24. Государственное учреждение "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

5. Порядок внесения изменений и дополнений в Положение государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства"

25. Внесение изменений и дополнений в Положение государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" производится по постановлению акимата города Актау.

26. Внесенные изменения и дополнения в Положение государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" регистрируются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

6. Реорганизация и ликвидация государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства"

27. Реорганизация и ликвидация государственного учреждения "Актауский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства" осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.