

**Об установлении базовых ставок платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах**

Совместное постановление акимата Карагандинской области от 11 апреля 2016 года № 24/07 и решение Карагандинского областного маслихата от 28 апреля 2016 года № 30. Зарегистрировано Департаментом юстиции Карагандинской области 24 мая 2016 года № 3813.

В соответствии с пунктом 1 статьи 10 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 8 пункта 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" акимат Карагандинской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ** и маслихат Карагандинской области **РЕШИЛ**:

1. Установить базовые ставки платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах согласно приложению.

2. Контроль за исполнением совместного постановления и решения возложить на заместителя акима области, координирующего вопросы по развитию сельского хозяйства, земельных отношений, природопользования и предпринимательства, и на постоянную комиссию областного маслихата по промышленности, развитию малого и среднего бизнеса, аграрным вопросам и экологии.

3. Признать утратившим силу совместное постановление акимата Карагандинской области от 27 февраля 2012 года № 07/01 и решение Карагандинского областного маслихата от 2 марта 2012 года № 27 "Об установлении базовых ставок платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах" (зарегистрированного в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 1905 и опубликованного в газетах "Орталық Қазақстан" № 42, "Индустриальная Караганда" № 30 от 13 марта 2012 года).

4. Настоящее совместное постановление акимата Карагандинской области и решение Карагандинского областного маслихата вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Аким Карагандинской области  
Председатель сессии  
Секретарь областного маслихата*

*Н. Абдибеков  
С. Адекенов  
Р. Абдикеров*

Приложение  
к совместному постановлению  
акимата Карагандинской области

от 11 апреля 2016 года №24/07  
и решению Карагандинского  
областного маслихата  
от 28 апреля 2016 года №30

**Базовые ставки платы за земельные участки, при их предоставлении в частную  
собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и  
сельских населенных пунктах**

Сноска. Приложение – в редакции совместного постановления акимата  
Карагандинской области от 06.05.2026 № 28/03 и решения Карагандинского областного  
маслихата от 06.05.2026 № 393 (вводится в действие по истечении десяти календарных  
дней после дня его первого официального опубликования).

№/№ п/п	Наименование городов и районов	Наименование населенных пунктов	Базовая ставка платы за 1 квадратный метр (в тенге )
1	город Караганды	город Караганды	4074
2	город Балхаш	город Балхаш	3054
		поселок Саяк	1088
		поселок Гульшат	258
3	город Приозерск	город Приозерск	1685
4	город Сарань	город Сарань	2713
		поселок Актас	1408
5	город Темиртау	город Темиртау	2669
		поселок Актау	798
6	город Шахтинск	город Шахтинск	2472
		поселок Шахан	1169
		поселок Новодолинский	821
		поселок Долинка	531
7	Абайский район	город Абай	2526
		поселок Топар	1444
		поселок Карабас	758
		поселок Южный	751
	Карагандинский сельский округ	село Жартас	473
		село Восход	439
		село Поливное	439
	Мичуринский сельский округ	село Агрогородок	411
		село Садовое	381
		село Ягодное	381
	Коксунский сельский округ	село Коксун	402
		село Жартас	406

		село Южное	385
		село Северное	385
	Кулаайгырский сельский округ	село Кулаайгыр	402
		село Жаманжол	374
		село Ялта	368
	Курминский сельский округ	село Курминское	411
		село Жумабек	389
	Акбастауский сельский округ	село Акбастау	385
	Держинский сельский округ	село Сарепта	394
		село Коянды	374
		село Койбас	357
	Есенгельдинский сельский округ	село Есенгельды	402
		село Пахотное	357
	Самарский сельский округ	село Самарка	394
		село Огороды	366
	Ильический сельский округ	село Юбилейное	402
		село Жон	357
		село Тасзаимка	376
	Дубовский сельский округ	село Дубовка	498
8	Актогайский район	село Актогай	309
		поселок Сарышаган	575
		поселок Шашубай	529
	Абайский сельский округ	село Абай	173
		село Акшкол	92
	Айыртасский сельский округ	село Айыртас	144
	Сельский округ Жидебай	село Сауле	324
		село Жаланаш	270
		село Ушарал	324
		село Каракой	144
	Сельский округ Карамеде би	село Актас	270
		село Куаныш	180
	Сельский округ Кежек	село Акши	173
	Карабулакский сельский округ	село Нарманбет	144

		село Карасу	104
	Кусакский сельский округ	село Кошкар	144
	Кызыларайский сельский округ	село Акжарык	270
	Сельский округ Нуркен	село Нуркен	216
		село Аксенгир	104
		село Жалантос	104
		село Жидебай	104
		село Каратал	104
	Ортадересинский сельский округ	село Ортадересин	173
		село Акжайдак	144
		станция Ортадересин	115
	Сарытерекский сельский округ	село Сарытерек	216
		село Актумсык	144
		село Жетимшоқы	207
		село Кенели	83
	Тасаралский сельский округ	село Тасарал	173
	Сельский округ Шабанбай би	село Шабанбай би	259
		село Бегазы	104
		село Ондирис	115
		село Сона	104
9	Бухар-Жырауский район	поселок Ботакара	862
		поселок Кушоқы	596
		поселок Г. Мустафина	658
	Акбельский сельский округ	село Акбел	399
		село Алабас	221
		село Курама	221
	Административное подчинение селу Акоре	село Акоре	277
	Актобинский сельский округ	село Актобе	266
		село Интумак	239
	Сельский округ Баймырза	село Баймырза	319
		село Астаховка	177
	Белаяшский сельский округ	село Белаяш	399
		село Аюлы	177

Административное подчинение селу Ботакара	село Ботакара	399
Бухар-Жырауский сельский округ	село Бухар-Жырау	287
	село Семизбуга	213
	село Шалкар	213
Гагаринский сельский округ	село Гагаринское	255
	село Садовое	255
Доскейский сельский округ	село Доскей	478
	село Трудовое	399
Каражарский сельский округ	село Каражар	319
	село Асыл	215
	село Волховское	215
	село Геологическое	239
Административное подчинение селу Каракудук	село Каракудук	332
Кокпектинский сельский округ	село Кокпекты	478
	село Байкадам	399
	село Сарытобе	277
Сельский округ Керней	село Керней	478
	село Акжар	332
	село Алгабас	399
Кызылкаинский сельский округ	село Кызылкаин	319
	село Саратовка	213
	село Тасаул	213
Административное подчинение селу Жанаталап	село Жанаталап	266
Новоузенский сельский округ	село Новоузенка	383
	село Севан	213
	село Стан	213
Петровский сельский округ	село Петровка	399
	село Жанакала	299
	село Жастлек	266
Ростовский сельский округ	село Ростовка	383

		село Красная Нива	266
		село Кызылжар	239
	Самаркандский сельский округ	село Самарканд	319
		село Тегисжол	255
		село Чкалово	287
	Административное подчинение селу Суыксу	село Суыксу	239
	Тогызкудукский сельский округ	село Тогызкудук	399
		село Тасшоқы	299
	Сельский округ Тузды	село Тузды	399
		село Старая Тузда	266
		село Первое мая	266
	Уштобинский сельский округ	село Уштобе	478
		село Сарыарка	319
		село Курылыс	319
		село Сокурское	319
		село Атамекен	319
	Умуткерский сельский округ	село Умуткер	287
		село Тортколь	213
		село Ульга	266
	Шешенкаринский сельский округ	село Шешенкара	359
		село Ащису	266
	Центральный сельский округ	село Центральное	319
		село Урожайное (бывшее село Андрениковка)	255
10	Каркаралинский район	город Каркаралы	2483
		поселок Карагайлы	742
		село Актерек	252
	Абайский сельский округ	село Айнабулак	161
		село Мыржык	112
	Аманжоловский сельский округ	село Талды	436
		село Акбай-Кызылбай	202
		село Аккора	210
		село Белдеутас	175
		село Сарыобалы	210
	Бактинский сельский округ	село Бакты	363

		село Абыз	303
		село Шолаккайын	168
	Балкантауский сельский округ	село Карабулак	242
		село Айнабулак	202
	Бесобинский сельский округ	село Бесоба	242
		село Карашоқы	210
		село Кызылту	202
	Егиндибулакский сельский округ	село Егиндибулак	242
	Жанатоганский сельский округ	село Жанатоган	252
		село Ежебай	252
	Кайнарбулакский сельский округ	село Аппаз	303
		село Жалпакшилик	252
		село Милыбулак	135
		село Саз	252
	Каракольский сельский округ	село Караколь	202
	Каршигалинский сельский округ	село Коктас	363
		село Жанажол	252
		село Саумалколь ( бывшая станция Новый путь)	202
	Киргизский сельский округ	село Буркитты	303
		село Борлыбулак	303
		село Жанибек	252
		село Кент	303
		станция Буркитты ( станция Талды )	252
	Кояндынский сельский округ	село Коянды	291
		село Атантай	135
	Сельский округ Мади	село Айрык	112
		село Едрей (село Шолакбулак)	90
	Сельский округ Мартбека Мамыраева	село Акжол	363
		село Жананегиз	303
	Сельский округ Нуркена Абдирова	село Жарлы	363

		село Акшоқы	252
		село Жекежал	252
	Сельский округ Ныгмета Нурмакова	село Осибай	202
		село Бастал	168
		село Колбасы	135
	Сельский округ Таттимбет	село Ақтасты	194
		село Шилдебай	135
	Тегисшилдикский сельский округ	село Тегисшилдик	363
		село Жарлы	252
		село Карынши	252
	Темиршинский сельский округ	село Татан	202
		село Айнабулак	112
		село Караагаш	168
	Томарский сельский округ	село Томар	252
	Угарский сельский округ	село Матак	252
		разъезд № 6	252
	Шарыктинский сельский округ	село Теректы	202
		село Айыр	140
		село Кызылшилик	140
		село Шоптиколь	140
	Сельский округ Ынталы	село Ынталы (разъезд № 5)	303
11	Нуринский район	поселок Нура	554
		поселок Шубарколь	488
	сельский округ Құлан	село Куланотпес	209
	Жараспайский сельский округ	село Жараспай	153
	Кенжарыкский сельский округ	село Изенды	209
		село Кенжарык	188
		село Топарколь	188
	Сельский округ Мұзбел	село Мұзбел	276
	Сельский округ Егінді	село Егінді	331
	Шахтерский сельский округ	село Шахтерское	362
	Ахметский сельский округ	село Ахмет	362

	Кобетейский сельский округ	село Кобетей	362
		село Первое Мая	136
		село Ондирис	136
	Байтуганский сельский округ	село Байтуган	331
		село Жанакурылыс	136
	Каройский сельский округ	село Карой	331
	Заречный сельский округ	село Заречное	331
	Корганжарский сельский округ	село К.Мынбаева	331
	Индустриальный сельский округ	село Тассуат	331
	Кызылталский сельский округ	село Кертинди	362
	Акмешитский сельский округ	село Акмешит	251
		село Кантай	157
	Тассуатский сельский округ	село Кайнар	276
	Балыктыкольский сельский округ	село Балыктыколь	167
	Каракоинский сельский округ	село Жанбобек	161
		село Акколка	100
	Талдысайский сельский округ	село Талдысай	123
	Баршинский сельский округ	село Баршино	177
		село Бестамак	110
	Куланутпесский сельский округ	село Куланутпес	147
		село Актубек	90
		село Ныгман	90
	Соналинский сельский округ	село Соналы	121
	Сарыозенский сельский округ	село Ткенекты	121
12	Осакаровский район	поселок Осакаровка	631
		поселок Молодежный	577
	Батпактинский сельский округ	село Батпакты	307
		село Ошаганды	170
		село Сарыозен	109

		село Акпан	170
	Сельский округ Сарыозек	село Сарыозек	205
		село Русская Ивановка	114
		село Шокай	114
		станция Шокай	142
	Сельский округ Жансары	село Аманконыр	91
		село Жансары	73
		село Жуантобе	73
		село Кызылтасское	73
		село Баскорык	73
	Сельский округ Жұлдыз	село Жұлдыз	170
	Иртышский сельский округ	село Иртышское	205
	Сельский округ Есиль	село Есиль	307
		село Колхозное	205
	Каратомарский сельский округ	село Қаратомар	142
	Кундуздинский сельский округ	село Шункырколь	142
	Маржанкольский сельский округ	село Маржанкөл	142
		село Куркопа	114
	Мирный сельский округ	село Мирное	205
	Николаевский сельский округ	село Николаевка	178
		село Қайыңды	91
		село Топан	136
	Озерный сельский округ	село Озерное	307
		село Ералы	246
	Сельский округ Карагайлы	село Карагайлы	256
		село Коллективное	170
		село Крещеновка	142
		село Святогоровка	142
		село Окольное	178
	Пионерский сельский округ	село Пионерское	307
		село Приишимское	256
		село Центральное	256
	Сельский округ Акбулак	село Акбулак	246
		село Роднички	91
	Родниковский сельский округ	село Родниковское	142

		село Карасу	114
	Садовый сельский округ	село Садовое	142
		село Жаңатоған	142
	Сельский округ Сункар	село Сункар	213
		село Коянды	91
		село Сельстрой	142
	Сельский округ Нияз	село Қаракөл	170
		село Ахметаул	114
		село Кутумсук	114
	Трудовой сельский округ	село Трудовое	205
		село Степное	114
	Шидертинский сельский округ	село Шидерты	114
13	Шетский район		
	Аксу-Аюлинский сельский округ	село Аксу-Аюлы	533
		село Аксу	205
		село Актобе	136
		село Кайракты	205
		село Енбекшил	205
		поселок Агадырь	798
		село Сарыши	131
		поселок имени Сакена Сейфуллина	617
		поселок Акжал	467
		село Акжартас	105
		поселок Акшатау	363
		село Жарылгап батыра	109
		село Каргалы	109
		поселок Дария	396
		поселок Мойынты	327
		село Акбулак	73
	Акойский сельский округ	село Акой	213
	Акшокинский сельский округ	село Кызылтау	170
		село Акбауыр	170
	Батыкский сельский округ	село Батык	256
	Босагинский сельский округ	село Босага	164
	Бурминский сельский округ	село Бурма	368
		село Мухтар	164

	Кеншокинский сельский округ	село Нура	256
	Кииктинский сельский округ	село Киикты	109
	Коктенкольский сельский округ	село Коктенколь	196
		село Алихан	114
		село Жыланды	109
		село Акжол	109
		станция Коктенколь	136
	Сельский округ Карим Мынбаев	село Кызылтау	109
	Красно-полянский сельский округ	село Красная поляна	256
		село Бекет	170
		село Дерипсал	170
		село Карамурын	256
	Нураталдинский сельский округ	село Кошкарбай	307
		село Аксу	205
		село Аккияк	256
		село Шопа	256
		село Кызылкой	205
	Нижний Кайрактинский сельский округ	село Нижний Кайракты	307
		село Верхний Кайракты	246
	Ортауский сельский округ	село Ортау	131
		село Босага	109
		село Сарыбулак	109
	Тагилинский сельский округ	село Жумыскер	307
		село Кызылту	164
		село Карасаз	196
	Талдинский сельский округ	село Талды	307
		село Берекетты	164
		село Жанажурт	170
	Успенский сельский округ	село Успен	246
		разъезд Айса	91
		село Еркиндик	114
		село Айгыржал	136
	Шетский сельский округ	село Унрек	307

	село Куттыбай	205
	село Кармыс	205
	село Тумсык	205

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан