

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай**

*Утративший силу*

Решение маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 21 декабря 2015 года № 247. Зарегистрировано Департаментом юстиции Костанайской области 18 января 2016 года № 6147. Утратило силу решением маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 5 февраля 2024 года № 61

**Сноска. Утратило силу решением маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 05.02.2024 № 61 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

В соответствии со статьей 8, пункта 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Джангельдинский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель и границы оценочных зон села Торгай Джангельдинского района Костанайской области согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки согласно приложению 3 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель очередной

сессии Джангельдинского

районного маслихата

Г. Омарова

Секретарь Джангельдинского

районного маслихата

С. Нургазин

**СОГЛАСОВАНО**

Руководитель республиканского

государственного учреждения

"Управление государственных

доходов по Жангельдинскому

району Департамента

государственных доходов по

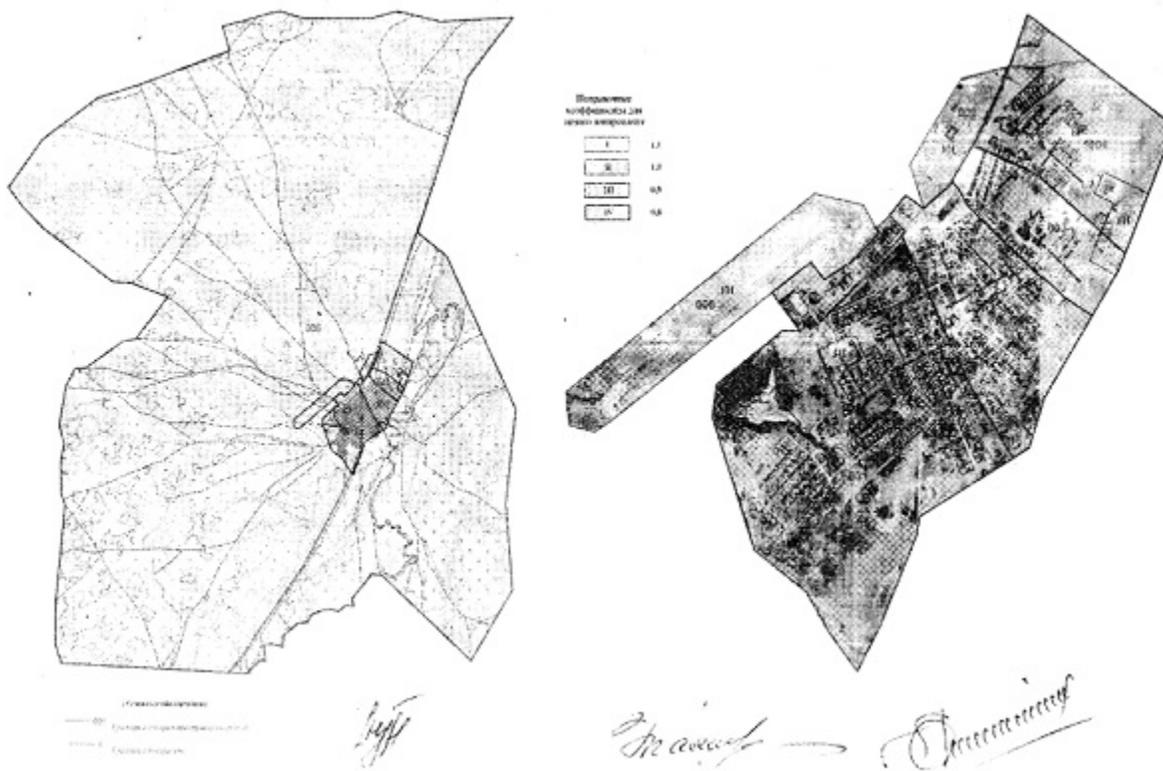
Костанайской области Комитета  
государственных доходов  
Министерства финансов  
Республики Казахстан"

\_\_\_\_\_ Д. Амирханулы  
Руководитель государственного  
учреждения "Отдел земельных  
отношений Джангельдинского  
района"

\_\_\_\_\_ Т. Ганимат

Приложение 1  
к решению маслихата  
от 21 декабря 2015 года № 247

**ПРОЕКТ (СХЕМА) зонирования земель и  
границы оценочных зон села Торгай,  
Джангельдинского района,  
Костанайской области**



Приложение 2  
к решению маслихата  
от 21 декабря 2015 года № 247

**Границы оценочных зон села Торгай  
Джангельдинского района  
Костанайской области**

Номер зоны	Границы зон пересекающиеся с границами земельно-кадастрового квартала	Площадь зоны, гектар
I	часть 002, часть 003	164
	В зону включена центральная часть села. В этой зоне расположены основные административные учреждения, школа, больница, аптека, магазины. Данная зона ограничена с северо-востока улицы Ахмет Байтұрсынова, на юго-запад улицы Қасымхан Алтынсары	
II	часть 001, часть 004	165
	Зона включает в себя земли от улицы Ахмет Байтұрсынова и севернее, другая часть от улицы Қасымхан Алтынсары и южнее	
III	часть 001, часть 002, часть 003, часть 004, часть 006	165
	Зона включает в себя земли промышленного назначения.	
IV	часть 001, часть 006	22889
	Зона включает в себя земли сельскохозяйственного назначения, входящие в территорию села Торгай.	

Приложение 3  
к решению маслихата  
от 21 декабря 2015 года № 247

**Поправочные коэффициенты к базовым  
ставкам платы за земельные участки  
села Торгай Джангельдинского  
района Костанайской области**

Номер зоны	Поправочные коэффициенты	Проценты повышения базовой ставки
I	1,1	+10 %
II	1,0	+/-0 %
III	0,9	-10 %
IV	0,8	-20 %

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан