

Об утверждении Правил оказания жилищной помощи

Утративший силу

Решение маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 26 февраля 2015 года № 206. Зарегистрировано Департаментом юстиции Костанайской области 19 марта 2015 года № 5442. Утратило силу решением маслихата Жангельдинского района Костанайской области от 18 января 2016 года № 253

Сноска. Утратило силу решением маслихата Жангельдинского района Костанайской области от 18.01.2016 № 253 (вступает в силу со дня его подписания).

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", Джангельдинский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила оказания жилищной помощи.
2. Признать утратившими силу некоторые решения Джангельдинского районного маслихата согласно приложению.
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

районного маслихата *Председатель внеочередной сессии Джангельдинского Т. Мырзагалиев*

районного маслихата *Секретарь Джангельдинского С. Нургазин*

СОГЛАСОВАНО

*Руководитель государственного учреждения
"Отдел занятости и социальных программ
Джангелдинского района"
Л. Зейнекина*

"26" февраля 2015 года

*Руководитель государственного учреждения
"Отдел экономики и бюджетного
планирования Джангельдинского района"
Е. Биржикенов*

"26" февраля 2015 года

У т в е р ж д е н
р е ш е н и е м м а с л и х а т а
от 26 февраля 2015 года № 206

Правила оказания жилищной помощи

1. Порядок оказания жилищной помощи

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим в Жангельдинском районе, на оплату: расходов на содержание общего имущества объекта кондоминиума семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилищах или являющимся нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде; потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища; арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

2. Жилищная помощь оказывается государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ Жангельдинского района" (далее – уполномоченный орган).

Для назначения жилищной помощи семья (гражданин) обращается в Жангельдинский отдел филиала республиканского государственного предприятия "Центр обслуживания населения" по Костанайской области (далее-ЦОН), либо через веб-портал "электронного правительства" www.egov.kz (далее - портал) с заявлением и представляет документы, указанные в пункте 9 Стандарта государственной услуги "Назначение жилищной помощи." утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 5 марта 2014 года № 185.

3. Уполномоченный орган предоставляет результат оказания жилищной помощи с момента сдачи пакета документов в ЦОН, а также при обращении на портал – 10 (десять) календарных дней.

День сдачи пакета документов в ЦОН не входит в срок оказания жилищной помощи, при этом уполномоченный орган предоставляет результат оказания жилищной помощи за день до окончания срока оказания государственной услуги

4. Жилищная помощь назначается с месяца подачи заявления и оказывается на текущий квартал, в котором обратился услугополучатель.

5. Услугополучатель жилищной помощи информирует уполномоченный орган об обстоятельствах, которые могут служить основанием для изменения размера жилищной помощи, а также о случаях ее неверного начисления.

6. При возникновении обстоятельств, влияющих на размер жилищной помощи, производится перерасчет со дня наступления указанных обстоятельств (за исключением смерти услугополучателя).

7. В случае выявления несоответствия доходов, представленных услугополучателем, учитываются сведения о доходах, полученных из государственных информационных систем.

8. В случае смерти одиноко проживающего услугополучателя жилищной помощи выплата жилищной помощи завершается с месяца следующего за м е с я ц е м с м е р т и ;

в случае смерти одного из членов семьи услугополучателя жилищной помощи, производится перерасчет с месяца следующего за месяцем смерти;

прекращение либо перерасчет выплат в связи со смертью производится на основании списка умерших, ежемесячно запрашиваемого уполномоченным органом в органах, осуществляющих регистрацию актов гражданского состояния, или по предоставлению сведений членами семьи.

9. Разногласия, возникшие по вопросам оказания жилищной помощи, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

2. Определение размера оказания жилищной помощи

10. Размер оказания жилищной помощи определяется уполномоченным органом исходя из совокупного дохода семьи (гражданина Республики Казахстан), претендующего на получение жилищной помощи.

11. Доля предельно допустимых расходов семьи (гражданина) в пределах установленных норм устанавливается в размере десяти процентов от с о в о к у п н о г о д о х о д а .

12. При назначении жилищной помощи в расчет принимается норма площади :

1) на одного члена семьи – 18 квадратных метров полезной площади, плюс 9 квадратных метров на семью, для проживающих в многоквартирных жилых помещениях (к в а р т и р а х) ;

для проживающих в однокомнатных жилых помещениях (квартирах) – общая площадь жилища ;

2) для одиноко проживающих граждан - 30 квадратных метров независимо от занимаемой площади, но не более фактической, эта же норма применяется для общежитий .

13. Нормативы потребления коммунальных услуг, обеспечиваемых компенсационными мерами для потребителей, не имеющих приборов учета, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

Если нормативы и тарифы на расходы не определены в установленном законодательством порядке, возмещение затрат производится по фактическим расходам .

14. Расходы, принимаемые к расчету для потребителей, имеющих приборы учета потребления коммунальных услуг, определяются по фактическим затратам за предыдущий квартал или за последний квартал, в котором услуги оказывались в полном объеме, на основании показаний приборов учета, но не более установленных норм расхода коммунальных услуг для потребителей, не имеющих прибора учета .

15. Возмещение расходов по оплате электроэнергии производится из расчета 100 киловатт на одного человека, в общежитиях и в домах с электрической плитой, электрическими водонагревателями 130 киловатт на одного человека, но не более фактических расходов .

16. Оплата сверх установленных настоящими Правилами норм производится собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилья на общих основаниях.

3. Финансирование и порядок выплаты жилищной помощи

17. Финансирование жилищной помощи осуществляется за счет средств соответствующего местного бюджета, а также за счет средств целевых текущих трансфертов (в случае их выделения) .

18. Выплата жилищной помощи осуществляются уполномоченным органом по заявлению услугополучателя жилищной помощи через банки второго уровня, на лицевые счета услугополучателя жилищной помощи, поставщиков услуг, органов управления объектов кондоминиума; перечисление денежных сумм на счета производится уполномоченным органом ежемесячно.

П р и л о ж е н и е
к р е ш е н и ю м а с л и х а т а
от 26 февраля 2015 года № 206

**Перечень признанных утратившими силу
некоторых решений Джангельдинского
районного маслихата**

1. Решение маслихата от 18 февраля 2013 года №74 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №4060, опубликованное 26 марта 2013 года в газете "Біздің Торғай").

2. Решение маслихата от 21 февраля 2014 года №144 "О внесении изменений в решение маслихата от 18 февраля 2013 года №74 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №4509, опубликованное 1 апреля 2014 года в газете "Біздің Торғай").

3. Решение маслихата от 24 октября 2014 года №194 "О внесении изменений в решение маслихата от 18 февраля 2013 года №74 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №5159, опубликованное 2 декабря 2014 года в газете "Біздің Торғай").