

Об утверждении процентов повышения (понижения) базовых ставок земельного налога на земельные участки города Щучинска, населенных пунктов Бурабайского района

Утративший силу

Решение Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 6 января 2015 года № 5С-38/3. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 4 февраля 2015 года № 4635. Утратило силу решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 15 января 2016 года № 5С-51/3

Сноска. Утратило силу решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 15.01.2016 № 5С-51/3 (вступает в силу и вводится в действие со дня подписания).

Сноска. Заголовок решения в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 31.03.2015 № 5С-41/3 (вводится в действие со дня официального опубликования).

П р и м е ч а н и е Р Ц П И .

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии со статьей 8 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 387 кодекса Республики Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет», статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Бурабайский районный м а с л и х а т

Р Е Ш И Л :

1. Утвердить проценты повышения (понижения) базовых ставок земельного налога, за исключением земель, выделенных (отведенных) под автостоянки (паркинги), автозаправочные станции согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему р е ш е н и ю .

2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

*П р е д с е д а т е л ь
(внеочередной)*

ХХХVIII

сессии районного маслихата

К.Шаяхметов

С е к р е т а р ь

районного маслихата

У.Бейсенов

СОГЛАСОВАНО

Аким Бурабайского района
 Т. Ташмагамбетов

Приложение 1
 к решению
 районного маслихата
 от 06 января 2015
 года № 5С-38/3

Проценты повышения (понижения) базовых ставок земельного налога на земельные участки города Щучинска Бурабайского района

№ зоны	Проценты повышения (понижения) базовых ставок земельного налога	Описание зон
1	2	3
I	+50	Зона расположена в центре города. Ограничена следующими улицами: улице Ломоносова с юга, улицей Пугачева с запада, рекой Кылшақты с востока. С севера граничит с зоной XI. Зона представляет собой центр города, жилой массив которого представлен благоустроенными и частными домами. В этой же зоне сосредоточен большинство объектов социально-культурного быта, магазины, аптеки, кафе, рестораны, гостиницы, рынок, школы, фотосалоны, дом культуры, парк, также здесь расположены большинство административных зданий – районный акимат, городской акимат, прокуратура, суд, военкомат, казначейство, архив, филиал народного банка. Основными и главными улицами являются улица Ауэзова и улица Абылайхана, к этим улицам и примыкающим к ним расположены благоустроенные дома. Значительную часть территории зоны занимает частный сектор.
II	+40	Зона расположена ближе к центру города Щучинска. Ограничена: улицей Одесская с юга, улицей Ломоносова, с севера и с востока рекой. На территории зоны расположены школа, стадион, семейно-врачебная амбулатория. По улице Абылайхана расположены благоустроенные дома. По улице Ауэзова имеется станция технического обслуживания, автомойка, минимаркет, кафе. Зона также больше частью представлена частным сектором. Инженерные сети и коммуникации проведены частично.
III	+20	Зона ограничена: улицей Рабочая с юга, улицами Пугачева и Снежная с востока, улицей Одесская и зоной XIV с севера, с западной стороны граничит с зоной XI. Жилой массив зоны представлен частным сектором.
IV	+30	Зона расположена к северу от зоны V и соответственно южная граница зон проходит по железной дороге. С западной стороны ограничена объездной трассой, с севера граница зоны проходит по улице Одесской и улице Рабочей, с востока граничит с зоной V. Жилой сектор зоны представлен большей частью частными домами. Часть территории с западной стороны занимают промышленные объекты.
V	+10	Зона представляет собой территорию, расположенную на южной окраине города Щучинска, представленную частным сектором. Инженерные сети и коммуникации отсутствуют. Из промышленных объектов на территории находятся мясокомбинат, товарищество с ограниченной ответственностью «Газтехнология», нефтебаза, электроподстанция. Ограничена с севера и с востока железной дорогой, с юга и с запада граница не доходит до границы города Щучинска и не включенными территория остаются автозаправочные станции по трассе на Астану.

VI	+20	Зона расположена в северной части города. Ограничена: с севера и северо-востока зоной IX и улицей Синегорская, с востока и юго-востока улицами Степана Разина Пугачева, с юга и юго-запада улицей Ломоносова, с запада и северо-запада улицами Светлая и Трудовая, и железной дорогой на производственные базы. Зона в основной части представлена частной застройкой, включает производственные объекты объекты рекреационного назначения.
VII	+30	Зона расположена на северо-западной окраине города. Ограничена: с запада юго-запада трассой Кокшетау-Астана, улицей Осенняя, на севере и северо-востока зоной IX вдоль железной дороги, на востоке железной дорогой на производственные базы, на юге улицей Амангельды. Зона представлена в основной своей части частной застройкой, также расположены средняя школа № 4, магазины, производственные здания, автозаправочные станции, газозаправочная станция.
VIII	+10	Зона расположена в северо-западной части города. Ограничена: с севера, запада юго-запада административной границей города Щучинск, на юге и востоке трассой Кокшетау-Астана и прибрежной зоной IX. Зона в основном представлена объектам рекреационного и оздоровительного назначения, также расположены объекты придорожного сервиса, пожарная часть, автозаправочные станции, газозаправочные станции.
IX	+30	Зона расположена в северо-восточной части города. Ограничена: с севера, востока юго-востока административной границей города Щучинск, на юге улицами Ботаническая, Профессиональная и Шоссейная, на западе территорией лыжной базы и гольфклуба. Зона представлена частной застройкой, также расположены школы, магазины, гостиницы, производственные объекты.
X	0	Зона расположена в восточной части города. Ограничена: с севера и северо-востока XII зоной, с востока XIII зоной и объездной дорогой на поселок Бурабай, на юге зоной, на западе I и II зонами. Зона представлена отдельным микрорайоном «Заречный», застройка в основном частная. Инженерные сети и коммуникации проведены частично.
XI	+40	Зона охватывает прибрежную территорию озера Щучье. Расположена в границах Государственного национального природного парка «Бурабай», на юго-востоке, юго-западе ограничена I, VI, VII, VIII, IX зонами. Зона представлена объектам рекреационного и оздоровительного назначения, включает в себя свободную экономическую зону, санаторий «Щучинский», гольфклуб, товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский научно-исследовательский институт лесного хозяйства».
XII	+10	Зона расположена на востоке города Щучинск. Ограничена: с востока административной границей города, на юге и юго-западе X и XIII зонами, на западе зоной, на севере и северо-западе IX и XI зонами. На территории зоны расположены центральная районная больница, лыжная база, поликлиника, спортивная школа, земельный участок Республиканского коммунального государственного предприятия «Кокшетауский лесной селекционный центр».
XIII	-10	Зона расположена в юго-восточной части города. Ограничена: с востока, юга юго-запада административной границей города и XV зоной, на западе, севере северо-востоке V, X и XII зонами. Зона представлена объектами дачных кооперативов. Инженерные сети и коммуникации отсутствуют.
XIV	+10	Зона расположена в западной части города. Ограничена: с запада административной границей города Щучинска, с севера и северо-востока VI и VII зонами, на востоке юго-востоке II и III зонами по улицам Светлая и Одесская, на юге IV и XV зонами. Зона представлена производственными объектами. Инженерные сети и коммуникации проведены, в основном местные.

XIX	01-171-011	село Жасыл (сельский округ Атамекен)	+10
XX	01-171-006	село Мадениет (Зеленоборский сельский округ)	+10
XXI	01-171-011	село Каражар (сельский округ Атамекен)	+10
XXII	01-171-007	село Баянбай (Кенесаринский сельский округ)	+10
XXIII	01-171-037	село Сарыбулак (поселок Бурабай)	+10
XXIV	01-171-003	село Озерное (Абылайханский сельский округ)	0
XXV	01-171-008	село Савинка (Златопольский сельский округ)	0
XXVI	01-171-009	село Карашилик (Урумкайский сельский округ)	0
XXVII	01-171-001	село Новый Карабаур (Абылайханский сельский округ)	0
XXVIII	01-171-011	село Жанажол (сельский округ Атамекен)	-10
XXIX	01-171-009	село Красный кордон (Урумкайский сельский округ)	-10
XXX	01-171-011	село Жаркайын (сельский округ Атамекен)	-10
XXXI	01-171-008	село Сотниковка (Златопольский сельский округ)	-10
XXXII	01-171-011	село Шиели (сельский округ Атамекен)	-10
XXXIII	01-171-007	село Брусиловка (Кенесаринский сельский округ)	-10
XXXIV	01-171-012	село Дмитриевка (Урумкайский сельский округ)	-10
XXXV	01-171-009	село Корнекты (Урумкайский сельский округ)	-10
XXXVI	01-171-006	село Жанаталап (Зеленоборский сельский округ)	-20
XXXVII	01-171-013	село Первомайское (Златопольский сельский округ)	-20
XXXVIII	01-171-013	село Лесной хутор (Златопольский сельский округ)	-20
XXXIX	01-171-013	село Тулькули (Златопольский сельский округ)	-20
XL	01-171-012	село Кульстан (Урумкайский сельский округ)	-20
XLI	01-171-012	село Ынтылы (Урумкайский сельский округ)	-20
XLII	01-171-012	село Киндыккарагай (Урумкайский сельский округ)	-20
XLIII	01-171-016	село Николаевка (Успенюрьеvский сельский округ)	-20
XLIV	01-171-015	село Ульгиалган (Успенюрьеvский сельский округ)	-30
XLV	01-171-015	село Клиnцы (Успенюрьеvский сельский округ)	-30
XLVI	01-171-016	село Райгородок (Успенюрьеvский сельский округ)	-30
XLVII	01-171-013	село Новоандреевка (Златопольский сельский округ)	-30
XLVIII	01-171-015	село Карагай (Успенюрьеvский сельский округ)	-30
XLIX	01-171-014	село Жанатуган (Веденоvский сельский округ)	-40
L	01-171-016	село Карабулак (Веденоvский сельский округ)	-40
LI	01-171-014	село Федосеевка (Веденоvский сельский округ)	-50

П р и л о ж е н и е 3
 к р е ш е н и ю
 районного Бурабайского
 от м а с л и х а т а
 0 6 я н в а р я
 года № 5С-38/3 2 0 1 5

Проценты повышения (понижения) базовых ставок земельного налога на земли сельскохозяйственного назначения Бурабайского района

Сноска. Приложение 3 исключено решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 31.03.2015 № 5С-41/3 (вводится в действие со дня официального опубликования).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан