

Об утверждении Правил определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений

Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 399. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 июня 2015 года № 11312.

Сноска. В заголовок внесено изменение на казахском языке, текст на русском языке не меняется в соответствии с приказом и.о. Министра по инвестициям и развитию РК от 28.12.2017 № 922 (вводится в действие по истечении двадцати одного календарного дня после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с подпунктом 6-9) статьи 5 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года "Об энергосбережении и повышении энергоэффективности" **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений.

2. Комитету индустриального развития и промышленной безопасности Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан (Ержанов А.К.) обеспечить:

1) в установленном законодательством порядке государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан, направление его копии на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и информационно-правовой системе "Эділет";

3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан и на интранет-портале государственных органов;

4) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Юридический департамент Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1), 2) и 3) пункта 2 настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Министр
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

А. Исекешев

"СОГЛАСОВАН"

Министр национальной экономики
Республики Казахстан

_____ Е. Досаев

8 мая 2015 года

Утверждены
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 31 марта 2015 года № 399

Правила

определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений

1. Общие положения

1. Настоящие Правила определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений (далее – Правила) разработаны в соответствии с подпунктом 6-9) статьи 5 и пунктом 5 статьи 11 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года "Об энергосбережении и повышении энергоэффективности" и определяют порядок определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений.

2. Класс энергоэффективности здания, строения, сооружения определяется:

1) при выполнении проектной (проектно-сметной) документации строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений с размером потребления энергетических ресурсов, эквивалентным пятистам и более тонн условного топлива за один календарный год;

2) при выполнении проектной (проектно-сметной) документации строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений с размером потребления энергетических ресурсов менее пятисот тонн условного топлива за один календарный год по инициативе заказчика проектной (проектно-сметной) документации.

Информация о классе энергоэффективности новых зданий, строений и сооружений или существующих зданий, строений и сооружений, прошедших расширение (реконструкцию, капитальный ремонт) принимается согласно кадастровому паспорту построенного и введенного в эксплуатацию объекта либо акта приемки объекта в

эксплуатацию и является действительной в течение пяти лет с момента их ввода в эксплуатацию.

Сноска. Пункт 2 - в редакции приказа и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 11.07.2023 № 496 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

3. Класс энергоэффективности существующих зданий, строений и сооружений определяется по итогам проведенного энергоаудита и является действительной в течение пяти лет с момента проведения энергоаудита.

Сноска. Пункт 3 - в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 22.11.2022 № 652 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Порядок определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений

4. Собственник существующего здания, строения, сооружения для определения их классов энергоэффективности обращается к энергоаудиторской организации для проведения энергоаудита согласно приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 400 "Об утверждении Правил проведения энергоаудита" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 11729).

По результатам энергоаудита выдается заключение, содержащее информацию о классе энергоэффективности зданий, строений, сооружений.

Сноска. Пункт 4 в редакции приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию РК от 28.12.2017 № 922 (вводится в действие по истечении двадцати одного календарного дня после дня его первого официального опубликования).

5. Для определения класса энергоэффективности при разработке проектной (проектно-сметной) документации строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений:

1) заказчик указывает требуемый класс энергоэффективности в задании на разработку проектной (проектно-сметной) документации;

2) проектная (проектно-сметная) документация разрабатывается с учетом указанного в задании на разработку класса энергоэффективности;

3) класс энергоэффективности объекта, установленного в проектной документации, указывается в заключении комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, осуществляемой в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

6. Класс энергоэффективности пересматривается путем проведения энергоаудита не реже одного раза каждые пять лет.

7. Класс энергоэффективности определяется в соответствии с показателями, указанными в приложении к настоящим Правилам, в соответствии с государственными нормативами, строительными нормами и правилами в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан, и в области энергосбережения и повышения энергоэффективности.

8. Класс энергоэффективности указывается в кадастровом паспорте здания, строения, сооружения.

Сноска. Пункт 8 - в редакции приказа и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 11.07.2023 № 496 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Приложение к Правилам
определения и пересмотра
классов энергоэффективности
зданий, строений, сооружений

Таблица

Классы энергоэффективности зданий

Сноска. Приложение - в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 22.11.2022 № 652 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

| № п/п | Обозначение класса Энергоэффективности | Наименование класса энергоэффективности | Величина отклонения расчетного (фактического) значения показателя энергоэффективности на отопление и вентиляцию здания от нормативного, % |
|-------|--|---|---|
| 1 | A | очень высокий | ниже -51 |
| 2 | B | высокий | от -16 до -50 |
| 3 | C | выше нормального | от -6 до -15 |
| 4 | D | нормальный | от -5 до +5 |
| 5 | E | ниже нормального | от +6 до +15 |
| 6 | F | низкий | от +16 до +50 |
| 7 | G | очень низкий | более +51 |

