

## О базовых ставках платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность

Постановление акимата Западно-Казахстанской области от 11 марта 2013 года № 31 и решение Западно-Казахстанского областного маслихата от 28 марта 2013 года № 7-4. Зарегистрировано Департаментом юстиции Западно-Казахстанской области 15 апреля 2013 года № 3254.

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" акимат области **ПОСТАНОВЛЯЕТ** и областной маслихат **РЕШИЛ**:

1. Установить базовые ставки платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность согласно приложению.

2. Контроль за исполнением совместного постановления и решения возложить на заместителя акима области Салыкова Е. Г. и на постоянную комиссию областного маслихата по развитию села, аграрной политики и земельных отношений.

3. Настоящее постановление и решение вводится в действие со дня первого официального опубликования.

*Исполняющий обязанности акима области  
Председатель сессии  
Секретарь областного маслихата*

*С. Шапкенов  
Б. Мурзахметов  
М. Құлшар*

Приложение  
к совместному постановлению акимата  
Западно-Казахстанской области  
от 11 марта 2013 года №31 и решению  
Западно-Казахстанского областного  
маслихата  
от 28 марта 2013 года №7-4

## Базовые ставки платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность

Сноска. Приложение - в редакции совместного постановления акимата Западно-Казахстанской области от 16.06.2025 № 131 и решения Западно-Казахстанского областного маслихата от 16.06.2025 № 18-3 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

№	Населенные пункты	Базовая ставка платы в тенге за 1 квадратный метр
1	город Уральск	1 560

	Населенные пункты входящие в административное подчинение города Уральск	поселки	сельские населенные пункты
2	поселок Деркул	25 процентов от ставки областного центра	15 процентов от ставки областного центра
3	село Маштаково		
4	село Желаево		
5	поселок Зачаганск		
6	село Меловые Горки		
7	поселок Круглоозерное		
8	село Серебряково		
Акжайыкский район			
9	село Лбищинское	130	
10	село Кабыл	104	
11	село Тинали	104	
12	село Битлеу	104	
13	село Аксуат	126	
14	село Акбулак	101	
15	село Алгабас	121	
16	село Тегисжол	97	
17	село Карагай	97	
18	село Жанажол	97	
19	село Тоган	97	
20	село Алмалы	126	
21	село Атамекен	101	
22	село Базартобе	113	
23	село Кадыркул	90	
24	село Кызылжар	90	
25	село Базаршолан	113	
26	село Есим	90	
27	село Баянтобе	90	
28	село Бударино	134	
29	село Самал	107	
30	село Коловертное	107	
31	село Есенсай	121	
32	село Кенсуат	97	
33	село Тасоба	97	
34	село Жайык	130	
35	село Жамбыл	117	
36	село Уштобе	94	
37	село Битик	94	

38	село Жанабулак	130
39	село Қабыршақты	134
40	село Карауылтобе	117
41	село Жубан Молдағалиев	121
42	село Сайкудук	97
43	село Мергенево	134
44	село Мойылды	107
45	село Жолап	107
46	село Жанама	121
47	село Сарман	97
48	село Тайпак	134
49	село Томпак	107
50	село Шабдаржап	107
51	село Чапаев	226
52	село Конеккеткен	154
53	село Камыстыколь	123
Бокейординский район		
54	село Бисен	110
55	село Жиеккум	88
56	село Жетибай	88
57	село Коктерек	88
58	село Уялы	110
59	село Кеной	88
60	село Борли	106
61	село Теренкудук	85
62	село Муратсай	122
63	село Ажен	98
64	село Тайгара	98
65	село Сайхин	171
66	село Мамбет	137
67	село Жарменке	137
68	село Шунгай	137
69	село Саралжын	106
70	село Хан Ордасы	118
71	село Карасу	94
72	село Уштерек	94
73	село Сейтқали	94
Бурлинский район		
74	город Аксай	1 250
75	село Акбулак	118
76	село Аксу	122
77	село Жанаконыс	98

78	село Достык	103
79	село Бурлин	118
80	село Масайтобе	94
81	село Бумаколь	114
82	село Облавка	91
83	село Утвинка	91
84	село Сулысай	100
85	село Жарсуат	114
86	село Карашыганак	91
87	село Димитрово	91
88	село Канай	118
89	село Даниляколь	94
90	село Кентубек	122
91	село Бактыарал	98
92	село Караганды	111
93	село Каракудук	111
94	село Приуральное	129
95	село Пугачево	122
96	село Бесагаш	98
97	село Успеновка	114
98	село Жанаталап	91
99	село Каракемпир	91
Жангалинский район		
100	село Бирлик	110
101	село Акбалшык	88
102	село Ушкемпир	88
103	село Жангала	240
104	село Жанажол	110
105	село Киши Айдархан	88
106	село Сарыкол	88
107	село Жанаказан	110
108	село Жуальной	88
109	село Копжасар	113
110	село Салтанат	90
111	село Саралжын	90
112	село Кызылоба	107
113	село Торткулак	86
114	село Айтпай	86
115	село Мастексай	110
116	село Мухор	88
117	село Кыркопа	107

118	село Пятимар	107
119	село Аккус	86
120	село Борык	86
121	село Плантация	86
Жанибекский район		
122	село Акоба	123
123	село Борсы	127
124	село Тегисшил	102
125	село Жанибек	126
126	село Жаксыбай	114
127	село Акадыр	91
128	село Жаскайрат	118
129	село Онеге	94
130	село Колтабан	94
131	село Курсай	94
132	село Тау	123
133	село Жигер	98
134	село И.Жумаева	98
135	село Таловка	118
136	село Майтубек	94
137	село Узункол	127
138	село Енбекши	102
139	село Камысты	118
район Бэйтерек		
140	село Январцево	250
141	село Петрово	200
142	село Чинарево	200
143	село Кирсаново	200
144	село Красноармейское	226
145	село Спартак	181
146	село Чирово	219
147	село Балабаново	175
148	село Құрманғазы	233
149	село Аманат	186
150	село Алмалы	226
151	село Раздольное	219
152	село Акбидай	175
153	село Рубежинское	243
154	село Макарово	233
155	село Мирное	186
156	село Садовое	186
157	село Чувашинское	243

158	село Красный Урал	194
159	село Махамбет	233
160	село Горбунов	186
161	село Павлово	186
162	село Кожевниково	186
163	село Бейбітшілік	226
164	село Астафьево	181
165	село Чапурино	181
166	село Сырым батыр	181
167	село Мичуринское	275
168	село Жамбыл	220
169	село Зеленое Мичуринского сельского округа	220
170	село Асан	220
171	село Октябрьское	220
172	село Байконыс	282
173	село Жайык	226
174	село Новенькое	226
175	село Володарское	226
176	село Дарьинское	275
177	село Озерное	220
178	село Достык	250
179	село Жалын	200
180	село Белес	267
181	село Акжол	214
182	село Шалгай	258
183	село Таловая	206
184	село Тындала	206
185	село Янайкино	258
186	село Скворкино	206
187	село Богатск	206
188	село Щапово	267
189	село Атамекен	258
190	село Гремячее	206
191	село Қайнар	206
192	село Большой Чаган	267
193	село Колесово	214
194	село Жанатан	214
195	село Малый Чаган	214
196	село Кушум	214
197	село Аксу	214

198	село Оркен	214
199	село Переметное	240
200	село Болашак	192
201	село Забродино	192
202	село Поливное	192
203	село Калининское	192
204	село Каражар	192
205	село Егиндибулак	243
206	село Сулу коль	194
207	село Зеленое Зеленовского сельского округа	250
Казталовский район		
208	село Болашак	126
209	село Аккурай	101
210	село Копкутир	101
211	село Жанатан	101
212	село Ажибай	135
213	село Кызылту	108
214	село Саралжын Брикского сельского округа	108
215	село Кайынды	126
216	село Казталовка	174
217	село Бозоба	139
218	село Коныс	139
219	село Сексенбаев	139
220	село Караоба	126
221	село Енбек	101
222	село Конысбай	101
223	село Кушанкуль	135
224	село Ордабай	108
225	село Нурсай	131
226	село Мереке	105
227	село Беспишен	105
228	село Жанажол	126
229	село Танат	101
230	село Абиш	101
231	село Комекши	101
232	село Жалпактал	122
233	село Караузен	126
234	село Серик	101

235	село Жас	101
236	село Карасу	122
237	село Жулдыз	98
238	село Бостандык Карасуского сельского округа	98
239	село Ашысай	98
240	село Коктерек	126
241	село Уразгали	101
242	село Сатыбалды	101
243	село Саралжын Коктерекского сельского округа	101
244	село Талдыкудык	122
245	село Хайруш	98
246	село Талдыпан	122
247	село Кособа	98
248	село Бейстерек	98
249	село Кайшакудук	98
250	село Сарыкудук	98
251	село Акпатер	135
252	село Киши Талдыкудык	108
253	село Бостандык Бостандыкского сельского округа	135
254	село Караколь	108
Каратобинский район		
255	село Коржын	82
256	село Косбаз	66
257	село Аккозы	66
258	село Бесоба	66
259	село Егиндикуль	85
260	село Жусандой	82
261	село Ханкол	66
262	село Актай	82
263	село Алаколь	66
264	село Коскол Каракульского сельского округа	66
265	село Каратобе	178
266	село Коскуль Коскульского сельского округа	79
267	село Шалгын	63

268	село Каракамыс	79
269	село Сауле	63
270	село Сулыкуль	82
271	село Ушана	66
272	село Толен	66
273	село Темирбек	66
274	село Шоптикуль	85
275	село Ушагаш	68
276	село Соналы	68
Сырымский район		
277	село Алгабас	129
278	село Жанаонир	103
279	село Сасыкколь	103
280	село Аралтобе	134
281	село Кызылагаш	107
282	село Булдурта	125
283	село Аккудук	100
284	село Когерис	
285	село Каракудук Булдуртинского сельского округа	100
286	село Жымпиты	100
287	село Улента	171
288	село Саралжын	137
289	село Коныр	137
290	село Тамды	100
291	село Косарал	121
292	село Жетиколь	97
293	село Шагырлой	125
294	село Жанаконыс	100
295	село Коздикара	100
296	село Кособа	129
297	село Жыракудук	103
298	село Таскудук	125
299	село Алатау	100
300	село Булан	125
301	село Жамбыл	100
302	село Талдыбулак	129
303	село Казахстан	103
304	село Тоганас	121
305	село Анкаты	97
306	село Караганды	97

307	село Куспанколь	97
Таскалинский район		
308	село Актау	143
309	село Караой	114
310	село Кызылбас	114
311	село Аккутир	114
312	село Амангельды	139
313	село Чижа-1	111
314	село Оян	129
315	село Кенжайлау	103
316	село Достык	133
317	село Бастау	106
318	село Ынтымак	106
319	село Атамекен	133
320	село Калмакшабын	106
321	село Кисыксай	106
322	село Алмалы	106
323	село Мерей	143
324	село Оркен	114
325	село Айнабулак	114
326	село Аккайнар	114
327	село Тогайлы	114
328	село Мереке	139
329	село Калмак	111
330	село Таскала	232
331	село Бирлик	186
332	село Жигер	186
333	село Чижа-2	139
334	село Талдыбулак	111
335	село Еменжар	111
Теректинский район		
336	село Аксуат	153
337	село Пойма	122
338	село Айтиево	122
339	село Магистральное	122
340	село Богдановка	182
341	село Долинное	158
342	село Құмаксай	158
343	село Подстепное	182
344	село Барбастау	146
345	село Юбилейное	146
346	село Тукпай	146

347	село Покатиловка	165
348	село Придорожное	158
349	село Сарсеново	126
350	село Алгабас	126
351	село Приречное	165
352	село Тонкерис	165
353	село Шоптыкуль	132
354	село Коныссай	132
355	село Узынколь	158
356	село Теректі	224
357	село Яик	179
358	село Таксай	179
359	село Кабылтобе	179
360	село Жана Омир	158
361	село Кемер	126
362	село Бекей	126
363	село Акжаик	158
364	село Талпын	126
365	село Абай	126
366	село Ыждагат	126
367	село "Санаторий Акжайык"	126
368	село Аксогым	149
369	село Улкен Енбек	119
370	село Бозай	119
371	село Табынбай	119
372	село Анкаты	158
373	село Сатымшеген	126
374	село Кандык	126
375	село Ерсары	126
376	село Рыбцех	126
377	село Шагатай	154
378	село Кызылжар	123
379	село Кутсиык	123
380	село Когалытубек	123
381	село Сарыомир	165
382	село Дуана	132
383	село Челкар	132
Чингирлауский район		
384	село Акбулак	87
385	село Кутантал	70
386	село Алмазное	85

387	село Аккудук	68
388	село Сегизсай	68
389	село Ащысай	87
390	село Талдысай	70
391	село Мырзагара	70
392	село Амангельды	70
393	село Женишке	70
394	село Актау	85
395	село Торатбас	68
396	село Карагаш	81
397	село Каиынды	65
398	село Аксуат	65
399	село Каргалы	65
400	село Кызылкуль	90
401	село Шоктыбай	72
402	село Урысай	72
403	село Аксугум	72
404	село Жанакуш	72
405	село Акшат	87
406	село Сулукуль	70
407	село Ардак	87
408	село Чингирлау	225