

#### Об утверждении регламентов государственных услуг

#### Утративший силу

Постановление Жамбылского областного акимата от 30 января 2013 года № 32. Зарегистрировано Департаментом юстиции Жамбылской области 13 марта 2013 года № 1899. Утратило силу постановлением акимата Жамбылской области от 28 мая 2014 года № 169

Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

Сноска. Утратило силу постановлением акимата Жамбылской области от 28.05.2014 № 169.

В соответствии с пунктом 4 статьи 9-1 Закона Республики Казахстан от 27 ноября 2000 года «Об административных процедурах» акимат Жамбылской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Утвердить прилагаемые регламенты государственных услуг:
- 1) «Утверждение кадастровой (оценочной) стоимости конкретных земельных участков, продаваемых в частную собственность государством»;
- 2) «Утверждение землеустроительных проектов по формированию земельных у ч а с т к о в » ;
  - 3) «Выдача решения на изменение целевого назначения земельного участка»;
- 4) «Выдача разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ».
- 2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя акима области Жолдасбаева Муратбая Сматаевича.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования.

> постановлением акимата Жамбылской области от

30 января 2013 года за № 32

## Регламент государственной услуги «Утверждение кадастровой ( оценочной) стоимости конкретных земельных участков, продаваемых в частную собственность государством» 1. Общие положения

- 1. Государственная услуга «Утверждение кадастровой (оценочной) стоимости конкретных земельных участков, продаваемых в частную собственность государством» (далее государственная услуга) оказывается структурными подразделениями местных исполнительных органов осуществляющими функции в области земельных отношений (далее уполномоченный орган), указанными в приложении 1 к настоящему регламенту, по местонахождению земельного у ч а с т к а .
  - 2. Форма оказываемой государственной услуги: не автоматизированная.
- 3. Государственная услуга оказывается на основании статьи 14-1 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года.
  - 4. Информация о государственной услуге располагается на:
- 1) стендах уполномоченного органа и опубликовывается в средствах массовой информации на государственном и русском языках;
- 2) интернет ресурсе коммунального государственного учреждения « Управление земельных отношений акимата Жамбылской области» (далее – Управление): yzo.zhambul.gov.kz .
- 5. Результатом оказания государственной услуги является утвержденный акт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка на бумажном носителе или мотивированный ответ об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причины отказа, в письменном виде.
- 6. Государственная услуга оказывается физическим и юридическим лицам ( далее получатель государственной услуги).
  - 7. Срок оказания государственной услуги:
- 1) с момента сдачи получателем государственной услуги документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента 3 рабочих дня;
- 2) максимально допустимое время ожидания в очереди при сдаче и получении документов 30 минут;
- 3) максимально допустимое время обслуживания при сдаче и получении документов 30 минут.
  - 8. Государственная услуга оказывается бесплатно.
- 9. График работы уполномоченного органа: ежедневно с понедельника по пятницу включительно с 9-00 часов до 19-00 часов, перерывы на обед с 13-00 до 15-00 часов, выходные дни: суббота, воскресенье и праздничные дни, в соответствии с Законом Республики Казахстан от 13 декабря 2001 года «О

праздниках в Республике Казахстан».

Прием осуществляется в порядке очереди без предварительной записи и ускоренного обслуживания.

10. Государственная услуга оказывается в здании уполномоченного органа. В зале располагаются справочное бюро, кресла ожидания, информационные стенды с образцами заполненных бланков, стойки с бланками заявлений, предусмотрены условия для людей с ограниченными физическими возможностями (пандусы, лифты).

### 2. Порядок оказания государственной услуги

- 11. Для получения государственной услуги необходимо представление с л е д у ю щ и х д о к у м е н т о в :
  - 1) заявление по форме согласно приложению 2 к настоящему регламенту;
- 2) копия документа, удостоверяющего личность получателя государственной услуги, либо копия доверенности от получателя государственной услуги и документа, удостоверяющего личность доверенного лица для физического лица ;
- 3) свидетельство о государственной регистрации юридического лица, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и копия документа, удостоверяющего личность получателя государственной услуги для юридического лица;
- 4) акт определения оценочной стоимости земельного участка, рассчитанный государственным предприятием, ведущим государственный земельный кадастр по форме согласно приложению 3 к настоящему регламенту;
- 5) копия положительного заключения комиссии о предоставлении права на земельный участок, создаваемой соответствующими местными исполнительными органами.

Для проверки достоверности копии удостоверения личности лица или доверенности предъявляются оригиналы документов, которые после проверки в о з в р а щ а ю т с я .

- 12. Бланки заявлений выдаются сотрудниками канцелярии уполномоченного о р г а н а .
- 13. Прием документов осуществляется уполномоченным лицом уполномоченного органа по адресам, указанным в приложении 1 к настоящему регламенту.
- 14. Уполномоченным органом получателю государственной услуги выдается расписка о приеме документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента, с у к а з а н и е м :

- 1) номера и даты приема запроса;
- 2) вида запрашиваемой государственной услуги;
- 3) количества и названий приложенных документов;
  - 4) даты (время) и места выдачи документов;
- 5) фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего заявление на оказание государственной услуги.
- 15. Утвержденный акт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка выдается при личном посещении получателю государственной услуги либо по доверенности уполномоченному лицу.
- 16. В предоставлении государственной услуги отказывается в случае непредставления получателем государственной услуги документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента.

Получателю государственной услуги направляется письменное уведомление в течение одного дня, со дня поступления заявления с указанием документа, на основании которого приостановлено утверждение акта кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка и сроков приостановления с указанием последующих действий получателя государственной услуги для устранения причин приостановления оформления.

В случае если уполномоченный орган в установленные сроки не выдал получателю государственной услуги утвержденный акт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка или мотивированный ответ об отказе в предоставлении государственной услуги, то с даты истечения сроков их выдачи акт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка считается утвержденным.

#### 3. Принципы работы

- 17. Деятельность уполномоченного органа основывается на следующих принципах:
  - 1) соблюдение конституционных прав и свобод человека;
  - 2) соблюдение законности при исполнении служебных обязанностей; 3) вежливости;
- 4) представление исчерпывающей информации об оказываемой государственной услуге;
- 5) прозрачность деятельности должностных лиц при рассмотрении обращений;
  - 6) обеспечение сохранности документов получателя государственных услуг;
- 7) защиты и конфиденциальности информации о содержании документов получателя государственной услуги.

#### 4. Порядок обжалования

- 18. Для разъяснения порядка обжалования действий (бездействия) сотрудников уполномоченного органа и оказания содействия в подготовке жалобы получатель государственной услуги может обратиться к ответственному должностному лицу определенному соответствующим уполномоченным органом, адреса и телефоны которых указаны в приложении 1 к настоящему регламенту.
- 19. Жалобы, в случае несогласия с результатами оказанной государственной услуги, направляются на имя ответственного должностного лица соответствующего местного исполнительного органа адреса и телефоны которых указаны в приложении 4 к настоящему регламенту.
- 20. Жалобы на некорректное обслуживание при оказании государственной услуги направляются на имя руководителя аппарата соответствующего местного исполнительного органа, адреса и телефоны которых указаны в приложении 4 к настоящем у регламенту.
- 21. В случаях несогласия с результатами оказанной государственной услуги получатель государственной услуги имеет право обратиться в суд в установленном законодательством порядке.
- 22. Жалобы принимаются в письменной форме по почте или по электронной почте (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан), либо нарочно.
- 23. Принятая жалоба регистрируется ответственным сотрудником канцелярии местного исполнительного органа в журнале учета входящих документов. Получателю государственной услуги выдается талон с указанием даты и времени, фамилии и инициалов лица, принявшего обращение (жалобу), срока и места получения ответа на поданную жалобу, контактные данные должностных лиц у которых можно узнать о ходе рассмотрения жалобы.

Установленные сроки рассмотрения обращений физических и юридических лиц — 30 календарных дней, а не требующих получения дополнительной информации и изучения — 15 календарных дней.

Ответ на поданную жалобу получатель государственной услуги получит при личном посещении, либо направляется по почте, либо электронной почте по а д р е с у , у к а з а н н о м у в ж а л о б е .

24. В случаях, если получатель государственной услуги не обратился за получением документов в установленный срок, уполномоченный орган обеспечивает их хранение в течение 6 месяцев.

Приложение 1 к регламенту государственной услуги «Утверждение кадастровой (оценочной)

собственность государством»

## Перечень уполномоченных органов по оказанию государственной услуги

Наименование структурных подразделений местных исполнительных органов областей (города республиканского значения, столицы), района (города областного значения) осуществляющие функции в области земельных отношений	Место расположение , адрес	Ответственный лицо за оказание государственной услуги		Электронный адрес	График рабол
Коммунальное государственное учреждение «Управление земельных отношений акимата Жамбылской области»	город Тараз, 2-ой переулок Казыбек би, 26	Начальник управления	8-726-2 43- 58-87	jer@taraz.kz	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Байзакского района »	Байзакский район, село Сарыкемер, улица Сыздыкова, 1	Начальник отдела	8-726-37 2- 28-20	zemkombaizak@ mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Жамбылского района Жамбылской области»	Жамбылский район, село Аса, улица Абая, 123	Начальник отдела	8-726-33 2-13-53	otd_zem_otn_asa@ mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Жуалынского района Жамбылской области»	Жуалынский район, село Бауыржан, улица Конаева, 1	Начальник отдела	8-726-35 2- 18-82	zem_jua@mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Кордайского района»	Кордайский район, село Кордай, улица Толе би, 102	Начальник отдела	8-726-36 2- 27-95	raszem.@mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел					

земельных отношений акимата Меркенского района»	Меркенский район, село Мерке, улица Смайлова, 169	Начальник отдела	8-726-32 2- 12-77	merke_esen@ mail.ru	Ежедневно с до 19.00 ча выходной-су
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Мойынкумского района»	Мойынкумский район, село Мойынкум, улица Амангельды, 141	Начальник отдела	8-726-42 2- 48-38	moinkum.zher@ mail.ru	и воскресены
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата района Т. Рыскулова»	Турар Рыскуловский район, село Кулан, улица Жибек жолы, 75	Начальник отдела	8-726-31 2- 21-84	kulan_jer@mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Таласского района»	Таласский район, город Каратау, улица Щейн, 47	Начальник отдела	8-726-44 6- 04-53	jer_talas@mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Шуского района»	Шуский район, город Шу, улица Толе би, 240	Начальник отдела	8-726-38 3- 18-53	shu_ger@mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Сарысуского района»	Сарысуский район, город Жанатас, 1 микрорайон, 25	Начальник отдела	8-726-34 6- 39-39	sarisu@mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Тараз»	город Тараз, улица Желтоксан, 28	Начальник отдела	8-726-2 43- 77-98	taraz_gorzem@ ok.kz	
Приложение	2		К	регла	аменту

государственной услуги «Утверждение кадастровой (оценочной) стоимости конкретных земельных продаваемых частную участков, В

собственность государством»

Начальнику

O 3 O

( ф а м и л и я ,	фамилия,		отчество)	
ОТ				
(фамилия,	имя,	отчество	физического	лица

либо	полное	наименование		
юридическ	ОГО	 лица	)	
(реквизиты	документа	ı,	удостоверяющего	
личность	физического	или	юридического	
лица, контактный	í телефон, адрес)			
Заявление				
_		_	(оценочной) стоимости	
•	дения земельного участка			
Дата	Заявитель		ество физического	
	(финили,	11M1, 011	φηση τουκοιν	
	или наимено	ование ю	ридического лица	
либо уполном	 поченного лица, подпись)			
Приложение		К	регламент	
		• •	венной услугі	
	«Утверждени	е кадаст	ровой (оценочной	
	стоимости	_	етных земельных	
		продавае	мых в частнун	
собственност	ь государством»			
Акт				
	дастровой (оценочной)	стоимости з	вемельного участка	
_	- ,		•	
1. Акт составлен	в соответствии с заявлен	ием граждані	ина (ки)	
(Ф.И.О.) юрид	дического лица			
	(наименова	ание юр	идического лица	
в связи с оцен	кой земельного участка	ı:		

3. Местоположение земель 4. Расчет оценочной стоимости Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодии, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)  Итого  5. Оценочная стоимость земель:					
Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодии, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)  Итого  5. Оценочная стоимость земель:	земельного				
пунктов), виды угодии, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)  Итого  5. Оценочная стоимость земелн (сумма прописью)  Настоящий акт определен (наименование предприятия,		участка	(права земле	пользо	вания)
5. Оценочная стоимость земель:  (сумма прописью)  Настоящий акт определен (наименование предприятия,	Площадь	Базовая ставка	Поправочный коэффициент		Оценочная стоимость
:					
Настоящий акт определен (наименование предприятия,	ьного участь	са (права	землепользов	вания)	составляет
(наименование предприятия,					
М.П.	ведущего зе	емельный	кадастр)		
(подпись) (Ф.И.О. руко	водителя)				
М.П.				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
(подпись) (Ф.И.О. нача	альника упо.	лномочен	іного органа)		
Дата «»					
Приложение	4	К		-	гаменту
•		, ,	ственной		,
	•		астровой	`	<i>'</i>
	тоимости		нкретных		мельных
·		прода	ваемых	В	частную
собственность государствог	M>>				
Перечень местных исполнит государственной услуги			0.0140D0111110		

Наименование государственных учреждений областей (города республиканского значения, столицы), района (города областного значения) ответственных за организацию деятельности уполномоченного органа по земельным отношениям	Месторасположение, адрес	Ответственное лицо за оказание государственной услуги	Контактный телефон	Электронный адре
1	2	3	4	5

Коммунальное государственное учреждение «Аппарата акима Жамбылской области»	город Тараз, улица Абая, 125	Заведующий отделом анализа предоставления государственных услуг	8-7262-43-36-13, 43 -34-54	akim_@zhambyl.kz
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима города Тараз Жамбылской области»		Заместитель акима	8-7262-56-04-96	gorakim@zhambyl.
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Байзакского района»	Байзакский район, село Сарыкемер, улица Байзак батыра, 107	Заместитель акима	8-7263-72-10-96	baizak_akimat@ma ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жамбылского района Жамбылской области»	Жамбылский район, село Аса, улица Абая, 123	Заместитель акима	8-7263-32-14-81, 32 -12-17	zhambul_asa_akima mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жуалынского района Жамбылской области»	Жуалынский район, село Б. Момышулы, улица Жамбыла, 12	Заместитель акима	8-7263-52-12-82, 52 -03-96	akim_gualin@mail.
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Кордайского района»	Кордайский район, село Кордай, улица Толе би, 106	Заместитель акима	8-7263-62-11-19	akimat_k@mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Меркенского района»	Меркенский район, село Мерке, улица Смаилова, 169	Заместитель акима	8-7263-22-13-66	merke-kz@mail.kz
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Мойынкумского района»	Мойынкумский район, село Мойынкум, улица Амангелды, 147	Заместитель акима	8-7264-22-13-44	www.moinkum-akii
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима района Т. Рыскулова»	Турар Рыскуловский район, село Кулан, улица Жибек жолы, 69	Заместитель акима	8-7563-12-23-45	kulan2008@mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Сарысуского района Жамбылской области »	микровайон илина	Заместитель акима	8-7263-46-22-23	zhandos_sarisu.akir @mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Таласского района»	Таласский район, город Каратау, площадь Достык, 1	Заместитель акима	8-7264-46-12-60	akim_talac@mail.ru
Коммунальное государственное учреждение		Заместитель акима	8-1263-82-37-77	shy_apparat@mail.

«Аппарат	акима	Шуского	Шуский район, село
района»			Толе би, улица Толе
			би, 274

Утвержден постановлением акимата Жамбылской области от

30 января 2013 года за № 32

# Регламент государственной услуги «Утверждение землеустроительных проектов по формированию земельных участков» 1. Общие положения

1. Государ	оственная услуг	га «Утвержд	цение землеуст	роительных п	роектов по
формирования	ю земельных	участков»	(далее - го	сударственна	я услуга)
оказывается ст	груктурными п	одразделени	ями местных	исполнительн	ых органов
осуществляю	цими функци	и в област	ги земельных	отношений	(далее –
уполномоченн	ый орган), указ	занными в п	риложении 1 в	настоящему	регламенту
по	местонахожд	ению	земельн	ЮГО	участка

- 2. Форма оказываемой государственной услуги: не автоматизированная.
- 3. Оказание государственной услуги осуществляется на основании статей 14-1 и 150 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года.
  - 4. Информация о государственной услуге располагается на:
- 1) стендах уполномоченного органа и опубликовывается в средствах массовой информации на государственном и русском языках;
- 2) интернет ресурсе коммунального государственного учреждения « Управление земельных отношений акимата Жамбылской области» (далее – Управление): yzo.zhambul.gov.kz .
- 5. Результатом оказания государственной услуги является утвержденный землеустроительный проект по формированию земельного участка (далее землеустроительный проект) на бумажном носителе или мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги с указанием причины отказа в письменном в и д е .
- 6. Государственная услуга оказывается физическим и юридическим лицам (далее получатель государственной услуги).
  7. Срок оказания государственной услуги:
- 1) с момента сдачи получателем государственной услуги документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента 7 рабочих дней;
- 2) максимально допустимое время ожидания в очереди при сдаче и получении документов 30 минут
- 3) максимально допустимое время обслуживания при сдаче и получении документов 30 минут.

- 8. Государственная услуга оказывается бесплатно.
- 9. График работы уполномоченного органа: ежедневно с понедельника по пятницу включительно с 9-00 часов до 19-00 часов, перерыв на обед с 13-00 до 15-00 часов, выходные дни: суббота, воскресенье и праздничные дни, в соответствии с Законом Республики Казахстан от 13 декабря 2001 года «О праздниках в Республике Казахстан».

Прием осуществляется в порядке очереди без предварительной записи и ускоренного обслуживания.

10. Государственная услуга оказывается в здании уполномоченного органа. В здании располагаются справочное бюро, кресла ожидания, информационные стенды с образцами заполненных бланков, стойки с бланками заявлений, предусмотрены условия для людей с ограниченными физическими возможностями (пандусы, лифты).

## 2. Порядок оказания государственной услуги

- 11. Для получения государственной услуги необходимо представление с л е д у ю щ и х д о к у м е н т о в :
- 1) при испрашивании права частной собственности на земельный участок или права з емлепользования:

заявление на утверждение землеустроительного проекта по форме согласно приложению 2 к настоящему регламенту;

копия положительного заключения комиссии, создаваемой соответствующими местными исполнительными органами, о предоставлении земельного участка;

землеустроительный проект, согласованный государственным предприятием, ведущим государственный земельный кадастр, в части соответствия месторасположения проектируемого участка (границ объекта землеустройства и их координат) графическим данным автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра;

акт оценочной (кадастровой) стоимости земельного участка (при необходимости);

копия документа, удостоверяющего личность получателя государственной услуги, либо копия доверенности от получателя государственной услуги и документа, удостоверяющего личность доверенного лица – для физического лица ;

свидетельство о регистрации юридического лица, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и копия документа, удостоверяющего личность получателя государственной услуги – для

2) в случае изменений идентификационных характеристик земельного у ч а с т к а :

заявление на утверждение землеустроительного проекта по форме согласно приложению 2 к настоящему регламенту;

землеустроительный проект, согласованный государственным предприятием, ведущим государственный земельный кадастр, в части соответствия месторасположения проектируемого участка (границ объекта землеустройства и их координат) графическим данным автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра;

акт оценочной (кадастровой) стоимости земельного участка (при необходимости);

копия документа, удостоверяющего личность получателя государственной услуги, либо копия доверенности от получателя государственной услуги и документа, удостоверяющего личность доверенного лица — для физического лица ;

свидетельство о регистрации юридического лица, документ подтверждающий полномочия представителя юридического лица и копия документа, удостоверяющего личность получателя государственной услуги — для юридического лица и тесто лица.

Для проверки достоверности копии удостоверения личности лица или доверенности предъявляются оригиналы документов, которые после проверки возвращаются получателю государственной услуги.

- 12. Бланки заявлений выдаются сотрудниками канцелярии уполномоченного органа по адресам, указанным в приложении 1 к настоящему регламенту.
- 13. Прием документов осуществляется уполномоченным лицом уполномоченного органа по местонахождению земельного участка по адресам, указанным в приложении 1 к настоящему регламенту.
- 14. Уполномоченным органом получателю государственных услуг выдается расписка о приеме документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента, с у к а з а н и е м :
  - 1) номера и даты приема запроса;
  - 2) вида запрашиваемой государственной услуги;
  - 3) количества и названий приложенных документов;
    - 4) даты (время) и места выдачи документов;
- 5) фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего заявление на оказание государственной услуги.
- 15. Утвержденный землеустроительный проект по формированию земельных участков выдается при личном посещении получателю государственной услуги

- либо по доверенности уполномоченному лицу.
- 16. В предоставлении государственной услуги отказывается в случае, если составленный землеустроительный проект не соответствует:
  - 1) нормам и требованиям Земельного кодекса Республики Казахстан;
- 2) Правилам ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан, утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 сентября 2003 года за  $N_2$  958.

Получателю государственной услуги направляется письменное уведомление с указанием документа, на основании которого отказывают в утверждении землеустроительного проекта и последующих действий получателя государственной услуги для устранения причин.

При непредставлении полного перечня документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента, уполномоченный орган письменно информируют получателя государственной услуги о причине отказа в предоставлении государственной услуги в срок, не превышающий двух рабочих дней с момента подачи документов.

В случае если уполномоченный орган в установленные сроки не выдал получателю государственной услуги утвержденный землеустроительный проект или мотивированный ответ об отказе в предоставлении государственной услуги, то с даты истечения сроков его выдачи землеустроительный проект считается утвержденным.

#### 3. Принципы работы

- 17. Деятельность уполномоченного органа основывается на следующих принципах:
  - 1) соблюдение конституционных прав и свобод человека;
  - 2) соблюдение законности при исполнении служебных обязанностей;
    - 3) вежливость;
    - 4) представление исчерпывающей и полной информации;
      - 5) защита и конфиденциальность информации;
- 6) обеспечение сохранности документов, которые получатель государственной услуги не получил в установленные сроки.

#### 4. Порядок обжалования

18. Для разъяснения порядка обжалования действий (бездействия) сотрудников уполномоченного органа и оказания содействия в подготовке жалобы получатель государственной услуги может обратиться к ответственному должностному лицу определенному уполномоченным органом, адреса и

телефоны которых указаны в приложении 1 к настоящему регламенту.
19. Жалобы, в случае несогласия с результатами оказанной государственной
услуги направляются на имя ответственного должностного лица местного
исполнительного органа адреса и телефоны которых указаны в приложении 3 к
настоящему регламенту.
20. Жалобы на некорректное обслуживание при оказании государственной
услуги направляются на имя руководителя аппарата местного исполнительного
органа, адреса и телефоны которых указаны в приложении 3 к настоящему
регламенту и на стендах, расположенных в помещениях местного
исполнительного органа.
21. В случаях несогласия с результатами оказанной государственной услуги
получатель государственной услуги имеет право обратиться в суд в
установленном законодательством порядке.
22. Жалобы принимаются в письменной форме по почте, или по электронной
почте (в случаях, предусмотренных действующим законодательством
Республики Казахстан), либо нарочно.
23. Принятая жалоба регистрируется ответственным сотрудником канцелярии
в журнале учета входящих документов. Получателю государственной услуги
выдается талон с указанием даты и времени, фамилии и инициалов лица,
принявшего обращение (жалобу), срока и места получения ответа на поданную
жалобу, контактных данных должностных лиц у которых можно узнать о ходе
рассмотрения жалобы.
Установленные сроки рассмотрения обращений физических и юридических
лиц – 30 календарных дней, а не требующих получения дополнительной
информации и изучения – 15 календарных дней.
О результатах рассмотрения жалобы заявителю сообщается в письменном
виде по почте.
24. В случаях, если получатель государственной услуги не обратился за
получением документов в срок, уполномоченный орган обеспечивает их
хранение в течение 6 месяцев.
Приложение 1 к регламенту
государственной услуги
«Утверждение землеустроительных проектов
по формированию земельных участков»
Пататата
Перечень уполномоченных органов по оказанию государственной услуги

Наименование структурных

подразделений местных

исполнительных органов областей (города республиканского значения, столицы), района (города областного значения) осуществляющие функции в области земельных отношений	Место расположения, адрес	Ответственное лицо за оказание государственной услуги	Контактный телефон	Электронный адрес	График работы
Коммунальное государственное учреждение «Управление земельных отношений акимата Жамбылской области»	город Тараз, 2-ой переулок Казыбек би, 26	Начальник управления	8-726-2 43- 58-87	jer@taraz.kz	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Байзакского района»	Байзакский район , село Сарыкемер, улица Сыздыкова, 1	Начальник отдела	8-726-37 2- 28-20	zemkombaizak@ mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Жамбылского района Жамбылской области»	Жамбылский район, село Аса, улица Абая, 123	Начальник отдела	8-726-33 2- 13-53	otd_zem_otn_asa@ mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Жуалынского района Жамбылской области»	Жуалынский район, село Бауыржан, улица Конаева, 1	Начальник отдела	8-726-35 2- 18-82	zem_jua@mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Кордайского района»	Кордайский район, село Кордай, улица Толе би, 102	Начальник отдела	8-726-36 2- 27-95	raszem.@mail.ru	
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Меркенского района»	Меркенский район, село Мерке, улица Смайлова, 169	Начальник отдела	8-726-32 2- 12-77	merke_esen@ mail.ru	Ежедневно с 9 до 19.00 часо выходной-субб и
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Мойынкумского района»	Мойынкумский район, село Мойынкум, улица Амангельды, 141	Начальник отдела	8-726-42 2- 48-38	moinkum.zher@ mail.ru	воскресенье

Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата района Т. Рыскулова»	Т у р а р Рыскуловский район, село Кулан , улица Жибек жолы, 75	Начальник отдела	8-726-31 2- 21-84	kulan_jer@mail.ru		
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Таласского района »	Таласский район, город Каратау, улица Щейн, 47	Начальник отдела	8-726-44 6- 04-53	jer_talas@mail.ru		
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Шуского района»	Шуский район, город Шу, улица Толе би, 240	Начальник отдела	8-726-38 3- 18-53	shu_ger@mail.ru		
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Сарысуского района»	Сарысуский район, город Жанатас, 1 микрорайон, 25	Начальник отдела	8-726-34 6- 39-39	sarisu@mail.ru		
Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Тараз»	город Тараз, улица Желтоксан, 28	Начальник отдела	8-726-2 43-77-98	taraz_gorzem@ ok.kz		
Приложение	2		К	регл	аменту	
		госуд	арстве	енной	услуги	
	«Утвержд	цение зем:	пеустрои	тельных	проектов	
по формировани	ю земельных у	участков»				
по формированию земельных участков»						

государственной услуги «Утверждение землеустроительных проектов по формированию земельных участков»

Начальнику уполномоченного органа по земельным отношениям

(наименование уполномоченного органа)

(фамилия, имя, отчество) от (фамилия, имя, отчество физического лица либо полное наименование юридического лица)

документа,

удостоверяющего

(реквизиты

личность	физи	ического или юридичес		дического		
 лица, контактны	 ий телефон,	 адрес)				
Заявление на у	тверждени	е землеус	троителы	ного проє	екта по	
формированик	_	-	_	_		
Разработчик землеустроительного проекта Фамилия, имя, отчество или полное наименование юридического лица	отчество и наименование юридического ходатайствующ	лица, цего о ии Наиме землеу проекта	нование строительного а	Адрес (место нахождения) земельного участка	Запрашиваемое целевое назначение земельного участка и площадь, га	Количество экземпляров землеустроител проекта
1	2	3		4	5	6
	нуть) Зая (ф или	витель амилия,  наименов	имя,		тво физ	зического  ца либо
уполномочен	•				* 0 =	
Приложени	е	3	БООИЛ	к арстве	-	ламенту
по формиров		верждени вных учас	те земл	еустрои		услуги проектов
Перечень мест		нительны	х органов	, по оказа	анию	
государственн	ои услуги					
Наименование государственных учре областей (горо республиканского зна столицы), района (гобластного значегответственных	да ичения, города Местор	асположение,	Ответственно оказание государствен		Э	лектронный адре

услуги

организацию деятельности

уполномоченного органа по земельным отношениям			Контактный телефон	
1	2	3	4	5
Коммунальное государственное учреждение «Аппарата акима Жамбылской области»	город Тараз, улица Абая, 125	Заведующий отделом а н а л и з а предоставления государственных услуг	8-7262-43-36-13, 43-34-54	akim_@zhamby
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима города Тараз Жамбылской области»		Заместитель акима	8-7262-56-04-96	gorakim@zham
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Байзакского района»	Байзакский район, село Сарыкемер, улица Байзак батыра, 107	Заместитель акима	8-7263-72-10-96	baizak_akimat@ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жамбылского района Жамбылской области»	Жамбылский район, село Аса, улица Абая, 123	Заместитель акима	8-7263-32-14-81, 32-12-17	zhambul_asa_al mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жуалынского района Жамбылской области»	Жуалынский район, село Б. Момышулы, улица Жамбыла, 12	Заместитель акима	8-7263-52-12-82, 52-03-96	akim_gualin@n
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Кордайского района»	Кордайский район, село Кордай, улица Толе би, 106	Заместитель акима	8-7263-62-11-19	akimat_k@mail
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Меркенского района»	Меркенский район, село Мерке, улица Смаилова, 169	Заместитель акима	8-7263-22-13-66	merke-kz@mail
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Мойынкумского района»	Мойынкумский район , село Мойынкум, улица Амангелды, 147	Заместитель акима	8-7264-22-13-44	www.moinkum-
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима района Т. Рыскулова»	Турар Рыскуловский район, село Кулан, улица Жибек жолы, 69	Заместитель акима	8-7563-12-23-45	kulan2008@ma
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Сарысуского района Жамбылской области »	Сарысуйский район, город Жанатас, 2-ой микрорайон, улица Бейбитшилик, 1	Заместитель акима	8-7263-46-22-23	zhandos_sarisu. @mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Таласского района»	Таласский район, город Каратау, площадь Достык, 1	Заместитель акима	8-7264-46-12-60	akim_talac@ma

Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Шуского района»	Шуский район, село Толе би, улица Толе би, 274	Заместитель акима	8-1263-82-37-77	shy_apparat@mail.
			У т в е	ржден
		постановл	ением	акимата
	Ж	амбылской	облас	сти от
Регламент государс				
целевого назначени	я земельного уч	настка» 1. (	Эбщие полож	кения
1. Государство	енная услуга «Е	Выдача решения	на изменені	ие целевого
назначения земельно	го участка» (дал	ее – государство	енная услуга)	оказывается
местными исполните	льными органам	и осуществляю	щими функци	и в области
	•	•	1.0	
земельных отношений	й (далее – местнь	ий исполнительн	ный орган), адр	реса которых
земельных отношениі указаны в приложен	й (далее – местнь	ий исполнительн	ный орган), адр ту по местон	реса которых
земельных отношений указаны в приложен земельного	й (далее – местнь	ый исполнительн щему регламен	ый орган), адр ту по местон	реса которых пахождению участка.
земельных отношений указаны в приложен земельного	й (далее – местны нии 1 к настоя ываемой государ	ый исполнительн щему регламен ственной услуг	ный орган), адр ту по местон и: не автомат	реса которых пахождению участка. изированная.
земельных отношений указаны в приложен в е м е л ь н о г о 2. Форма оказы 3. Оказание госуд	й (далее – местны нии 1 к настоя ываемой государ арственной услу	ый исполнительн щему регламент ственной услуга ги осуществляет	ный орган), адр ту по местон и: не автомат тся на основан	реса которых пахождению у частка. изированная. ии статьи 49-
земельных отношений указаны в приложен в е м е л ь н о г о 2. Форма оказы 3. Оказание госуд 1 Земельного коде	й (далее – местны нии 1 к настоя ываемой государ арственной услу	ый исполнительн щему регламент ственной услуга ги осуществляет и Казахстан о	ный орган), адр ту по местон и: не автомат гся на основан от 20 июня	реса которых пахождению у частка. изированная. ии статьи 49-2003 года.
земельных отношений указаны в приложен в е м е л ь н о г о 2. Форма оказы 3. Оказание госуд 1 Земельного коде	й (далее – местны нии 1 к настоя ываемой государ арственной услу екса Республик омация о госу;	ый исполнительн щему регламен ственной услуга ги осуществляет и Казахстан о царственной у	ный орган), адр ту по местон и: не автомат гся на основан от 20 июня слуге распол	реса которых нахождению у ч а с т к а . изированная. ии статьи 49-2003 года. нагается на:
земельных отношений указаны в приложен в е м е л ь н о г о 2. Форма оказы 3. Оказание госуд 1 Земельного коде 4. Инфор 1) стендах местно	й (далее – местны нии 1 к настоя на на настоя на на настоя на на настоя на на настоя на настоя на настоя на настоя на на на настоя на н	ый исполнительн щему регламен ственной услуг ги осуществляет и Казахстан о царственной уч ого органа и опу	ный орган), адр ту по местон и: не автомат гся на основан от 20 июня слуге распол бликовываетс	реса которых нахождению у частка. изированная. ии статьи 49-2003 года. нагается на: ся в средствах
земельных отношений указаны в приложен в е м е л ь н о г о 2. Форма оказы 3. Оказание госуд 1 Земельного коде 4. Информ 1) стендах местно массовой информ	й (далее – местны нии 1 к настоя на на настоя на на настоя на на настоя на на настоя на настоя на настоя на настоя на на на настоя на н	ый исполнительн щему регламен ственной услуг ги осуществляет и Казахстан о дарственной ус ого органа и опу	ный орган), адр ту по местон и: не автомат тся на основан от 20 июня слуге распол бликовываетс и русско	реса которых нахождению у ч а с т к а . изированная. ии статьи 49-2003 года. нагается на: я в средствах ом языках;
вемельных отношений указаны в приложен в е м е л ь н о г о 2. Форма оказы 3. Оказание госуд 1 Земельного коде 4. Инфор 1) стендах местно массовой информ 2) интернет -	й (далее – местны нии 1 к настоя нии 1 к настоя вываемой государ дарственной услу жеса Республик омация о госу, то исполнительнации на гос ресурсе коммун	ый исполнительной исполнительной услугать осуществляет и Казахстан одарственной услугать и опусударственном нального госуда	ный орган), адр ту по местон и: не автомат тся на основан от 20 июня слуге распол обликовываетс и русско прственного у	реса которых нахождению у ч а с т к а . изированная. ии статьи 49-2003 года. нагается на: я в средствах ом языках; чреждения «
земельных отношений указаны в приложен в е м е л ь н о г о 2. Форма оказы 3. Оказание госуд 1 Земельного коде 4. Инфор 1) стендах местно массовой информ 2) интернет - Управление земельн	й (далее – местны нии 1 к настоя нии 1 к настоя вываемой государ дарственной услу жеса Республик омация о госу, то исполнительнации на гос ресурсе коммун	ый исполнительной исполнительной услугать осуществляет и Казахстан одарственной услугать и опусударственном нального госуда	ный орган), адр ту по местон и: не автомат ся на основан от 20 июня слуге распол бликовываетс и русско прственного у	реса которых нахождению у ч а с т к а . изированная. ии статьи 49-2003 года. нагается на: я в средствах ом языках; чреждения «
3. Оказание госуд 1 Земельного коде 4. Инфор 1) стендах местно массовой информ	й (далее – местны нии 1 к настоя нии 1 к настоя на посудар дарственной услу екса Республик омация о госу по исполнительнации на гос ресурсе коммуных отношений а	ый исполнительной исполнительной услугать осуществляет и Казахстан опротоворого органа и опусударственном нального госудансьмата Жамбы	ный орган), адр ту по местон и: не автомат ся на основан от 20 июня слуге распол бликовываетс и русско арственного у лской област у z o . z h a m	реса которых нахождению у частка. изированная. ии статьи 49-2003 года. нагается на: я в средствах ом языках; чреждения «и» (далее — bul.gov.kz.

бумажном носителе либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причины отказа в письменном виде.

Сроки оказания

получатель

документов

далее

получении

документов

6. Государственная услуга оказывается физическим и юридическим лицам (

1) с момента сдачи получателем государственной услуги документов,

2) максимально допустимое время ожидания в очереди при сдаче и

3) максимально допустимое время обслуживания при сдаче и получении

указанных в пункте 11 настоящего регламента – 37 календарных дней;

государственной

3 0

государственной

30

услуги).

услуги:

минут;

минут.

- 8. Государственная услуга оказывается бесплатно.
- 9. График работы местного исполнительного органа: ежедневно с понедельника по пятницу включительно с 9-00 часов до 19-00 часов, перерыв на обед с 13-00 до 15-00 часов, выходные дни: суббота, воскресенье и праздничные дни, в соответствии с Законом Республики Казахстан от 13 декабря 2001 года «О праздниках в Республике Казахстан».

Прием осуществляется в порядке очереди без предварительной записи и ускоренного обслуживания.

10. Государственная услуга оказывается в здании местного исполнительного органа. В здании располагаются справочное бюро, кресла ожидания, информационные стенды с образцами заполненных бланков, стойки с бланками заявлений, предусмотрены условия для людей с ограниченными физическими возможностями (пандусы, лифты).

#### 2. Порядок оказания государственной услуги

- 11. Для получения государственной услуги необходимо представление с л е д у ю щ и х д о к у м е н т о в :
  - 1) заявления по форме согласно приложению 2 к настоящему регламенту;
    - 2) копии правоустанавливающего документа на земельный участок;
      - 3) копии идентификационного документа на земельный участок;
  - 4) справки с налогового органа об отсутствии налоговой задолженности;
- 5) справки с органов юстиции об отсутствии обременении на земельный у ч а с т о к ;
- 6) акта кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (при необходимости);
- 7) копии договора, заключенного с каждым бывшим собственником недвижимости на земельном участке, о выкупе земельных участков, в случае строительства объектов, предусмотренных генеральным планом населенного пункта (при необходимости);
- 8) копии правоустанавливающего документа на объект недвижимости (при н е о б х о д и м о с т и );
  - 9) копии технического паспорта объекта недвижимости (при необходимости);
- 10) копии документа удостоверяющего личность получателя государственной услуги, либо копии доверенности от получателя государственной услуги и документа, удостоверяющего личность доверенного лица для физического лица ;
- 11) свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документа, подтверждающего полномочия представителя юридического лица и

копии документа, удостоверяющего личность получателя государственной услуги – для юридического лица.

Для проверки достоверности копии удостоверения личности лица или доверенности предъявляются оригиналы документов, которые после проверки в о з в р а щ а ю т с я .

- 12. Бланки заявлений выдаются сотрудниками канцелярии местного исполнительного органа, адреса и телефоны которых указаны в приложении 1 к настоящему регламенту.
- 13. Прием документов осуществляется уполномоченным лицом местного исполнительного органа по адресам, указанным в приложении 1 к настоящему регламенту.
- 14. Сотрудником канцелярии местного исполнительного органа получателю государственной услуги выдается расписка о приеме документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента, с указанием:
  - 1) номера и даты приема заявления;
  - 2) вида запрашиваемой государственной услуги;
  - 3) количества и названий приложенных документов;
    - 4) даты (время) и места выдачи документов;
- 5) фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего заявление на оказание государственной услуги.
- 15. Решение выдается при личном посещении получателю государственной услуги либо по доверенности уполномоченному лицу.
- 16. В предоставлении государственной услуги отказывается в случае невозможности изменения целевого назначения земельного участка в соответствии с его правовым режимом, принадлежности категорий земель и разрешенного использования в соответствии с зонированием земель.

При непредставлении полного перечня документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента, местный исполнительный орган письменно информирует получателя государственной услуги о причине отказа в предоставлении государственной услуги в срок, не превышающий двух рабочих дней с момента подачи документов.

В случае если местный исполнительный орган в установленные сроки не выдал получателю государственной услуги решение или мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги, то с даты истечения сроков его выдачи решение считается выданным.

#### 3. Принципы работы

- 17. Деятельность местного исполнительного органа основывается на следующих принципах:
  - 1) соблюдение конституционных прав и свобод человека;
  - 2) соблюдение законности при исполнении служебных обязанностей; 3) вежливость;
    - 4) представление исчерпывающей и полной информации; 5) защита и конфиденциальность информации;
- 6) обеспечение сохранности документов, которые получатель государственных услуг не получил в установленные сроки.

#### 4. Порядок обжалования

- 18. Для разъяснения порядка обжалования действий (бездействия) сотрудников местного исполнительного органа и оказания содействия в подготовке жалобы получатель государственной услуги может обратиться к ответственному должностному лицу определенному местным исполнительным органом, адреса и телефоны которых указаны в приложении 1 к настоящему регламенту.
- 19. Жалобы, в случае несогласия с результатами оказанной государственной услуги, направляются на имя ответственного должностного лица соответствующего местного исполнительного органа адреса и телефоны которых указаны в приложении 1 к настоящему регламенту и на стендах, расположенных в помещениях местного исполнительного органа.
- 20. Жалобы на некорректное обслуживание при оказании государственной услуги направляются на имя руководителя аппарата местного исполнительного органа, адреса и телефоны которых указаны в приложении 1 к настоящему регламенту и на стендах, расположенных в помещениях местного и с п о л н и т е л ь н о г о о р г а н а .
- 21. В случаях несогласия с результатами оказанной государственной услуги получатель государственных услуг имеет право обратиться в суд в установленном законодательством порядке.
- 22. Жалобы принимаются в письменной форме по почте или по электронной почте (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан), либо нарочно.
- 23. Принятая жалоба регистрируется ответственным сотрудником канцелярии в журнале учета входящих документов. Получателю государственной услуги выдается талон с указанием даты и времени, фамилии и инициалов лица, принявшего обращение (жалобу), срока и места получения ответа на поданную жалобу, контактных данных должностного лица у которого можно узнать о ходе

Установленные сроки рассмотрения обращений физических и юридических лиц — 30 календарных дней, а не требующих получения дополнительной информации и изучения — 15 календарных дней.

О результатах рассмотрения жалобы заявителю сообщается в письменном в и д е п о п о ч т е .

24. В случаях, если получатель государственной услуги не обратился за получением документов в срок, местный исполнительный орган обеспечивает их хранение в течение 6 месяцев.

Приложение 1 к регламенту государственной услуги «Выдача решения на изменение целевого назначения земельного участка»

## Перечень местных исполнительных органов, по оказанию государственной услуги

Наименование государственных учреждений областей (города республиканского значения, столицы), района (города областного значения) ответственных за организацию деятельности уполномоченного органа по земельным отношениям	Месторасположение, адрес	Ответственное лицо за оказание государственной услуги	Контактный телефон	Электронный адре
1	2	3	4	5
Коммунальное государственное учреждение «Аппарата акима Жамбылской области»	город Тараз, улица Абая, 125	Заведующий отделом анализа предоставления государственных услуг	8-7262-43-36-13, 43-34-54	akim_@zhambyl.kz
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима города Тараз Жамбылской области»	город Тараз, улица Сулейманова, 3	Заместитель акима	8-7262-56-04-96	gorakim@zhambyl.
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Байзакского района»	Байзакский район, село Сарыкемер, улица Байзак батыра, 107	Заместитель акима	8-7263-72-10-96	baizak_akimat@ma ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жамбылского района Жамбылской области»	Жамбылский район, село Аса, улица Абая, 123	Заместитель акима	8-7263-32-14-81, 32-12-17	zhambul_asa_akima mail.ru
		I	I	I

(фамилия, физического	имя,	отчество лица		
(фамилия, от	имя,	0 т	чество)	
(области,		 города) 	)	
	области	(город	a ,	района)
« назначения земель	«Выдача реше ного участка»	ния на	изменение	целевого
		государст		услуги
Приложение	2	К	-	гламенту
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Шуского района»	Шуский район, село Толе би, улица Толе би, 274	Заместитель акима	8-1263-82-37-77	shy_apparat@mail
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Таласского района»	Таласский район, город Каратау, площадь Достык, 1	Заместитель акима	8-7264-46-12-60	akim_talac@mail.ı
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Сарысуского района Жамбылской области »	Сарысуйский район, город Жанатас, 2-ой микрорайон, улица Бейбитшилик, 1	Заместитель акима	8-7263-46-22-23	zhandos_sarisu.ak @mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима района Т. Рыскулова»	Турар Рыскуловский район, село Кулан, улица Жибек жолы, 69	Заместитель акима	8-7563-12-23-45	kulan2008@mail.r
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Мойынкумского района»	Мойынкумский район, село Мойынкум, улица Амангелды, 147	Заместитель акима	8-7264-22-13-44	www.moinkum-ak
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Меркенского района»	Меркенский район, село Мерке, улица Смаилова, 169	Заместитель акима	8-7263-22-13-66	merke-kz@mail.kz
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Кордайского района»	Кордайский район, село Кордай, улица Толе би, 106	Заместитель акима	8-7263-62-11-19	akimat_k@mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жуалынского района Жамбылской области»	Жуалынский район, село Б. Момышулы, улица Жамбыла, 12	Заместитель акима	8-7263-52-12-82, 52-03-96	akim_gualin@mai

лиоо	полное	наименование
оридическ ИИН/БИН	0 г 0	лица)
(реквизиты	документа,	удостоверяющего
	физического с к о г о	о или
лица, контактный Заявление на из	 телефон, адрес) менение целевого назначе	ния земельного участка
принадлежащего расположенного номером на целевое назв в связи с (указать причи	мне на праве частной со по адресу с целевого наз начение ину необходимости изменени Заявитель	
уполномоченн У тверж	или наименование ————— пого лица, подпись)	юридического лица либо 
30 января 2013	пост Жамбы	гановлением акимата лской области от
•	арственной услуги «Выда емельного участка для из	на разрешения на ыскательских работ» 1. Общие

1. Государственная услуга «Выдача разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ» (далее – государственная услуга) оказывается местными исполнительными органами района, а для проведения работ на пашне, улучшенных сенокосах и пастбищах, на землях, занятых многолетними

насаждениями, а также на землях особо охраняемых природных территорий и землях лесного фонда — местным исполнительным органам области (далее — местный исполнительный орган), адреса которых указаны в приложении 1 к настоящему регламенту, по местонахождению земельного участка.

- 2. Форма оказываемой государственной услуги: не автоматизированная.
- 3. Оказание государственной услуги осуществляется на основании статей 16, 17, 18, 71 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года.
  - 4. Информация о государственной услуге располагается:
- 1) стендах местного исполнительного органа и опубликовывается в средствах массовой информации на государственном и русском языках;
- 2) интернет ресурсе коммунального государственного учреждения « Управление земельных отношений акимата Жамбылской области» (далее — Управление): yzo.zhambul.gov.kz.
- 5. Результатом оказания государственной услуги является выдача разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ (далее разрешение) на бумажном носителе либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги с указанием причины отказа в письменном виде.
- 6. Государственная услуга оказывается физическим и юридическим лицам ( далее получатель государственной услуги).
  - 7. Сроки оказания государственной услуги:
- 1) с момента сдачи получателем государственной услуги необходимых документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента 10 рабочих дней;
- 2) максимально допустимое время ожидания в очереди при сдаче и получении документов 30 минут;
- 3) максимально допустимое время обслуживания при сдаче и получении документов 30 минут.
  - 8. Государственная услуга оказывается бесплатно.
- 9. График работы местного исполнительного органа: ежедневно с понедельника по пятницу включительно с 9-00 часов до 19-00 часов, перерывы на обед с 13-00 до 15-00 часов, выходные дни: суббота, воскресенье и праздничные дни, в соответствии с Законом Республики Казахстан от 13 декабря 2001 года «О праздниках в Республике Казахстан».

Прием осуществляется в порядке очереди без предварительной записи и у с к о р е н н о г о о б с л у ж и в а н и я .

10. Государственная услуга оказывается в здании местного исполнительного органа. В здании располагаются справочное бюро, кресла ожидания, информационные стенды с образцами заполненных бланков, стойки с бланками заявлений, предусмотрены условия для людей с ограниченными физическими возможностями (пандусы, лифты).

#### 2. Порядок оказания государственной услуги

- 11. Для получения государственной услуги необходимо предоставление с л е д у ю щ и х д о к у м е н т о в :
- 1) заявления от физического лица по форме согласно приложению 2 к настоящему регламенту, или письма-ходатайства от юридического лица о выдаче разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ с указанием сроков, местоположения и площади земельного участка;
- 2) копии свидетельства о государственной регистрации получателя государственных услуг в качестве юридического лица для юридического лица;
  - 3) копии документа удостоверяющего личность для физического лица;
- 4) копии свидетельства о государственной регистрации получателя государственных услуг в качестве индивидуального предпринимателя для индивидуального предпринимателя;
  - 5) копии задания на выполнение изыскательских работ;
  - 6) план (схема) района проведения изыскательских работ;
- 7) график выполнения изыскательских работ, утвержденного получателем государственной услуги;
- 8) гарантийного письма обязательства исполнителей изыскательских работ по восстановлению почвенного покрова, в случае нарушения почвенного покрова, а также возмещению убытков (при необходимости) и приведению земель в состояние пригодное для их использования по целевому назначению.

Для проверки копии документов предъявляются оригиналы документов, которые после проверки возвращаются получателю государственной услуги.

- 12. Бланки заявлений выдаются сотрудниками канцелярии местного исполнительного органа.
- 13. Прием документов осуществляется уполномоченным лицом местного исполнительного органа по местонахождению земельного участка по адресам, указанным в приложении 1 к настоящему регламенту.
- 14. Сотрудником канцелярии местного исполнительного органа получателю государственной услуги выдается расписка о приеме документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента, с указанием:
  - 1) номера и даты приема заявления;
  - 2) вида запрашиваемой государственной услуги;
  - 3) количества и названий приложенных документов;
    - 4) даты (время) и места выдачи документов;
- 5) фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего заявление на оказание государственной услуги.

- 15. Выдача разрешения осуществляется лично получателю государственной услуги либо по доверенности уполномоченному лицу.
- 16. В предоставлении государственной услуги отказывается в случае проведения сезонных сельскохозяйственных работ

При непредставлении полного перечня документов, указанных в пункте 11 настоящего регламента, местный исполнительный орган письменно информирует получателя государственной услуги о причине отказа в предоставлении государственной услуги в срок не превышающий двух рабочих дней с момента подачи документов.

В случае если местный исполнительный орган в установленные сроки не выдал получателю государственной услуги разрешение или мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги, то с даты истечения сроков его выдачи разрешение считается выданным.

#### 3. Принципы работы

- 17. Деятельность местного исполнительного органа основывается на с л е д у ю щ и х принципах:
  - 1) соблюдение конституционных прав и свобод человека;
  - 2) соблюдение законности при исполнении служебных обязанностей;
    - 3) вежливости;
    - 4) предоставления исчерпывающей и полной информации;
- 5) защиты и конфиденциальности информации; 6)обеспечения сохранности документов, которые получатель государственной услуги не получил в установленные сроки.

#### 4. Порядок обжалования

- 18. Для разъяснения порядка обжалования действий (бездействия) сотрудников местного исполнительного органа и оказания содействия в подготовке жалобы получатель государственной услуги может обратиться к ответственному должностному лицу, определенным местным исполнительным органом, адреса и телефоны которых указаны в приложении 1 к настоящему регламенту.
- 19. Жалобы, в случае несогласия с результатами оказанной государственной услуги, направляются к ответственному должностному лицу местных исполнительных органов адреса и телефоны которых указаны в приложении 1 к н а с т о я щ е м у р е г л а м е н т у.
- 20. Жалобы на некорректное обслуживание при оказании государственной услуги направляются на имя руководителя аппарата местного исполнительного

органа, адреса и телефоны которых указаны в приложении 1 к настоящему регламенту и на стендах, расположенных в помещениях местного исполнительного органа.

- 21. В случаях несогласия с результатами оказанной государственной услуги получатель государственной услуги имеет право обратиться в суд в установленном законодательством порядке.
- 22. Жалобы принимаются в письменной форме по почте или по электронной почте (в случаях, предусмотренных действующим законодательством), либо н а р о ч н о .
- 23. Принятая жалоба регистрируется ответственным сотрудником канцелярии в журнале учета входящих документов. Получателю государственной услуги выдается талон с указанием даты и времени, фамилии и инициалов лица, принявшего обращение (жалобу), срока и места получения ответа на поданную жалобу, контактные данные должностного лица у которого можно узнать о ходе р а с с м о т р е н и я ж а л о б ы .

Установленные сроки рассмотрения обращений физических и юридических лиц — 30 календарных дней, а не требующие получения дополнительной информации и изучения — 15 календарных дней.

О результатах рассмотрения жалобы заявителю сообщается в письменном в и д е п о п о ч т е

24. В случаях, если получатель государственной услуги не обратился за получением документов в срок, местный исполнительный орган обеспечивает их хранение в течение 6 месяцев.

Приложение 1 к регламенту государственной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ»

## Перечень местных исполнительных органов по оказанию государственной услуги

Коммунальное государственное учреждение «Аппарата акима Жамбылской области»	город Тараз, улица Абая, 125	Заведующий отделом а нализа предоставления государственных услуг	8-7262-43-36-13, 43-34-54	akim_@zhambyl.k
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима города Тараз Жамбылской области»	город Тараз, улица Сулейманова, 3	Заместитель акима	8-7262-56-04-96	gorakim@zhamby
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Байзакского района»	Байзакский район, село Сарыкемер, улица Байзак батыра, 107	Заместитель акима	8-7263-72-10-96	baizak_akimat@m
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жамбылского района Жамбылской области»	Жамбылский район, село Аса, улица Абая, 123	Заместитель акима	8-7263-32-14-81, 32-12-17	zhambul_asa_akin mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жуалынского района Жамбылской области»	Жуалынский район, село Б. Момышулы, улица Жамбыла, 12	Заместитель акима	8-7263-52-12-82, 52-03-96	akim_gualin@mail
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Кордайского района»	Кордайский район, село Кордай, улица Толе би, 106	Заместитель акима	8-7263-62-11-19	akimat_k@mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Меркенского района»	Меркенский район, село Мерке, улица Смаилова, 169	Заместитель акима	8-7263-22-13-66	merke-kz@mail.kz
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Мойынкумского района»	Мойынкумский район, село Мойынкум, улица Амангелды, 147	Заместитель акима	8-7264-22-13-44	www.moinkum-ak
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима района Т. Рыскулова»	Турар Рыскуловский район, село Кулан, улица Жибек жолы, 69	Заместитель акима	8-7563-12-23-45	kulan2008@mail.r
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Сарысуского района Жамбылской области»	Сарысуйский район, город Жанатас, 2-ой микрорайон, улица Бейбитшилик, 1	Заместитель акима	8-7263-46-22-23	zhandos_sarisu.ak @mail.ru
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Таласского района»	Таласский район, город Каратау, площадь Достык, 1	Заместитель акима	8-7264-46-12-60	akim_talac@mail.1
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Шуского района»	Шуский район, село Толе би, улица Толе би , 274	Заместитель акима	8-1263-82-37-77	shy_apparat@mail

наименование юридического лица

ИЛИ

либо

уполномоченного	лица,	подпись

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан