

## Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жамбылскому району

### *Утративший силу*

Решение Жамбылского районного маслихата Жамбылской области от 14 декабря 2012 года № 13-11. Зарегистрировано Департаментом юстиции Жамбылской области от 13 января 2013 года № 1878. Утратило силу - решением Жамбылского районного маслихата Жамбылской области от 11 декабря 2013 года № 27-4

Утратило силу - решением Жамбылского районного маслихата Жамбылской области от 11.12.2013 года № 27-4.

### П р и м е ч а н и е Р Ц П И .

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии с пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях» районный маслихат **РЕШИЛ**:

1. Утвердить прилагаемые Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жамбылскому району.

2. Признать утратившими силу:

1) Решение Жамбылского районного маслихата от 24 декабря 2010 года № 37-12 «Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жамбылскому району» (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов 21 января 2011 года за № 6-3-126, опубликовано 29 января 2011 года в газете «Шұғыла-Радуга»);

2) Решение Жамбылского районного маслихата от 14 декабря 2011 года № 47-6 «О внесении изменений в решение Жамбылского районного маслихата от 24 декабря 2010 года № 37-12 «Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жамбылскому району» (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов 5 января 2012 года за № 6-3-133, опубликовано 11 января 2012 года в газете «Шұғыла-Радуга»).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного маслихата по вопросам административно-территориального строительства, земли, охраны здоровья населения и защиты окружающей среды, малообеспеченных слоев населения, инвалидов, защиты мать и дитя.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции, вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования.

*Председатель сессии Жамбылского  
районного маслихата:*

*Ж. Шардарбекова*

*Секретарь Жамбылского  
районного маслихата:*

*Р. Бегалиев*

У т в е р ж д е н ы                      р е ш е н и е м  
Ж а м б ы л с к о г о                      р а й о н н о г о  
м а с л и х а т а                      о т                      1 4                      д е к а б р я

2012 года № 13-11

## **Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жамбылскому району      1. Общие положения**

1. Настоящие Правила предоставления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жамбылскому району (далее - Правила) разработаны в соответствии с пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях».

2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:  
коммунальные услуги – услуги, предоставляемые в жилом доме (жилом здании) и включающие водоснабжение, газоснабжение, канализацию, электроснабжение, теплоснабжение и мусороудаление;

услугодатель – юридическое или физическое лицо, занимающееся, предоставлением коммунальных услуг;

заявитель (физическое лицо) – лицо, обратившееся от себя лично или от имени семьи за назначением жилищной помощи;

уполномоченный орган – коммунальное государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ акимата Жамбылского района».

3. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим в Жамбылском районе на оплату:

1) расходов на содержание жилого дома (жилого здания) семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах) или являющимися нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг семьями (гражданами), являющимися собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища;

3) услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища в порядке, установленном законодательством в области связи;

4) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Жилищная помощь оказывается по предъявленным счетам поставщиков  
у с л у г .

3-1) стоимости однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме;

3-1. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам на оплату коммунальных услуг на содержание жилого дома (жилого здания), согласно смете, определяющей размер ежемесячных и целевых взносов, на содержание жилого дома (жилого здания), а также по предъявленному поставщиком счету на оплату стоимости однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток, устанавливаемого взамен однофазного счетчика электрической энергии с классом точности 2,5, находящегося в использовании в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме, за счет бюджетных средств лицам, постоянно проживающим в Жамбылском районе.

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, в пределах норм и предельно-допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти цели.

Доля предельно-допустимых расходов семьи устанавливается к совокупному доходу семьи в размере 10 процентов.

5. Оплата расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем сверх установленной нормы производится на общих основаниях .

Прием заявлений на оказание жилищной помощи производится в течение текущего квартала и назначается на целый квартал.

6. Жилищная помощь не назначается малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим в частной собственности более одной единицы жилья (дома, квартиры ) или сдающим жилые помещения в наем.

## 2.Размер и порядок оказания жилищной помощи

7. Для назначения жилищной помощи гражданин (семья) обращается в уполномоченный орган с заявлением и представляет документы, указанные в Правилах предоставления жилищной помощи, утвержденных Постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи».

Документы, необходимые для назначения жилищной помощи, предоставляются в копиях и подлинниках для сверки, после чего подлинники документов **возвращаются заявителю.**

8. Размер жилищной помощи не может превышать сумму фактических расходов на оплату расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

9. Получатели жилищной помощи в течение десяти дней информируют уполномоченный орган о любых изменениях формы собственности жилья, состава семьи, совокупного дохода и других факторах, влияющих на размер жилищной помощи, а также о случаях неверного начисления жилищной помощи.

10. Незаконно полученные суммы жилищной помощи подлежат возврату получателем в добровольном порядке, а в случае отказа – в судебном порядке.

11. При назначении жилищной помощи учитываются следующие нормы площади жилья и потребления коммунальных услуг, обеспечиваемые компенсационными мерами:

1) нормы площади жилья, обеспечиваемые компенсационными мерами: для одиноких граждан – 30 квадратных метров, но не более фактически занимаемой п л о щ а д и ;

для семьи из двух и более человек – 18 квадратных метров на каждого члена семьи, но не более фактически занимаемой площади;

2) нормы потребления электроэнергии (в месяц):

на семью от одного до пяти человек – 80 киловатт на каждого члена семьи;

от пяти и более человек – 400 киловатт;

3) н о р м ы      г а з а      ( в      м е с я ц ):

при наличии газового отопления – 7,88 кубических метров (на 1 квадратный метр) ;

при наличии газовой плиты – 22 кубических метров (на каждого члена семьи)

при наличии сжиженного газа 8,2 килограмм (на каждого члена семьи);

Нормы потребления коммунальных услуг эквивалентны нормам отпуска коммунальных услуг, применяемых территориальным уполномоченным органом по регулированию естественных монополий (монополистической деятельности), при утверждении ими тарифов (цен) на оказываемые услуги.

### **3.Порядок выплаты жилищной помощи**

12. Суммы, начисленные на оплату расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде уполномоченным органом через банки второго уровня по письменному заявлению получателей могут перечисляться на лицевые счета соответствующих услугодателей, а компенсации повышения тарифов абонентской платы за телефон – на лицевые счета абонентов.

### **4.Заключительные положения**

13. Отношения не урегулированные настоящими Правилами регулируются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.