

Об установлении размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда

Утративший силу

Постановление акимата города Жанаозен Мангистауской области от 20 июня 2011 года № 307. Зарегистрировано Департаментом юстиции Мангистауской области 04 августа 2011 года № 11-2-168. Утратило силу постановлением акимата города Жанаозен Мангистауской области от 8 декабря 2011 года № 737.

Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Жанаозен Мангистауской области от 08.12.2011 № 737 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

На основании Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года № 148 "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года № 94 "О жилищных отношениях" и Методики расчета арендной платы, взимаемой в государственных арендных домах, утвержденной приказом Министра индустрии и торговли Республики Казахстан от 30 сентября 2008 года № 395, акимат города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда согласно приложению.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя акима города Ж.Айсабаева.

3. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким города

О. Сарбопеев

Согласовано:

Ж.Айсабаев

С. Туяков

И.о. начальника

ГУ "Жанаозенский городской

отдел жилищно - коммунального

хозяйства, пассажирского транспорта

и автомобильных дорог"

Р. Джантлеуова

Начальник ГУ "Жанаозенский городской

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда (200 квартирный жилой дом, расположенный по адресу: мкр. 6)

При размере платы, за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, применяются следующие показатели:

А – размер платы, за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, тенге за 1 кв. метр в месяц;

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища;

Т – расчетный срок службы зданий, лет;

Ап – общая стоимость платы, за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, тенге;

П – общая площадь жилищ в жилом здании кв. метров;

Размер платы на 1 кв. метр площади, за пользование жилищем из государственного жилищного фонда рассчитывается по формуле:

$Ц = 1\,572\,540\,460$ тенге (стоимость строительства) / $19\,162$ м² (общая площадь жилищ в жилом здании кв. метров) = $82\,065,57$ тенге

$T = 140$ лет

$A = Ц / T / 12$ месяцев

$A = 82\,065,57 / 140 / 12 = 48,85$ тенге

Размер платы за 1 месяц, за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, определяется по формуле:

$Ап. = A * П$

Например: Общая площадь 1 комнатной квартиры 60,6 кв.м.

$Ап. = 48,85 * 60,6 = 2960,31$ тенге в месяц