

Об утверждении Правил благоустройства населенных пунктов Абайского района

Утративший силу

Решение 27 сессии Абайского районного маслихата Карагандинской области от 7 октября 2010 года N 27/327. Зарегистрировано Управлением юстиции Абайского района Карагандинской области 19 ноября 2010 года N 8-9-90. Утратило силу - решением 4 сессии Абайского районного маслихата Карагандинской области от 5 апреля 2012 года N 4/43

Сноска. Утратило силу - решением 4 сессии Абайского районного маслихата Карагандинской области от 05.04.2012 N 4/43 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня их первого официального опубликования).

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и Законом Республики Казахстан от 24 марта 1998 года "О нормативных правовых актах" Абайский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства населенных пунктов
А б а й с к о г о р а й о н а .

2. Признать утратившими силу:

1) решение 21 очередной сессии Абайского районного маслихата от 14 июля 2005 года N 21/214 "Об утверждении Правил благоустройства, санитарной очистки территорий, содержания и защиты зеленых насаждений в Абайском районе" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов N 8-9-4 от 15 августа 2005 года, опубликовано в районной газете "Абай-Ақиқат" от 20 августа 2005 года N 34 (3577);

2) решение 24 очередной сессии Абайского районного маслихата от 21 октября 2005 года N 24/237 "О внесении изменений и дополнений в решение 21 сессии Абайского районного маслихата от 14 июля 2005 года N 21/214 "Об утверждении Правил благоустройства, санитарной очистки территорий, содержания и защиты зеленых насаждений в Абайском районе" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов N 8-9-6 от 31 октября 2005 года, опубликовано в районной газете "Абай-Ақиқат" от 5 ноября 2005 года N 45 (3588).

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня их первого официального опубликования.

Председатель сессии

Г. Бахраева

районного маслихата
"СОГЛАСОВАНО"

Секретарь
Б. Цай

Абайского

дел Абайского района
07.10.2010

Н а ч а л ь н и к
У п р а в л е н и я

Абайского
внутренних
С. Айдаров

акима города Абай
07.10.2010

Исполняющий обязанности
М. Бимаганбетов

надзора по Абайскому району
07.10.2010

Начальник управления
государственного санитарно-
эпидемиологического
району Г. Даутпаева

Абайского района"
07.10.2010

Начальник государственного
учреждения "Отдел жилищно-
коммунального хозяйства,
пассажирского транспорта
и автомобильных дорог
Е. Кисраунов

У т в е р ж д е н ы
решением 27 внеочередной сессии
Абайского районного маслихата
от 7 октября 2010 года N 27/327

Правила благоустройства населенных пунктов Абайского района

Правила благоустройства населенных пунктов Абайского района (далее – Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территории населенных пунктов района для физических и юридических лиц, являющихся собственниками и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений, сооружений на территории населенных пунктов района.

Правила разработаны в соответствии с Кодексом Республики Казахстан от 30 января 2001 года "Об административных правонарушениях", Экологическим Кодексом Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и

самоуправлении в Республике Казахстан" и Приказом министра здравоохранения Республики Казахстан от 28 июля 2010 года N 555 "Об утверждении санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения".

Организация работ по благоустройству и санитарному содержанию территории возлагается на акимов города Абай, поселков и сельских округов Абайского района (далее - администраторы программ), некоммерческие объединения, собственников помещений (квартир) в многоквартирных жилых домах, созданных с целью управления объектом кондоминиума, собственников и (или) пользователей зданий, строений, сооружений, земельных участков и землепользователей.

1. Общие положения

1. Основные понятия и определения, используемые в настоящих Правилах:

1) объектами закрепления на территории населенных пунктов района являются:

территория со стороны городских, поселковых и сельских улиц от границ отведенных участков, ограниченная краем проезжей части;
участки внутриквартальных территорий;

внутридворовые территории - земли, используемые для установки малых архитектурных форм, детских, бельевых, контейнерных площадок, парковок автотранспорта, декоративных сооружений, проездов к дому, заездов во двор (при наличии в одном дворе нескольких землепользователей границы закрепленных территорий определяются пропорционально границам используемых территорий, либо по согласованию сторон);

территория, временно используемая в целях хранения и складирования;

отведенная и прилегающая территория;

территория охранных зон инженерных сетей;

2) санитарная очистка территории - сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора;

3) закрепленная территория – участок земли, предназначенный для санитарной очистки и уборки. По площади не превышающий площади отведенной территории, указанной в паспорте благоустройства (приложение 1), выдаваемом администраторами программ при организации работ по санитарному содержанию населенных пунктов района по согласованию с субъектами закрепления территорий;

4) субъектами закрепления территорий - являются как физические, так и юридические лица:

некоммерческие объединения собственников помещений (квартир) в многоквартирных жилых домах, созданных с целью управления объектом к о н д о м и н и у м а ;

собственники и (или) пользователи зданий и сооружений;

собственники и (или) пользователи земельных участков;

5) рекреационные территории – места общего пользования, предназначенные для организации и обустройства мест отдыха населения и включающие в себя парки и скверы, водоемы, пляжи, объекты ландшафтной архитектуры, а также иные места досугового и оздоровительного назначения;

6) зеленые насаждения – древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного п р о и с х о ж д е н и я ;

7) собственник и (или) пользователь земельного участка – физическое и (или) юридическое лицо, использующее земельный участок в разрезе населенных п у н к т о в р а й о н а ;

8) крупногабаритный мусор (далее – КГМ) – отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства и по своим размерам исключающие возможность транспортировки специальными мусороуборочными м а ш и н а м и ;

9) твердые бытовые отходы (далее - ТБО) - бытовые отходы потребления, остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства, кроме листвы, веток и с м е т а ;

10) малые архитектурные формы – объекты декоративного характера и практического использования: скульптуры, фонтаны, барельефы, вазы для цветов , павильоны, беседки, скамьи, урны, оборудование и конструкции для игр детей и отдыха взрослого населения. К малым архитектурным формам также относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр , летних кафе ;

11) несанкционированная свалка мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования ;

12) благоустройство - деятельность юридических и физических лиц в границах отведенной территории, направленная на обеспечение безопасности, удобства и художественной выразительности населенных пунктов района, осуществляемая с использованием средств покрытия поверхности земли, декоративного озеленения и обводнения, некапитальных сооружений, малых

архитектурных форм, наружного освещения, визуальной информации, рекламы и иных средств. Данная деятельность предусматривает организацию уборки территории, эксплуатацию, санитарное содержание, ремонт объектов и элементов благоустройства;

13) утилизация (обезвреживание) ТБО и КГМ - обработка ТБО и КГМ различными технологическими методами на специальных сооружениях с целью предотвращения вредного воздействия на здоровье человека и окружающую среду.

14) жидкие бытовые отходы (далее ЖБО) – нечистоты и помой;

15) объекты внешнего благоустройства – любые территории населенных пунктов района, на которых осуществляется деятельность по комплексному благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории районов и микрорайонов, город в целом, поселки и сельские округа района, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой).

2. Общие требования

2. Юридические и физические лица всех форм собственности производят в границах отведенной и закрепленной территории уборку, требуемое обустройство, а также уход, содержание и ремонт объектов и элементов благоустройства за счет собственных средств согласно архитектурным, санитарным, экологическим требованиям.

3. Хозяйствующим субъектам, обслуживающим все виды коммуникаций надлежит содержать и своевременно проводить ремонт соответствующих коммуникаций, производить после ремонта восстановление нарушенных покрытий и элементов.

4. Подрядные либо субподрядные организации могут производить работы, связанные с прокладкой, ремонтом и реконструкцией инженерных коммуникаций путем разрушения дорожных покрытий, тротуаров, газонов, элементов благоустройства и инженерных сооружений, только при наличии письменного разрешения (ордера), выданного администраторами программ. В ордер включаются требования о сроках и условиях восстановления и благоустройства нарушенных покрытий. В случае невыполнения требований ордера принимаются меры по принудительному исполнению требований ордера в судебном порядке и при необходимости с возмещением причиненного ущерба.

5. Подрядные либо субподрядные организации после завершения земельных

работ, связанных с разрушением асфальтного покрытия должны восстановить дорожное покрытие в течение пяти суток.

6. Подрядные либо субподрядные организации, производящие дорожно-ремонтные работы принимают соответствующие меры по замене пришедших в негодность люков, решеток ливневой канализации, расположенных на автодорогах города.

7. На территории населенных пунктов района не допускается:

1) перевозка транспортными средствами любых видов грузов без тщательного их укрытия, исключающую возможность загрязнения улицы и (или) проезжей части;

2) размещение объявлений, плакатов, листовок, различных информационных материалов, нанесение надписей и графических изображений без согласия собственника и (или) пользователя объекта и (или) вне отведенных для этих целей мест;

3) выбрасывать на проезжую часть автомобильных дорог мусор, предметы, создающие опасность для движения;

4) выбрасывать из окон зданий, сооружений и жилых домов мусор;

5) производство действий, нарушающих тишину и порядок, с 23.00 до 06.00 часов, кроме работ по уборке территории либо работ по устранению аварийных ситуаций;

6) стоянка, въезд служебного и личного автотранспорта на зеленые зоны дворовых и внутриквартальных территорий, детские площадки, пешеходные дорожки и тротуары;

7) стоянка, мойка и парковка транспортных средств в неустановленных местах, вне специально выделенных и обозначенных соответствующими дорожными знаками и (или) разметками мест;

8) размещение объектов различного назначения, а также парковка автотранспортных средств на газонах, цветниках, детских, бельевых и контейнерных площадках, в арках зданий и скверах;

9) возведение и установка на проездах дворовых территорий балок, блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду спецавтотранспорта, а также стоянка разукomплектованных транспортных средств независимо от места их расположения, кроме специально отведенных для стоянки мест.

8. Сбор и временное хранение отходов производства, образующихся в результате хозяйственной деятельности предприятий, осуществляются силами этих предприятий в специально оборудованных для этих целей местах.

Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение не допускается.

Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только

на специально отведенных участках.

9. В жилой зоне не допускается:

- 1) сквозное движение транспортных средств;
- 2) движение транспортных средств вне проезжей части;
- 3) учебная езда;
- 4) стоянка грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 тонн, автобусов вне специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой мест;
- 5) подавать звуковой сигнал, включать громкую музыку;
- 6) стоянка механических транспортных средств с работающим двигателем.

Требования данного пункта распространяются также и на дворовые территории.

3. Организация уборки и очистки территории населенных пунктов района, виды и основные требования к уборке

10. Система санитарной очистки территории населенных мест предусматривает сбор, удаление, обезвреживание и утилизацию бытовых и производственных отходов и осуществляется специализированными организациями.

11. Текущее санитарное содержание и очистка населенных пунктов района осуществляется специализирующимися организациями по вывозу мусора, имеющими места утилизации и заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

- 1) организацию уборки территории населенных пунктов района от мусора, отходов и их своевременной вывозки;
- 2) планово-регулярная, текущая очистка контейнерных площадок для сбора отходов потребления, установка контейнеров для отходов, установку урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;
- 3) уборку территорий населенных пунктов района, сбор мусора, в зимний период – уборку и вывоз снега, обработку проезжей части улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью, вывоз в установленные места и захоронение отходов потребления, очистку от мусора рек, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и водопроводных устройств;
- 4) работы по систематическому содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон.

12. На вновь застраиваемых участках, очистка должна быть организована к моменту ввода зданий в эксплуатацию.

13. Собственники и (или) пользователи зданий и сооружений,

индивидуальных жилых строений должны своевременно заключать договоры на удаление бытовых отходов.

Некоммерческие объединения собственников помещений (квартир) в многоквартирных жилых домах, созданных с целью управления объектом кондоминиума должны:

- 1) оборудовать площадки под мусоросборники;
- 2) обеспечивать дворников инвентарем, предназначенным для сбора пищевых отходов, уличного и дворового смета;
- 3) принимать меры по обеспечению регулярной мойки, дезинфекции и дезинсекции мусороприемных камер, площадок, а также сборников отходов.

14. Специализированные организации, осуществляющие уборку территории, должны своевременно осуществлять (в соответствии с договорами) вывоз твердых и жидких бытовых отходов с территорий жилых домов, организаций, учреждений.

15. Определение границ уборки территорий осуществляется на основе настоящих Правил:

- 1) по улично-дорожной сети, площадям, общественным местам (зоны отдыха общего пользования, парки, скверы, бульвары аллеи, конечные пункты отстоя, бесхозные пустыри) – администраторами соответствующих бюджетных программ в объеме государственных закупок;
- 2) по внутриквартальным и прочим территориям границы уборки определяются согласно паспортам благоустройства, выдаваемым администраторами программ.

4. Уборка территорий в осенне-зимний период

16. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 15 ноября по 15 марта. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания осенне-зимней уборки корректируются администраторами программ.

17. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать. Собранные листья должны вывозиться предприятиями по благоустройству на специально отведенные участки, либо на поля компостирования.

Сжигать листья на территории жилой застройки, в скверах, парках и в контейнерах для ТБО не допускается.

Сгребание листвы и ветвей к комлевой части деревьев и кустарников, а также их складирование на мусоросборных площадках и мусоросборных контейнерах не допускается.

18. В зимний период дорожки, садовые скамейки, урны и элементы малых архитектурных форм, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним

должны быть очищены от снега и наледи.

19. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах, аллеях допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

20. Наледь на тротуарах и проезжей части дорог, образовавшаяся в результате аварий на инженерных сетях, скалывается и убирается собственниками и (или) пользователями сетей.

21. Не допускается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов, тротуары и газоны снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применение жидкого хлористого кальция и поваренной соли в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и пешеходных и озелененных зонах;

3) роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники и зеленые насаждения.

22. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда обработка проезжей части эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

23. При формировании снежных валов у края дороги не допускается перемещение снега на тротуары и газоны.

24. Въезды, выезды во дворы, внутриквартальные проезды должны быть расчищены в первую очередь после механизированного сгребания и подметания с края проезжей части.

25. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:

1) первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения, въездов на территорию больниц и социально важных объектов осуществляется в течение 48 часов после окончания снегопада;

2) окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза в соответствии с очередностью, определяемой заказчиком.

Места под снегосвалки определяются администраторами программ.

26. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

27. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка песком либо щебеночным отсеком.

28. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

29. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

30. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

31. В зимнее время собственниками и (или) пользователями зданий, строений и сооружений должна быть организована своевременная очистка кровель от наледи и сосулек.

32. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться немедленно после окончания снегопада с предварительной установкой ограждения опасных участков.

33. Очистка крыш зданий от сосулек и наледообразований со сбросом их на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенной в сторону улицы. Сброс сосулек и наледи с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом наледообразований необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения пешеходов.

Сброшенные с кровель зданий (строений и сооружений) наледь и сосульки немедленно убираются и размещаются у края проезжей части для последующего вывоза предприятием, убирающим проезжую часть улицы.

34. Сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб не допускается.

5. Уборка территорий в весенне-осенний период

35. Период весенне-осенней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 ноября. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки могут быть изменены.

36. Очистка дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, а также поддержание чистоты в течение дня обеспечиваются субъектами закрепления территории.

37. Собственникам и (или) пользователям некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) надлежит заключать договора на

санитарную очистку и уборку закрепленных территорий либо производить ее самостоятельно — ежедневно.

38. В полосе отвода дорог высота травяного покрова по обочинам, а также разделительным полосам, выполненным в виде газонов, не должна превышать 15 сантиметров. Не допускается засорение полосы различным мусором и отходами.

6. Содержание фасадов, зданий и сооружений

39. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и вымолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения необходимо устранять по мере выявления собственником и (или) пользователем здания и (или) сооружения, не допуская их дальнейшего развития.

40. В случае, если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении, в ином пользовании находятся отдельные помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица принимают доленое участие в ремонте фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям.

41. Работы по реставрации, ремонту и реконструкции фасадов зданий и их отдельных элементов должны производиться в соответствии с установленным порядком. Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.

42. Входы, цоколи, витрины, вывески, средства размещения наружной рекламы надлежит содержать собственникам и (или) пользователям здания и (или) сооружения в чистоте и в исправном состоянии.

43. Не допускается:

1) самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без разрешения, выданного в установленном порядке;

2) загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебелью и тарой), ставящее под угрозу обеспечение безопасности;

3) производство окраски фасадов зданий и сооружений без предварительного восстановления архитектурных деталей;

4) производство окраски фасадов, облицованных естественным или искусственным камнем.

44. Все закрепленные к стене стальные элементы необходимо регулярно

окрашивать, защищать от коррозии. Не допускаются зазоры в местах прохода всех трубопроводов через стены и фундаменты. Мостики для перехода через коммуникации надлежит содержать в исправном состоянии и в чистоте их собственниками и (или) пользователями зданий и (или) сооружений.

45. Руководителям предприятий и организаций, в ведении которых находятся здания и сооружения, собственникам и (или) пользователям зданий и сооружений в установленном порядке необходимо обеспечивать своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски.

46. Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы населенного пункта района, необходимо обеспечивать освещением либо световым оформлением.

7. Благоустройство территорий жилого назначения

47. Территория, прилегающая к жилому зданию, подлежит благоустройству, озеленению, освещению.

48. Озелененные территории общего пользования надлежит оборудовать малыми архитектурными формами: фонтанами и бассейнами, лестницами, пандусами, подпорными стенками, беседками, светильниками. Число светильников определяется по нормам освещенности территорий.

49. На территории жилых кварталов, микрорайонов, а также на придомовых территориях, необходимо поддерживать следующий порядок:

1) содержать в исправном состоянии покрытия отмосток, тротуаров, пешеходных дорожек, внутриквартальных проездов и дорог;

2) не допускать самовольного строительства во дворах различного рода хозяйственных или вспомогательных построек (гаражей, сараев, кладовых) и самовольной установки коммуникаций (антенн, электрических, телефонных кабелей);

3) не допускать загромождения придомовых территорий строительными материалами;

4) содержать в исправном состоянии находящиеся на балансе (в хозяйственном ведении или оперативном и (или) ином управлении) инженерные сети, своевременно производить осмотр и очистку колодцев;

5) содержать в исправном состоянии малые архитектурные формы, оборудование спортивных, игровых, детских и хозяйственных площадок, ограждения и изгороди, поддерживать их опрятный внешний вид.

8. Освещение территории населенных пунктов района

50. Освещение территории населенных пунктов района обеспечивается эксплуатирующими организациями и сопровождается установками наружного освещения (далее - УНО), к которым относятся:

- 1) устройства электроснабжения, распределительные сети;
- 2) устройства защиты и заземления электросетей;
- 3) устройства управления;
- 4) опоры кронштейнов, тросовых подвесов.

51. Содержание и обслуживание УНО включает следующие мероприятия:

- 1) поддержание технически исправного состояния УНО, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, включая замену ламп и вышедших из строя рассеивателей в светильниках, чистку светильников, замеры уровня освещенности;
- 2) обеспечение регламентируемого режима работы УНО, контроля за своевременным включением и выключением по графику, выявления не горящих светильников, повреждений, немедленного их устранения.

52. Металлические опоры, кронштейны и элементы УНО окрашиваются в зависимости от состояния покрытия.

53. Не допускается размещение рекламных щитов на опорах освещения, инженерных сетей без согласования с их собственниками и (или) пользователями.

54. Включение наружного освещения улиц, дорог, пешеходных частей площадей, набережных и освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 люкс, а отключение в утренние сумерки при ее повышении до 10 люкс – по графику.

55. Процент не горящих светильников на улицах не должен превышать 10 %, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, д р у г и м .

56. Металлические опоры, кронштейны и элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться. Замена перегоревших светильников должна осуществляться соответствующими службами в течение 24 часов с момента в ы я в л е н и я .

57. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, – дуговые ртутные люминесцентные (ДРЛ), дуговые ртутные йодидов металлов (ДРИМ), дуговые натриевые (ДНАТ) – должны храниться в отведенных для этих целей помещениях и вывозиться только на специализированные предприятия для их утилизации. Не допускается вывозить указанные типы ламп на полигон ТБО.

58. Вывоз сбитых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственником и (или) пользователем опоры на основных магистралях незамедлительно, на остальных территориях, а также демонтируемых опор – в течение 12 часов.

9. Благоустройство территорий общего пользования, рекреационного назначения

59. Уборка территорий общего пользования, занятых парками, скверами, бульварами, водоемами, пляжами, в том числе расположенными на них тротуарами, пешеходными зонами, лестничными сходами производится субъектами закрепления территорий и организациями, у которых данные объекты находятся на обслуживании и эксплуатации.

60. Покрытия площадок, дорожно-тропиночной сети в пределах ландшафтно-рекреационных территорий следует применять из плиток, щебня или прочных минеральных материалов, допуская применение асфальтового покрытия в исключительных случаях.

61. Прибрежные полосы прудов и водоемов должны быть благоустроены. Следует предусматривать меры, исключающие загрязнение водоемов поверхностными водами.

62. На площадях, в парках, скверах, зонах отдыха, местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, входах в административные, служебные здания, объекты торговли, на остановках общественного транспорта должны быть установлены урны.

63. Не допускается сорить на улицах, площадях, пляжах, в парках, скверах и дворах.

64. Питьевые фонтанчики могут быть типовыми, либо выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему должны быть оборудованы твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 сантиметров для взрослых и не более 70 сантиметров для детей. Не менее одной чаши питьевых фонтанчиков в зонах отдыха должно быть доступно для инвалидов.

65. Стирать белье и купать животных в местах, предназначенных для купания людей не допускается.

66. Хозяйственная зона парков с участками, выделенными для установки мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 метров от мест массового скопления отдыхающих (танцевальные площадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны).

67. При определении числа урн следует исходить из расчета: одна урна на 800 м² площади парка. На главных аллеях расстояние между урнами не должно быть более 40 метров. У каждого ларька, киоска необходимо устанавливать урну. В местах остановки городского транспорта установка урн обязательна. Очистка урн производится по мере их заполнения.

68. Для удобства сбора отходов в местах, удаленных от массового скопления отдыхающих, следует устанавливать промежуточные сборники для временного хранения отходов и смета.

69. При определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за 3 дня.

70. Основную уборку следует производить после закрытия парков до 8 часов утра. Днем необходимо собирать отходы и опавшие листья, производить текущую уборку, поливать зеленые насаждения.

71. Родники на территории населенных пунктов района при соответствии качества воды и положительного заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора должны быть оборудованы подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения. На особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов охраны окружающей среды.

72. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема необходимо делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

10. Художественное и рекламное оформление населенных пунктов района, малые архитектурные формы

73. Световая реклама должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации должны быть отчетливо воспринимаемы с расчетных расстояний и гармонично вписаны в конкретный световой ансамбль, не противоречить действующим правилам дорожного движения, не нарушать комфортность проживания населения.

74. Средства наружной рекламы и информации должны содержаться в чистоте и размещаться в установленном порядке.

75. Материалы, используемые в производстве объектов наружной (визуальной) рекламы и оформления, должны отвечать современным требованиям качества, безопасности и экологии, нравственности и морали в соответствии с нормами экологической и санитарно - гигиенической безопасности, природно-климатическим условиям региона.

76. При монтаже (демонтаже) отдельно стоящих объектов наружной (визуальной) рекламы, фундамент конструкции должен устанавливаться на уровне или ниже отметки уровня земли. Близлежащая территория после монтажа (демонтажа) должна быть благоустроена.

77. Конструкции объектов наружной (визуальной рекламы) и информации должны предусматривать подсветку рекламно-информационного поля в темное время суток источником света. Исключение могут составлять средства наружной (визуальной) рекламы и информации, подсветка которых технически затруднена или изначально не предусмотрена архитектурным проектом (транспаранты–перетяжки, флаговые композиции, маркизы, сервисные дорожные знаки и знаки маршрутного ориентирования, имеющие светоотражающее покрытие, информация на отдельно стоящих небольших зданиях и сооружениях и нежилых объектах, расположенных в жилых зданиях).

78. Инженерно - техническое решение объектов наружной (визуальной) рекламы должно учитывать несущие возможности элементов зданий и сооружений, на которые закрепляется объект, и исключить вследствие этого потери их эксплуатационных качеств.

79. Содержание объектов наружной (визуальной) рекламы, в том числе уборку территории, прилегающих к ним, в радиусе пяти метров, должны производить собственники объектов наружной (визуальной) рекламы.

80. Составляющие элемент объектов наружной (визуальной) рекламы - фундамент, "ножки", должны находиться в надлежащем эстетическом виде. Фундамент побелен (окрашен), в случае осыпания бетонной основы она должна быть "восстановлена". "Ножка" должна содержаться в чистоте, быть окрашена и очищена от бумажно-рекламных носителей.

81. Не допускается эксплуатация стационарных объектов наружной (визуальной) рекламы без информационных сообщений (рекламы) на одной или бо л е е с т о р о н .

82. Подлежат замене выцветшие, надорванные информационные носители на объектах наружной (визуальной) рекламы, а также информационные носители с устаревшей тематикой, в том числе социального характера. Указанные мероприятия производятся за счет собственника объекта наружной (визуальной) р е к л а м ы .

83. Предприятия, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, должны

ежедневно включать их с наступлением темноты и обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

84. В случае неисправности отдельных знаков световой рекламы или вывески, то необходимо выключать рекламу или вывеску.

85. После монтажа (демонтажа) рекламных конструкций рекламодатель должен восстановить благоустройство территорий или объектов размещения в сроки не более 7 дней.

86. Не допускается:

1) производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны;

2) наклеивание и размещение на зданиях, заборах, остановках городского пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и информационных сообщений без согласия собственника и (или) балансодержателя.

87. Устанавливаемые в границах полосы отвода наружная реклама, иные информационные знаки и указатели должны выполняться и устанавливаться в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

88. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, тентовыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха для взрослого населения, газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

89. Строительство и установка оград и заборов допускаются при условии соблюдения эстетических требований.

90. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяются паспортами благоустройства территорий.

91. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляются заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

92. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования.

93. Юридические и физические лица – собственники и (или) пользователи малых архитектурных форм должны за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

94. Установка и содержание малых архитектурных форм на территории города осуществляется с соблюдением следующих требований:

1) все элементы внешнего благоустройства, в том числе и отделка фасадов

зданий, должны быть выполнены в соответствии с утвержденным проектом и нормами противопожарной безопасности;

2) собственники и (или) пользователи строений вправе без согласования выполнять праздничное оформление фасадов зданий, выходящих на улицы, площади набережные и общественные места.

95. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны.

1) трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений;

2) пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами;

3) цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

96. Установка скамей должна предусматриваться на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на "мягкие" виды покрытия. При наличии фундамента его части не должны выступать над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения следует принимать в пределах 420-480 миллиметров. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

97. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов следует проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения.

Кроме этого, рекомендуется не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 метра. Уровень приемного отверстия почтового ящика рекомендуется располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 метра.

11. Требования к содержанию территории рынков

98. При организации рынка должны быть соблюдены противопожарные правила, архитектурные, строительные, ветеринарные, экологические требования

в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, территории рынков должны иметь асфальтовое покрытие.

99. Сооружения, расположенные на территории рынка, также должны отвечать правилам техники безопасности, ветеринарным, санитарным, противопожарным требованиям, установленным для объектов соответствующего
п р о ф и л я (т и п а) .

100. Размещение сооружений и оборудования на территории рынка должно обеспечивать потребителям свободный доступ к местам торговли, соблюдение требований пожарной безопасности и возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций.

101. Санитарное состояние рынка должно соответствовать требованиям, установленным органами и учреждениями санитарно – эпидемиологического
н а д з о р а .

102. На обозримых местах территории рынка размещается "План рынка" с указанием всех необходимых объектов: торговых рядов, справочного бюро, лабораторий, санузлов, контрольных весов, комнаты органов охраны
п р а в о п о р я д к а .

103. Территория рынка оснащается указателями направлений к торговым рядам, и конкретным пунктам питания, контрольным весам, автобусным
о с т а н о в к а м , в ы х о д а м .

104. Торговля сельскохозяйственной продукцией осуществляется путем, предохраняющим продукты от непосредственного соприкосновения с землей, соблюдения принципов товарного соседства, из посуды, изготовленной из материалов, разрешенных органами и учреждениями санитарно –
эпидемиологического н а д з о р а .

105. Проведение ветеринарно-санитарной экспертизы на рынках является обязательным. Реализация продуктов и сырья животного происхождения без проведения ветеринарно-санитарной экспертизы не допускается.

12. Сбор, хранение, вывоз, утилизация отходов и мусора

106. Планово - регулярная очистка должна проводиться по договорам - графикам, заключаемым между специализированной организацией, производящей
у д а л е н и е о т х о д о в .

107. При вывозе отходов на полигон, каждый рейс автомашины должен отмечаться в путевом листе администрацией полигона.

108. Вывоз отходов должен проводиться не ранее 7 часов и не позднее 23
ч а с о в .

109. Обезвреживание твердых и жидких бытовых отходов, отбросов должна

производиться на специальных сооружениях (полигоны для твердых бытовых отходов, поля ассенизации, поля запахивания, скотомогильник, система канализационных сооружений), которые должны соответствовать действующим нормативным документам.

110. Не допускается вывозить отходы на территории, не предназначенные для этих целей, а также закапывать их на сельскохозяйственных полях.

111. На территории домовладений, организаций, культурно - массовых учреждений, зон отдыха должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров для сбора мусора и отходов с подъездами для транспорта. Площадка должна быть с водонепроницаемым покрытием и иметь сплошное ограждение из кустарника с трех сторон.

112. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых и общественных зданий, организаций всех профилей, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 25 метров и не более 100 метров. Размер площадок должен быть рассчитан на установку не менее 5 контейнеров. Расстояния от контейнеров до краев площадки должны быть не менее 1 метра.

113. В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от дворовых туалетов, контейнерных площадок эти расстояния устанавливаются комиссией с участием сотрудников уполномоченного органа архитектуры и градостроительства, жилищно-эксплуатационной организации, специалиста государственной санитарно-эпидемиологической службы.

114. Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, норм накопления отходов, сроков их хранения. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

115. Срок хранения отходов в мусоросборниках (контейнерах) в холодное время года (при температуре - 0 и ниже градус по Цельсию) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре) не более суток. В районах индивидуальной застройки планово-регулярная очистка ТБО проводится не реже двух раз в неделю.

116. Для сбора ТБО следует применять в благоустроенном жилищном фонде стандартные контейнеры (0,75 м³), в частных домовладениях допускается использовать емкости произвольной конструкции с крышками (деревянные, металлические и пластиковые).

117. Металлические контейнеры в летний период должны мыться в специализированных местах не реже одного раза в 10 дней (при несменяемой

системе) и после каждого опорожнения (при сменяемой).

118. Не канализованные дворовые и общественные уборные должны быть удалены от жилых и общественных зданий, от площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 25 метров.

119. В условиях децентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 метров.

120. Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков). Выгреб должен быть водонепроницаемым. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 метров. Не допускается наполнение выгреба выше, чем до 0,35 метров от поверхности земли. Выгреб очищается по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

121. Уборка дворовых уборных должна проводиться ежедневно. Наземная часть дворовых уборных должна быть непроницаема для грызунов и насекомых. Не канализованные уборные и выгребные ямы должны дезинфицироваться один раз в 10 дней.

122. Не допускается собирать пищевые отходы в инфекционных и противотуберкулезных медицинских организациях.

123. Временное хранение пищевых отходов в объектах торговли и общественного питания должно осуществляться в холодильных камерах или в охлаждаемых помещениях.

124. Сборники, предназначенные для пищевых отходов должны ежедневно промываться с применением моющих средств и дезинфицироваться не реже одного раза в 10 дней.

13. Требования благоустройства при проведении строительных и монтажных работ

125. В течение всего срока строительства необходимо обеспечивать безопасность производимых работ для окружающей среды, территории и населения, обеспечение безопасности труда на строительной площадке, выполнение требований администраторов программ по поддержанию порядка на прилегающей к строительной площадке территории.

126. До начала строительно-монтажных работ строительная площадка и опасные зоны работ за ее пределами должны быть ограждены.

127. При въезде на площадку должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), подрядчика (генподрядчика), фамилии, должности и телефона ответственного

производителя работ по объекту.

128. Наименование и телефон ответственного исполнителя работ должны быть нанесены также на щитах инвентарных ограждений мест работ вне стройплощадки, мобильных зданиях и сооружениях, крупногабаритных элементах оснастки, кабельных барабанах.

129. В случае необходимости по требованию администраторов программ строительная площадка должна быть оборудована устройствами или бункерами для сбора мусора, а также пунктами очистки транспортных средств на выездах, а на линейных объектах – в местах, указанных администраторами программ.

130. Мероприятия по закрытию улиц, ограничению движения транспорта, изменению движения общественного транспорта, предусмотренные строительным планом, перед началом работ должны быть окончательно согласованы исполнителем работ с дорожной полицией и администраторов программ. После окончания необходимости в ограничениях, указанные органы должны быть поставлены в известность.

131. При необходимости временного использования для нужд строительства определенных территорий, не включенных в строительную площадку, режим использования, охраны (при необходимости) и уборки этих территорий определяется соглашением с собственниками и (или) пользователями этих территорий (для общественных территорий – с администраторами программ).

132. В течение всего срока строительства исполнитель работ несет предусмотренную законом ответственность за соблюдение предъявляемых к площадке действующих нормативных документов по охране труда, за охрану окружающей среды, безопасность строительных работ для окружающей территории и населения, а также выполнение разного рода требований административного характера, установленных настоящими нормами и действующими нормативными документами или условиями согласования строительства.

133. В течение всего срока строительства исполнитель работ обеспечивает устройство, эксплуатацию, развитие и ликвидацию временных инженерных сетей, дорог и транспортных сооружений, складских площадок, бытовых и иных временных зданий и сооружений общего пользования для всех участников, а также рекультивацию земель на территории площадки, если иное не предусмотрено соглашениями между участниками строительства или условиями согласования строительства.

134. Исполнитель работ должен обеспечивать уборку территории строительной площадки закрепленной территории. Бытовой и строительный мусор, а также снег, должны вывозиться своевременно в сроки и в порядке, установленные настоящими Правилами.

135. При производстве строительно-монтажных работ на селитебных территориях не допускается при уборке отходов и мусора сбрасывать их с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков и бункеров-накопителей.

136. После выполнения работ, как правило, в месячный срок (в зависимости от объема работ) должно быть выполнено комплексное восстановление нарушенного благоустройства территории, в том числе дорожного покрытия, тротуаров, бортового камня и элементов озеленения.

137. Восстановленная территория принимается организацией, ответственной за ее эксплуатацию, от строительной или привлеченной ею ремонтной организацией по акту.

138. При необходимости прекращения или приостановки работ на срок более шести месяцев застройщик - (заказчик) должен обеспечить консервацию объекта (приведение его и территории, использованной для строительства, в состояние, обеспечивающее прочность, устойчивость и сохранность основных конструкций и безопасность объекта для населения и окружающей среды).

139. Если эксплуатация здания или сооружения прекращается, должны быть приняты меры, исключающие причинение вреда населению и окружающей среде (отключены коммуникации, опорожнены имеющиеся емкости, удалены опасные или ядовитые вещества, закреплены или обрушены неустойчивые конструкции), а также должны быть приняты меры, препятствующие несанкционированному доступу в это здание или сооружение людей и животных.

14. Благоустройство и содержание автомобильных дорог и объектов транспортной инфраструктуры

140. Земли, занимаемые автомобильными дорогами общего пользования, относятся к государственной собственности, являются неделимыми и не подлежат передаче в частную собственность. Любые сооружения, построенные на землях автомобильных дорог общего пользования с нарушением установленного порядка согласования на использование этих земель, признаются незаконными и подлежат сносу в установленном законодательством порядке лицом, осуществившим самовольную постройку, либо за его счет, кроме случаев, предусмотренных гражданским законодательством Республики Казахстан.

141. Придорожные полосы устанавливаются для обеспечения безопасности населения и создания условий эксплуатации автомобильных дорог с учетом требований безопасности дорожного движения, а также возможности осуществления их реконструкции, ремонта и содержания, размещения объектов дорожной инфраструктуры.

142. В придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования,

строительство капитальных сооружений, за исключением объектов дорожной службы и объектов дорожного сервиса не допускается.

143. Расходы по обустройству, ремонту и содержанию подъездов (съездов, примыканий), находящихся в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования, несут собственники и (или) пользователи этих объектов.

144. Собственники остановочных павильонов и остановочных комплексов должны содержать данные сооружения в надлежащем состоянии, в необходимых случаях принимать меры по их восстановлению.

145. Пользователи автомобильными дорогами общего пользования должны эксплуатировать транспортные средства в состоянии, обеспечивающем безопасность дорожного движения, сохранность дорог и сооружений на них, а также предотвращать загрязнение окружающей среды.

146. Пользователи автомобильными дорогами, допустившие повреждение дорожного покрытия, земляного полотна, мостов, путепроводов, водоотводных сооружений, автопавильонов, дорожных знаков, придорожных насаждений, защитных устройств и элементов обустройства автомобильных дорог, а также нарушившие правила пользования автомобильными дорогами, несут ответственность в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан.

147. Ущерб, нанесенный пользователями автомобильным дорогам и дорожным сооружениям, возмещается ими в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

148. Не допускается движение транспортных средств по обочинам, тротуарам и пешеходным дорожкам, а в населенных пунктах - кроме того, вне проезжей части. Допускаются движение машин дорожно-эксплуатационных и коммунальных служб, а также подъезд по кратчайшему пути транспортных средств, подвозящих грузы к объектам, расположенным непосредственно у обочин, тротуаров или пешеходных дорожек. При этом должна быть обеспечена безопасность.

15. Содержание дорог

149. Проезжая часть улиц, на которых отсутствует ливневая канализация, должна убираться подметально-уборочными машинами.

150. Дорожные покрытия следует мыть так, чтобы загрязнения, скапливающиеся при лотковой части дороги, не выбрасывались потоками воды на полосы зеленых насаждений или тротуар.

16. Зимняя уборка дорог

151. Зимняя уборка проезжей части улиц города и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил, регламентов, определяющих технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные реагенты, а также графиков, утверждаемых в рамках законодательства Республики Казахстан.

152. Организации, отвечающие за уборку городских территорий (службы заказчиков и подрядные организации), в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

153. Уборка и вывоз снега от края проезжей части производятся силами предприятий, несущих ответственность за уборку проезжей части данной улицы и ли проезда.

154. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и в проездах, на тротуарах и дворовых территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

155. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- 1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- 2) сгребание и подметание снега;
- 3) формирование снежного вала для последующего вывоза;
- 4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов.

156. К операциям второй очереди относятся:

- 1) удаление снега (вывоз);
- 2) зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- 3) скалывание льда и удаление снежноледяных образований.

157. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна осуществляться с выдержкой 20–40 минут с момента начала снегопада для образования слоя снега, достаточного для закрепления в нем хлоридов.

158. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц – крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады на перекрестках и остановках общественного транспорта, а также мест, где может потребоваться экстренное торможение.

159. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты

движения пассажирского транспорта.

Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, закрепленной за дорожноуборочной организацией, не должно превышать четырех часов с момента начала снегопада.

160. В технологическом цикле "посыпка-подметание" доли операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

161. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне 2,5 – 3,0 сантиметра, что соответствует 5 сантиметрам свежевывавшего неуплотненного снега.

162. При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 сантиметров свежевывавшего снега.

163. Время, необходимое на одноразовое сгребание, подметание всех улиц и проездов, обслуживаемых одним предприятием, не должно превышать четырех часов.

164. При непрекращающемся снегопаде количество технологических циклов (подсыпка-подметание) повторяют необходимое количество раз, но не менее трех.

165. По окончании снегопада производят завершающее подметание дорожного покрытия.

166. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть очищена на всю ширину от снежных накатов и наледей.

167. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров сдвигается к краю проезжей части улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

168. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на магистралях с разделительной полосой в виде скверов, газонов и бетонных блоков, зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

169. При временном складировании снежного вала по краю дороги у бортового камня должен быть расчищен лоток шириной не менее 0,5 метра между валом и бортовым камнем для пропуска талых вод в период оттепели. Складирование вала на ливнеприемниках не допускается.

170. В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:

- 1) на остановках: от 30 метров до 50 метров;
- 2) на переходах, имеющих разметку, – на ширину разметки, не имеющих

разметки — не менее 5 метров.

171. После каждого прохода снегопогрузчика производится операция по зачистке дорожного покрытия у края дороги и у бортового камня от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

172. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки — снегосвалки. Не допускается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.

173. Формирование снежных валов не допускается:

- 1) на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- 2) ближе 5 метров от пешеходного перехода;
- 3) ближе 20 метров от остановочного пункта общественного транспорта;
- 4) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- 5) на тротуарах.

17. Летняя уборка дорог

174. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промывта.

Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны постоянно очищаться от песка и различного мелкого мусора.

175. Двухметровые зоны у края дороги и у борта, а также тротуары и посадочные площадки остановок пассажирского транспорта, должны быть полностью очищены от грунтовопесчаных наносов и загрязнений различным мусором и промывты.

176. Обочины дорог должны быть очищены от мусора.

177. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности.

178. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли.

179. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, магистралей, улиц и проездов, производится в ночное время суток (с 23 до 7 часов), а при необходимости и в дневное время.

180. Подметание дорожных покрытий (в том числе осевых и резервных полос), улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных

покрытий в дневное время с 8 до 21 часов, а на площадях и улицах с интенсивным движением транспорта – в ночное время.

18. Прилегающие территории к полосе отвода

181. Земли полос отвода автомобильных дорог общего пользования находятся во владении и пользовании дорожных органов или концессионеров и предназначены только для развития, благоустройства автомобильных дорог и размещения объектов дорожного сервиса.

В полосе отвода автомобильных дорог общего пользования не допускается производить работы или размещать какие-либо сооружения без разрешения соответствующих дорожных органов.

182. Объекты торговли, общественного питания и объекты сервиса, а также их реклама в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования могут быть размещены в местах, определенных местным исполнительным органом в пределах соответствующих административно-территориальных единиц по согласованию с дорожными органами или концессионером.

183. Порядок размещения в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования объектов сервиса, рекламы и платы за использование полосы отвода устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

184. Собственники и (или) пользователи земельных участков и землепользователи, территории которых примыкают к автомобильным дорогам, д о л ж н ы :

1) согласовывать строительство подъездных дорог и примыканий к дорогам общего пользования с дорожными органами;

2) содержать в технически исправном и в надлежащем санитарном состоянии примыкания к дорогам общего пользования и подъезды к ним, производить очистку от мусора, грязи и снега;

3) не допускать складирования материалов и конструкций, установка оборудования палаток, киосков в придорожной полосе, затрудняющих видимость и ухудшающих безопасность движения.

19. Благоустройство и содержание подземных и наземных коммуникаций

185. При разработке проектной документации, строительстве, эксплуатации и постутилизации магистральных коммуникаций, головных сооружений инженерной инфраструктуры, а также при проведении работ по инженерной подготовке территорий должны приниматься решения, учитывающие интересы смежных территорий и исключаяющие возможность воздействия опасных (вредных) явлений и процессов на территорию и население.

186. Утвержденные схемы республиканской, межрегиональной и региональной инженерной и транспортной систем являются основой для разработки проектной (проектно-сметной) документации, а также деятельности, направленной на развитие (сопряженной с развитием) системы жизнеобеспечения и обустройства населенных пунктов.

187. Использование земельных участков собственниками и (или) пользователями для застройки (включая прокладку коммуникаций, инженерную подготовку территории, благоустройство, озеленение) может осуществляться только в соответствии с утвержденной в установленном законодательством порядке проектной документацией и соблюдением целевого назначения или сервитута, зонирования территории, красных линий и линий регулирования застройки, правил застройки и эксплуатации.

188. Не допускается размещение металлических тентов, гаражей – "ракушек", "пеналов" и укрытий для автомобилей, брошенных автомобилей на магистралях, площадях, улицах, пешеходных дорожках, детских, спортивных, бельевых, контейнерных площадках и землях над трассами инженерных коммуникаций и в их охранных зонах вентиляционных шахт, а также на внутридворовых проездах и заездных "карманах", на озелененных территориях и не отведенных для этих целей местах.

189. Во избежание засорения водосточной сети не допускается сброс смета и бытового мусора в водосточные коллекторы, дождеприемные колодцы и арычную систему.

190. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев городской водосточной сети и их очистка производятся специализированными предприятиями или организациями, у которых эти сооружения находятся на балансе, по утвержденным графикам, но не реже одного раза в месяц.

191. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

192. Собственники и (или) пользователи подземных инженерных коммуникаций:

1) несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

2) обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном и люками колодцев, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на

колодцах и своевременно (в течение суток) производят их замену и восстанавливают в случае отсутствия либо утери;

4) в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости).

193. Собственники и (или) пользователи надземных инженерных сооружений несут ответственность за санитарное содержание прилегающей территории в границах охранных зон инженерных сетей.

20. Ответственность за нарушение Правил

194. Юридические и физические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и Кодексом Республики Казахстан от 30 января 2001 года "Об административных правонарушениях".

195. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителей от возмещения причиненного материального ущерба в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, устранения допущенных нарушений и выполнения требований, предусмотренных настоящими Правилами.

П р и л о ж е н и е

1

к Правилам

благоустройства

населенных пунктов Абайского района

ПАСПОРТ

благоустройства _____

(наименование физического или юридического лица)

(адрес месторасположения)

(юридический адрес, телефон)

город (поселок, сельский округ) _____ район

1 . Ф . И . О . _____ р у к о в о д и т е л я

_____ (Р Н Н)

2. Договор на вывоз ТБО (номер, дата) _____

3. Площадь твердого покрытия на отведенной и закреплённой территориях, м

4. Площадь газонов на отведенной и закреплённой территориях, м² _____

5. Количество деревьев, кустарников на отведенной и закреплённой
территориях, _____ (штук)

6. Наличие малых архитектурных форм на отведенной территории, (штук)

7. Наличие дворников (количество человек) или N договора на уборку
территории _____

В случае изменения данных, указанных в настоящем паспорте, руководитель
юридического лица, (физическое лицо) должны известить акима _____
_____ Абайского района и получить обновленный паспорт благоустройства,
уборки и содержания территории.

М.П. _____ Ф.И.О.

(подпись руководителя юридического лица, физического лица)

Выдано "___" _____ 20__ года

Аким Абайского района _____ Ф.И.О.

М.П. _____ (подпись)

СХЕМА закреплённой территории