

**О внесении изменений и дополнений в решение от 3 марта 2005 года N 12/4 " Правила о порядке оказания жилищной помощи малообеспеченным гражданам"**

*Утративший силу*

Решение Усть-Каменогорского городского маслихата от 17 апреля 2008 года N 6/9. Зарегистрировано управлением юстиции города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области 5 мая 2008 года за N 5-1-83. Утратило силу решением Усть-Каменогорского городского маслихата от 23 июля 2010 года № 26/4

**Сноска. Утратило силу решением Усть-Каменогорского городского маслихата от 23.07.2010 № 26/4.**

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении в Республике Казахстан", статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", постановлениями Правительства Республики Казахстан от 9 сентября 2004 года N 949 "О некоторых вопросах компенсации повышения тарифов абонентской платы за телефон", от 15 июня 2006 года N 553 "Об утверждении Программы развития жилищно-коммунальной сферы в Республике Казахстан на 2006-2008 годы" Усть-Каменогорский городской маслихат **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Усть-Каменогорского городского маслихата "Правила о порядке оказания жилищной помощи малообеспеченным гражданам" от 3 марта 2005 года N 12/4 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 2223, опубликовано 26 марта 2005 года в газете "Дидар" N 30-31, 19 марта 2005 года в газете "Рудный Алтай" N 42-43) с внесенными изменениями решением от 21 июня 2007 года N 34/3 "О внесении изменений и дополнений в решение от 3 марта 2005 года N 12/4 "Правила о порядке оказания жилищной помощи малообеспеченным гражданам", (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 5-1-63, опубликовано 26 июля 2007 года в газете "Дидар" N 88-89, 28 июля 2007 года в газете "Рудный Алтай" N 113), решением от 29 ноября 2007 года N 3/5 "О внесении изменений в решение от 3 марта 2005 года N 12/4 "Правила о порядке оказания жилищной помощи малообеспеченным гражданам", (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 5-1-73, опубликовано 29 декабря 2007 года в газете "Дидар" N 158-159, 22 декабря 2007 года в газете "Рудный Алтай" N 190-191), изменения и дополнения согласно приложению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

*Председатель сессии*

*К. Липперт*

<i>Секретарь городского маслихата</i>	<i>Е. Набиев</i>	
П р и л о ж е	к	р е ш е н и ю
г о р о д с к о г о		м а с л и х а т а
о т 17	а п р е л я 2008	г о д а N 6/9

### **Правила о порядке оказания жилищной помощи малообеспеченным гражданам**

Пункт 1 изложить в новой редакции: "Малообеспеченным семьям оказывается помощь на оплату содержания жилища и потребления коммунальных услуг (далее - жилищная помощь). Семьи, имеющие право на получение жилищной помощи, согласно пункту 4 настоящих Правил имеют право на получение компенсации повышения тарифов абонентской платы за телефон, подключенный к городской сети телекоммуникаций, и жилищной помощи на капитальный ремонт общего имущества объектов кондоминиума.";

в пункте 5 цифру 10 заменить цифрой 7;

пункт 6.1 исключить;

пункт 8 изложить в новой редакции: "Не имеют права на получение жилищной помощи семьи:

1) имеющие на праве собственности более одной единицы жилья (квартиры, дома) или сдающие жилые помещения в наем;

2) имеющие в составе трудоспособных лиц, которые не работают, не учатся, не служат в армии и не зарегистрированы в уполномоченном органе по вопросам занятости, за исключением:

лиц, достигших возраста пятидесяти лет; лиц, осуществляющих уход за инвалидами первой и второй групп, детьми-инвалидами в возрасте до шестнадцати лет (при предоставлении справки медико-социальной экспертизы), лицами старше восьмидесяти лет (при предоставлении заключения врачебно-консультативной комиссии медицинской организации);

лиц, состоящих на учете в туберкулезном, онкологическом диспансерах, не имеющих группы инвалидности (при предоставлении справки из лечебного учреждения);

матерей, занятых воспитанием ребенка в возрасте до семи лет, а так же

занятых воспитанием четырех и более несовершеннолетних детей;  
женщин со сроком беременности не менее восьми недель (при предоставлении справки из лечебного учреждения);

3) имеющие в составе лиц, состоящих в законном браке, которые не знают (не указывают) местонахождение супруга и не обращались по этому вопросу в правоохранительные органы.";

пункт 9 исключить;

пункт 13 изложить в новой редакции: "В случае, если тарифы на содержание жилища и потребление коммунальных услуг не определены в установленном законодательством порядке, назначение жилищной помощи производится по тарифам, согласованным с отделом жилищно-коммунального хозяйства и утвержденным общим собранием собственников жилья. Расходы, принимаемые к расчету для потребителей, имеющих приборы учета потребления коммунальных услуг, определяются по фактическим затратам за предыдущий квартал с учетом потерь тепла в пределах норм площади жилья, или за последний квартал, в котором услуги оказывались в полном объеме на основании показаний приборов учета, но не более установленных нормативов потребления коммунальных услуг. Расходы, принимаемые к расчету в апреле месяце, берутся по фактическим затратам согласно предъявленным квитанциям за апрель.";

пункт 14 изложить в новой редакции: "С целью поддержки семей, в состав которых входят пенсионеры, инвалиды, дети-инвалиды, круглые сироты, опекаемые, четверо и более несовершеннолетних детей, при определении права и расчете жилищной помощи доход корректируется (вычитается) на два месячных расчетных показателя, установленного на соответствующий период времени законодательным актом Республики Казахстан.";

в пункте 17 исключить подпункт 2);

добавить пункт 18.1 "Семьи, обладающие правом жилищной помощи на капитальный ремонт общего имущества объектов кондоминиума, кроме документов, предусмотренных пунктом 18 настоящих Правил, дополнительно представляют заявление установленного образца с приложением следующих документов:

1) квитанцию (копия) на оплату целевых сборов на проведение капитального ремонта общего имущества кондоминиума;

2) выписку (копия) из решения общего собрания собственников квартир, определяющего размер целевых сборов на проведение капитального ремонта;

3) договор (копия) на проведение капитального ремонта общего имущества объектов кондоминиума, заключенного между собственником жилья, кондоминиумом и организацией, осуществляющей ремонтные работы;

4) акт приема-передачи (копия) произведенных работ по капитальному

ремонту общего имущества кондоминиума.

Жилищная помощь на капитальный ремонт общего имущества объектов кондоминиума производится в размере 100 %, установленных на общем собрании затрат на эти цели."

пункт 21 изложить в новой редакции: "Расходы по электроснабжению, газоснабжению, содержанию жилья и обслуживанию лифтов берутся в расчет по квитанциям, справкам на газ, средние за квартал, предшествующий кварталу обращения. Расходы по теплоснабжению, водоснабжению, канализации, мусороудалению, услугам связи берутся по тарифам услугодателей при полной оплате коммунальных услуг и по факту оплаты при наличии счетчиков и перерасчете коммунальных услуг услугодателями.";

пункт 22 дополнить предложением: "При возникновении права на получение жилищной помощи за неполный месяц, жилищная помощь назначается с месяца, последующего за месяцем, в котором возникло право.";

в пункте 26 цифру 15% заменить цифрой 7%;

в подпункте 2) пункта 26 цифру 12 заменить цифрой 20;

пункт 28 изложить в новой редакции: "При исчислении совокупного дохода семьи учитываются все виды доходов членов семьи на момент подачи заявления,  
к р о м е :

- 1) государственной адресной социальной помощи;
- 2) ежемесячного государственного пособия на детей до 18 лет;
- 3) жилищной помощи;
- 4) единовременного пособия на погребение;
- 5) единовременного государственного пособия в связи с рождением ребенка;
- 6) единовременной материальной помощи, выплачиваемой местными исполнительными органами в размере, не превышающем десятикратного размера минимального расчетного показателя;
- 7) благотворительной помощи в денежном и натуральном выражении (в стоимостной оценке), оказанной в расчетном периоде в общей сумме ниже установленной величины прожиточного минимума;
- 8) материальной помощи на открытие собственного дела и (или) развитии личного подсобного хозяйства;
- 9) помощи, оказанной семье в целях возмещения ущерба, причиненного их здоровью и имуществу вследствие чрезвычайных ситуаций;
- 10) алиментов, выплачиваемых одним из членов семьи на лиц, не проживающих в данной семье;
- 11) натуральных видов помощи, оказанных в соответствии с законодательством Республики Казахстан в виде:  
лекарственных препаратов;

санаторно-курортного лечения;  
протезно-ортопедических изделий (изготовление и ремонт);  
средств передвижения (кресло-коляска) и других средств реабилитации,  
выделенных инвалидам;  
бесплатного питания и помощи, оказываемой в организациях образования в  
соответствии с законодательством об образовании;  
12) средств, предусмотренных законодательными актами по вопросам  
миграции населения, оралманам на:  
возмещение расходов по проезду к постоянному месту жительства и провозу  
имущества (в том числе скота);  
приобретение жилья по месту прибытия и выплату единовременных пособий.  
";

пункт 29 изложить в новой редакции: "При начислении жилищной помощи семьям, имеющим в своем составе студентов, обучающихся на договорной основе очной формы обучения в высших и средних специальных учебных заведениях, совокупный доход семьи не может быть меньше размера ежемесячной оплаты за обучение.";

пункты 30, 31 исключить;

подпункт 1) пункта 32 изложить в новой редакции: "не работает и имеет задолженность по выплате алиментов (при предоставлении справки от судебного исполнителя) или местонахождение его неизвестно (при предоставлении справки о розыске)";

пункт 45 изложить в новой редакции: "Жилищная помощь, включая помощь на капитальный ремонт общего имущества объектов кондоминиума, оказывается за счет бюджетных средств.";

пункт 46 изложить в новой редакции: "Выплата жилищной помощи, включая помощь на капитальный ремонт общего имущества объектов кондоминиума, осуществляется через банки второго уровня, акционерное общество "Казпочта", путем зачисления на счета получателей."