

О правилах благоустройства и санитарной очистки населенных пунктов района

Утративший силу

Решение маслихата Кызылжарского района Северо-Казахстанской области от 20 марта 2008 N 7/10. Зарегистрировано Управлением юстиции Кызылжарского района Северо-Казахстанской области 28 апреля 2008 года N 13-8-76. Утратило силу - решением маслихата Кызылжарского района Северо-Казахстанской области от 25 декабря 2009 года N 20/4

Сноска. Утратило силу - решением маслихата Кызылжарского района Северо-Казахстанской области от 25.12.2009 N 20/4

В соответствии с подпунктом 8 пункта 1 статьи 6 Закона «О местном государственном управлении в Республике Казахстан» районный маслихат

Р Е Ш И Л :

1. Утвердить правила благоустройства и санитарной очистки населенных пунктов района согласно приложению.
2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования.

*Председатель сессии
районного маслихата*

*Секретарь
районного маслихата*

А. Рамазанов

А. Молдахметова

У т в е р ж д е н ы

решением

районного

маслихата

от 20 марта 2008 года № 7/10

П р а в и л а

благоустройства населенных пунктов Кызылжарского района

1. Общие положения

1. Настоящие правила разработаны в соответствии со статьями 3, 300 Кодекса Республики Казахстан "Об административных правонарушениях", со статьей 3 Закона Республики Казахстан "О нормативных правовых актах", со статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении".

Правила регулируют отношения и устанавливают ответственность физических и юридических лиц в сфере благоустройства, охраны зеленых насаждений, содержания и защиты объектов инфраструктуры в населенных пунктах Кызылжарского района.

2. Основные понятия и определения, используемые в настоящих Правилах

2. Благоустройство населенных пунктов Кызылжарского района - комплекс элементов и работ, направленных на создание благоприятной, здоровой и удобной жизнедеятельности человека на территории населенных пунктов Кызылжарского района.

3. Внутридворовые территории - земли, используемые для установки малых архитектурных форм, детских, бельевых, контейнерных площадок, парковок автотранспорта, декоративных сооружений, проездов к дому, заездов во двор.

4. Отведенная территория - участок земли, переданный землепользователю (предприятию, учреждению, частному лицу и тому подобное) во владение или для использования в соответствии с решениями уполномоченных органов на правах, предусмотренных законодательством Республики Казахстан для размещения принадлежащих ему объектов.

5. Прилегающая территория - территория (в границах 5 метров по периметру), непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, к объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде.

6. Землепользователь - юридическое или физическое лицо, использующее земельные участки в черте населенных пунктов Кызылжарского района, независимо от цели и форм собственности (предприятия, организации, коммерческие структуры, предприниматели, владельцы домов частного сектора и другие).

7. Места общего пользования - зоны отдыха (парки, пляжи, скверы), площади, остановочные площадки транспорта и тому подобное.

8. Малые архитектурные формы - сравнительно небольшие по объему объекты как декоративного характера, так и практического использования: декоративные сооружения - скульптуры, фонтаны и декоративные водоемы, стелы, барельефы, вазы для цветов, флагштоки и так далее; сооружения практического использования - беседки, павильоны, киоски, телефонные автоматы, скамьи, ограды, урны, таблички улиц, домов, рекламы, почтовые ящики и так далее.

9. Здание - искусственное строение, состоящее из несущих и ограждающих конструкций, образующих обязательный наземный замкнутый объем, в зависимости от функционального назначения, используемое для проживания или пребывания людей, выполнения производственных процессов, а также размещения и хранения материальных ценностей. Здание может иметь подземную часть.

10. Сооружение - искусственно созданный объемный, плоскостной или линейный объект (наземный, надводный и (или) подземный, подводный), имеющий естественные или искусственные пространственные границы и

предназначенный для выполнения производственных процессов, размещения и хранения материальных ценностей или временного пребывания (перемещения) людей, грузов, а также размещения (прокладки, проводки) оборудования или коммуникаций. Сооружение также может иметь художественно-эстетическое, декоративно-прикладное либо мемориальное назначение.

11. Проезжая часть, проезд - элемент дороги, обеспечивающий подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и прочим объектам внутри населенных пунктов Кызылжарского района .

12. Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов, примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

13. Содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дорог, дорожных сооружений, отвечающих требованиям правил пользования автомобильными дорогами .

14. Очистка территории - уборка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) бытовых отходов, мусора, снега, наледи.

15. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

16. Твердые бытовые отходы (далее - ТБО) - мелкие бытовые отходы потребления .

17. Крупногабаритный мусор (далее - КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства .

18. Несанкционированная свалка - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, снега, льда, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

19. Сбор и вывоз ТБО, КГМ - комплекс мероприятий, связанных с выгрузкой ТБО из контейнеров в спецавтотранспорт, очисткой контейнеров, зачисткой контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, и транспортировка их с мест сбора мусора к объекту утилизации.

20. Уполномоченный орган - Государственное Учреждение, полномочия которого в области жилищно-коммунального хозяйства, его коммуникаций, пассажирского транспорта и автомобильных дорог определены акиматом Кызылжарского района.

3. Уборка территорий населенных пунктов Кызылжарского района

21. Уборка и содержание мест общего пользования включают в себя следующие виды работ:

- 1) уборка и вывоз мелкого и бытового мусора и отходов;
- 2) уборка и вывоз крупногабаритного мусора и отходов;
- 3) подметание, полив и мойка в летний период;
- 4) покос и вывоз камыша и иной дикорастущей растительности;
- 5) ремонт и окраска ограждений и малых архитектурных форм;
- 6) механизированная уборка проезжей части в зимний период;
- 7) погрузка и вывоз снега при механизированной уборке;
- 8) обочины дорог должны быть очищены от растительности крупногабаритного и другого мусора. При выполнении работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть улиц и проездов.

3.2. Уборка тротуаров, остановочных и посадочных площадок

22. Уборка тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов или отделенных от проезжей части газонами, и не имеющих непосредственных выходов из подъездов жилых зданий, дворовых территорий, учреждений, предприятий, объектов торговли и обслуживания, производится предприятиями, осуществляющими обеспечение санитарии населенных пунктов.

23. По тротуарам, отделенным от проезжей части улиц и проездов газонами и имеющим непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, дворовых территорий, выходы от въездов во дворы, учреждений, предприятий, выходы от объектов торговли и обслуживания, уборочные работы осуществляются в соответствии с отведенной территорией.

24. Тротуары должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

25. Уборку остановочных площадок пассажирского транспорта в населенных пунктах района производят предприятия, осуществляющие санитарную уборку. Остановочные площадки должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

3.3. Особенности уборки территории населенных пунктов района в зимнее время

26. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

27. В зимний период дорожки, садовые скамейки, урны, прочие элементы и малые архитектурные формы, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

28. Наледь на тротуарах и проезжей части дорог, образовавшаяся в результате

аварий на инженерных сетях, складывается и убирается предприятиями - владельцами сетей. Сколотый лед вывозится в установленные места (снежные свалки) .

29. Формирование снежных валов не допускается:
на пересечениях всех дорог, улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;
на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
на тротуарах .

30. Не допускается перемещение снега на тротуары и газоны.

31. Технологическая операция вывоза снега осуществляется в два этапа:
первоочередной (выборочный) вывоз снега с мест массового посещения населением (крупных предприятий торговли, рынков, автовокзалов, и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов;
окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза в соответствии с очередностью, определяемой уполномоченным органом .

32. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально отведенные, подготовленные площадки (снежные свалки). Не допускается вывоз снега в не согласованные в установленном порядке места.

33. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены организацией- подрядчиком, содержащая снежную свалку .

34. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта, снег и скол вывезены на снегосвалку. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка мелким песком.

35. Снег, счищаемый с дворовых территорий, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов .

36. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод .

37. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться немедленно с предварительной установкой ограждения опасных участков .

38. Очистка крыш зданий от снега, наледиобразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенной в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия,

обеспечивающие безопасность движения пешеходов. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются для последующего вывоза предприятием, убирающим проезжую часть улицы.

4. Обеспечение чистоты и порядка

39. На территории населенных пунктов не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спиля деревьев, листвы, с н е г а .

40. Не допускается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений .

41. Не допускается сброс неочищенных вод промышленных предприятий и сточных вод частного сектора в водоемы и овраги.

42. Не допускается мойка, очистка и ремонт транспортных средств внутри жилых кварталов и на землях общего пользования, у водоразборных колонок, на водоемах, в местах массового отдыха людей, у подъездов жилых домов.

43. Не допускается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спиля деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключая загрязнение дорог, а также передвижение с открытыми люками специальных автомобилей, перевозящих мусор на полигон Т Б О .

44. Не допускается размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, тротуарах, детских площадках, в арках зданий.

45. Не допускается размещение, расклеивание объявлений, афиш, печатных агитационных материалов, извещений и иных объектов визуальной информации вне установленных местным исполнительным органом населенных пунктов мест. Вывешивание указанной продукции в иных местах допускается с разрешения собственника соответствующего объекта.

46. Не допускается разбрасывание печатных агитационных материалов.

5. Сбор, временное хранение, вывоз и утилизация отходов на территориях населенных пунктов Кызылжарского района

47. На территории домовладений должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Для сбора твердых бытовых отходов следует применять металлические контейнеры .

48. Твердые бытовые отходы вывозятся мусоровозным транспортом, жидкие отходы из не канализованных домовладений - ассенизационным вакуумным транспортом .

49. На территориях где установлены контейнерные площадки, должны

выполняться следующие требования:

1) контейнерные площадки, подходы и подъездные пути к ним должны иметь твердое покрытие;

2) контейнерные площадки должны быть огорожены сплошным ограждением, исключающим распространение мусора на прилегающие территории;

3) обеспечить надлежащее санитарное содержание контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий;

4) не допускать сжигание бытовых отходов в контейнерах;

5) обеспечить в зимнее время года - очистку от снега и наледи подходов и подъездов к контейнерным площадкам с целью создания нормальных условий для работы специализированного автотранспорта и пользования населением.

6) пищевые отходы, склонные к гниению и образованию жидкости, желе и тестообразные отходы упаковывать в герметичную тару, полиэтиленовые пакеты и размещать с остаточным мусором;

7) крупный картон складировать рядом с баками в разобранном виде, связанным в тюки.

50. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО, К Г М.

51. На автовокзалах, рынках, зонах отдыха, на площадях, в учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения людей, на улицах, остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны для мусора. Урны устанавливаются на расстоянии не менее 40 метров одна от другой в местах массового посещения населения; во дворах, в парках, на площадях и других территориях на расстоянии от 10 до 100 метров. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты устанавливают по две урны.

52. Установка и очистка урн производятся предприятиями-подрядчиками, эксплуатирующими территории в соответствии с договором государственного заказа и хозяйствующими субъектами, во владении или пользовании которых находятся территории.

53. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта.

6. Содержание малых архитектурных форм

54. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, тентовыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха для взрослого населения, газетными

стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

7. Благоустройство жилых кварталов

55. Жилые зоны микрорайонов и кварталов оборудуются площадками для мусорных контейнеров, сушки белья, отдыха, игр детей, занятий спортом, выгула домашних животных, автостоянками, парковками, зелеными зонами.

56. Количество, размещение и оборудование площадок должны соответствовать строительным и санитарным нормам. Согласовывается с органами архитектуры, государственного санитарно-эпидемиологического надзора и отделом жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог.

57. На территории жилых кварталов, микрорайонов, а также на придомовых территориях в границах отведенных земельных участков необходимо поддерживать следующий порядок:

содержать в исправном состоянии покрытия отмосток, тротуаров, пешеходных дорожек;

не допускать загромождения придомовых территорий строительными материалами;

содержать в исправном состоянии находящиеся у него на балансе (в хозяйственном ведении или оперативном управлении) инженерные сети, своевременно производить осмотр и очистку колодцев;

содержать в исправном состоянии малые архитектурные формы, оборудование спортивных, игровых, детских и хозяйственных площадок, ограждения и изгороди, поддерживать их опрятный внешний вид.

58. На придомовой территории запрещается: производство действий, нарушающих тишину и порядок, с 23 до 6 часов, кроме работ по уборке территории либо работ по устранению аварийных ситуаций;

не допускается:

стоянка, въезд служебного и личного автотранспорта на зеленые зоны дворовых и внутриквартальных территорий, детские площадки, пешеходные дорожки;

стоянка и парковка транспортных средств вне специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметками мест.

8. Проведение аварийных работ

59. Аварии, возникающие в процессе эксплуатации или при проведении строительных работ на подземных и наземных коммуникациях, повлекшие за собой нарушение их нормальной работы или появление возможности угрозы здоровью и жизни граждан, загрязнения водных объектов, являются

чрезвычайными происшествиями и требуют принятия оперативных мер для восстановления их нормальной работы в кратчайшие сроки.

60. Одновременно с направлением аварийной бригады к месту аварии эксплуатирующая организация сообщает о характере и месте аварии в организации, имеющие в районе аварии подземные и наземные сооружения, в службы общественного пассажирского транспорта, Отдел дорожной полиции ОВД Кызылжарского района, госсанэпидемнадзор, уполномоченный орган коммунального хозяйства Кызылжарского района и другие заинтересованные с л у ж б ы .

61. Юридическим и физическим лицам, имеющим в зоне аварии наземные или подземные коммуникации, при получении информации об авариях необходимо немедленно выслать на места своих представителей с исполнительными чертежами, которые должны указать расположение подведомственных им сооружений и инженерных коммуникаций на местности.

62. Если работы по ликвидации аварии требуют полного или частичного закрытия проезда, Отдел дорожной полиции ОВД Кызылжарского района принимает оперативное решение о временном закрытии проезда, маршруте объезда транспорта и установлении совместно с владельцами поврежденных сетей срока ликвидации повреждения.

63. Место производства аварийных работ ограждается щитами или заставками установленного образца с устройством аварийного освещения и установкой красных габаритных фонарей. На проезжей части улицы (магистральной) по согласованию с Отделом дорожной полиции ОВД Кызылжарского района устанавливаются необходимые дорожные знаки. Лица, ответственные за производство работ по ликвидации аварии, отвечают за работу аварийного освещения, установку ограждения (заставок), дорожных знаков до полного окончания работ.

64. Для ликвидации последствий аварии и восстановления благоустройства территории необходимо оформить в срок не позднее суток со дня возникновения аварии разрешение на производство земляных работ. В случае неоформления разрешения на производство земляных работ в установленные сроки раскопка считается несанкционированной, и предприятие привлекается к ответственности согласно действующему законодательству.

65. Восстановление нарушенных дорожных покрытий и других элементов благоустройства осуществляется владельцами инженерных сетей немедленно после завершения аварийных работ. Срок гарантии качества восстановленного асфальтобетонного покрытия после аварийных работ не менее

66. Производство плановых работ, под предлогом аварийных, категорически не допускается.

9. Охрана и защита зеленых насаждений

67. Зеленые насаждения являются общенародным достоянием, важным оздоровительным фактором и украшением Кызылжарского района. Их охрана и содержание - обязанность каждого юридического и физического лица.

68. Текущее содержание, сохранность и воспроизводство зеленых насаждений возлагается на владельцев, землепользователей, юридических и физических лиц, за которыми отведена территория:

1) на объектах общего пользования (парки, скверы, аллеи и так далее) и вдоль улиц до тротуарной линии - предприятия, выполняющие работы на договорной основе за счет районного бюджета;

2) на территориях промышленных предприятий, организаций, учреждений и других объектов различных форм собственности, а также прилегающей за ними территории и санитарно-защитных зонах - руководители предприятий и владельцы этих объектов;

3) на территориях, отведенных под строительство, со дня начала работ - заказчик или по его доверенности генеральный подрядчик - строительная организация.

69. Снос и пересадка зеленых насаждений, попадающих под пятно застройки, прокладки подземных коммуникаций и инженерных сетей, допускается при наличии разрешения на спил или выкорчевку зеленых насаждений.

70. При производстве работ необходимо:

1) ограждать зеленые насаждения от повреждений

2) оставлять при замощении и асфальтировании городских дорог, тротуаров, проездов, площадей приствольную лунку не менее 1 метра в диаметре.

3) производить уход за зелеными насаждениями, в том числе: уборку мусора, прочесывание газонов граблями, сбор сухих листьев, прополка сорняков, косьба газонов, стрижка кустарников; рыхление почвы с устройством приствольных лунок деревьев, побелку деревьев;

полив зеленых насаждений, газонов, цветников; обрезку крон деревьев, вырезка сухих ветвей, поросли, ломаных веток; омоложение деревьев, кустарников (по консультации специалистов); удаление больных и сухостойных деревьев (по актам комиссии); ремонтные посадки деревьев и кустарников в существующем зеленом фонде; систематически проводить борьбу с сельскохозяйственными вредителями и болезнями, карантинными сорняками своими силами или по договорам со станциями защиты растений.

Стоянка транспортных средств на газонах, в скверах и других местах зеленых насаждений не допускается; отведенные участки, либо на поля компостирования. Сжигать листья на территории жилой застройки, в скверах и парках не допускается;

71. На территории зеленых насаждений не допускается:

- 1) складировать строительные материалы, землю, дрова, уголь и другие предметы;
- 2) засорять газоны, цветники, приствольные лунки;
- 3) ходить по газонам, ломать и надрезать деревья, кустарники, причинять другие механические повреждения;
- 4) осуществлять самовольные порубки деревьев и кустарников;
- 5) устраивать изгороди, рвать цветы, выкапывать клубни и луковицы многолетних цветов;
- 6) располагать автотранспорт на газонах и цветниках
- 7) сжигать листья, выращивать овощи на газонах, прикреплять к деревьям провода проволоку, качели, веревки, рекламу и таблички, портить садово-парковый инвентарь;
- 8) пасти скот, птицу, выгуливать собак в местах общего пользования;
- 9) готовить цементный раствор или бетон на газонах и цветниках.

10. Обязанности уполномоченного органа и государственных органов по контролю за состоянием благоустройства, санитарным содержанием, организацией уборки территорий населенных пунктов Кызылжарского района

72. В соответствии с законодательством Республики Казахстан контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется органами охраны окружающей среды, внутренних дел, строительного, противопожарного, и санитарного надзора в пределах своих компетенций.

75. В соответствии с функциональными обязанностями общих контроль за состоянием благоустройства населенных пунктов Кызылжарского района, координацию проведения комиссионных объездов и обследований, государственных контрольно-надзорных органов проводит уполномоченный орган.

11. Ответственность физических и юридических лиц за нарушение Правил

73. Физические и юридические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и Кодексом об административных правонарушениях в Республике Казахстан. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителей от обязанностей возмещения

причиненного ими материального ущерба в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и устранения допущенных нарушений.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан