

О Земельной комиссии города Алматы

Утративший силу

Постановление акимата города Алматы от 22 января 2008 года N 1/56. Зарегистрировано Департаментом юстиции города Алматы 22 февраля 2008 года N 770. Утратило силу постановлением акимата города Алматы от 02 ноября 2018 года № 4/515

Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Алматы от 02.11.2018 № 4/515 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан акимат города Алматы **ПОСТАНОВЛЯЕТ** :

1. (Пункт 1 утратил силу постановлением акимата города Алматы от 11.08.2008 N 4/653)

2. Утвердить Положение о Земельной комиссии города Алматы и форму заключения Земельной комиссии города Алматы согласно приложениям 2, 3.

3. Постановление акимата города Алматы "О некоторых вопросах деятельности уполномоченных государственных органов города Алматы в области регулирования земельных правоотношений" от 12 апреля 2005 года N 2/211 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 658, опубликовано 2 июня 2005 года в газете "Вечерний Алматы" и 28 мая 2005 года в газете "Алматы Акшамы", с изменениями, внесенными постановлением акимата города Алматы от 17 июня 2005 года N 3/364 "О внесении изменений в постановление акимата города Алматы от 12 апреля 2005 года N 2/211 "О некоторых вопросах деятельности уполномоченных государственных органов города Алматы в области регулирования земельных правоотношений", зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 665 от 12 июля 2005 года, опубликовано 4 августа 2005 года в газете "Вечерний Алматы" N 156 и 23 июля 2005 года в газете "Алматы Акшамы" N 83, с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением акимата города Алматы от 3 октября 2006 года N 6/1167 "О внесении изменения и дополнения в постановление акимата города Алматы от 12 апреля 2005 года N 2/211 "О некоторых вопросах деятельности уполномоченных государственных органов города Алматы в области регулирования земельных правоотношений", зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 715 от 2 ноября 2006 года, опубликовано 7

декабря 2006 года в газете "Вечерний Алматы" N 236-238 и 2 декабря 2006 года в газете "Алматы Акшамы" N 139, с изменением, внесенным постановлением акимата города Алматы от 10 января 2007 года N 1/71 "О внесении изменений в постановление акимата города Алматы от 12 апреля 2005 года N 2/211 "О некоторых вопросах деятельности уполномоченных государственных органов города Алматы в области регулирования земельных правоотношений", зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 733 от 24 января 2007 года, опубликовано 15 февраля 2007 года в газете "Вечерний Алматы" N 33-36 и 15 февраля 2007 года в газете "Алматы Акшамы" N 19, с изменениями, внесенными постановлением акимата города Алматы от 28 февраля 2007 года N 2/288 "О внесении изменения в постановление акимата города Алматы от 12 апреля 2005 года N 2/211 "О некоторых вопросах деятельности уполномоченных государственных органов города Алматы в области регулирования земельных правоотношений", зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 740 от 16 марта 2007 года, опубликовано 3 апреля 2007 года в газете "Вечерний Алматы" N 75, 27 марта 2007 года в газете "Алматы Акшамы" N 35) признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким города Алматы И.

Тасмагамбетов

Приложение 1
к постановлению акимата
города Алматы
от 22 января 2008 года N 1/56

СОСТАВ

Земельной комиссии города Алматы

Сноска. Приложение 1 утратило силу постановлением акимата города Алматы от 11.08.2008 N 4/653.

Приложение 2
к постановлению акимата
города Алматы
от 22 января 2008 года N 1/56

ПОЛОЖЕНИЕ

о Земельной комиссии города Алматы

1. Общие положения

1. Земельная комиссия города Алматы (далее - Комиссия) создается во исполнение положений Земельного кодекса Республики Казахстан по предоставлению прав на земельные участки, продаже земельных участков или права аренды на земельный участок, изменению целевого назначения земельных участков и изъятию земельных участков, в том числе для государственных нужд, по отнесению земельных участков к землям общего пользования на землях населенных пунктов, а также по исключению из состава земель общего пользования, в связи с изменением их целевого назначения в городе Алматы.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Положением.

2. Состав Комиссии

3. Комиссия создается постановлением акимата города Алматы из числа депутатов маслихата города Алматы, представителей управлений земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Алматы, Палаты предпринимателей города Алматы и иных органов и организаций.

В состав Комиссии входят председатель Комиссии, его заместитель, члены Комиссии.

Председателем Комиссии является заместитель акима города Алматы.

Сноска. Пункт 3 с изменениями, внесенными постановлениями Акимата города Алматы от 10.09.2015 N 3/541 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 06.09.2017 N 3/351 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

4. Количество членов Комиссии должно быть нечетным и не менее семи человек.

Секретарь Комиссии не является ее членом и не имеет права голоса при принятии Комиссией решений.

Секретарь Комиссии, обеспечивает ведение протокола.

Сноска. Пункт 4 с изменениями, внесенными постановлениями Акимата города Алматы от 10.09.2015 N 3/541 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 06.09.2017 N 3/351 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

5. Заседания Комиссии должны созываться один раз в неделю.

6. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов, в случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

Решения Комиссии считаются правомочными, если в голосовании приняли участие не менее половины членов Комиссии из общего числа.

7. Формирование повестки очередного заседания Комиссии, созыв членов Комиссии, подготовка проектов заключений Комиссии и другие необходимые мероприятия обеспечиваются Управлением земельных отношений города Алматы.

3. Функции и права Комиссии

8. Функции Комиссии:

1) рассматривает заявления о предоставлении прав на земельные участки, продажу земельных участков и права аренды на земельные участки, изменение целевого назначения земельных участков и на изъятие земельных участков, в том числе для государственных нужд;

2) дает заключения об удовлетворении заявления либо отказе в его удовлетворении;

3) определяет конкретные земельные участки или права аренды на земельные участки, выставляемые на торги для последующего их внесения акиматом города Алматы на утверждение Маслихата города Алматы.

4) рассматривает вопросы, связанные с отнесением земельных участков к землям общего пользования на землях населенных пунктов, а также по исключению из состава земель общего пользования, в связи с изменением их целевого назначения.

Права Комиссии:

1) запрашивать и получать от государственных органов, иных организаций, должностных лиц и граждан необходимую информацию по вопросам предоставления, продажи и изъятия земельных участков;

2) вносить на рассмотрение акимата города Алматы предложения по вопросам, отнесенным к функциям Комиссии.

4. Полномочия председателя Комиссии

9. Председатель Комиссии:

1) осуществляет руководство деятельностью Комиссии;

2) ведет заседание Комиссии;

3) утверждает заключение Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии, его полномочия возлагаются на заместителя председателя Комиссии.

5. Заключительные положения

10. Заключение Комиссии является основанием для подготовки соответствующего проекта постановления акимата города Алматы в установленном законом порядке.

Приложение 3
постановлению акимата
города Алматы
от 22 января 2008 года N 1/56

Утверждаю :

Заместитель акима города Алматы,
Председатель земельной комиссии города Алматы
_____ **Султанбеков К.Т.**

" ___ " _____ 200__ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Земельной комиссии города Алматы

Согласно заявлению _____

(Ф.И.О., наименование юридического лица, номер письма)

и по поручению акимата города Алматы от " ___ " _____ 200__ года
N _____,

Земельная комиссия, рассмотрев материалы о предоставлении земельного участка

(назначение объекта)

(место расположения земельного участка)

считает _____ предоставление земельного участка
(возможным или невозможным)

по указанному целевому назначению.

Примечание: _____

(причины, со ссылкой на норму закона, в случае невозможности предоставления земельного участка)

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Управления земельных отношений города Алматы	Б. Торгаев
Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Алматы	Я. Заяц
Начальник межрегиональной земельной инспекции агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами по Алматинской области и города Алматы	А . Бегманов
Депутат Алматинского городского Маслихата	Т. Есболов

Начальник Управления государственного контроля и надзора в области чрезвычайных ситуаций города Алматы	У . Накисбеков
Директор Департамента государственного санитарно-эпидемиологического надзора города Алматы	Е . Дурумбетов
Директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы	К . Конирбаев
Заместитель директора Департамента строительства города Алматы	К . Нуркадилов
Директор Департамента природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы	С . Макежанов
Начальник Алматинского городского управления охраны окружающей среды	Г . Садобеков
Заместитель начальника Балхаш-Алакольского бассейнового водохозяйственного управления	Ж . Аманбаев
Директор филиала в городе Алматы Общениационального союза предпринимателей и работодателей "Атамекен"	А. Ибраев

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан