

О поправочных коэффициентах к базовой ставке земельного налога и схемы зонирования для целей налогообложения территории города Жанаозен

Утративший силу

Решение Маслихата Мангистауской области от 12 февраля 2008 года N 4/63. Зарегистрировано Департаментом юстиции Мангистауской области от 13 марта 2008 года N 2003. Утратило силу решением Мангистауского областного маслихата от 13 декабря 2010 года № 29/355

Сноска. Утратило силу решением Мангистауского областного маслихата от 13.12.2010 года № 29/355.

В соответствии с пунктом 1-1 статьи 27 Закона Республики Казахстан от 24 марта 1998 года "О нормативных правовых актах" областной маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить поправочные коэффициенты к базовой ставке земельного налога и схему зонирования для целей налогообложения территории города Жанаозен согласно приложениям N 1, 2.

2. Отменить решение областного маслихата от 11 декабря 2007 года N 3/32 «О поправочных коэффициентах к базовой ставке земельного налога и схемы зонирования для целей налогообложения территории города Жанаозен.

3. Настоящее решение вводится в действие со дня официального опубликования.

Председатель сессии
К. Уйсинбаев

Секретарь областного маслихата
Б. Чельпеков

" С О Г Л А С О В А Н О "

Н а ч а л ь н и к у п р а в л е н и я
з е м е л ь н ы х о т н о ш е н и й о б л а с т и

К . С е й л х а н у л ы

" ____ "» _____ 2008 г.

" С О Г Л А С О В А Н О "

П р е с е д а т е л ь Н а л о г о в о г о
к о м и т е т а п о М а н г и с т а у с к о й о б л а с т и

А . Т е н г е б а е в

" ____ "» _____ 2008 г.

П р и л о ж е н и е N 1
к р е ш е н и ю о б л а с т н о г о м а с л и х а т а
о т 12 ф е в р а л я 2008 г о д а N 4/63

**Поправочные коэффициенты для целей налогообложения
и описание зон земель города Жанаозен**

N зон	Микрорайоны и другие административные образования, вошедшие в зону	Средний коэффициент
I	Микрорайоны "Шанырак", "Шугыла", "Самал", "Коктем", "Оркен" и "Мунайлы"	1,50
II	Жилые массивы "Арай", "Арай-2", "Рахат", "Рахат-2", "Астана" и поселок Тенге	1,25
III	Жилой массив "Рахат-3", село Кызылсай	1,0
IV	Промышленная зона	1,0
V	Земли сельскохозяйственного назначения и иного режима использования	0,50

Характеристика зон

1 . I з о н а

Селитебная, включает в себя центральную часть города с многоэтажной застройкой - микрорайоны "Шанырак", "Шугыла", "Самал", "Коктем", "Оркен" и "Мунайлы", где сосредоточены основные административные здания, общеобразовательные школы, детские сады, спортивная школа, Дом культуры, Дом связи, библиотека, детские сады, поликлиника, больничный городок, мечеть, рынок, гостиницы, частая сеть мелких магазинов, кафе, рестораны. В первой зоне водоснабжение, газоснабжение, канализация централизованные.

2 . II з о н а

Селитебная, включает в себя прилегающие жилые массивы индивидуального строительства - жилые массивы "Арай", "Арай-2", "Астана", "Рахат", "Рахат-2" и поселок Тенге. Во второй зоне располагаются общеобразовательные школы, м а г а з и н ы .

В поселке Тенге располагаются административные здания, общеобразовательные школы, Дом культуры, почта, магазины. Во второй зоне частично имеется централизованное водоснабжение, канализация. Жилые массивы газифицированы и электрифицированы.

3 . III з о н а

Селитебная, зона индивидуального строительства, включающая в себя жилой массив "Рахат -3", где земельные участки только осваиваются, село Кызылсай.

4 . IV з о н а

Промышленная зона.

5 . V з о н а

Земли сельскохозяйственного назначения и иного режима использования.

