

О некоторых вопросах по проведению легализации недвижимого имущества

Утративший силу

Решение акима Жамбылской области от 16 августа 2006 года N 19. Зарегистрировано Департаментом юстиции Жамбылской области 22 августа 2006 года за N 1646. Утратило силу решением акима Жамбылской области от 26 декабря 2008 года N 15

Сноска. Утратило силу решением акима Жамбылской области от 26.12.2008 N 15.

В соответствии с Законом Республики Казахстан "О местном государственном управлении в Республике Казахстан", Законом Республики Казахстан "Об амнистии в связи с легализацией имущества" и во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 19 июля 2006 года N 689 "Об утверждении Типового положения о комиссии по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан" **РЕШИЛ:**

1. Местным исполнительным органам районов и города Тараз:

1) образовать комиссии по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в порядке, установленном постановлением Правительства Республики Казахстан от 19 июля 2006 года N 689.

2) принять меры по обеспечению проведения легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в сроки, установленные Законом Республики Казахстан от 5 июля 2006 года N 157 "Об амнистии в связи с легализацией имущества".

2. Утвердить прилагаемое положение о комиссии по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Акима области Байбекова М.Н.

Аким области

Б. Жексембин

У т в е р ж д е н о
решением Акима Жамбылской области
от 16 августа 2006 года N 19

П о л о ж е н и е

о комиссии по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан

1. Общие положения

1. Комиссия по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан (далее - комиссия) является коллегиальным органом, создаваемым при местных исполнительных органах районов (городов областного значения), уполномоченным на вынесение решения о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Законом Республики Казахстан от 5 июля 2006 года "Об амнистии в связи с легализацией имущества" (далее-Закон), настоящим положением и иным законодательством Республики Казахстан.

3. Комиссия формируется из представителей местных представительных и исполнительных органов, налоговых органов, органов архитектуры и градостроительства, уполномоченного органа по земельным отношениям, органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и иных государственных органов и организаций Республики Казахстан.

4. Комиссию возглавляет председатель-заместитель акима соответствующей административно-территориальной единицы.

Персональный состав комиссии утверждается решением местного исполнительного органа.

2. Задачи и функции комиссии

5. Основной задачей комиссии является принятие решения о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества.

6. Функциями комиссии являются:

- 1). обеспечение своевременного и качественного рассмотрения заявлений граждан и юридических лиц Республики Казахстан (далее-субъекты легализации), обратившихся за легализацией недвижимого имущества;
- 2). установление сведений об объекте легализации;

3). определение соответствия документов сведениям, представленным государственными органами и организациями;

4). выдача субъекту легализации решения о легализации недвижимого имущества ;

5). включение сведений об объекте легализации в реестр легализованного имущества по форме согласно приложению 3 к Закону.

3. Порядок работы комиссии

7. Комиссия регистрирует в установленном порядке заявления субъектов легализации, обратившихся за легализацией недвижимого имущества.

8. Заявление о легализации недвижимого имущества, поданное в течение срока легализации, должно быть рассмотрено в течение пятнадцати рабочих дней со дня подачи заявления в соответствующую комиссию.

9. После получения документов, предусмотренных статьей 6 и пунктом 1 статьи 11 Закона, комиссией выносится мотивированное решение о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества.

Решение подписывается председателем, членами и секретарем комиссии.

10. Решение принимается по каждому объекту легализации отдельно.

11. Секретарем комиссии ведется протокол заседания комиссии. Протокол заседания подписывается всеми членами комиссии, которые несут ответственность за полноту и достоверность сведений, отраженных в протоколе.

12. Местные исполнительные органы обеспечивают работу комиссии по проведению легализации имущества.

13. Информация о легализованном недвижимом имуществе представляется в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

4. Права комиссии

14. Комиссия по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право:

1) запрашивать необходимую информацию о легализуемом недвижимом имуществе, которая представляется государственными органами и организациями ;

2) привлекать представителей государственных органов и иных организаций, не вошедших в состав комиссии ;

3) получать разъяснения от лиц, обратившихся за легализацией недвижимого имущества ;

4) устанавливать принадлежность имущества субъектам легализации, обратившимся за легализацией недвижимого имущества;

5) принимать решение о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества.

5. Прекращение деятельности комиссии

15. Комиссия прекращает свою деятельность по окончании срока легализации имущества, установленного Законом.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан