

О Правилах предоставления малообеспеченным гражданам жилищной помощи на содержание жилья и оплату коммунальных услуг

Утративший силу

Решение Есильского районного маслихата от 15 января 2004 года N 29. Зарегистрировано Департаментом юстиции Северо-Казахстанской области 17 февраля 2004 года за N 1154. Утратило силу - решением маслихата Есильского района Северо-Казахстанской области от 14 октября 2005 года N 141

Сноска. Утратило силу - решением маслихата Есильского района Северо-Казахстанской области от 14.10.2005 N 141

На основании Закона Республики Казахстан N 477-1 от 16 ноября 1999 года "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам социальной защиты населения", районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления малообеспеченным гражданам жилищной помощи на содержание жилья и оплату коммунальных у с л у г .

2. Настоящее решение вступает в силу после регистрации в управлении юстиции и опубликования в районной газете "Ишим".

Председатель сессии районного маслихата

Секретарь районного маслихата

У т в е р ж д е н ы

решением сессии районного маслихата
от 15 января 2004 года N 29 "О Правилах
предоставления малообеспеченным
гражданам жилищной помощи на содержание
жилья и оплату коммунальных услуг"

ПРАВИЛА

предоставления малообеспеченным гражданам жилищной помощи на содержание жилья и оплату коммунальных услуг

1. Жилищная помощь - компенсация, предоставляемая малообеспеченным слоям населения для возмещения затрат по оплате содержания жилья и потребления коммунальных услуг.

2. Жилищная помощь предоставляется физическим лицам постоянно проживающим, на момент назначения пособия, в районе и являющимся

собственниками (нанимателями, арендаторами) жилья в том случае, если расходы на оплату содержания жилья и потребления коммунальных услуг в пределах нормы площади жилья, обеспечиваемой компенсационными мерами, и нормативов потребления коммунальных услуг в бюджете семьи превышают долю предельно допустимых расходов на эти цели. Доля предельно допустимых расходов на оплату содержания жилья и потребления коммунальных услуг устанавливается к совокупному доходу семьи в размере 30%.

3. Оплата содержания жилья и потребления коммунальных услуг сверх установленной нормы производится на общих основаниях.

4. Лица имеющие в частной собственности более одной единицы жилья (квартиры, дома) или сдающие жилые помещения в наем (аренду) или поднаем, утрачивают право на получение жилищной помощи.

5. Не имеют права на получение жилищной помощи семьи, если в них имеются трудоспособные лица, которые не учатся, не служат в армии, не работают, не зарегистрированы в службе занятости, за исключением лиц, осуществляющих уход за инвалидами, признанными нуждающимися в уходе, или занятых воспитанием ребенка (одного и более) в возрасте 1,5 лет.

6. Жилищная помощь лицам, проживающим в благоустроенном секторе, представляется в безналичной форме и зачисляется по заявлениям получателей жилищной помощи на счета услугодателей как уменьшение платежа за содержание жилья и коммунальных услуг по сравнению с суммой, начисленной собственнику (нанимателю, арендатору) жилья. Размер жилищной помощи не может превышать сумму фактически начисленной платы за жилье и коммунальные услуги.

7. Жилищная помощь назначается на текущий квартал. Документы для назначения принимаются до 25 числа последнего месяца текущего квартала, доходы исчисляются за предыдущий квартал. Перерегистрация получателей жилищных пособий аналогична первоначальной процедуре оформления.

8. Получатели жилищной помощи должны в течение 10 дней информировать отдел труда, занятости и социальной защиты населения о любых изменениях формы собственности своего жилья, составе семьи и ее совокупного дохода, а также о случаях неверного начисления пособия.

9. Решение о назначении жилищной помощи принимается при предъявлении документов, удостоверяющих личности всех членов семьи, на основании заявления нанимателя (собственника) жилья и прилагаемых к нему документов: справок о составе семьи, о наличии собственности жилья, размере общей площади жилья предоставляемую центром по недвижимости, расходов по оплате содержания жилья и коммунальных услуг, совокупном доходе семьи.

10. По результатам рассмотрения представленных документов составляется

двухсторонний договор между отделом труда, занятости и социальной защиты населения и заявителем, куда вносится расчет начисления жилищной помощи. Договор составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у собственника жилья.

Указанный договор является основанием для предоставления жилищной помощи.

11. В случае сомнения в достоверности информации, отдел труда, занятости и социальной защиты населения вправе запрашивать информацию о доходах лица, подавшего заявление на получение жилищной помощи.

Все дееспособные члены семьи собственника (нанимателя, арендатора) жилья, подавшего заявление на получение жилищного пособия, должны подписать специальное разрешение на раскрытие информации о доходах, которое может быть предъявлено юридическим и физическим лицам как подтверждение согласия на выдачу сведений о его доходах.

12. Размер помощи рассчитывается как разница между фактическим платежом собственника (нанимателя, арендатора) за содержание жилья и потребление коммунальных услуг в пределах норм, обеспечиваемых компенсационными мерами и предельно допустимым уровнем расходов данной семьи на эти цели.

13. При изменении доли предельно допустимых расходов семьи на оплату содержания жилья и коммунальных услуг, доходов семьи, фактических расходов и тарифов на коммунальные услуги производится перерасчет ранее назначенной помощи. Выплата жилищной помощи осуществляется за счет средств районного бюджета.

14. Отдел труда, занятости и социальной защиты населения имеет право приостанавливать и отменять назначение жилищной помощи гражданам, предоставившим заведомо недостоверные документы и не оплатившим в течение предыдущих 3 месяцев фактические расходы на содержание жилья и за коммунальные услуги.

15. В случае смерти собственника или одного из собственников квартиры, жилищную помощь назначать в течение 6 месяцев со дня смерти собственника, до вступления в право на наследство, членам их семей проживающим в квартире в пределах нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг.