

О внесении изменений и дополнений в постановление акимата области от 13 сентября 2002 года N 201/9 "Об утверждении Правил предоставления в имущественный наем (аренду) объектов, находящихся на балансе коммунальных государственных учреждений" (НГР 1493 от 16 октября 2002 года)

Утративший силу

Постановление акимата Павлодарской области от 3 февраля 2004 года N 44/2. Зарегистрировано Департаментом юстиции Павлодарской области 28 февраля 2004 года за N 2317. Утратило силу - постановлением акимата Павлодарской области от 1 марта 2005 года N 61/2.

Сноска. Утратило силу - постановлением акимата Павлодарской области от 1 марта 2005 года N 61/2.

В соответствии с приказом Председателя Комитета государственного имущества и приватизации Министерства финансов Республики Казахстан от 1 августа 2003 года N 249 "О внесении изменения и дополнений в приказ Председателя Комитета государственного имущества и приватизации Министерства финансов Республики Казахстан от 15 мая 2001 года N 111 "Об утверждении Правил предоставления в имущественный наем (аренду) объектов, находящихся на балансе республиканских государственных учреждений" акимат о б л а с т и

П О С Т А Н О В Л Я Е Т :

внести в постановление акимата области от 13 сентября 2002 года N 201/9 "Об утверждении Правил предоставления в имущественный наем (аренду) объектов, находящихся на балансе коммунальных государственных учреждений" (НГР 1493 от 16 октября 2002 года) следующие изменения и дополнения:

дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

"1-1. Установить, что размещение коммунальных государственных учреждений в помещениях, находящихся на балансах коммунальных государственных учреждений, независимо от их ведомственной принадлежности, осуществляется решением департамента коммунальной собственности области по согласованию с уполномоченными органами государственных учреждений после письменного предоставления заинтересованными коммунальными государственными учреждениями согласия балансодержателя.

На основании решения департамента коммунальной собственности области заключается договор между заинтересованным коммунальным государственным учреждением и балансодержателем, предусматривающий порядок платежей за коммунальные услуги, отчислений на текущий и капитальный ремонты,

платежей за обслуживание здания.";

пункт 2 указанного постановления изложить в следующей редакции:

"2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима области Бочина В.З.";

в Правилах предоставления в имущественный наем (аренду) объектов, находящихся на балансе коммунальных государственных учреждений, утвержденных указанным постановлением:

пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9. При предоставлении Объектов в имущественный наем (аренду) по целевому назначению расчетные ставки арендной платы и размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, учитывающих месторасположение, тип, состояние, а также назначение Объектов, определяются с учетом региональных условий и утверждаются местным исполнительным органом области.";

дополнить пунктом 49-1 следующего содержания:

"49-1. По согласованию с Наймодателем оплата налога на имущество может быть возложена на Нанимателя.

При этом Наниматель оплачивает налог на имущество в соответствии с представленным балансодержателем расчетом и передает копию платежного документа балансодержателю для налоговой отчетности в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан."

Аким области К. Нурпеисов