

Об образовании районной земельной комиссии

Утративший силу

Постановление акимата Мамлютского района от 22 октября 2003 года N 412. Зарегистрировано Управлением юстиции Северо-Казахстанской области 13 ноября 2003 года за N 1055. Утратило силу - постановлением акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области от 14 июня 2010 года N 166

Сноска. Утратило силу - постановлением акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области от 14.06.2010 N 166

В соответствии со статьей 31 пунктом 10 и пунктом 17 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении" от 23 января 2001 года N 148-ІІ, статьей 43 пунктом 2, статьей 44 пунктом 2 и статьей 45 пункт 1 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года N 442-ІІ акимат
р а й о н а

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Образовать районную земельную комиссию для подготовки заключений о возможности предоставления земельных участков в собственность и (или) землепользование.

2. Утвердить положение о районной земельной комиссии (приложение).

Аким района

Утверждено

постановлением

акимата

района

"Об

образовании

районной

земельной

комиссии"

от 28 октября 2003 года N 412

ПОЛОЖЕНИЕ

о районной земельной комиссии

1. Общие положения

1. Районная земельная комиссия (далее - комиссия) в Мамлютском районе Северо-Казахстанской области Республики Казахстан является постоянно действующим органом, созданным в целях подготовки заключений о возможности предоставления земельных участков в собственность и (или) землепользование.

2. Комиссия создается при местном исполнительном органе акимате и в своей деятельности ответственна перед ним.

3. Районная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Республики Казахстан, законодательством Республики Казахстан, регулирующим земельные отношения, и настоящим Положением.

4. Настоящее положение устанавливает задачи, компетенцию и правила деятельности комиссии и основывается на принципах законности, гуманности и ответственности должностных лиц за свои действия и принимаемые решения.

5. Основные задачи, функции и права районной земельной комиссии: подготовка заключения о возможности предоставления земельного участка или отказа в предоставлении земельного участка.

2. Порядок рассмотрения материалов комиссией

6. Комиссия рассматривает ходатайства физических и юридических лиц по вопросу предоставления права землепользования в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

В заявлении о предоставлении земельного участка должны быть указаны: цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры, месторасположение, испрашиваемое право пользования, наличие (отсутствие) другого земельного участка. В случае разработки полезных ископаемых прилагается копия контракта на недропользование.

Заявление о предоставлении права на земельный участок рассматривается в срок до трех месяцев с момента его поступления.

7. Подготовка заседаний комиссии: в целях своевременного и правильного рассмотрения материалов, поступивших на рассмотрение комиссии. Они предварительно изучаются председателем комиссии, либо по его поручению заместителем председателя комиссии.

8. В процессе предварительного изучения заявлений, поступивших на рассмотрение комиссии, определяется:

относится ли рассмотрение данных материалов к ее компетенции; круг лиц, подлежащих вызову или приглашению на заседание комиссии.

9. По результатам предварительного изучения материалов комиссия может: назначить материалы к рассмотрению и известить о дате и месте заседания заявителя или его законных представителей, других лиц, чье участие в заседании будет признано обязательным; отправить материалы на доработку.

3. Организация деятельности районной земельной комиссии

10. Комиссия образуется в составе председателя, заместителя председателя, 5-9 членов комиссии из числа депутатов местного представительного органа, представителей территориальных органов по управлению земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, ответственного секретаря, который занимает штатную должность в аппарате управления сельского хозяйства и переработки сельскохозяйственной продукции. По усмотрению местного исполнительного органа в состав комиссии могут быть включены и другие лица.

11. Деятельностью районной комиссии руководит его председатель, который председательствует на заседаниях комиссии, планирует работу и несет ответственность за результаты деятельности комиссии.

12. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости в соответствии с поступившими ходатайствами граждан и юридических лиц и считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины от общего числа ч л е н о в к о м и с с и и .

13. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от общего количества членов комиссии, при равенстве голосов членов комиссии голос председателя является решающим.

14. Решения оформляются протоколом и носят рекомендательный характер. В п р о т о к о л е у к а з ы в а е т с я :
наименование и персональный состав комиссии;
дата и место заседания комиссии;
фамилия, имя, отчество лица, в отношении которого рассматриваются м а т е р и а л ы ;
просьба, изложенная в заявлении;
обстоятельства, на основании которых принято заключение комиссии;
заключение, принятое комиссией.

Протокол подписывается председательствующим и ответственным секретарем, оглашается на заседании комиссии и вступает в законную силу после истечения срока, установленного для его обжалования.

Выписка из протокола заседания комиссии предоставляется заявителю.

Отказ в предоставлении права на земельный участок оформляется постановлением местного исполнительного органа акимата и должен быть мотивирован, а копия вручается заявителю в семидневный срок после принятия р е ш е н и я .

15. Обжалование протокола комиссии.

Заключение, принятое комиссией по рассмотренным материалам, может быть обжаловано лицом, в отношении которого оно было принято, его законным представителем, адвокатом в установленные законодательством сроки.

Срок и порядок обжалования заключения комиссии в суд устанавливается в

соответствии с законодательством Республики Казахстан.

3) исключен постановлением акимата Мамлютского района СКО района от
7 . 0 6 . 2 0 0 4 N 1 0 6

16. Организационное и материально техническое обеспечение комиссии осуществляет аппарат акима района.

4. Прекращение деятельности комиссии

17. Основаниями прекращения деятельности комиссии служат:
выполнение задачи, возложенной на комиссию;
создание государственных органов или иного консультативно
совещательного органа, осуществляющего задачи, которые ранее были
в о з л о ж е н ы н а к о м и с с и ю ;
иные обстоятельства, которые делают задачу комиссии невыполнимой либо
ее исполнение нецелесообразной.