

Об утверждении минимальных размеров тарифных ставок по имущественному найму помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы

Утративший силу

Решение VIII сессии Алматинского городского Маслихата II созыва от 19 января 2001 года. Зарегистрировано управлением юстиции г. Алматы 21 февраля 2001 г. за № 289. Утратило силу решением Маслихата города Алматы от 13 декабря 2005 года N 207

В соответствии с Законами Республики Казахстан "О местных представительных и исполнительных органах Республики Казахстан", "Об особом статусе города Алматы" и представлением акима города Алматы Алматинский городской Маслихат II-го созыва

Р Е Ш И Л :

1. Утвердить минимальные размеры тарифных ставок по имущественному найму помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы с применением коэффициентов в пределах установленных границ, прилагается.
2. Оплату за имущественный найм объектов коммунальной собственности производить в тенге по курсу Национального Банка Республики Казахстан.
3. Департаменту по управлению коммунальной собственностью города Алматы обеспечить контроль за рациональным использованием, правильным начислением и своевременным поступлением денежных средств в местный бюджет от сдачи в аренду помещений коммунальной собственности города Алматы.
4. Считать утратившим силу решение IV-й сессии Алматинского городского Маслихата II-го созыва от 10 марта 2000 года "Об утверждении размеров тарифных ставок по имущественному найму нежилых помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы".
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на ревизионную комиссию Алматинского городского Маслихата II-го созыва (Киселев В.А.) и директора департамента по управлению коммунальной собственностью города Алматы Касымова А.К.

П р е д с е д а т е л ь
VIII-й сессии Алматинского
городского Маслихата
М. Кочкаров

II-го созыва

С е к р е т а р ь
Алматинского городского
Маслихата II-го созыва
Ж. Турегельдинов

П р и л о ж е н и е
к р е ш е н и ю
Алматинского
Маслихата
19 января 2001 года

VIII-ой сессии
городского
II-го созыва

**Минимальные размеры тарифных ставок по
имущественному найму помещений, находящихся
в коммунальной собственности города Алматы**

N	Наименование арендатора, вид деятельности	Размеры тарифных ставок за 1 кв.м.в у.е.в год (\$ США)
1.	Производство товарной продукции, (независимо от форм собственности)	6,0
2.	Производство и переработка сельскохозяйственной продукции	3,0
3.	Станции технического и сервисного обслуживания транспорта	15,0
4.	Негосударственное платное образование	
	школьное и дошкольное обучение	2,0
	высшее и среднее гуманитарное обучение	4,0
	высшее и среднее техническое обучение	2,0
	учебные курсы	2,0
	спортивные секции	2,0
5.	Предприятия торговли, в т.ч.	25,0
	торговые дома	25,0
	кожгалантерейные магазины	25,0

вино - водочные		25,0
сельскохозяйственная продукция		5,0
хлебные		5,0
книжные	10,0	
6. Здравоохранение частное	6,0	
7. Фармация, в т.ч.		
торговля лекарствами		10,0
рецептурно-производственный отдел	3,0	
8. Предприятия сферы услуг в.т.ч.		
кооперативы собственников квартир и домов		6,0
салоны красоты		12,0
парикмахерские		6,0
швейные мастерские		6,0
ремонт бытовой техники		6,0
химчистки		6,0
ремонт обуви		6,0
видео и фото услуги	6,0	
9. Банно-прачечные комбинаты	7,0	
10. Общественные бани	6,0	
11. Сауны, бани частные	35,0	
12. Специальные ритуальные услуги	10,0	
13. Объекты культуры в т.ч.:		
музеи		1,0
театры		1,0
выставочные залы		4,0
художественные мастерские	1,0	
14. Научно-исследовательские институты и проектные организации:		
бюджетные		2,5
хозрасчетные	3,5	
15. Гостиничные комплексы	15,0	
16. Предприятия общественного питания:		
рестораны		35,0
кафе		30,0
буфеты с реализацией вино-водочных изделий		30,0
школьно-студенческие столовые		1,0
общепит при больницах города и поликлиниках	1,0	
17. Общественные организации:		3,0
в том числе национальные культурные центры	0,0	

18. Финансовые институты:		30,0
б а н к и		35,0
б и р ж и		35,0
различные коммерческие фонды и союзы		30,0
страховые и инвестиционные компании		30,0
обменные пункты		30,0
ломбарды	35,0	
19. Развлекательные комплексы:		
к а з и н о		75,0
игорные дома		75,0
б и л ь я р д н ы е		75,0
кинотеатры частные	40,0	
20. Предприятия материально-технического снабжения	22,0	
21. Складские помещения:		
специализированные		5,0
неспециализированные	3,5	
22. Прочие организации не указанные выше	20,0	

Для государственных учреждений финансируемых из республиканского бюджета и государственных казенных предприятий, размер тарифа установлен в размере 0,25 \$ долларов США за 1 кв. м. в год.

От арендной платы ОСВОБОЖДАЮТСЯ государственные учреждения, коммунальные государственные казенные предприятия здравоохранения и образования, финансируемые из местного бюджета.<*>

Сноска. Внесены изменения - решением X сессии Алматинского городского Маслихата II созыва от 4 июля 2001 года.

Примечание: коэффициенты, учитывающие место расположения и благоустроенность:

- для помещений находящихся в границах проспект Аль-Фараби (северная сторона)- улица Кожамкулова (восточная сторона)- проспект Райымбека (южная сторона)- ул.Калдаякова (западная сторона)- коэффициент - 2;

- для помещений находящихся в границах улицы Тимирязева (северная сторона)- улица Ауэзова (восточная сторона)- проспекта Райымбека (южная сторона)- улицы Ауэзова (западная сторона) коэффициент - 1,4.;

- для помещений находящихся в границах улицы Тимирязева (северная сторона)- улицы Розыбакиева (восточная сторона)- проспекта Райымбека (южная

сторона)- улицы Ауэзова (западная сторона)- коэффициент - 1,2.;
- для помещений находящихся в Турксибском районе коэффициент - 0,8.;
- полуподвальные, подвальные и цокольные помещения коэффициент - 0,9;
- помещения без холодного, горячего водоснабжения, канализации (или при
отсутствии одного из них) коэффициент - 0,5.;
- на неблагоустроенные и подвальные помещения коэффициенты "2", "1,4", "
1,2" не применяются.

П р е д с е д а т е л ь
VIII-й сессии Алматинского
городского Маслихата

II-го созыва *М. Кочкаров*

С е к р е т а р ь
Алматинского городского
Маслихата II-го созыва *Ж. Турегельдинов*