

О мерах по реализации Закона Республики Казахстан от 15 июля 2025 года "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, предпринимательства и деятельности экспортно-кредитного агентства"

Распоряжение Премьер-Министра Республики Казахстан от 20 августа 2025 года № 138-р.

1. Утвердить прилагаемый перечень правовых актов, принятие которых обусловлено Законом Республики Казахстан от 15 июля 2025 года "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, предпринимательства и деятельности экспортно-кредитного агентства" (далее – перечень).

2. Центральным и местным исполнительным органам Республики Казахстан:

1) разработать и в установленном порядке внести на утверждение в Правительство Республики Казахстан проекты правовых актов согласно перечню;

2) принять соответствующие ведомственные акты согласно перечню;

3) ежемесячно, не позднее 30 числа, размещать на общедоступном государственном объекте информатизации информацию о разработке и принятии правовых актов согласно перечню.

3. Министерству юстиции Республики Казахстан анализировать, обобщать и ежемесячно, не позднее 5 числа, размещать на общедоступном государственном объекте информатизации сводную информацию по реализации указанного Закона.

Премьер-Министр

О. Бектенов

Утвержден распоряжением

Премьер-Министра

Республики Казахстан

от 20 августа 2025 года № 138-р.

Перечень

правовых актов, принятие которых обусловлено Законом Республики Казахстан от 15 июля 2025 года "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, предпринимательства и деятельности экспортно-кредитного агентства"

№ п/п	Наименование правового акта	Ф о р м а правового акта	Государственный орган,	С р о к исполнения	Ли ц о , ответственное за качество, своевременность
-------	--------------------------------	-----------------------------	---------------------------	-----------------------	--

			ответственный за исполнение		разработки и внесения правового акта
--	--	--	--------------------------------	--	--

1	2	3	4	5	6
1.	О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан"	постановление Правительства Республики Казахстан	МФ	сентябрь 2025 года	Биржанов Е.Е.
2.	О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 24 сентября 2014 года № 1011 "Вопросы Министерства национальной экономики Республики Казахстан"	постановление Правительства Республики Казахстан	МНЭ	сентябрь 2025 года	Касенов А.Б.
3.	О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 10 июля 2019 года № 497 "О мерах по реализации Указов Президента Республики Казахстан от 17 июня 2019 года № 17 и от 1 июля 2019 года № 46 "О мерах	постановление Правительства Республики Казахстан	МТИ	сентябрь 2025 года	Каримов А.К.

	по дальнейшему совершенствованию системы государственного управления Республики Казахстан"				
4.	О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 4 октября 2023 года № 864 "Некоторые вопросы промышленности и строительства Республики Казахстан"	постановление Правительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенев К.Ж.
5.	Об утверждении требований к формированию, методике расчета страховых резервов по договорам страхования, перестрахования, заключаемым Экспортно-кредитным агентством, их структуре	Приказ Министра торговли и интеграции Республики Казахстан	МТИ, АРРФР (по согласованию)	сентябрь 2025 года	Каримов А.К., Абдрахманов Н.А.
6.	Об утверждении перечня, форм, сроков и Правил представления отчетности Экспортно-кредитным агентством по заключению и исполнению договоров страхования, перестрахования	Приказ Министра торговли и интеграции Республики Казахстан	МТИ, АРРФР (по согласованию), МФ, МНЭ	сентябрь 2025 года	Каримов А.К., Абдрахманов Н.А., Биржанов Е.Е., Касенов А.Б.

7.	Об утверждении Правил представления заключения о соответствии размера страховых резервов по незаработанным премиям, не произошедшим убыткам, заявленным, но не урегулированным убыткам, произошедшим, но не заявленным убыткам по договорам страхования и перестрахования, заключаемым Экспортно-кредитным агентством, требованиям, установленным законодательством Республики Казахстан о регулировании торговой деятельности	совместный приказ Министра торговли и интеграции Республики Казахстан и Министра финансов Республики Казахстан	МТИ, МФ	сентябрь 2025 года	Каримов А.К., Биржанов Е.Е.
8.	Об утверждении Правил и формы представления кредитным бюро сведений из кредитного отчета по задолженности физических лиц, у которых возникла обязанность по представлению декларации об активах и обязательствах, о доходах и имуществе, перед	Приказ Министра финансов Республики Казахстан	МФ, АРРФР (по согласованию)	сентябрь 2025 года	Биржанов Е.Е.,

	коллекторскими и (или) микрофинансов ыми организациями				Абдрахманов Н.А.
9	Об утверждении Правил ведения реестра многоквартирных жилых домов по формам управления объектом кондоминиума и субъектом управления объектом кондоминиума и реестра субъектов управления объектом кондоминиума и управляющих многоквартирными жилими домами	приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенев К.Ж.
10.	Об утверждении квалификационных требований, предъявляемых к управляющему многоквартирным жилым домом	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенев К.Ж.
11.	О внесении изменений и дополнений в приказ исполняющего обязанности Министра юстиции Республики Казахстан от 24 августа 2007 года № 241 "Об утверждении Правил государственной регистрации объекта кондоминиума"	Приказ Министра юстиции Республики Казахстан	МЮ	сентябрь 2025 года	Жакселекова Б.Ш.

12.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 31 января 2012 года № 31 "Об утверждении Правил совершения нотариальных действий нотариусами"	приказ Министра юстиции Республики Казахстан	МЮ	сентябрь 2025 года	Жакселекова Б.Ш.
13.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 18 декабря 2014 года № 211 "Об утверждении Правил пользования тепловой энергией"	приказ Министра энергетики Республики Казахстан	МЭ	сентябрь 2025 года	Есимханов С.К.
14.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 февраля 2015 года № 108 "Об утверждении Правил по управлению объектом кондоминиума и содержанию общего имущества объекта кондоминиума"	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.

15.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 235 "Об утверждении Типовых правил благоустройства территорий городов и населенных пунктов и Правил оказания государственной услуги "Выдача разрешения на вырубку деревьев"	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
16.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 241 "Об утверждении Типового положения о жилищной инспекции"	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
17.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 406 "Об установлении требований по энергоэффектив	Приказ Министра промышленности и	МПС	сентябрь 2025 года	Сапарбеков О.С.

	ности зданий, строений, сооружений и их элементов, являющихся частью ограждающих конструкций"	строительства Республики Казахстан			
18.	О внесении изменений и дополнений в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 марта 2020 года № 163 "Об утверждении Правил принятия решений по управлению объектом кондоминиума и содержанию общего имущества объекта кондоминиума, а также типовые формы протоколов собрания"	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
	О внесении изменений и дополнений в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 марта 2020 года № 165 "Об утверждении Типовых форм	Приказ Министра промышленности и			

19.	договоров между объединением собственников имущества или простым товариществом с управляющим многоквартирным жилым домом, управляющей компанией или субъектами сервисной деятельности"	строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
20.	О внесении изменений и дополнений в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 марта 2020 года № 166 "Об утверждении Методики расчета сметы расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, а также методики расчета минимального размера расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.

	имущества объекта кондоминиума"				
21.	О внесении изменений и дополнений в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 31 марта 2020 года № 172 "Об утверждении правил формирования, обработки, а также централизованного сбора и хранения информации в электронной форме, в том числе функционирования объектов информатизации в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства"	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
22.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 15 апреля 2020 года № 205 "Об утверждении Типового устава	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.

	объединения собственников имущества"				
23.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра индустрии и инфраструктурн ого развития Республики Казахстан от 29 апреля 2020 года № 246 "Об утверждении Порядка проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума"	Приказ Министра промышленност и и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
24.	О внесении изменений и дополнений в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурн ого развития Республики Казахстан от 29 апреля 2020 года № 249 "Об утверждении перечня коммунальных услуг и Типовых правил предоставления коммунальных услуг"	Приказ Министра промышленност и и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
	О внесении изменений и дополнений в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и				

25.	инфраструктурного развития Республики Казахстан от 29 апреля 2020 года № 250 "Об утверждении Типовых договоров сотрудничества между объединением собственников имущества или простым товариществом, и ли управляющим многоквартирным жилым домом, и ли управляющей компанией и организациями, предоставляющими коммунальные услуги"	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
26.	О внесении изменений и дополнений в совместный приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 29 апреля 2020 года № 253 и Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 апреля 2020 года № 33 "Об утверждении критериев оценки степени риска и	совместный приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан и	МПС, МНЭ	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.,

	проверочных листов в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения, в области промышленной безопасности по соблюдению требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств"	Министра национальной экономики Республики Казахстан			Касенов А.Б.
27.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 22 декабря 2023 года № 149 "Об утверждении Правил определения и назначения жилищной инспекцией временной управляющей компании для управления объектом кондоминиума многоквартирного жилого дома"	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра труда				

28.	и социальной защиты населения Республики Казахстан от 23 мая 2023 года № 167 "Об утверждении Типового положения об участковых комиссиях, а также критериев определения нуждаемости в государственной адресной социальной помощи по результатам обследования материального положения заявителя"	приказ Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан	МТЗСН	сентябрь 2025 года	Анафин О.С.
29.	О внесении изменений и дополнений в приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 4 декабря 2024 года № 411 "Об утверждении Порядка и требований по энергосбережению и повышению энергоэффективности в жилых и нежилых помещениях"	приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Сапарбеков О.С.
	О признании утратившим силу приказа исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурн				

30.	ого развития Республики Казахстан от 30 марта 2020 года № 164 " О б утверждении ф о р м ежемесячного и годового отчетов по управлению объектом кондоминиума и содержанию общего имущества объекта кондоминиума"	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
31.	О признании утратившим силу приказа исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурн ого развития Республики Казахстан от 30 марта 2020 года № 169 "Об утверждении Квалификацион ных требований, предъявляемые к управляющему многоквартирны м жилым домом "	Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.
32.	О признании утратившим силу приказа исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурн ого развития Республики Казахстан от 3 апреля	Приказ Министра промышленности и строительства	МПС	сентябрь 2025 года	Кажкенов К.Ж.

	2020 года № 184 " О б утверждении Типового договора простого товарищества о совместной деятельности"	Республики Казахстан			
33.	О внесении изменений и дополнений в постановления акиматов городов республиканско го значения, столицы, районов, городов областного значения "Об утверждении Правил предоставления коммунальных услуг"	постановление акиматов городов республиканско го значения, столицы, районов, городов областного значения	Акиматы городов республиканско го значения, столицы, районов, городов областного значения	сентябрь 2025 года	курирующие заместители акимов

34.	О внесении изменений и дополнений в постановления акиматов городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения "Об утверждении Правил обеспечения возвратности денег собственниками квартир, нежилых помещений, связанных с ремонтом и заменой лифтов, капитальным ремонтом многоквартирно го жилого дома"	постановление акиматов городов республиканско го значения, столицы, районов, городов областного значения	Акиматы городов республиканско го значения, столицы, районов, городов областного значения	сентябрь 2025 года	курирующие
-----	---	--	---	--------------------	------------

					заместители акимов
35.	О внесении изменений и дополнений в постановления акиматов городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения "Об утверждении Правил организации и проведения мероприятий по реконструкции, текущему или капитальному ремонту наружных стен, кровли многоквартирных жилых домов, направленных на придание единого архитектурного облика"	постановление акиматов городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения	Акиматы городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения	сентябрь 2025 года	курирующие заместители акимов

Примечание: расшифровка аббревиатур:

МЮ – Министерство юстиции Республики Казахстан;

МТЗСН – Министерство труда и социальной защиты населения Республики Казахстан;

МФ – Министерство финансов Республики Казахстан;

АРРФР – Агентство по регулированию и развитию финансового рынка Республики Казахстан;

МПС – Министерство промышленности и строительства Республики Казахстан;

МТИ – Министерство торговли и интеграции Республики Казахстан;

МНЭ – Министерство национальной экономики Республики Казахстан;

МЭ – Министерство энергетики Республики Казахстан.
