

Об утверждении плана мероприятий по снижению стоимости строительства жилья

Распоряжение Премьер-Министра Республики Казахстан от 11 ноября 2003 года N 275-р

В целях принятия мер по снижению стоимости строительства жилья и достижению его доступности для широких слоев населения:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по снижению стоимости строительства жилья в Республике Казахстан (далее - План).

2. Центральным и местным исполнительным органам Республики Казахстан представлять информацию о ходе исполнения Плана в Министерство индустрии и торговли Республики Казахстан по итогам полугодия к 15 января и 15 июля 2004 года.

3. Министерству индустрии и торговли Республики Казахстан представлять сводную информацию о ходе исполнения Плана в Правительство Республики Казахстан по итогам полугодия к 25 января и 25 июля 2004 года.

П р е м ь е р - М и н и с т р

У т в е р ж д е н
распоряжением Премьер-Министра
Р е с п у б л и к и К а з а х с т а н
от 11 ноября 2003 года N 275

План мероприятий по снижению стоимости строительства жилья в Республике Казахстан

№ п/п	Мероприятие	Форма завершения	Ответственные за исполнение	Срок исполнения
1	2	3	4	5
1	Подготовить рекомендации по определению рациональных	Рекомендации	МИТ	I квартал 2004 года
	объемно-планировочных, конструктивных и инженерных решений, а также место-			

расположения жилых кварталов
в системе городской
застройки для строительства
жилых домов

2 Заказчикам (застройщикам) Проект МИТ, акимы II квартал
обеспечить согласование инструкции и областей, 2004 года
с Комитетом по делам постоянный городов
строительства Министерства контроль Астаны и
индустрии и торговли Алматы

Республики Казахстан
задания на проектирование
жилья (жилых домов,
общежитий), возводимого
за счет государственных
инвестиций или с их
участием

3 Предусматривать отвод Информация МИТ, акимы Январь,
площадок для строительства Правительству областей, июль
жилья, возводимого за счет Республики городов ежегодно
государственных инвестиций Казахстан Астаны и
или с их участием, вблизи Алматы

магистральных инженерных
сетей, а также на террито-
риях, не занятых строениями
и коммуникациями

4 Внести предложения по Предложения Акимы I квартал
недопущению возложения Правительству областей, 2004 года
затрат, связанных с разви- Республики городов
тием и обустройством магис- Казахстан Астаны и
тральных и внутрикварталь- Алматы,
ных инженерных сетей, иных МЭМР, АРЕМ
объектов инженерной (по согла-
(коммунальной) инфраструк- сованию)

туры в районах массовой
застройки (группы жилых
домов, включая индивидуаль-

ные жилые дома) на застрой-
щиков жилья, за исключением
инженерных сетей строящихся
жилых домов в пределах
отведенного земельного
участка

5 Внести предложения по Информация МИТ, минис- январь,
недопущению применения Правитель- терства, июль
дорогостоящих импортных ству акимы ежегодно
строительных материалов, Республики областей,
изделий, конструкций, Казахстан городов
инженерного оборудования Астаны
и предметов домоустройства и Алматы
при строительстве жилья
(жилых домов, общежитий),
возводимого за счет
государственных инвестиций
или с их участием, при
наличии соответствующей
отечественной продукции

6 Подготовить перечень Перечень МИТ II квартал
приоритетных инвестицион- проектов 2004 года
ных проектов для привлече-
ния потенциальных инвесто-
ров на развитие производ-
ства строительных материа-
лов, изделий и конструкций
на 2004 - 2010 годы

7 Разработать предложения Предложения МИТ I квартал
по внесению изменений в Правительству 2004 года
некоторые правовые акты, Республики
предусматривающие: Казахстан
1) внесение организатором
конкурса в конкурсной
документации условия
запрета передачи подряд-

чиком (генеральным под-
 рядчиком) на субподряд
 в совокупности более двух
 третей объема работ
 (стоимости строительства),
 являющихся предметом
 проводимого конкурса и
 относящихся к государст-
 венным закупкам
 2) указание в конкурсной
 заявке потенциального
 поставщика, а также в
 договоре подряда, заклю-
 ченного между заказчиком
 (инвестором проекта или
 программы) и выигравшим
 конкурс подрядчиком
 (генеральным подрядчиком),
 видов и объемов работ
 (услуг), которые подряд-
 чик (генеральный подрядчик)
 намеревается передать на
 исполнение субподрядчикам

8 Ввести в действие новые Информация МИТ IV квартал
 строительные нормы и Правительству 2003 года
 правила: "Система сметных Республики
 нормативных документов в Казахстан
 строительстве", "Порядок
 определения сметной
 стоимости строительства
 в Республике Казахстан",
 "Порядок определения
 расчетной стоимости
 стадий обоснования инвес-
 тий, технико-экономичес-
 ких обоснований", новые
 сборники сметных норм и
 расценок, а также програм-

мное обеспечение по расчету
сметной документации по
новым нормам и расценкам

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан