

Об утверждении Положений о порядке заключения контрактов на проведение операций по недропользованию в Республике Казахстан и о порядке выдачи разрешений на передачу права недропользования в залог

Утративший силу

Постановление Правительства Республики Казахстан от 27 мая 1998 г. N 484

Утратило силу - постановлением Правительства РК от 21 января 2000 г. N 108 ~ P000108

Правительство Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

Положение о порядке заключения контрактов на проведение операций по недропользованию в Республике Казахстан;

Положение о порядке выдачи разрешений на передачу права недропользования в залог.

2. Признать утратившими силу некоторые решения Правительства Республики Казахстан согласно прилагаемому перечню.

Премьер-Министр
Республики Казахстан

Утверждено

постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 27 мая 1998 г. N 484

о порядке заключения контрактов на проведение
операций по недропользованию в Республике Казахстан

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок заключения контрактов на разведку, добычу, строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей, на добычу общераспространенных полезных ископаемых в коммерческих целях, а также устанавливает единые правила регистрации этих контрактов (далее - Контракты).

Порядок заключения контрактов на государственное геологическое изучение недр устанавливается Министерством экологии и природных ресурсов в соответствии с утвержденным Правительством Республики Казахстан перечнем территорий, подлежащих государственному геологическому изучению в соответствующем году.

2. Сторонами по Контракту в соответствии с Указом Президента Республики Казахстан, имеющим силу Закона, "О недрах и недропользовании" являются Компетентный орган и недропользователь.

3. Компетентным органом в отношении заключения Контрактов на разведку, добычу, строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей общераспространенных полезных ископаемых, выступает Государственный комитет Республики Казахстан по инвестициям (далее - Госкоминвест).

Компетентным органом в отношении заключения Контрактов на добычу общераспространенных полезных ископаемых в коммерческих целях являются акимы областей, городов республиканского значения и столицы (далее - аким).

4. Недропользователем по Контракту могут выступать граждане, юридические лица, иностранные государства, международные организации.

Объединения недропользователей, без образования юридического лица, для ведения переговоров создают переговорную группу. Контракт подписывает каждый участник такого объединения. Объединения недропользователей, без образования юридического лица, имеют солидарные права и несут солидарные обязанности по Контракту.

5. Контракт на добычу полезных ископаемых подлежит заключению только после государственной оценки запасов месторождений. Для заключения Контракта на разведку и добычу на основе совмещенной лицензии государственной оценки запасов не требуется.

6. Сроки заключения Контракта указываются в лицензии. Продление срока заключения Контракта допускается дважды с разрешения лицензиара, но не

более чем на 6 месяцев, путем внесения соответствующих изменений в лицензию

7. Если в течение установленного для заключения Контракта срока с учетом соответствующих продлений стороны не достигли соглашения, переговоры должны быть прекращены, а лицензия отозвана. При этом все расходы, понесенные недропользователем в связи с проведением переговоров и подготовкой Контракта, не компенсируются.

8. Особенности, связанные с заключением Контрактов применительно к отдельным видам полезных ископаемых и техногенных минеральных образований, определяются законодательными актами о соответствующих видах полезных ископаемых и техногенных минеральных образований.

II. Порядок заключения Контракта

9. Основанием для начала переговоров сторон по Контракту является получение недропользователем лицензии на проведение операций по недропользованию.

10. Началом переговоров является дата первой встречи сторон, но не позднее 30 дней, а по контракту на добычу общераспространенных полезных ископаемых в коммерческих целях - не позднее 10 дней со дня выдачи лицензии.

Проект Контракта подготавливается недропользователем на основе лицензии, модельного контракта, применимого права и представляется Компетентному органу на первой встрече сторон, но не позднее 90 дней, а по контракту на добычу общераспространенных полезных ископаемых в коммерческих целях - не позднее 50 дней до истечения срока заключения Контракта.

Компетентный орган не позднее 30 дней, а по контракту на добычу общераспространенных полезных ископаемых в коммерческих целях - не позднее 10 дней со дня получения проекта Контракта должен провести по нему непосредственные переговоры с недропользователем или направить недропользователю извещение о принятии условий проекта Контракта или отказе от них.

В случае отказа от отдельных условий проекта Контракта или отказа от него в целом Компетентный орган обязан в течение того же срока предложить свои условия, оформив их протоколом разногласий к проекту Контракта, представленному недропользователем.

При несогласии недропользователя с предложениями Компетентного органа, изложенными в протоколе разногласий, переговоры продолжаются до достижения сторонами согласия по всем условиям проекта Контракта, но не более срока, установленного пунктом 6 настоящего Положения.

11. В целях подготовки проекта Контракта Компетентный орган вправе привлекать специалистов других государственных органов, а также получать необходимые консультации у любых государственных органов и по договоренности от иных организаций.

12. Проект Контракта до его подписания подлежит обязательным экономической, экологической и правовой экспертизам. При этом обязательные экспертизы проводятся в следующих государственных органах:

в Министерстве энергетики, индустрии и торговли Республики Казахстан, а по общераспространенным полезным ископаемым в его территориальных органах - экономическая экспертиза, а в части налоговой экспертизы - Министерством финансов Республики Казахстан или его территориальными органами;

в Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, а по общераспространенным полезным ископаемым в его территориальных органах - экологическая;

в Министерстве юстиции Республики Казахстан или его подведомственных организациях, а по общераспространенным полезным ископаемым в его территориальных органах - правовая экспертиза.

13. Экспертизы проводятся в период подготовки проекта Контракта сторонами путем его направления в соответствующий государственный орган и/или эксперту в зависимости от вида экспертизы.

14. Срок проведения экспертизы не должен превышать 30 дней со дня представления проекта Контракта и необходимых для проведения экспертизы документов.

15. Порядок проведения экспертиз и перечень документов, необходимых для их проведения, устанавливаются государственными органами, проводящими соответствующую экспертизу.

16. Все затраты государственных органов, связанные с проведением экспертиз проекта Контракта, возмещаются недропользователем в порядке, определенном законодательством.

17. Проект Контракта должен быть завизирован представителями Компетентного органа и уполномоченными представителями недропользователя.

18. Подготовленный сторонами проект Контракта до его подписания в обязательном порядке согласовывается:

по вопросам охраны окружающей природной среды и использования и охраны недр - с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, а по общераспространенным полезным ископаемым - с его территориальными органами;

по вопросам здравоохранения - с Министерством образования, культуры и здравоохранения Республики Казахстан, а по общераспространенным полезным ископаемым - с его территориальными подразделениями;

по вопросам безопасного ведения работ и горного надзора - с Комитетом по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан, а по общераспространенным полезным ископаемым - с его территориальными управлениями.

19. Для согласования представляется копия лицензии и визированный проект Контракта. Согласовывающий государственный орган не вправе требовать предоставления иных документов, кроме перечисленных.

20. Общий срок согласования не должен превышать 15 дней со дня получения соответствующим государственным органом проекта Контракта.

Не позднее первых 10 дней общего срока согласования соответствующий государственный орган обязан предоставить сторонам свои замечания и предложения в письменной форме и до окончания общего срока согласовать вопросы об изменении условий проекта Контракта.

21. После проведения переговоров, экспертиз и прохождения согласований проект Контракта подписывается руководителем компетентного органа или по его поручению иным уполномоченным лицом и уполномоченным представителем недропользователя.

22. Изменение условий Контракта и/или дополнение Контракта новыми условиями производятся в таком же порядке, как и заключение Контракта. При этом экспертизе и согласованию подлежит измененный и/или дополненный текст Контракта.

23. Действие Контракта прекращается только по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательными актами и/или Контрактом. Отзыв лицензии влечет прекращение действия Контракта.

III. Порядок государственной регистрации и хранения контракта на проведение операций по недропользованию

24. После подписания контракт на проведение операций по недропользованию подлежит государственной регистрации.

25. Государственная регистрация контракта на проведение операций по недропользованию представляет собой осуществление полномочий Госкоминвестом по внесению информации о нем в Реестр государственной регистрации контрактов на проведение операций по недропользованию.

26. Государственная регистрация контракта на проведение операций по недропользованию осуществляется Госкоминвестом в течение 10 дней после:

подписания контракта на разведку, добычу, строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей общераспространенных полезных ископаемых;

поступления экземпляра контракта на государственное геологическое изучение недр от Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан и/или недропользователя;

поступления экземпляра контракта на добычу общераспространенных полезных ископаемых в коммерческих целях от акимов областей, городов республиканского значения и столицы и/или недропользователя.

27. Государственная регистрация контракта на проведение операций по недропользованию осуществляется при условии оплаты недропользователем сбора за регистрацию, возмещающего расходы Госкоминвеста, связанные с такой государственной регистрацией. Размер сбора за регистрацию и порядок использования полученных сумм устанавливаются Госкоминвестом по согласованию с Министерством финансов Республики Казахстан.

28. Госкоминвест о государственной регистрации контракта на проведение операций по недропользованию уведомляет соответственно Министерство экологии и природных ресурсов или акима области, города республиканского значения или столицы.

29. Порядок регистрации изменений и/или дополнений в контракт на проведение операций по недропользованию аналогичен порядку регистрации Контракта.

30. Контракт на проведение операций по недропользованию, а также изменения и дополнения к нему вступают в силу со дня регистрации, если иные, более поздние, сроки не установлены соглашением Сторон.

31. Содержание и порядок ведения Реестра государственной регистрации контрактов на проведение операций по недропользованию определяются Госкоминвестом.

32. Хранение заключенных контрактов на проведение операций по недропользованию осуществляется соответственно Госкоминвестом, Министерством экологии и природных ресурсов и акимами в порядке, ими определяемом.

Кроме того, Госкоминвест осуществляет хранение копий контрактов на проведение операций по недропользованию, заключенных Министерством экологии и природных ресурсов Республики Казахстан и акимами и поступивших на государственную регистрацию.

Утверждено

постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 27 мая 1998 г. N 484

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке выдачи разрешений на передачу
права недропользования в залог

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок выдачи разрешений на передачу в залог права недропользования на разведку, добычу, строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей, а также на разведку и добычу общераспространенных полезных ископаемых в коммерческих целях.

Настоящее Положение не регулирует отношения по передаче в залог права недропользования на государственное геологическое изучение недр, права недропользования на добычу общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод для собственных нужд, передачу в залог иного имущества недропользователя.

2. Передача в залог права недропользования допускается только для обеспечения привлечения денег (кредита) на цели недропользования, предусмотренные лицензией.

3. Передача в залог права недропользования регулируется положениями Гражданского кодекса Республики Казахстан (далее - ГК) о залоге, а также Указом Президента Республики Казахстан, имеющим силу Закона, от 27 января 1996 г. N 2828 U962828_ "О недрах и недропользовании" (далее - Указ "О недрах").

4. Предметом залога является право недропользователя, возникающее на основе лицензии.

5. Право недропользования может быть предметом залога только до истечения срока его действия, определяемого согласно условиям лицензии.

Отзыв лицензии влечет прекращение договора залога права недропользования.

6. Передача права недропользования в залог может быть произведена лишь с разрешения Лицензионного органа. Разрешение на передачу права недропользования в залог является неотъемлемой частью договора залога.

Лицензионным органом в отношении права недропользования на разведку, добычу, строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей общераспространенных полезных ископаемых, выступает Правительство Республики Казахстан. Рабочим органом Правительства Республики Казахстан является Государственный комитет Республики Казахстан по инвестициям (далее - Госкоминвест).

Лицензионным органом в отношении права недропользования на разведку и (или) добычу общераспространенных полезных ископаемых в коммерческих целях являются местные исполнительные органы (областные исполнительные органы) далее - аким).

II. Порядок выдачи разрешения на передачу права недропользования в залог

7. Для получения разрешения Лицензионного органа на передачу права недропользования в залог недропользователь должен представить в Госкоминвест, а по общераспространенным полезным ископаемым - акиму заявку на выдачу разрешения на передачу права недропользования в залог.

Недропользователь вправе подать несколько заявок на выдачу разрешения на передачу права недропользования в залог. При этом каждая из поданных заявок подлежит приему.

8. В заявке должно быть названо конкретное лицо, которому предполагается передать в залог право недропользования, с указанием его наименования, места нахождения.

К заявке прилагаются:

документы, удостоверяющие наличие у недропользователя права недропользования (лицензия на разведку, добычу и строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей; лицензия на разведку и добычу общераспространенных полезных ископаемых в коммерческих целях);

технико-экономическое обоснование привлечения и использования заемных средств с указанием целей использования этих средств и с расчетом и обоснованием возвратности привлекаемых денег.

9. Принятие Госкоминвестом, а по общераспространенным полезным ископаемым - акимом заявки недропользователя удостоверяется выдачей

недропользователю подтверждающего документа.

В приеме заявки может быть отказано только по причине представления не всех документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Положения.

Проект договора залога права недропользования должен быть представлен Госкоминвесту, а по общераспространенным полезным ископаемым - акиму в течение 60 дней с момента принятия заявки.

В случае непредставления проекта договора залога права недропользования в указанный срок заявка считается отозванной недропользователем.

10. Разрешение Лицензионного органа на передачу права недропользования в залог или мотивированный отказ в выдаче такого разрешения должны быть приняты в срок, не превышающий 10 дней со дня предоставления Госкоминвесту, а по общераспространенным полезным ископаемым - акиму проекта договора залога права недропользования и обязательства залогодержателя выполнять все обязанности недропользователя, вытекающие из лицензии и контракта, при обращении предмета залога в свою собственность.

В случае отказа в выдаче разрешения на передачу права недропользования в залог Госкоминвестом, а по общераспространенным полезным ископаемым - акимом направляется заявителю соответствующее уведомление.

11. Разрешение Лицензионного органа на передачу права недропользования в залог конкретному лицу дается отдельно в каждом случае такой передачи. Не допускается выдача общего разрешения недропользователю на передачу права недропользования в залог любому лицу по усмотрению недропользователя.

Разрешение не может быть выдано в случаях отзыва лицензии или приостановления ее действия, признания лицензии недействительной либо досрочного прекращения контракта с недропользователем.

Разрешение на передачу в залог права недропользования, находящегося в залоге, не допускается в случаях, когда перезалог запрещен предшествующими договорами о залоге. Перезалог и выдача разрешения на перезалог производится с соблюдением тех же процедур, что изложены в настоящем Положении для залога права недропользования.

12. Изменение условий договора о привлечении денег и (или) договора залога права недропользования, обуславливающие нарушение условий, изложенных в пункте 2 настоящего Положения, влечет прекращение действия ранее выданного разрешения и договора залога права недропользования.

13. Недропользователь вправе при отказе в выдаче разрешения в установленный срок или непредставлении мотивированного отказа в выдаче такого разрешения требовать выдачи разрешения в судебном порядке.

14. Разрешение на передачу права недропользования в залог выдается на срок не более шести месяцев. Если срок действия в разрешении не указан, то

считается, что оно выдано на шестимесячный срок. При необходимости, по ходатайству недропользователя, срок действия разрешения может быть продлен, но не более чем на шесть месяцев.

15. В случае подачи в соответствии с пунктом 7 настоящего Положения нескольких заявок на выдачу разрешения на передачу права недропользования в залог разрешения выдаются на каждую из них. При этом в момент занесения в реестр данных о договоре залога по одному из выданных разрешений в Госкоминвесте, а по общераспространенным полезным ископаемым - акимом остальные разрешения утрачивают силу.

16. Договор залога права недропользования вступает в силу со дня его регистрации в установленном законодательством порядке.

После регистрации договора залога недропользователь обязан представить в Госкоминвест, а по общераспространенным полезным ископаемым - акиму зарегистрированный договор залога права недропользования для занесения соответствующих данных в реестр.

17. В случае неисполнения недропользователем обеспеченного залогом обязательства залогодержатель вправе получить удовлетворение своих требований в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

18. Реализация заложенного права недропользования, на которое обращено взыскание, производится путем проведения публичных торгов, условия и порядок проведения которых устанавливаются Госкоминвестом, а по общераспространенным полезным ископаемым - акимом.

19. Госкоминвест, а по общераспространенным полезным ископаемым - аким ведет учет выданных разрешений и реестр заключенных на их основе договоров залога.

Сведения учета выданных разрешений должны быть доступными для ознакомления с ними заинтересованными лицами.

III. Порядок переоформления прав недропользования

20. При прекращении договора залога в случаях, предусмотренных пунктами 5, 12 настоящего Положения, новая лицензия на проведение операций по недропользованию на данную контрактную территорию может быть выдана Лицензионным органом залогодержателю на основе прямых переговоров с сохранением условий ранее выданной лицензии.

21. На победителя публичных торгов, а в случае, если публичные торги не состоялись, - на залогодержателя переоформляется лицензия на недропользование и к нему переходят права и обязанности залогодателя по контракту на совершение операций по недропользованию.

22. При реализации заложенного права недропользования Лицензионный орган обязан в месячный срок переоформить Лицензию на победителя публичных торгов или на залогодержателя.

Проведение дополнительных конкурсов или переговоров для выдачи лицензии победителю публичных торгов или залогодержателю не требуется.

Содержание переоформленной лицензии должно полностью соответствовать содержанию лицензии недропользователя-залогодателя, за исключением сведений о лицензиате.

23. В месячный срок с момента переоформления лицензии победителю публичных торгов или залогодержателю Госкоминвест обязан заключить с обладателем лицензии контракт на недропользование. Условия недропользования, права и обязанности нового недропользователя по контракту должны полностью соответствовать правам и обязанностям недропользователя-залогодателя.

Приложение

к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 27 мая 1998 г. N 484

ПЕРЕЧЕНЬ

утративших силу некоторых решений
Правительства Республики Казахстан

1. Постановление Правительства Республики Казахстан от 27 мая 1996 г. N 646 P960646_ "Об утверждении Положения о Компетентном органе Правительства Республики Казахстан по заключению и исполнению контрактов с недропользователями в Республике Казахстан" (САПП Республики Казахстан, 1996 г., N 24, ст.204).

2. Постановление Правительства Республики Казахстан от 15 июля 1996 года N 903 P960903_ "Об утверждении Положения о порядке регистрации Контрактов

на проведение Операций по недропользованию в Республике Казахстан" (САПП Республики Казахстан, 1996 г., N 31, ст.284).

3. Постановление Правительства Республики Казахстан от 6 сентября 1996 года N 1092 P961092_ "Об утверждении Положения о порядке заключения контрактов на проведение операций по недропользованию в Республике Казахстан" (САПП Республики Казахстан, 1996 г., N 36, ст.345).

4. Постановление Правительства Республики Казахстан от 30 ноября 1996 г. N 1458 P961458_ "О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 27 мая 1996 г. N 646".

5. Распоряжение Премьер-Министра Республики Казахстан от 6 декабря 1996 г. N 553.

6. Постановление Правительства Республики Казахстан от 10 апреля 1997 г. N 526 P970526_ "Об утверждении Положения о передаче права недропользования в залог" (САПП Республики Казахстан, 1997 г., N 15, ст.122).