

**О введении целевых вкладов на приобретение жилья в учреждениях Казахского
Республиканского банка Сбербанка СССР**

Постановление Совета Министров Казахской ССР от 28 марта 1990 г. N 126

СОВЕТ МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. ОБЛИСПОЛКОМАМ И АЛМА-АТИНСКОМУ ГОРИСПОЛКОМУ
ПРОИЗВЕСТИ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ МЕЖДУ РАЙ(ГОР)ИСПОЛКОМАМИ И
ТРУДОВЫМИ КОЛЛЕКТИВАМИ ЖИЛЬЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПО ЦЕЛЕВЫМ ЖИЛИЩНЫМ ВКЛАДАМ, В КОЛИЧЕСТВЕ,
ПРЕДУСМОТРЕННОМ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ СОВЕТА МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ
ССР ОТ 26 ФЕВРАЛЯ 1990 Г. N 80. ОБЕСПЕЧИТЬ НАЧИНАЯ С 1995 ГОДА
ВЫДЕЛЕНИЕ КВАРТИР ДЛЯ ВНЕОЧЕРЕДНОЙ ПРОДАЖИ ИХ ВЛАДЕЛЬЦАМ
ВКЛАДОВ.

2. РАЗРЕШИТЬ ОТДЕЛЕНИЯМ СБЕРБАНКА РЕСПУБЛИКИ НАЧИНАЯ С
АПРЕЛЯ 1990 Г. ПРИНИМАТЬ ОТ НАСЕЛЕНИЯ ЦЕЛЕВЫЕ ВКЛАДЫ НА
ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ НА УСЛОВИЯХ СОГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЮ.

3. КАЗАХСКОМУ РЕСПУБЛИКАНСКОМУ БАНКУ СБЕРБАНКА СССР
РАЗРАБОТАТЬ И УТВЕРДИТЬ ПРАВИЛА СОВЕРШЕНИЯ ОПЕРАЦИЙ ПО
ЦЕЛЕВЫМ ЖИЛИЩНЫМ ВКЛАДАМ.

4. ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОМИТЕТУ КАЗАХСКОЙ ССР ПО ПЕЧАТИ
ОБЕСПЕЧИТЬ ПО ЗАКАЗАМ КАЗАХСКОГО РЕСПУБЛИКАНСКОГО БАНКА
СБЕРБАНКА СССР ИЗГОТОВЛЕНИЕ АГИТАЦИОННО-РЕКЛАМНЫХ И ДРУГИХ
МАТЕРИАЛОВ.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
СОВЕТА МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
СОВЕТА МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР

ПРИЛОЖЕНИЕ
К ПОСТАНОВЛЕНИЮ СОВЕТА МИНИСТРОВ
КАЗАХСКОЙ ССР
ОТ 28 МАРТА 1990 Г. N 126

УСЛОВИЯ

ПРИЕМА УЧРЕЖДЕНИЯМИ КАЗАХСКОГО РЕСПУБЛИКАНСКОГО БАНКА

СБЕРБАНКА СССР ЦЕЛЕВЫХ ВКЛАДОВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ

1. ОПЕРАЦИИ ПО ПРИЕМУ ЦЕЛЕВЫХ ЖИЛИЩНЫХ ВКЛАДОВ СОВЕРШАЮТ ОТДЕЛЕНИЯ СБЕРБАНКА В ГОРОДАХ И РАЙОНАХ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ ИСПОЛКОМАМИ ОБЛАСТНЫХ СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ.

ОТКРЫТИЕ ЛИЦЕВЫХ СЧЕТОВ ПО ЭТОМУ ВИДУ ВКЛАДОВ ПРОИЗВОДИТСЯ НА ОСНОВАНИИ РЕШЕНИЙ РАЙ(ГОР)ИСПОЛКОМОВ И ТРУДОВЫХ КОЛЛЕКТИВОВ ГРАЖДАН, ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩИМ В ДАННОЙ МЕСТНОСТИ И ИМЕЮЩИМ В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМ В РЕСПУБЛИКЕ ЖИЛИЩНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ ПРАВО НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ.

2. НАКОПЛЕНИЕ СРЕДСТВ НА ЦЕЛЕВОМ ВКЛАДЕ ПРОИЗВОДИТСЯ В ТЕЧЕНИЕ ПЯТИ, СЕМИ ИЛИ ДЕСЯТИ ЛЕТ ПУТЕМ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ НА СЧЕТ ПО ВКЛАДУ ЧАСТИ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ, ПЕНСИИ, ПОСОБИЙ И ДРУГИХ ДОХОДОВ ГРАЖДАН В УСТАНОВЛЕННОМ РАЗМЕРЕ.

3. ВКЛАДЧИКАМ ЦЕЛЕВЫХ ЖИЛИЩНЫХ ВКЛАДОВ ВЫПЛАЧИВАЕТСЯ ДОХОД ИЗ РАСЧЕТА ДВУХ ПРОЦЕНТОВ ГОДОВЫХ.

4. ПРАВО НА ПОКУПКУ ЖИЛЬЯ ВКЛАДЧИК ПОЛУЧАЕТ ЧЕРЕЗ ПЯТЬ, СЕМЬ ИЛИ ДЕСЯТЬ ЛЕТ СО ДНЯ ОТКРЫТИЯ ЛИЦЕВОГО СЧЕТА ПО ЦЕЛЕВОМУ ЖИЛИЩНОМУ ВКЛАДУ ПРИ УСЛОВИИ НАКОПЛЕНИЯ ВО ВКЛАДЕ СУММЫ, СОСТАВЛЯЮЩЕЙ НЕ МЕНЕЕ ПОЛОВИНЫ СТОИМОСТИ КВАРТИРЫ.

5. ПРИ НАКОПЛЕНИИ СУММЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОПЛАТЫ СТОИМОСТИ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ЖИЛЬЯ, НА ОСНОВАНИИ ПОРУЧЕНИЯ ВКЛАДЧИКА УЧРЕЖДЕНИЕ СБЕРБАНКА СПИСЫВАЕТ СУММУ С ЕГО ЛИЦЕВОГО СЧЕТА ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЕЕ НА РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ РАЙ(ГОР)ИСПОЛКОМА В УПЛАТУ ЗА КВАРТИРУ.

ЕСЛИ СТОИМОСТЬ ПРИОБРЕТАЕМОГО ЖИЛЬЯ К МОМЕНТУ НАКОПЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОПЛАТЫ СУММЫ БУДЕТ ВЫШЕ РАНЕЕ УСТАНОВЛЕННОЙ, ТО ВКЛАДЧИК ДО ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЕМ СБЕРБАНКА СРЕДСТВ НА РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ ИСПОЛКОМА ВНОСИТ ВО ВКЛАД НЕДОСТАЮЩУЮ СУММУ. ПРИ СНИЖЕНИИ СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ ПРОТИВ ОБУСЛОВЛЕННОЙ УСЛОВИЯМИ ОСТАВШАЯСЯ СУММА ПЕРЕЧИСЛЯЕТСЯ ПО ЖЕЛАНИЮ ВКЛАДЧИКА НА ДРУГОЙ ВИД ВКЛАДА.

6. ВЛАДЕЛЬЦУ ЦЕЛЕВОГО ЖИЛИЩНОГО ВКЛАДА ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ

ПРАВО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ПОЛУЧЕНИЯ ДОЛГОСРОЧНОЙ ССУДЫ В РАЗМЕРЕ, НЕ ПРЕВЫШАЮЩЕМ ПОЛОВИНУ СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ, СРОКОМ НА 5 ЛЕТ С ПОГАШЕНИЕМ НАЧИНАЯ СО СЛЕДУЮЩЕГО КВАРТАЛА ПОСЛЕ ЕЕ ПОЛУЧЕНИЯ.

ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ ВЗИМАЕТСЯ ПЛАТА В РАЗМЕРЕ ТРЕХ ПРОЦЕНТОВ ГОДОВЫХ.

7. УЧРЕЖДЕНИЯ СБЕРБАНКА ПО ИСТЕЧЕНИИ КАЖДОГО КАЛЕНДАРНОГО ГОДА ПРЕДСТАВЛЯЮТ СООТВЕТСТВУЮЩИМ ИСПОЛКОМАМ МЕСТНЫХ СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СВЕДЕНИЯ О КОЛИЧЕСТВЕ ОТКРЫТЫХ СЧЕТОВ И ВИДЕ ЖИЛЬЯ, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПРОДАЖЕ ВКЛАДЧИКАМ.

УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
СОВЕТА МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР