

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Казахстан от 2 июля 2013 года № 673 "Об утверждении Правил приватизации жилищ из государственного жилищного фонда"

Постановление Правительства Республики Казахстан от 19 марта 2026 года № 183

Примечание ИЗПИ!

Введение в действие см. п 2.

Правительство Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Республики Казахстан от 2 июля 2013 года № 673 "Об утверждении Правил приватизации жилищ из государственного жилищного фонда" следующие изменения:

в Правилах приватизации жилищ из государственного жилищного фонда, утвержденных указанным постановлением:

подпункт 17) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"17) веб-портал реестра государственного имущества (далее – веб-портал реестра) – интернет-ресурс, размещенный в сети Интернет по адресу: www.e-qazyna.kz, предоставляющий единую точку доступа к цифровой базе данных по договорам о приватизации жилища;"

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

"15. Для приобретения в собственность жилищ в порядке приватизации заявитель предоставляет в некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" либо через веб-портал "цифровое правительство" на рассмотрение жилищной комиссии документы в соответствии с требованиями Правил по оказанию государственной услуги "Приватизация жилищ из государственного жилищного фонда", утвержденных приказом исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 12 августа 2021 года № 437 (зарегистрирован в реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 23983) (далее – Правила по оказанию государственной услуги).

16. Жилищные комиссии в течение 30 (тридцать) календарных дней со дня сдачи заявителем документов, указанных в пункте 15 настоящих Правил, принимают решение путем голосования о приватизации жилища либо выносят мотивированный отказ в приватизации.

При предоставлении документов на рассмотрение жилищной комиссии через веб-портал "цифровое правительство" состав жилищной комиссии формируется на веб-портале реестра.

Жилищные комиссии для голосования и принятия решения осуществляют вход на веб-портал реестра с использованием ЭЦП или посредством биометрической аутентификации личности.";

пункт 19 изложить в следующей редакции:

"19. После вынесения решения о приватизации передача жилища из жилищного фонда государственных предприятий и государственных учреждений в коммунальную собственность осуществляется в течение 15 (пятнадцать) календарных дней со дня вынесения решения о передаче в соответствии с Правилами передачи государственного имущества, закрепленного за государственными юридическими лицами, из одного вида государственной собственности в другой, утвержденными приказом Заместителя Премьер-Министра – Министра национальной экономики Республики Казахстан от 4 августа 2025 года № 75 "Об утверждении Правил передачи государственного имущества, закрепленного за государственными юридическими лицами, из одного вида государственной собственности в другой" (далее – Правила передачи), с использованием веб-портала реестра в электронной форме.

После вынесения решения о приватизации передача жилища из жилищного фонда коммунального государственного предприятия и коммунального государственного учреждения в коммунальный жилищный фонд производится в течение 15 (пятнадцать) календарных дней с использованием веб-портала реестра в электронной форме."

2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования, за исключением абзацев третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого и девятого пункта 1 настоящего постановления, которые вводятся в действие с 12 июля 2026 года.

*Премьер-Министр
Республики Казахстан*

О. Бектенов