

## Об утверждении Правил определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений

### *Утративший силу*

Постановление Правительства Республики Казахстан от 31 августа 2012 года № 1117. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 21 августа 2015 года № 656

Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 21.08.2015 № 656 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

### **Примечание РЦПИ!**

В соответствии с Законом РК от 29.09.2014 г. № 239-V ЗРК по вопросам разграничения полномочий между уровнями государственного управления см. приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 399.

В соответствии с подпунктом 12) статьи 4 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений.
2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня первого официального опубликования.

*Премьер - Министр*

*Республики Казахстан*

*К. Масимов*

У т в е р ж д е н ы

п о с т а н о в л е н и е м

П р а в и т е л ь с т в а

Р е с п у б л и к и            К а з а х с т а н

от 31 августа 2012 года № 1117

### **Правила**

**определения и пересмотра классов энергоэффективности  
зданий, строений, сооружений**

#### **1. Общие положения**

1. Настоящие Правила определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений (далее – Правила) разработаны в соответствии с подпунктом 12) статьи 4 и пунктом 5 статьи 11 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» и устанавливают порядок определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений.

2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) класс энергоэффективности здания, строения, сооружения (далее – класс энергоэффективности) - уровень экономичности энергопотребления здания, строения, сооружения, характеризующий его энергоэффективность на стадии эксплуатации;

2) энергосбережение - реализация организационных, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов;

3) энергетический аудит (энергоаудит) - сбор, обработка и анализ данных об использовании энергетических ресурсов в целях оценки возможности и потенциала энергосбережения и подготовки заключения;

4) энергетическая эффективность (энергоэффективность) - характеристика, отражающая отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта;

5) экспертиза энергосбережения и повышения энергоэффективности - экспертиза, проводимая в целях оценки энергоэффективности архитектурно-строительных и технических решений, связанных с использованием энергетических ресурсов и оптимизацией затрат потребителей на энергообеспечение, при строительстве зданий, строений, сооружений, а также проведении их реконструкций, капитального ремонта.

3. Класс энергоэффективности определяется при выполнении предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений с размером потребления энергетических ресурсов, эквивалентным пятистам и более тонн условного топлива за один календарный год.

4. Класс энергоэффективности определяется при выполнении предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений с размером потребления энергетических ресурсов менее пятисот тонн условного топлива за один календарный год по инициативе заказчика предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации.

5. Класс энергоэффективности существующих зданий, строений и сооружений определяется по инициативе заказчика по итогам проведенного энергоаудита.

## **2. Порядок определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений**

6. Собственник существующего здания, строения, сооружения для определения их классов энергоэффективности обращается к юридическому лицу, получившему свидетельство об аккредитации по данному виду деятельности, для проведения энергоаудита.

По результатам энергоаудита выдается заключение, содержащее информацию о классе энергоэффективности.

7. Для определения класса энергоэффективности при разработке предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений:

1) заказчик указывает требуемый класс энергоэффективности в задании на разработку предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации;

2) предпроектная и (или) проектная (проектно-сметная) документация разрабатывается с учетом указанного в задании на разработку класса энергоэффективности;

3) для определения соответствия указываемого класса энергоэффективности в предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации заказчик обращается к юридическому лицу для проведения экспертизы энергосбережения и повышения энергоэффективности, получившему свидетельство об аккредитации по данному виду деятельности;

4) по результатам экспертизы предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации выдается заключение, которое содержит информацию о классе энергоэффективности.

8. Класс энергоэффективности пересматривается путем проведения энергоаудита не реже одного раза каждые пять лет.

9. Класс энергоэффективности определяется в соответствии с показателями, указанными в приложении к настоящим Правилам, в соответствии с государственными нормативами, строительными нормами и правилами в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, и энергосбережения и повышения энергоэффективности.

10. Класс энергоэффективности указывается в техническом паспорте здания, строения, сооружения.

11. Присвоение класса энергоэффективности и указание ее в техническом паспорте производятся заказчиком энергоаудита (собственником субъекта энергоаудита) для существующих зданий, строений, сооружений или лицом, ответственным за оформление технического паспорта введенного в эксплуатацию здания, строения, сооружения, на основании заключения энергоаудита или экспертизы энергосбережения и повышения энергоэффективности.

Приложение к Правилам  
определения и пересмотра  
классов энергоэффективности  
зданий, строений, сооружений  
Таблица

### Классы энергоэффективности зданий

№ п/п	Обозначение класса	Наименование класса энергоэффективности	Величина расчетного значения энергоэффективности на отопление и вентиляцию здания от нормативного, %	отклонения (фактического) показателя на
При проектировании и эксплуатации новых и реконструируемых зданий				
1	A ++ A + A	<b>Очень высокий</b>	ниже от - 5 0 до - 6 0 от -40 до -50	- 6 0 - 6 0
2	B + B	<b>Высокий</b>	от - 3 0 до - 4 0 от -15 до -30	- 4 0
3	C + C C-	<b>Нормальный</b>	от - 5 до - 1 5 от + 5 до + 5	- 1 5 5
При эксплуатации существующих зданий				
4	D	<b>Пониженный</b>	от + 15,1 до + 50	
5	E	<b>Низкий</b>	более +50	