

слова "и развитии хлопковой отрасли" заменить словами ", развитии хлопковой отрасли и социально-предпринимательских корпорациях;".

2. В Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года (Ведомости Парламента Республики Казахстан, 2003 г., N 13, ст. 99; 2005 г., N 9, ст. 26; 2006 г., N 1, ст. 5; N 3, ст. 22; N 11, ст. 55; N 12, ст. 79, 83; N 16, ст. 97; 2007 г., N 1, ст. 4; N 2, ст. 18; N 14, ст. 105; N 15, ст. 106, 109; N 16, ст. 129; N 17, ст. 139; N 18, ст. 143; N 20, ст. 152; N 24, ст. 180) :

1) статью 43 дополнить пунктом 12-1 следующего содержания:

"12-1. Предоставление прав на земельные участки социально-предпринимательским корпорациям осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Кодексом и законодательным актом Республики Казахстан о социально-предпринимательских корпорациях."

2) в статье 48 :

в пункте 1 :

часть первую изложить в следующей редакции:

"1. Предоставление земельных участков или права аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности и не предоставленных в землепользование, осуществляется на торгах (конкурсах, аукционах), за исключением случаев, когда земельный участок или право аренды земельного участка предоставляется :

1) социально-предпринимательским корпорациям для реализации инвестиционных и инновационных проектов ;

2) государственным землепользователям Республики Казахстан;

3) иностранным государствам и международным организациям в соответствии с международными договорами ;

4) оралманам для ведения личного подсобного хозяйства;

5) лицам, выигравшим конкурсы (тендера) по строительству объектов, проводимые государственными и (или) уполномоченными органами, и когда такое строительство требует предоставления земельного участка непосредственно указанным лицам;

6) физическим и юридическим лицам для эксплуатации и содержания зданий (строений, сооружений), принадлежащих им на праве собственности и (или) иных вещных прав, в том числе, для расширения и реконструкции зданий (строений, сооружений) на прилегающей территории в соответствии с архитектурно-градостроительной и (или) строительной документацией, утвержденной в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

7) участникам кондоминиума для эксплуатации и содержания объекта кондоминиума ;

8) для использования пастбищных и сенокосных угодий в целях удовлетворения

нужд населения по содержанию их личного подворья, а также для целей о г о р о д н и ч е с т в а ;

9) для целей недропользования на основании Контракта, заключенного в соответствии с законодательством о недрах и недропользовании Республики Казахстан;

10) в качестве государственных натуральных грантов на основании Контракта, заключенного в соответствии с законодательством об инвестициях Республики К а з а х с т а н ;

11) из состава земель специальных экономических зон, индустриальных зон;

12) для нужд железнодорожного, автомобильного, морского и внутреннего водного, воздушного, трубопроводного транспорта, связи и энергетики, а также для строительства иных объектов, имеющих государственное значение;

13) под объекты общего пользования, предназначенные для удовлетворения нужд населения (водопроводы, теплотрассы, очистные сооружения и другие инженерно-коммуникационные сети и системы), а также под объекты специального назначения в соответствии с подпунктом 10) пункта 3 статьи 107 настоящего Кодекса;

14) для установления зон с особыми условиями пользования землей в соответствии со статьей 121 настоящего Кодекса;

15) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, индивидуального жилищного и дачного строительства в соответствии с пунктом 3 статьи 9 настоящего К о д е к с а ;

16) для строительства объектов, предусмотренных государственными и региональными программами, и инвестиционных проектов, обеспечивающих государственные интересы и достижение общественно значимых целей;

17) научным центрам с международным участием и отечественным промышленным предприятиям в соответствии с пунктом 3 статьи 9 настоящего Кодекса.";

в части второй слова "сельскохозяйственного назначения" исключить;

часть первую пункта 1-1 исключить;

в абзаце втором пункта 2 слова "и установления" и "на местности" исключить.

Статья 2 . Настоящий Закон вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования.

П р е з и д е н т

Республики Казахстан