



## **Об утверждении Правил определения научных центров с международным участием для безвозмездного предоставления земельных участков в собственность**

Постановление Правительства Республики Казахстан от 2 ноября 2006 года N 1042.

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения научных центров с международным участием для безвозмездного предоставления земельных участков в собственность.

2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования.

Премьер-Министр  
Республики Казахстан

Утверждены  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан  
от 2 ноября 2006 года N 1042

### **Правила**

#### **определения научных центров с международным участием для безвозмездного предоставления земельных участков в собственность**

##### **Общие положения**

1. Правила определения научных центров с международным участием для безвозмездного предоставления земельных участков в собственность (далее - Правила) разработаны в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и устанавливают порядок определения научных центров с международным участием, которым земельные участки в собственность предоставляются на безвозмездной основе (далее - центры).

2. Земельные участки предоставляются в собственность научным центрам с международным участием на безвозмездной основе с целью:

поддержки освоения новых технологий, ориентированных на выпуск конкурентоспособной продукции в соответствующих отраслях экономики и производства на мировом рынке;

формирования гибкой системы переквалификации кадров в соответствии с потребностями отраслей экономики и производства в перспективных кластерах;

развития в стране филиалов международных учебных заведений, соответствующих международным стандартам.

3. Научные центры с международным участием, которым земельные участки в собственность предоставляются на безвозмездной основе, определяет центральный исполнительный орган Республики Казахстан, осуществляющий руководство в научной и научно-технической деятельности (далее - уполномоченный орган).

4. В целях объективного и компетентного определения указанных центров при уполномоченном органе создается Комиссия по определению научных центров с международным участием, которым земельные участки предоставляются на безвозмездной основе (далее - Комиссия). Состав и Положение о Комиссии утверждаются приказом руководителя уполномоченного органа.

5. В состав Комиссии включаются представители уполномоченного государственного органа, а также заинтересованных государственных органов, юридических лиц (государственные предприятия и организации с участием государства в уставном капитале).

#### **Порядок определения научных центров**

6. Для определения центра, как имеющего право на получение земельного участка в собственность на безвозмездной основе, требуется его соответствие следующим критериям:

1) юридическое лицо, созданное в организационно-правовой форме акционерного общества либо товарищества с ограниченной ответственностью с уставным капиталом не менее 50000 месячных расчетных показателей, где в качестве акционера (соучредителя) присутствует зарубежная организация, пакет акций (доля участия) которой должна составлять не менее 25 % от уставного капитала акционерного общества (товарищества с ограниченной ответственностью), с сохранением контрольного пакета акций (большинства доли) за казахстанской стороной;

2) наличие концепции развития центра, соответствующей целям предоставления земельного участка, одобренной решением высшей научно-технической комиссии (далее - ВНТК) при Правительстве Республики Казахстан (далее - концепция);

3) осуществление центром деятельности по приоритетным направлениям государственной научной, научно-технической и инновационной политики;

4) соответствие деятельности центра наиболее перспективным и эффективным направлениям международного научно-технического сотрудничества, определенным ВНТК при Правительстве Республики Казахстан;

5) участие специалистов центра в разработке прогнозов и стратегии развития фундаментальной и прикладной науки и техники Республики Казахстан;

6) участие центра в реализации государственных и отраслевых программ, утвержденных Президентом или Правительством Республики Казахстан;

7) обеспеченность центра материальными, финансовыми и кадровыми ресурсами, включая наличие квалифицированных научных кадров в количестве не менее 5 докторов наук, в том числе Ph.D (доктора философии), по соответствующему направлению.

**Сноска. Пункт 6 с изменением, внесенным постановлением Правительства РК от 20.12.2013 № 1363 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования).**

7. Центры, соответствующие критериям, определенным в пункте 6 настоящих Правил, и претендующие на предоставление им земельного участка в собственность на безвозмездной основе, представляют в уполномоченный орган следующие документы:

- 1) заявление по форме, утверждаемой уполномоченным органом;
- 2) нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства\* или справка о государственной регистрации (перерегистрации) центра.

Примечание: \*свидетельство о государственной (учетной) регистрации (перерегистрации) юридического лица (филиала, представительства), выданное до вступления в действие Закона Республики Казахстан от 24 декабря 2012 года "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам государственной регистрации юридических лиц и учетной регистрации филиалов и представительств", является действительным до прекращения деятельности юридического лица;

- 3) копию решения уполномоченного органа об аккредитации центра;
- 4) список научных разработок, подтвержденных публикациями и патентами;
- 5) оригинал справки установленной формы соответствующего налогового органа об отсутствии (наличии) налоговой задолженности налогоплательщика, задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям по Республике Казахстан;
- 6) справку о наличии или отсутствии земельных участков в собственности, выданную уполномоченным органом по земельным отношениям;
- 7) концепцию и иные документы, содержащие сведения о соответствии деятельности центра критериям, определенным в пункте 6 настоящих Правил.

В заявлении указываются цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры, местоположение.

В концепции отражаются предполагаемые объекты, объемы и источники финансирования создаваемого центра, виды услуг, виды и объемы выпускаемой продукции.

**Сноска. Пункт 7 с изменениями, внесенным постановлением Правительства РК от 20.12.2013 № 1363 (порядок введения в действие см. п. 2).**

8. Срок рассмотрения документов с момента их приема и до принятия соответствующего решения уполномоченного органа не превышает тридцати календарных дней.

9. Рассмотрение представленных документов осуществляется на заседаниях Комиссии. По итогам рассмотрения Комиссия рекомендует:

1) определить центр как имеющий право на получение земельного участка в собственность на безвозмездной основе;

2) отказать в определении центра как имеющего право на получение земельного участка в собственность на безвозмездной основе.

10. В соответствии с рекомендациями Комиссии уполномоченным органом принимается решение об определении центров, которым земельные участки в собственность предоставляются на безвозмездной основе.

11. Центры, в отношении которых принято решение об отказе в предоставлении им права на получение земельного участка в собственность на безвозмездной основе, письменно уведомляются об этом в течение десяти рабочих дней с момента принятия решения уполномоченным органом.

12. Основаниями для отказа в определении центра как имеющего право на получение земельного участка в собственность на безвозмездной основе являются:

1) несоответствие критериям, указанным в пункте 6 настоящих Правил;

2) недостоверные или неполные сведения о деятельности центра в представленных документах;

3) наличие у центра налоговой задолженности и задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям.

**Сноска. Пункт 12 с изменением, внесенным постановлением Правительства РК от 20.12.2013 № 1363 (вводится в действие с 01.01.2014).**

13. Центры, в отношении которых принято положительное решение уполномоченного органа, письменно уведомляются об этом в течение десяти рабочих дней с момента принятия решения с вручением им копии принятого решения.

14. Решение о предоставлении земельного участка в собственность принимается местными исполнительными органами города республиканского значения и столицы, районов (городов областного значения), акимами городов районного значения, поселков, сел, сельских округов в пределах их компетенции, установленной Земельным кодексом Республики Казахстан, только при наличии решения уполномоченного органа об определении центров, которым земельные участки в собственность предоставляются на безвозмездной основе.

**Сноска. Пункт 14 в редакции постановления Правительства РК от 20.12.2013 № 1363 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования).**

15. Центры, получившие решение местного исполнительного органа города республиканского значения и столицы, района (города областного значения), акима города районного значения, поселка, села, сельского округа о предоставлении земельного участка в собственность, в течение десяти рабочих дней с момента получения указанного решения письменно уведомляют об этом уполномоченный орган

**Сноска. Пункт 15 в редакции постановления Правительства РК от 20.12.2013 № 1363 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования).**

16. Центры, получившие земельный участок, наделяются правами и обязанностями собственников в соответствии с законодательством Республики Казахстан и ежегодно, до 20 января и 20 июля, информируют уполномоченный орган о деятельности центра по использованию земельного участка по назначению и его рациональному использованию.

17. Уполномоченный орган в случаях, когда участок не используется по назначению в течение одного года и (или) используется с нарушением законодательства Республики Казахстан, представляет предложения по его изъятию в территориальный орган по управлению земельными ресурсами области (города республиканского значения, столицы) по местонахождению земельного участка.