

1. Комиссия по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с

законодательством Республики Казахстан (далее - комиссия) является коллегиальным органом, создаваемым при местных исполнительных органах районов (городов областного значения, районов в городах), уполномоченным на вынесение решения о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Законом Республики Казахстан от 5 июля 2006 года "Об амнистии в связи с легализацией имущества" (далее - Закон), настоящим Типовым положением и иным законодательством Республики Казахстан.

3. Комиссия формируется из представителей местных представительных и исполнительных органов, налоговых органов, органов архитектуры и градостроительства, уполномоченного органа по земельным отношениям, органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и иных государственных органов и организаций Республики Казахстан.

4. Комиссию возглавляет председатель - заместитель акима соответствующей административно-территориальной единицы.

Персональный состав комиссии утверждается решением местного исполнительного органа.

## **2. Задачи и функции комиссии**

5. Основной задачей комиссии является принятие решения о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества.

6. Функциями комиссии являются:

1) обеспечение своевременного и качественного рассмотрения заявлений граждан и юридических лиц Республики Казахстан (далее - субъекты легализации), обратившихся за легализацией недвижимого имущества;

2) установление сведений об объекте легализации;

3) определение соответствия документов сведениям, представленным государственными органами и организациями;

4) выдача субъекту легализации решения о легализации недвижимого имущества;

5) включение сведений об объекте легализации в реестр легализованного имущества по форме согласно приложению 3 к Закону.

## **3. Порядок работы комиссии**

7. Комиссия регистрирует в установленном порядке заявления субъектов легализации, обратившихся за легализацией недвижимого имущества.

8. Заявление о легализации недвижимого имущества, поданное в течение срока легализации, должно быть рассмотрено в течение пятнадцати рабочих дней со дня подачи заявления в соответствующую комиссию.

9. После получения документов, предусмотренных статьей 6 и пунктом 1 статьи

11 Закона, комиссией выносится мотивированное решение о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества.

Решение подписывается председателем, членами и секретарем комиссии.

10. Решение принимается по каждому объекту легализации отдельно.

11. Секретарем комиссии ведется протокол заседания комиссии. Протокол заседания подписывается всеми членами комиссии, которые несут ответственность за полноту и достоверность сведений, отраженных в протоколе.

12. Местные исполнительные органы обеспечивают работу комиссии по проведению легализации имущества.

13. Информация о легализованном недвижимом имуществе, уплате сбора за легализацию имущества субъектом легализации и лицах, не являющихся плательщиками сбора за легализацию имущества представляется в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

*Сноска. В пункт 13 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 ноября 2006 года N 1132 (вводится в действие со дня его первого офиц. опубликования).*

#### **4. Права комиссии**

14. Комиссия по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право:

1) запрашивать необходимую информацию о легализуемом недвижимом имуществе, которая представляется государственными органами и организациями;

2) привлекать представителей государственных органов и иных организаций, вошедших в состав комиссии;

3) получать разъяснения от лиц, обратившихся за легализацией недвижимого имущества;

4) устанавливать принадлежность имущества субъектам легализации, обратившимся за легализацией недвижимого имущества;

5) принимать решение о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества.

#### **5. Прекращение деятельности комиссии**

15. Комиссия прекращает свою деятельность по окончании срока легализации имущества, установленного Законом.