

**Об утверждении предельных (максимальных) размеров земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах республики и одного административного района (города), области, которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства**

Постановление Правительства Республики Казахстан от 22 октября 2003 года N 1071.

**Примечание ИЗПИ!**

Действие постановления приостановлено до 31.12.2026 постановлением Правительства РК от 29.12.2021 № 947 (вводится в действие с 30.12.2021).

Сноска. Заголовок – в редакции постановления Правительства РК от 24.11.2021 № 839 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

В соответствии с пунктом 4 статьи 50 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и совместными предложениями представительных и исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Сноска. Преамбула – в редакции постановления Правительства РК от 24.11.2021 № 839 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

1. Утвердить прилагаемые предельные (максимальные) размеры земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах республики и одного административного района (города), области, которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства.

Сноска. Пункт 1 – в редакции постановления Правительства РК от 24.11.2021 № 839 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию.

Премьер-Министр  
Республики Казахстан

Утверждены  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан  
от 22 октября 2003 года N 1071

**Предельные (максимальные) размеры земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах республики и одного административного района (города), области, которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства**

**Сноска. Заголовок – в редакции постановления Правительства РК от 24.11.2021 № 839 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).**

**(в гектарах)**

**Сноска. Предельные (максимальные) размеры с изменениями, внесенными постановления Правительства РК от 24.11.2021 № 839 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).**

| Наименование областей, районов и городов | Предельные (максимальные) размеры земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах одного административного района (города), которые могут находиться на праве: |                    |  |                    |
|--|---|--------------------|--|--------------------|
|  | частной собственности   |                    | у негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства |                    |
|  | у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства   |                    |  |                    |
|  | Всего   | в т.ч. на орошении | Всего  | в т.ч. на орошении |
| 1  | 2   | 3                  | 4  | 5                  |
| Акмолинская область                      |   |                    |  |                    |
| Аккольский                               | 9400  |                    | 47000  |                    |
| Аршалынский                              | 2500  |                    | 4000   |                    |
| Астраханский                             | 7200  | 40                 | 41000  | 200                |
| Атбасарский                              | 3000  | 30                 | 51000  | 900                |
| Буландынский                             | 4400  | 400                | 44600  | 4400               |
| Егиндыкольский                           | 5000  |                    | 51800  |                    |
| Енбекшильдерский                         | 4500  | 1400               | 45600  | 19000              |
| Ерейментауский                           | 8400  |                    | 83000  |                    |
| Есильский                                | 7500  |                    | 42000  |                    |
| Жаксынский                               | 4000  |                    | 44000  |                    |
| Жаркаинский                              | 1200  |                    | 50000  |                    |
| Зерендинский                             | 6400  |                    | 64200  |                    |
| Коргальжынский                           | 3200  |                    | 40000  |                    |
| Сандыктауский                            | 5500  | 100                | 35000  | 500                |
| Целиноградский                           | 7500  |                    | 40000  |                    |
| Шортандынский                            | 1000  |                    | 35000  |                    |

|                     |       |     |        |      |
|---------------------|-------|-----|--------|------|
| Щучинский           | 4500  | 6   | 35000  | 80   |
| г. Кокшетау         | 500   |     | 3000   |      |
| г. Степногорск      | 2500  |     | 12900  |      |
| Актюбинская область |       |     |        |      |
| Айтекебийский       | 15000 | 150 | 150000 | 500  |
| Алгинский           | 7000  | 150 | 60000  | 500  |
| Байганинский        | 25000 | 150 | 15000  | 500  |
| Иргизский           | 25000 | 150 | 150000 | 500  |
| Каргалинский        | 5000  | 150 | 60000  | 500  |
| Кобдинский          | 10000 | 150 | 70000  | 500  |
| Мартукский          | 5000  | 150 | 60000  | 500  |
| Мугалжарский        | 15000 | 150 | 100000 | 500  |
| Темирский           | 15000 | 150 | 100000 | 500  |
| Уилский             | 15000 | 150 | 100000 | 500  |
| Хромтауский         | 8000  | 150 | 60000  | 500  |
| Шалкарский          | 25000 | 150 | 150000 | 500  |
| г. Актобе           | 4000  | 150 | 20000  | 500  |
| Алматинская область |       |     |        |      |
| Аксуский            | 9400  | 90  | 94000  | 1100 |
| Алакольский         | 6100  | 100 | 61000  | 700  |
| Балхашский          | 4700  | 100 | 47000  | 2500 |
| Жамбылский          | 8600  | 60  | 86000  | 900  |
| Илийский            | 2850  | 80  | 28500  | 800  |
| Карасайский         | 800   | 70  | 8000   | 700  |
| Каратальский        | 4500  | 150 | 45000  | 3000 |
| Ескельдинский       | 5000  | 120 | 55000  | 3000 |
| Енбекшиказахский    | 2900  | 250 | 29000  | 2500 |
| Кербулакский        | 11000 | 40  | 49000  | 400  |
| Коксуский           | 4700  | 80  | 47000  | 1100 |
| Панфиловский        | 4700  | 150 | 47000  | 1500 |
| Райымбекский        | 3700  | 80  | 37000  | 900  |
| Саркандский         | 5600  | 135 | 56000  | 1100 |
| Талгарский          | 2100  | 85  | 21000  | 3100 |
| Уйгурский           | 1300  | 70  | 13000  | 700  |
| г. Капшагай         | 700   | 40  | 7000   | 600  |
| г. Талдыкорган      | 600   | 40  | 6000   | 250  |
| г. Текели           | 226   | 30  | 300    | 100  |
| Атырауская область  |       |     |        |      |
| Индерский           | 5000  | 50  | 50000  | 100  |
| Исатайский          | 12000 | 10  | 61000  | 15   |

|                                      |       |     |        |      |
|--------------------------------------|-------|-----|--------|------|
| Жылыойский                           | 15000 |     | 20000  |      |
| Кызылкогинский                       | 2000  | 1   | 12000  | 5    |
| Курмангазинский                      | 5400  | 50  | 100000 | 210  |
| Макатский                            | 1000  |     | 2000   |      |
| Махамбетский                         | 1500  | 30  | 20000  | 1000 |
| г. Атырау                            | 500   | 10  | 5000   | 30   |
| Восточно<br>Казахстанская<br>область |       |     |        |      |
| Абайский                             | 7800  |     | 110000 |      |
| Аягозский                            | 8000  | 100 | 130000 | 560  |
| Бескарагайский                       | 2250  | 170 | 20000  | 1710 |
| Бородулихинский                      | 2000  | 100 | 20000  | 310  |
| Глубоковский                         | 2000  | 100 | 14000  | 310  |
| Жарминский                           | 5300  | 160 | 54000  | 1580 |
| Зайсанский                           | 3000  | 200 | 27000  | 2850 |
| Зыряновский                          | 3150  | 50  | 21000  | 60   |
| Катон-Карагайский                    | 3100  | 100 | 21000  | 410  |
| Кокпектинский                        | 3150  | 160 | 21000  | 1620 |
| Курчумский                           | 6800  | 200 | 61000  | 2000 |
| Тарбагатайский                       | 3600  | 200 | 36000  | 2880 |
| Уланский                             | 4000  | 100 | 40000  | 1110 |
| Урджарский                           | 1800  | 200 | 18000  | 4320 |
| Шемонаихинский                       | 1980  | 100 | 13000  | 210  |
| г. Ридер                             | 3000  | 50  | 25000  | 100  |
| г. Семипалатинск                     | 9300  | 180 | 93000  | 1840 |
| г .<br>Усть-Каменогорск              | 2300  | 60  | 18000  | 130  |
| Жамбылская<br>область                |       |     |        |      |
| Байзакский                           | 2000  | 200 | 20000  | 1500 |
| Жамбылский                           | 3000  | 200 | 27000  | 1000 |
| Жуалынский                           | 3000  | 40  | 26000  | 400  |
| Кордайский                           | 8000  | 200 | 77000  | 2000 |
| Меркенский                           | 2000  | 100 | 23000  | 900  |
| Мойынкумский                         | 16000 | 40  | 160000 | 400  |
| Сарысуский                           | 15000 | 200 | 152000 | 200  |
| Таласский                            | 6000  | 100 | 55000  | 600  |
| Т. Рыскулова                         | 8000  | 30  | 84000  | 300  |
| Шуский                               | 9000  | 200 | 92000  | 1500 |
| Западно-<br>Казахстанская<br>область |       |     |        |      |

|                        |       |      |        |      |
|------------------------|-------|------|--------|------|
| Акжаикский             | 24000 | 200  | 24000  | 350  |
| Бокейординский         | 9000  | 50   | 89000  | 100  |
| Бурлинский             | 5000  | 200  | 51000  | 500  |
| Джангалинский          | 14000 | 40   | 136000 | 100  |
| Жанибекский            | 8000  | 100  | 80000  | 200  |
| Зеленовский            | 7000  | 1000 | 67000  | 2000 |
| Казталовский           | 18000 | 50   | 178000 | 100  |
| Каратобинский          | 10000 |      | 96000  |      |
| Сырымский              | 11000 | 50   | 112000 | 100  |
| Таскалинский           | 8000  | 10   | 79000  |      |
| Теректинский           | 7000  | 700  | 75000  | 1400 |
| Чингирлауский          | 7000  | 50   | 69000  | 100  |
| г. Уральск             | 500   | 300  | 5000   | 600  |
| Кызылординская область |       |      |        |      |
| Аральский              | 15000 | 1000 | 15000  | 2000 |
| Казалинский            | 15000 | 1000 | 100000 | 5000 |
| Кармакшинский          | 1000  | 1000 | 100000 | 5000 |
| Жалагашский            | 10000 | 1000 | 100000 | 5000 |
| Сырдарьинский          | 10000 | 1000 | 100000 | 5000 |
| Шиелийский             | 8000  | 1000 | 50000  | 5000 |
| Жанакорганский         | 8000  | 1000 | 5000   | 5000 |
| г. Кызылорда           | 3000  | 1000 | 15000  | 3000 |
| Карагандинская область |       |      |        |      |
| Абайский               | 3000  | 100  | 10000  | 700  |
| Актогайский            | 11000 | 100  | 80000  | 300  |
| Бухар-Жырауский        | 6500  | 500  | 30500  | 2000 |
| Жанааркинский          | 5000  | 50   | 35000  | 100  |
| Каркаралинский         | 10000 | 1000 | 60000  | 2000 |
| Нуринский              | 8000  | 500  | 90000  | 1000 |
| Осакаровский           | 5000  | 100  | 40000  | 300  |
| Улытауский             | 15000 | 300  | 95000  |      |
| Шетский                | 10000 | 80   | 40000  | 140  |
| г. Балхаш              | 30    |      | 2000   |      |
| г. Жезказган           | 2000  |      | 15000  |      |
| г. Караганда           | 75    |      | 150    |      |
| г. Каражал             | 2000  |      | 15000  |      |
| г. Сарань              | 65    |      | 650    |      |
| г. Сатпаев             | 2000  |      | 15000  |      |
| г. Шахтинск            | 70    | 14   | 700    | 140  |
|                        |       |      |        |      |

|                       |       |      |        |      |
|-----------------------|-------|------|--------|------|
| Костанайская область  |       |      |        |      |
| Алтынсаринский        | 4000  |      | 35000  |      |
| Амангельдинский       | 5000  |      | 100000 |      |
| Аулиекольский         | 3500  |      | 50000  |      |
| Денисовский           | 2000  | 300  | 40000  | 1000 |
| Жангильдинский        | 5000  |      | 15000  |      |
| Житикаринский         | 5000  | 1000 | 45000  | 3000 |
| Камыстинский          | 5000  | 200  | 55000  | 1000 |
| Карабалыкский         | 3000  | 16   | 35000  |      |
| Карасуский            | 6000  |      | 90000  |      |
| Костанайский          | 8000  | 600  | 35000  | 2000 |
| Мендыкаринский        | 2500  | 15   | 35000  | 400  |
| Наурызумский          | 2500  | 5    | 35000  | 10   |
| Сарыкольский          | 5000  | 100  | 50000  | 1000 |
| Тарановский           | 3000  | 20   | 35000  | 250  |
| Узункольский          | 6000  | 100  | 45000  | 1000 |
| Федеровский           | 5000  |      | 50000  |      |
| г. Костанай           | 2800  | 150  | 5400   | 100  |
| г. Аркалык            | 3000  | 20   | 35000  | 200  |
| Мангистауская область |       |      |        |      |
| Мангистауский         | 4000  | 20   | 100000 | 20   |
| Бейнеуский            | 4000  | 20   | 100000 | 20   |
| Тупкараганский        | 4000  | 20   | 100000 | 20   |
| Каракиянский          | 4000  | 20   | 100000 | 20   |
| г. Актау              | -     | 20   | -      | 20   |
| г. Жанаозен           | -     | 20   | -      | 20   |
| Павлодарская область  |       |      |        |      |
| Актогайский           | 9100  | 100  | 15000  | 500  |
| Баянаульский          | 16900 | 100  | 2000   | 500  |
| Железинский           | 6700  | 50   | 10000  | 500  |
| Иртышский             | 9000  | 50   | 15000  | 500  |
| Качирский             | 6000  | 100  | 10000  | 500  |
| Лебяжинский           | 6000  | 100  | 10000  | 500  |
| Майский               | 16400 | 100  | 20000  | 500  |
| Павлодарский          | 5400  | 100  | 15000  | 500  |
| Успенский             | 6500  | 100  | 15000  | 500  |
| Щербактинский         | 5600  | 50   | 10000  | 500  |
| г. Экибастуз          | 17600 | 100  | 20000  | 500  |
| г. Аксу               | 7000  | 100  | 10000  | 500  |
|                       |       |      |        |      |

|                              |       |     |       |      |
|------------------------------|-------|-----|-------|------|
| Северо-Казахстанская область |       |     |       |      |
| Айыртауский                  | 900   |     | 30000 |      |
| Акжарский                    | 9000  |     | 36000 |      |
| Акжайынский                  | 2000  |     | 22000 |      |
| им.Г. Мусрепова              | 1000  |     | 30000 |      |
| Есильский                    | 1500  |     | 15000 |      |
| Жамбылский                   | 500   |     | 10000 |      |
| Кызылжарский                 | 3000  | 150 | 26000 | 250  |
| им.М. Жумабаева              | 5800  |     | 58000 |      |
| Мамлютский                   | 2000  |     | 19000 |      |
| Тайыншинский                 | 3000  |     | 35000 |      |
| Тимирязевский                | 20000 |     | 40000 |      |
| Уалихановский                | 2500  |     | 26000 |      |
| им. Шалакына                 | 2500  |     | 20000 |      |
| Южно-Казахстанская область   |       |     |       |      |
| Байдибекский                 | 1100  | 20  | 20000 | 300  |
| Казыгуртский                 | 800   | 50  | 10500 | 350  |
| Махтааральский               | 250   | 30  | 300   | 30   |
| Ордабасинский                | 1500  | 100 | 15000 | 1500 |
| Отырарский                   | 1500  | 40  | 3000  | 50   |
| Сайрамский                   | 300   | 20  | 1000  | 200  |
| Сарыагашский                 | 1000  | 70  | 30000 | 1000 |
| Сузакский                    | 2900  | 10  | 86000 | 200  |
| Толебийский                  | 35    | 5   | 6750  | 500  |
| Тюлькубасский                | 50    | 5   | 2500  | 300  |
| Шардаринский                 | 60    | 10  | 300   | 50   |
| г.Арысь                      | 1100  | 20  | 20000 | 300  |
| г.Кентау                     | 200   | 10  | 1000  | 100  |
| г. Туркестан                 | 2000  | 50  | 10000 | 500  |
| г. Шымкент                   | 50    | 5   | 2000  | 100  |