

## Об утверждении положения о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Шынгырлау Западно-Казахстанской области"

Постановление акимата Чингирлауского района Западно-Казахстанской области от 18 февраля 2026 года № 19

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и руководствуясь Типовым положением о государственном органе утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 сентября 2021 года № 590 акимат района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое положение о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Шынгырлау Западно-Казахстанской области", согласно приложению.

2. Государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Шынгырлау Западно-Казахстанской области" в установленном законодательством порядке обеспечить:

- направление настоящего постановления в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

- размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата Чингирлауского района;

- принятие иных необходимых мер, вытекающих из настоящего постановления.

3. Отменить постановление акимата Чингирлауского района от 9 июля 2019 года № 122 "Об утверждении положения о государственном учреждении Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата акима района Бисембаева А.

5. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Аким района*

*М. Умралеев*

Приложение  
к постановлению акимата  
Чингирлауского района  
от 18 февраля 2026 года № 19

## **Положение о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Шыңғырлау Западно-Казахстанской области"**

### **1. Общее положения**

1. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Шыңғырлау Западно-Казахстанской области" (далее государственное учреждение) является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сфере архитектуры, градостроительства и строительства на территории района.

2. Государственное учреждение не имеет ведомств.

3. Государственное учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. Государственное учреждение является юридическим лицом в организационно - правовой форме государственного учреждения, имеет печати с изображением Государственного Герба Республики Казахстан и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, счета в органах казначейства в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5. Государственное учреждение вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Государственное учреждение имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Государственное учреждение по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения утверждаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9. Местонахождение юридического лица: 091200, Западно-Казахстанская область, Чингирлауский район, село Шыңғырлау улица имени Лукпана Клышева дом № 112Е.

Полное наименование государственного органа на государственном языке – "Батыс Қазақстан облысы Шыңғырлау ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі. Наименование государственного органа на официальном языке - государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Шыңғырлау Западно-Казахстанской области". Наименование

государственного органа можно использовать на латинской графике "Batys Qazaqstan oblysy Şyñğyrlau audanynyñ säulet, qala qūrylysy jāne qūrylys bölimi" мемлекеттік мекемесі и оно равнозначно наименованию на государственном языке.

10. Настоящее положение является учредительным документом государственного учреждения.

11. Финансирование деятельности государственного учреждения осуществляется из местного бюджета в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12. Государственному учреждению запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся полномочиями государственного учреждения.

Если государственному учреждению законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то полученные доходы направляются в государственный бюджет, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

## **Глава 2. Задачи и полномочия государственного учреждения.**

13. Задачи:

1) осуществление государственной политики в области архитектуры, градостроительства и строительства на территориях района;

2) обеспечение государственного контроля за соблюдением норм законодательства об архитектурной градостроительной и строительной деятельности, государственных нормативов и утвержденной в установленном порядке архитектурной, градостроительной, строительной и иной проектной документации при градостроительном освоении территории района;

3) осуществление контроля за соблюдением градостроительной и строительной дисциплины, надзора проектов строительства и объектов в соответствии с утвержденной строительной документацией, территориальных правил застройки.

14. Полномочия:

1) права:

- в порядке установленном законодательством и другими нормативными актами, запрашивать и получать от государственных и не государственных структур необходимые документы, материалы по вопросам входящим в его компетенцию;

- участвовать в разработке решений по вопросам проводимой в области финансово-кредитной, инвестиционной, налоговой политики в других случаях, влияющих на проведение государственной архитектурной, градостроительной и строительной политики района;

- вносить в местные исполнительные органы предложения, направленные на защиту прав граждан, благоприятную среду обитания и жизнедеятельности в пределах

территории населенного пункта в соответствии с государственной градостроительной политики;

- контролировать подрядчиков на предмет соблюдения ими условия заключенных договоров, требовать от них предоставления необходимых сведений;

- осуществляется иные права, предусмотренные законодательством Республики Казахстан

2) обязанности:

- обеспечение соблюдения законодательства об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории района.

- соблюдение строительных норм на местном уровне.

15. Функции:

1) проведение государственной политики в области архитектуры, градостроительства и строительства на территории района;

2) организация и проведение тендеров по закупке работ по градостроительству и строительству новых объектов, ремонту существующих объектов, а также объектов тепло-газо-электро-водоснабжения и организует работу по приемке объектов строительства вводимых в эксплуатацию и их регистрации в установленном законодательством порядке;

3) подготовка предложений местным исполнительным органам по размещению объектов и комплексов;

4) организация и проведение комплексной градостроительной экспертизы проектов генерального плана района;

5) взаимодействие с уполномоченными государственными органами и организациями в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

6) организация разработки проектной-сметной документации;

7) организация и осуществление надзора за качеством проектной документации, руководство государственной экспертизой проектов;

8) организация и осуществление надзора за соблюдением градостроительной архитектурно-строительной дисциплины и руководство системой архитектурно-строительного контроля объектов местного значения;

9) выдает разрешение на размещение наружной (визуальной) рекламы в населенных пунктах, рассматривает физических и (или) юридических лиц, (или) их филиалов и представительств по вопросам рекламной деятельности, в пределах своей компетенции осуществляет контроль за соблюдением законодательства Республики Казахстан о рекламе;

10) осуществляет деятельность единого организатора государственных закупок для заказчиков.

11) иные функции, предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан

### **Глава 3. Статус, полномочия руководителя государственного учреждения.**

16. Руководство государственного учреждения осуществляется руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение задач и осуществление им своих полномочий.

17. Первый руководитель государственного учреждения назначается на должность и освобождается от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

18. Руководитель государственного учреждения не имеет заместителей.

19. Полномочия руководителя государственного учреждения:

1) представляет на утверждение акимата района положение государственного учреждения, внесение в него изменений и дополнений;

2) организует работу государственного учреждения, осуществляет руководство его деятельностью, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение задач и осуществление им своих функций;

3) определяет обязанности и устанавливает степень ответственности работников государственного учреждения;

4) назначает на должности и освобождает от должностей работников государственного учреждения в соответствии с Трудовым кодексом Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан "О государственной службе Республики Казахстан";

5) согласно трудового законодательства, Закона Республики Казахстан "О государственной службе Республики Казахстан" решает вопросы поощрения работников, оказания им материальной помощи, налагает дисциплинарные взыскания на работников государственного учреждения;

6) издает в пределах своей компетенции приказы, инструкции, обязательные для исполнения работниками государственного учреждения;

7) представляет государственное учреждение в государственных органах, иных организациях;

8) обеспечивает соблюдение законодательства о государственной гарантии равных прав и возможностей мужчин и женщин;

9) несет персональную ответственность за соблюдение антикоррупционного законодательства сотрудниками государственного учреждения;

10) Исполнение полномочий руководителя государственного учреждения в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

20. Руководитель определяет полномочия своих сотрудников в соответствии с действующим законодательством.

#### **Глава 4. Имущество государственного органа**

21. Государственное учреждение может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество государственного учреждения формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности, и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

22. Имущество, закрепленное за государственным учреждением, относится к коммунальной собственности.

23. Государственное учреждение не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

#### **Глава 5. Реорганизация и упразднение государственного учреждения.**

24. Реорганизация и упразднение государственного учреждения осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.