

## **Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель и повышения процентных ставок земельного налога города Атырау**

Решение маслихата города Атырау Атырауской области от 19 августа 2026 года № 231

В соответствии с пунктом 1 статьи 582 Налогового кодекса Республики Казахстан и статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Маслихат города Атырау РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель города Атырау согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Повысить ставки земельного налога города Атырау согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Признать утратившим силу решение маслихата города Атырау № 308 от 28 декабря 2018 года "Об установлении категорий автостоянок (паркингов) и увеличении базовой ставки налога на земли, занятые под автостоянки (паркинги) в городе Атырау" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 4310).

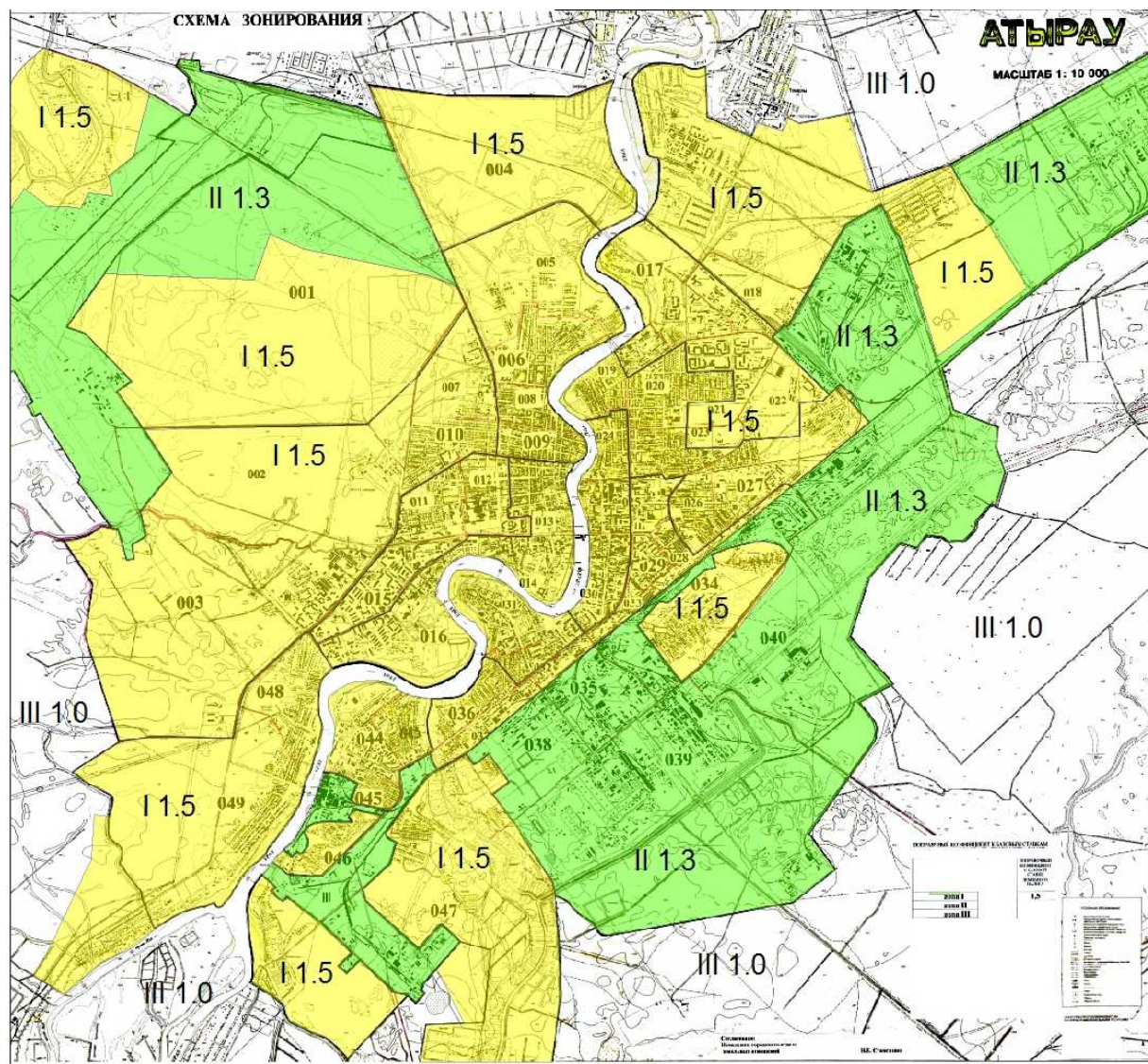
4. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель Маслихата города Атырау*

*А. Кулбарахов*

Приложение 1 решению  
Маслихата города Атырау  
от 19 августа 2026 года № 231

**Проект (схема) зонирования земель города Атырау**



Приложение 2 к решению  
Маслихата города Атырау  
от 19 августа 2026 года № 231

### Ставки земельного налога города Атырау

| № | Номер зон | Проценты повышения (+)<br>базовых ставок<br>земельного налога | Коэффициенты |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------|--------------|
| 1 | I         | +50%                                                          | 1,5          |
| 2 | II        | +30%                                                          | 1,3          |
| 3 | III       | 0%                                                            | 1,0          |