



Об определении размера и перечня категорий получателей жилищных сертификатов по Жалагашскому району

Решение Жалагашского районного маслихата Кызылординской области от 21 мая 2026 года № 43-2

В соответствии с пунктом 2 статьи 14-1 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", пунктом 39 Правил реализации мер государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий, утвержденных приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 30 мая 2025 года № 187 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 36186) Жалагашский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов по Жалагашскому району согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

Председатель Жалагашского районного маслихата

У. Елеусинов

Приложение к решению
Жалагашского районного маслихата
от 20 мая 2026 года № 43-2

Размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов по Жалагашскому району

1. Размер жилищных сертификатов по Жалагашскому району для реализации права приобретения гражданами жилья в собственность с использованием ипотечного жилищного займа в рамках ипотечной программы, утвержденной Национальным Банком Республики Казахстан и (или) государственной программы жилищного строительства, утвержденной Правительством Республики Казахстан, составляет 10% от суммы займа, но не более 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) тенге.

2. К категориям получателей жилищных сертификатов по Жалагашскому району относятся:

1) ветераны Великой Отечественной войны (состоящие на учете нуждающихся в жилище);

2) ветераны, приравненные по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны (состоящие на учете нуждающихся в жилище);

3) ветераны боевых действий на территории других государств (состоящие на учете нуждающихся в жилище);

- 4) лица с инвалидностью первой и второй групп (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 5) семьи, имеющие или воспитывающие детей с инвалидностью (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 6) лица с заболеваниями, указанными в списке тяжелых форм некоторых хронических заболеваний утвержденном приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-14 "Об утверждении списка тяжелых форм некоторых хронических заболеваний" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 26830) (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 7) пенсионеры по возрасту (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 8) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявшие родителей до совершеннолетия. При призыве таких лиц на воинскую службу возраст продлевается на срок прохождения срочной воинской службы (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 9) кандасы (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 10) лица, лишившиеся жилища в результате экологических бедствий, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 11) многодетные матери, награжденные подвесками "Алтын алқа", "Күміс алқа" или получившие ранее звание "Мать-героиня", а также награжденные орденами "Материнская слава" I и II степени, многодетные семьи (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 12) семьи лиц, погибших (умерших) при исполнении государственных или общественных обязанностей, воинской службы, при подготовке или осуществлении полета в космическое пространство, при спасении человеческой жизни, при охране правопорядка (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 13) неполные семьи (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 14) вдовы (вдовцы), имеющие на иждивении несовершеннолетних детей и детей, обучающихся по общеобразовательным или профессиональным программам в организациях общего среднего, технического и профессионального, послесреднего образования, высшего, послевузовского образования по очной форме обучения, но не более чем до достижения двадцатитрехлетнего возраста (состоящие на учете нуждающихся в жилище);
- 15) государственные служащие, работники бюджетных организаций, военнослужащие, кандидаты в космонавты, космонавты, сотрудники специальных государственных органов и лица, занимающие государственные выборные должности (состоящие на учете нуждающихся в жилище).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан