

**О внесении изменения в решение Западно-Казахстанского областного маслихата от 18 ноября 2019 года № 30-1 "Об определении размера и перечня категорий получателей жилищных сертификатов по Западно-Казахстанской области"**

Решение Западно-Казахстанского областного маслихата от 1 августа 2025 года № 19-2

В соответствии с Законами Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", "О жилищных отношениях" Западно-Казахстанский областной маслихат РЕШИЛ:

1. Внести в решение Западно-Казахстанского областного маслихата от 18 ноября 2019 года № 30-1 "Об определении размера и перечня категорий получателей жилищных сертификатов по Западно-Казахстанской области" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 5866) следующее изменение:

приложение к указанному решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель областного маслихата*

*М. Мукаев*

Приложение к решению  
Западно-Казахстанского  
областного маслихата от  
1 августа 2025 года № 19-2

Приложение к решению  
Западно-Казахстанского  
областного маслихата  
от 18 ноября 2019 года  
№ 30-1

**Размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов по Западно-Казахстанской области**

1. Размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов по Западно-Казахстанской области разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" (далее – Закон), приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 30 мая 2025 года № 187 "Об утверждении правил реализации мер государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий" (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 мая 2025 года № 36186).

2. Для реализации права приобретения гражданами Республики Казахстан жилища в собственность с использованием ипотечного жилищного займа в рамках ипотечной

программы, утвержденной Национальным Банком Республики Казахстан, или получения мер государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий в соответствии с Законом, местные исполнительные органы Западно-Казахстанской области предоставляют жилищные сертификаты:

на безвозмездной и безвозвратной основе 90% от суммы первоначального взноса, но не более 1,5 миллиона (одного миллиона пятисот тысяч) тенге.

3. Перечень категорий получателей жилищных сертификатов:

1) ветераны, приравненные по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны;

2) ветераны боевых действий на территории других государств;

3) лица с инвалидностью первой и второй групп;

4) семьи, имеющие или воспитывающие детей с инвалидностью;

5) лица, страдающие тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний, перечисленных в списке заболеваний, утверждаемом уполномоченным органом в области здравоохранения;

6) пенсионеры по возрасту;

7) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявшие родителей до совершеннолетия. При призыве таких лиц на воинскую службу возраст продлевается на срок прохождения срочной воинской службы;

8) кандасы;

9) многодетные матери, награжденные подвесками "Алтын алқа", "Күміс алқа" или получившие ранее звание "Мать-героиня", а также награжденные орденами "Материнская слава" I и II степени, многодетные семьи;

10) неполные семьи;

11) вдовы (вдовцы), имеющие на иждивении несовершеннолетних детей и детей, обучающихся по общеобразовательным или профессиональным программам в организациях общего среднего, технического и профессионального, послесреднего образования, высшего, послевузовского образования по очной форме обучения, но не более чем до достижения двадцатитрехлетнего возраста;

12) востребованные специалисты, осуществляющие трудовую деятельность в отрасли здравоохранения, образования, культуры, спорта, ветеринарии, агропромышленного комплекса и в правоохранительной сфере соответствующих требованиям ипотечного жилищного займа в рамках ипотечной программы, утвержденной Национальным Банком Республики Казахстан;

13) работники государственных учреждений и государственных предприятий, квазигосударственного сектора Западно-Казахстанской области.

