

**О внесении изменений в решение маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области от 16 апреля 2020 года № 356 "Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки города Тайынша и сельских населенных пунктов Тайыншинского района Северо-Казахстанской области"**

Решение маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области от 20 июня 2025 года № 349/24

      Маслихат Тайыншинского района Северо-Казахстанской области РЕШИЛ:

      1. Внести в решение маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области от 16 апреля 2020 года №356 "Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки города Тайынша и сельских населенных пунктов Тайыншинского района Северо-Казахстанской области" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6273) следующие изменения:

      приложение 2 к указанному решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению;

      в приложении 4 к указанному решению:

      в графе "Кировский сельский округ" строки "село Восточное", "село Мирное", "село Трудовое" исключить;

      в графе "Краснополянский сельский округ" строку "село Глубокое" исключить;

      в графе "Рощинский сельский округ" строку "село Комсомольское" исключить;

      в графе "Чермошнянский сельский округ" строку "село Тениз" исключить.

      2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области* | *С. Бекшенов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение |
|  | к решению маслихата |
|  | Тайыншинского района |
|  | Северо-Казахстанской области |
|  | от 20 июня 2025 года |
|  | № 349/24 |
|  | Приложение 2 |
|  | к решению маслихата |
|  | Тайыншинского района |
|  | Северо-Казахстанской области |
|  | от 16 апреля 2020 года |
|  | № 356 |

**Границы оценочных зон города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области**

|  |  |
| --- | --- |
| № зоны | Описание границ зоны |
| 1 | Занимает северо-восточную часть земельного массива города Тайынша. Граница зоны начинается с западной стороны от полосы отвода железной дороги по границе населенного пункта с северной и восточной стороны зоны. С юго-восточной стороны граница зоны проходит по руслу реки Шагалалы, являющейся границей города. В юго-западной части зоны граница проходит по улицам - отклоняясь к северо-западу от реки Шагалалы напротив переулка Строительного, проходит по переулку Строительному до пересечения с улицей Абай, продолжается к юго-западу по улице Абай до пересечения с улицей Магжана Жумабаева, по улице Магжана Жумабаева - до пересечения с улицей Дистанционная, по улице Дистанционная проходит до поворота улицы с южной стороны ХПП до железнодорожных путей, пересекает их и, проходя с западной стороны полосы отвода железной дороги (включительно), замыкается на границе населенного пункта. |
| 2 | Занимает юго-восточную часть земельного массива города Тайынша. Граница зоны начинается с северо-западной стороны по западной стороне полосы отвода железной дороги (включительно), пересекает полосу отвода в районе южной части ХПП, проходит вдоль южной границы ХПП до улицы Дистанционная. Далее северо-восточная граница зоны проходит по улицам - в северо-восточном направлении по улице Дистанционная, до пересечения с улицей Магжана Жумабаева, в юго-восточном направлении по улице Магжана Жумабаева - до пересечения с улицей Абай, продолжается по улице Абай до пересечения с переулком Строительным, проходит по переулку Строительному до конца переулка и, пересекая по прямой пастбищный массив, доходит до пересечения с рекой Шагалалы. Юго-восточная граница зоны проходит по руслу реки Шагалалы (являющаяся границей города), юго-западная сторона оценочной зоны также определена границей города, заканчивается пересечением полосы отвода железной дороги замыкаясь на ее западной границе. |
| 3 | Занимает западную часть земельного массива города Тайынша. Граница зоны начинается с южной стороны от полосы отвода железной дороги по границе населенного пункта с западной и северной стороне. В северо-восточной части граница оценочной зоны продолжается по западной границе отвода железной дороги, замыкаясь на границе населенного пункта. |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан