

О внесении изменений в решение маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области от 16 апреля 2020 года № 356 "Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки города Тайынша и сельских населенных пунктов Тайыншинского района Северо-Казахстанской области"

Решение маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области от 20 июня 2025 года № 349/24

Маслихат Тайыншинского района Северо-Казахстанской области РЕШИЛ:

1. Внести в решение маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области от 16 апреля 2020 года №356 "Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки города Тайынша и сельских населенных пунктов Тайыншинского района Северо-Казахстанской области" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6273) следующие изменения:

приложение 2 к указанному решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению;

в приложении 4 к указанному решению:

в графе "Кировский сельский округ" строки "село Восточное", "село Мирное", "село Трудовое" исключить;

в графе "Краснополянский сельский округ" строку "село Глубокое" исключить;

в графе "Рощинский сельский округ" строку "село Комсомольское" исключить;

в графе "Чермошнянский сельский округ" строку "село Тениз" исключить.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

*Председатель маслихата Тайыншинского района
Северо-Казахстанской области*

С. Бекшенов

Приложение
к решению маслихата
Тайыншинского района
Северо-Казахстанской области
от 20 июня 2025 года
№ 349/24

Приложение 2
к решению маслихата
Тайыншинского района
Северо-Казахстанской области
от 16 апреля 2020 года
№ 356

Границы оценочных зон города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области

№ зоны	Описание границ зоны
1	<p>Занимает северо-восточную часть земельного массива города Тайынша. Граница зоны начинается с западной стороны от полосы отвода железной дороги по границе населенного пункта с северной и восточной стороны зоны. С юго-восточной стороны граница зоны проходит по руслу реки Шагалалы, являющейся границей города. В юго-западной части зоны граница проходит по улицам - отклоняясь к северо-западу от реки Шагалалы напротив переуллка Строительного, проходит по переулку Строительному до пересечения с улицей Абай, продолжается к юго-западу по улице Абай до пересечения с улицей Магжана Жумабаева, по улице Магжана Жумабаева - до пересечения с улицей Дистанционная, по улице Дистанционная проходит до поворота улицы с южной стороны ХПП до железнодорожных путей, пересекает их и, проходя с западной стороны полосы отвода железной дороги (включительно), замыкается на границе населенного пункта.</p>
2	<p>Занимает юго-восточную часть земельного массива города Тайынша. Граница зоны начинается с северо-западной стороны по западной стороне полосы отвода железной дороги (включительно), пересекает полосу отвода в районе южной части ХПП, проходит вдоль южной границы ХПП до улицы Дистанционная. Далее северо-восточная граница зоны проходит по улицам - в северо-восточном направлении по улице Дистанционная, до пересечения с улицей Магжана Жумабаева, в юго-восточном направлении по улице Магжана Жумабаева - до пересечения с улицей Абай, продолжается по улице Абай до пересечения с переулком Строительным, проходит по переулку Строительному до конца переулка и, пересекая по прямой пастбищный массив, доходит до пересечения с рекой Шагалалы. Юго-восточная граница зоны проходит по руслу реки Шагалалы (являющаяся границей города), юго-западная сторона оценочной зоны также определена границей города, заканчивается пересечением полосы отвода железной дороги замыкаясь на ее западной границе.</p>
3	<p>Занимает западную часть земельного массива города Тайынша. Граница зоны начинается с южной стороны от полосы отвода железной дороги по границе населенного пункта с западной и северной стороне. В северо-восточной части граница</p>

оценочной зоны продолжается по западной границе отвода железной дороги, замыкаясь на границе населенного пункта.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан