

Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Железинского района Павлодарской области

Решение Железинского районного маслихата Павлодарской области от 23 октября 2025 года № 197/8

В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", подпунктом 4) пункта 2 статьи 46 Закона Республики Казахстан "О правовых актах", Железинский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить границы оценочных зон земельных участков в населенных пунктах Железинского района Павлодарской области согласно приложениям 1-13 к настоящему решению.

2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Железинского района Павлодарской области согласно приложению 14 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель районного маслихата

Т. Даулетов

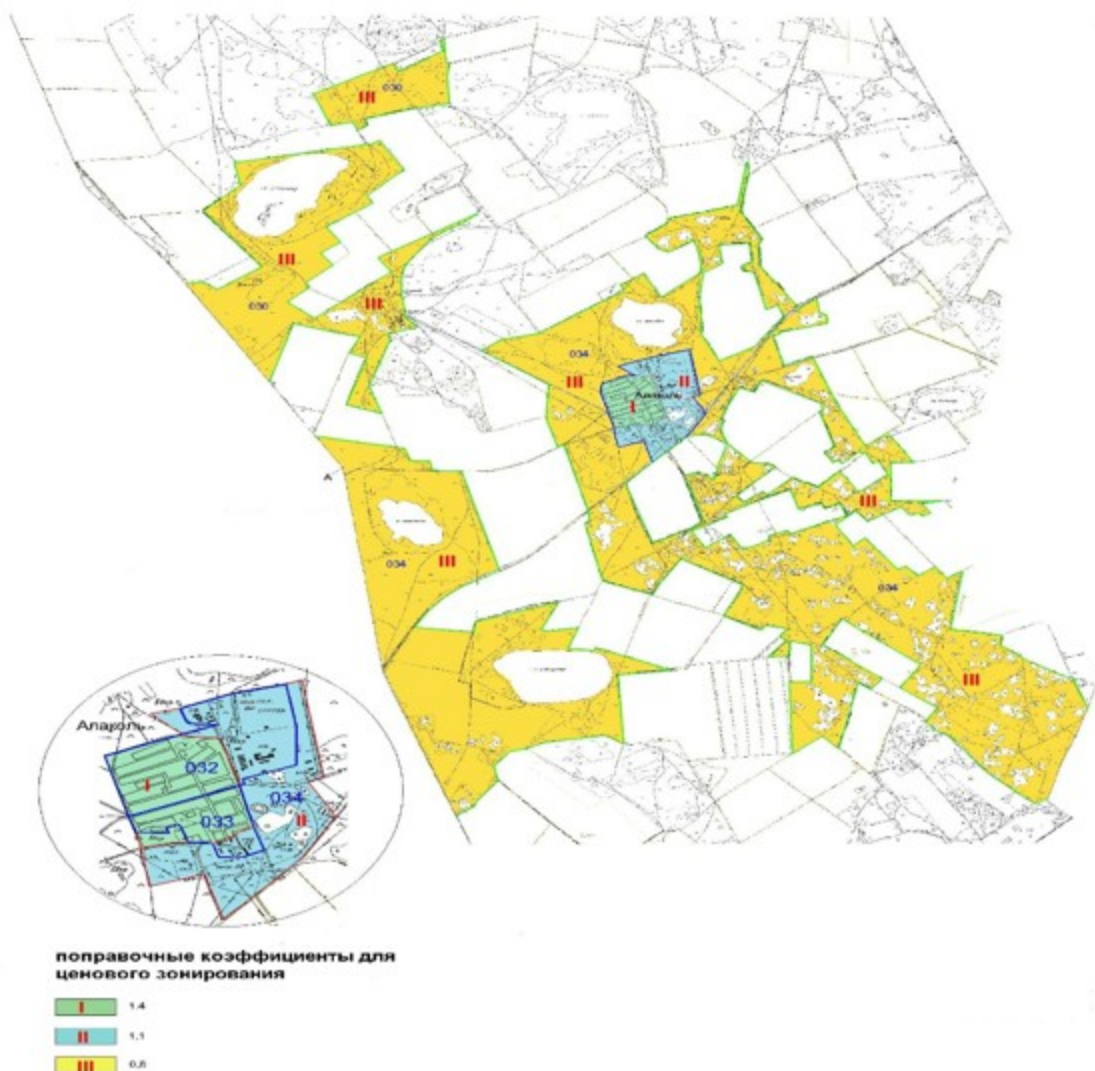
Приложение 1
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов на земли в населенных пунктах Актауского сельского округа Железинского района Павлодарской области



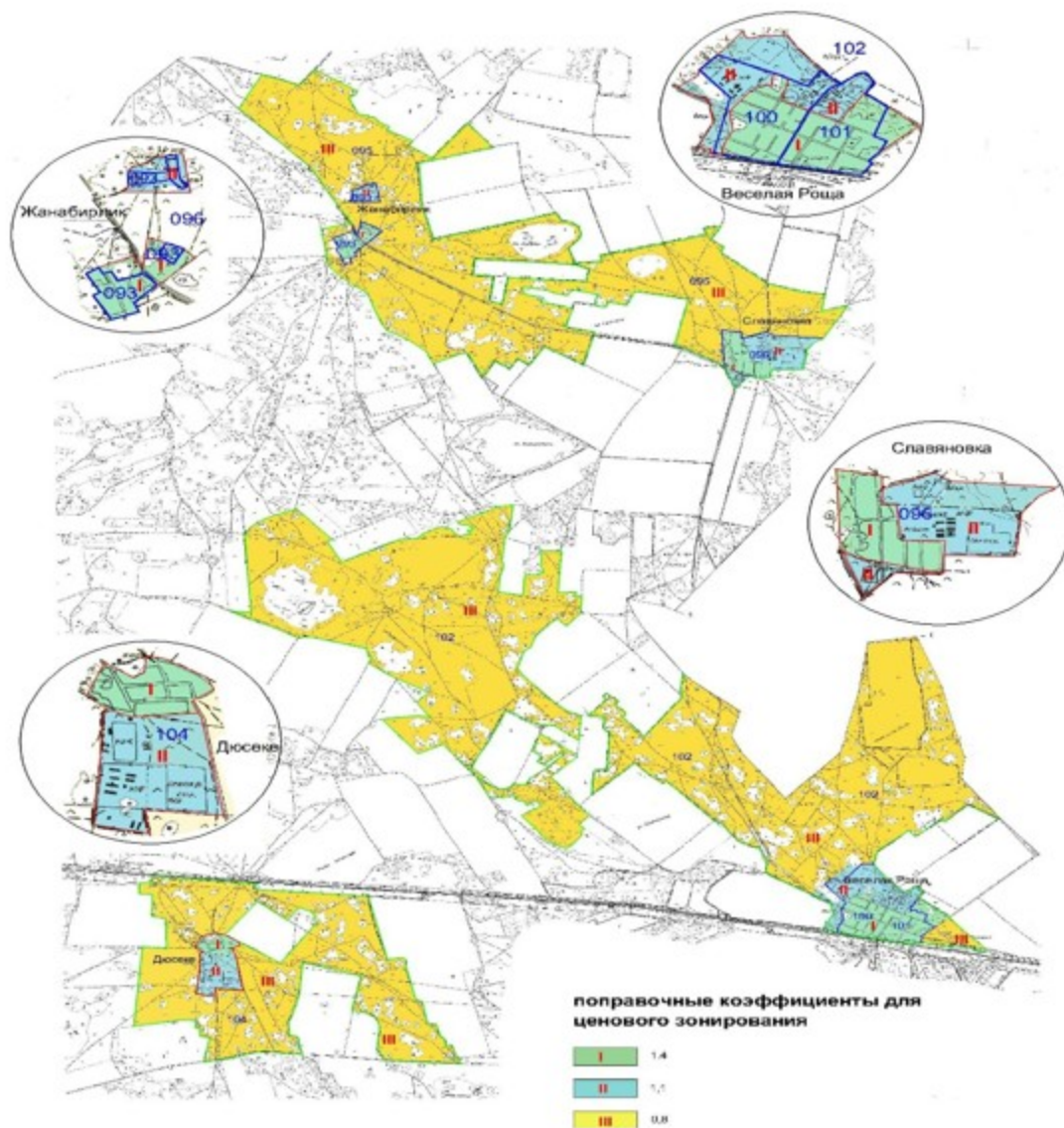
Приложение 2
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов на земли в населенных пунктах Алакольского сельского округа Железинского района Павлодарской области



Приложение 3
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

**Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов
на земли в населенных пунктах Веселорождинского сельского
округа Железинского района Павлодарской области**



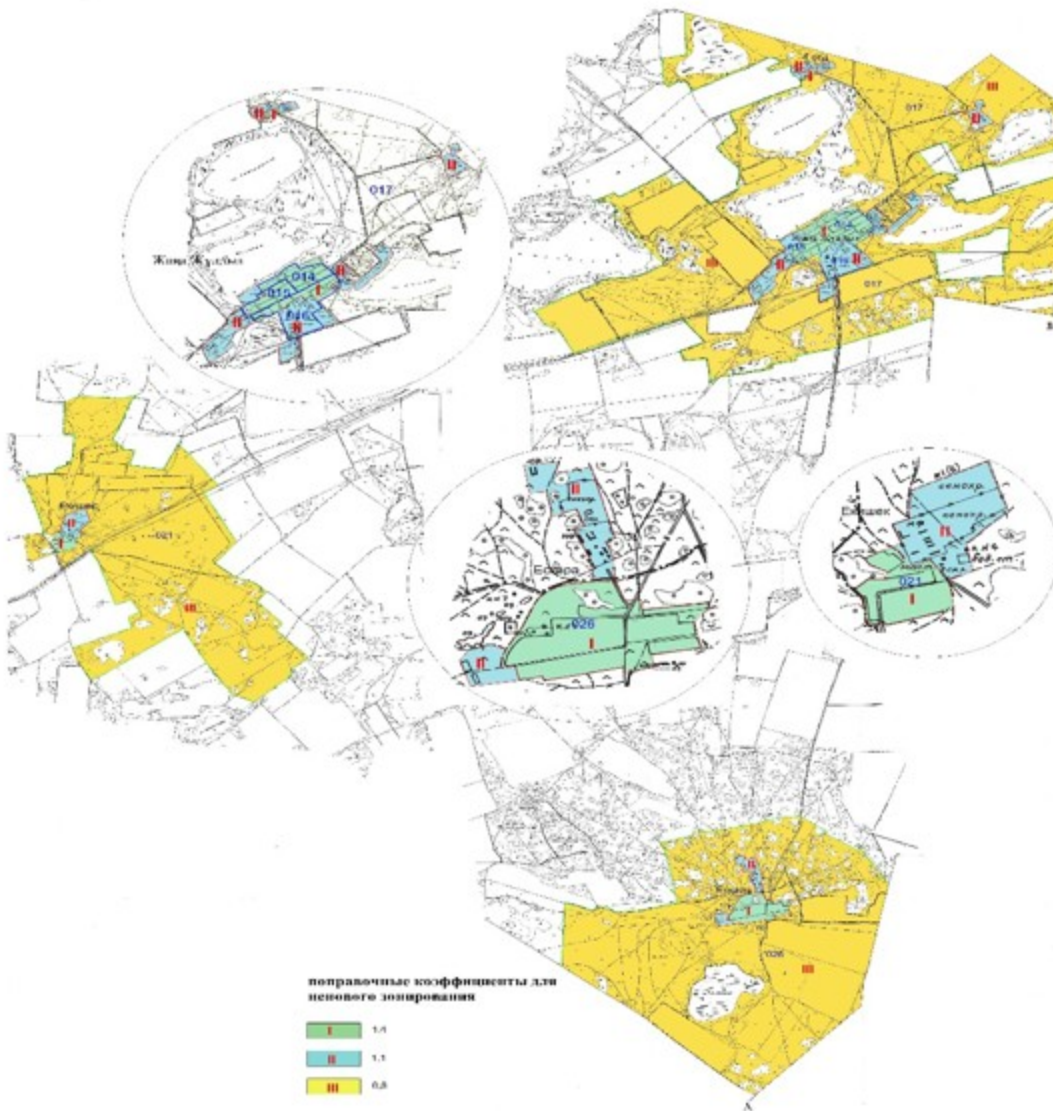
Приложение 4
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов на земли в населенных пунктах Железинского сельского округа Железинского района Павлодарской области



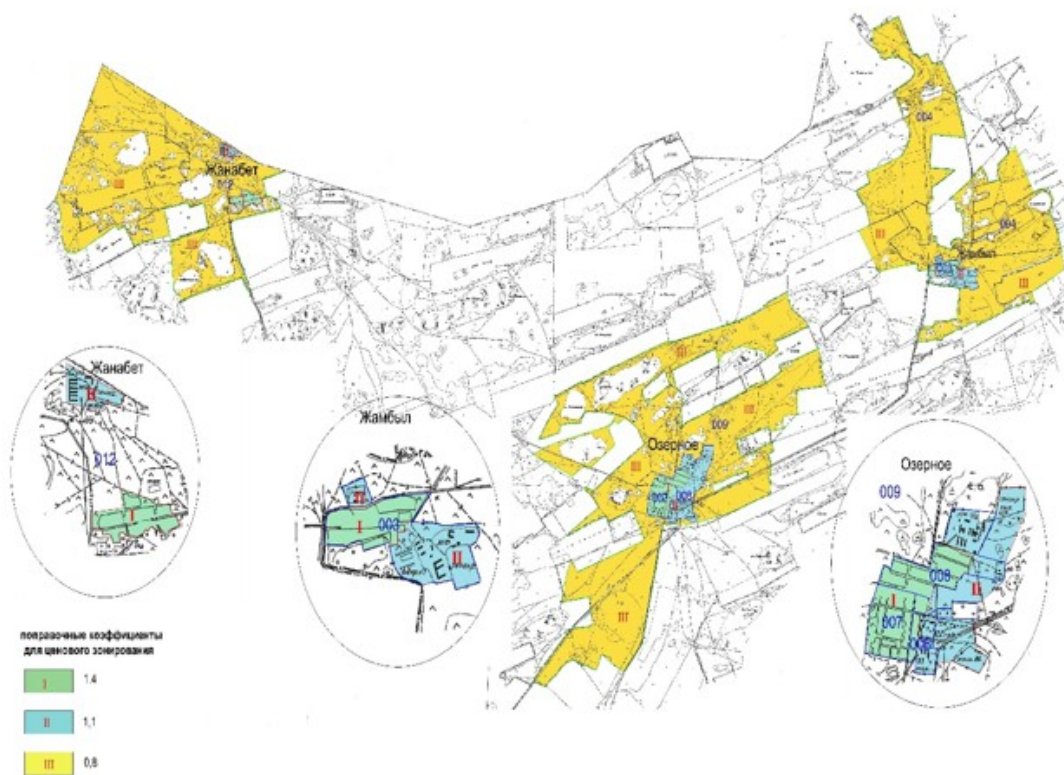
Приложение 5
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов на земли в населенных пунктах Казахстанского сельского округа Железинского района Павлодарской области



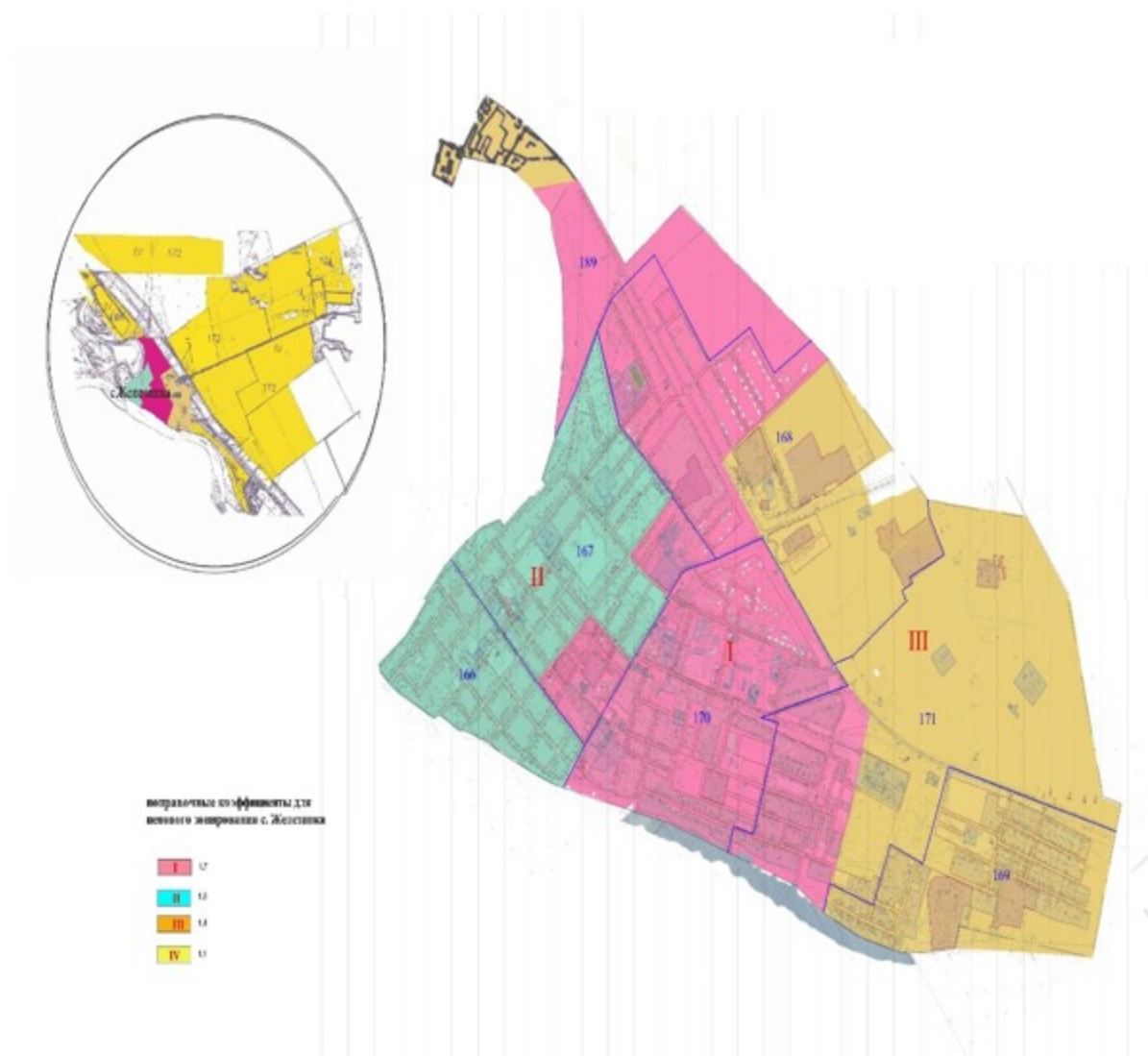
Приложение 6
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов на земли в населенных пунктах сельского округа Майлы Железинского района Павлодарской области



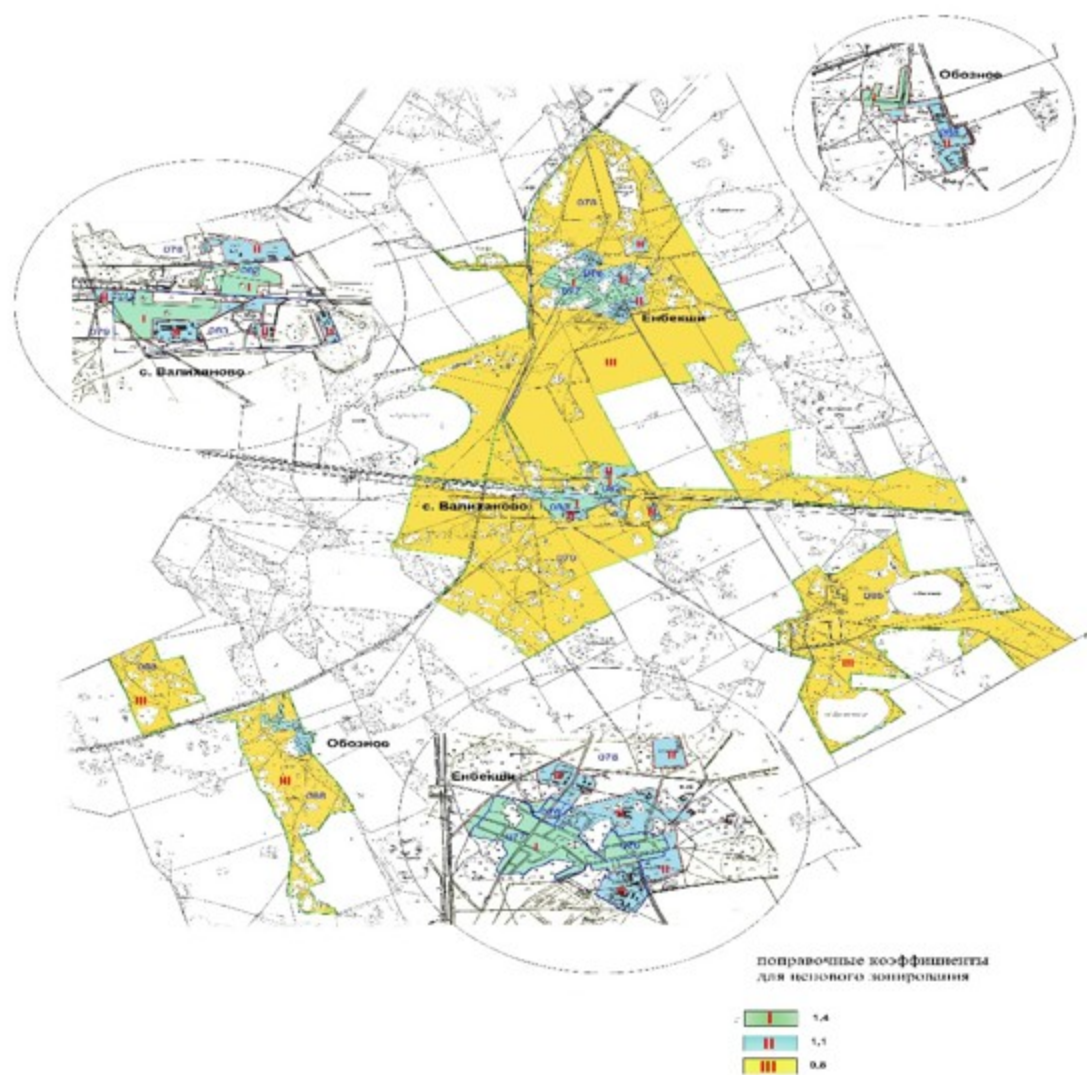
Приложение 7
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

**Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов на земли в селе
Железинка Железинского района Павлодарской области**



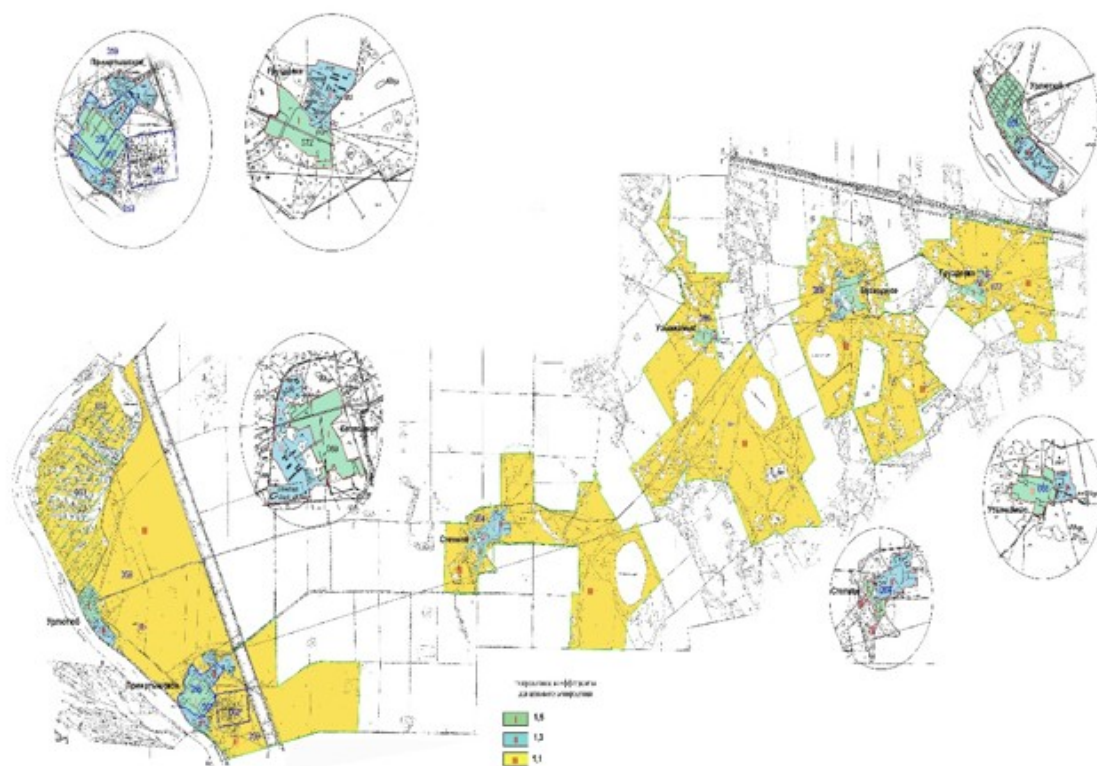
Приложение 8
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

**Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов
на земли в населенных пунктах Башмачинского сельского округа
Железинского района Павлодарской области**



Приложение 10
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

**Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов
на земли в населенных пунктах Прииртышского сельского округа
Железинского района Павлодарской области**



Приложение 11
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов на земли в населенных пунктах Лесного сельского округа Железинского района Павлодарской области



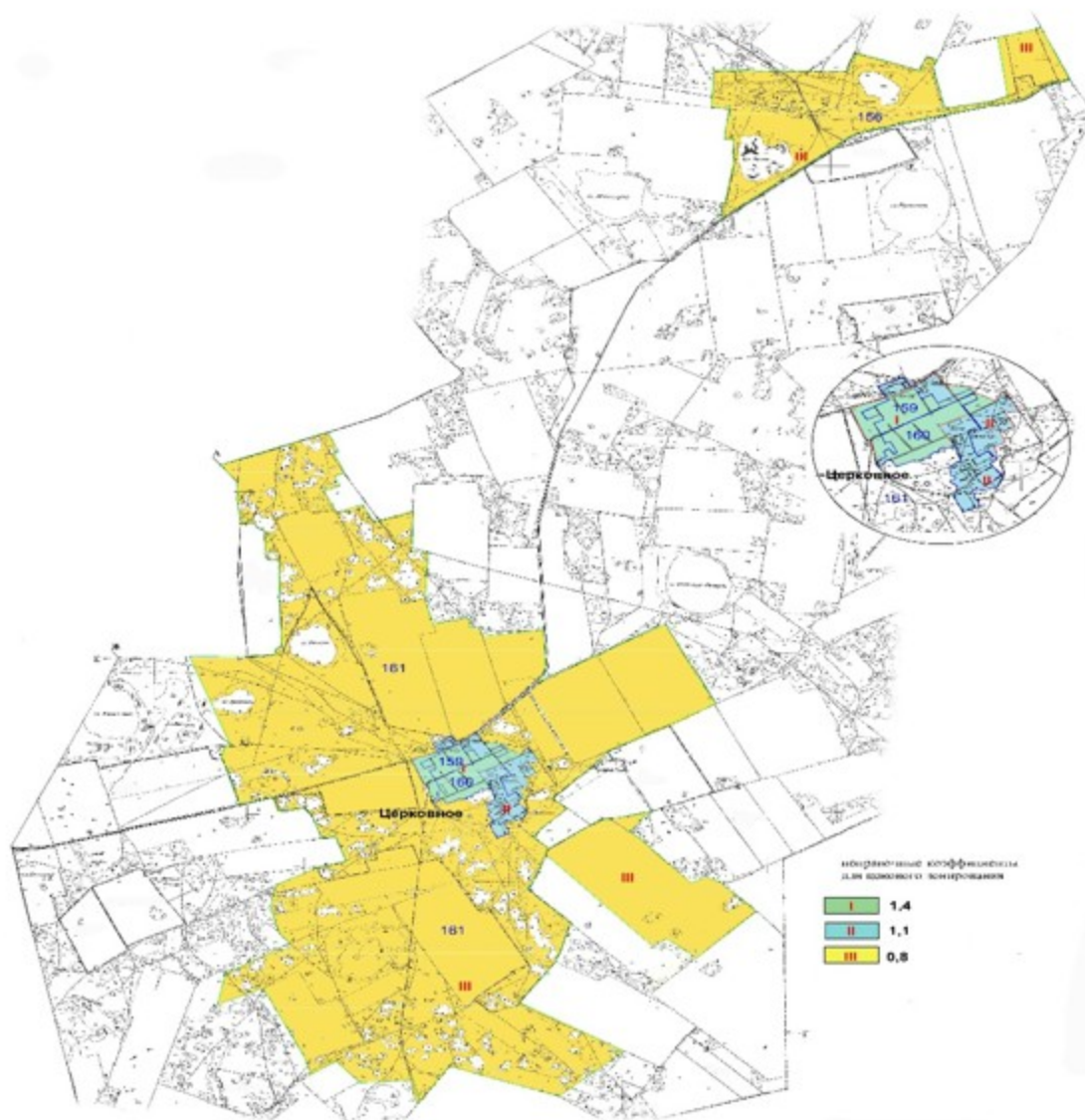
Приложение 12
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов на земли в населенных пунктах Михайловского сельского округа Железинского района Павлодарской области



Приложение 13
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

Схема границ оценочных зон и поправочных коэффициентов на земли в населенных пунктах Новомирского сельского округа Железинского района Павлодарской области



Приложение 14
к решению Железинского
районного маслихата от
"23" октября 2025 года № 197/8

Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Железинского района Павлодарской области

№ п/п	Наименование	Базовые ставки на землю за кв.м.	Коэффициенты зон			
			I зона	II зона	III зона	IV зона
Железинский сельский округ						
1	село Железинка	205	1,7	1,6	1,4	1,1

2	с е л о Захаровка	165	1,5	1,3	1,1	
3	село Аккайын	165	1,5	1,3	1,1	
4	с е л о Моисеевка	165	1,5	1,3	1,1	
5	с е л о Пятерыжск	165	1,5	1,3	1,1	
Актауский сельский округ						
6	село Актау	165	1,5	1,1	0,8	
7	с е л о Жолтаптык	130	1,4	1,1	0,8	
Алакольский сельский округ						
8	село Алаколь	165	1,4	1,1	0,8	
Башмачинский сельский округ						
9	с е л о Башмачное	165	1,5	1,3	1,1	
10	село Абай	130	1,5	1,3	1,1	
11	с е л о Береговое	130	1,5	1,3	1,1	
12	с е л о Кузьмино	130	1,5	1,3	1,1	
Веселорощинский сельский округ						
13	село Веселая Роща	165	1,4	1,1	0,8	
14	село Дюсеке	130	1,4	1,1	0,8	
15	с е л о Жанабирлик	130	1,4	1,1	0,8	
16	с е л о Славяновка	130	1,4	1,1	0,8	
Енбекшинский сельский округ						
17	село Енбекши	165	1,4	1,1	0,8	
18	с е л о Валиханово	165	1,4	1,1	0,8	
Казахстанский сельский округ						
19	село Жаңа Жұлдыз	150	1,4	1,1	0,8	
20	село Ескара	120	1,4	1,1	0,8	
21	село Екишок	120	1,4	1,1	0,8	
Лесной сельский округ						
22	село Лесное	165	1,4	1,1	0,8	
23	с е л о Крупское	130	1,4	1,1	0,8	
24	с е л о Раздельное	130	1,4	1,1	0,8	
Михайловский сельский округ						

25	с е л о Михайловка	165	1,4	1,1	0,8	
26	с е л о Красновка	130	1,4	1,1	0,8	
27	село Мынкуль	130	1,4	1,1	0,8	
28	с е л о Петропавловк а	130	1,4	1,1	0,8	
Новомирский сельский округ						
29	с е л о Церковное	150	1,4	1,1	0,8	
Сельский округ Майлы						
30	селоМайлы	150	1,4	1,1	0,8	
Прииртышский сельский округ						
31	с е л о Прииртышско е	170	1,5	1,3	1,1	
32	с е л о Груздевка	135	1,5	1,3	1,1	
33	с е л о Урлютюб	135	1,5	1,3	1,1	