

Об утверждении поправочных коэффициентов к базовым ставкам земельного налога для целей налогообложения по городу Житикара и населенным пунктам Житикаринского района

Решение маслихата Житикаринского района Костанайской области от 17 октября 2025 года № 330.

В соответствии со статьей 582 Налогового кодекса Республики Казахстан Житикаринский районный маслихат РЕШИЛ:

Сноска. Преамбула в редакции решения маслихата Житикаринского района Костанайской области от 18.02.2026 № 374 (вступает в силу со дня его первого официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026).

1. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога для целей налогообложения по городу Житикара и населенным пунктам Житикаринского района, на основании проектов (схем) зонирования земель, согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Житикаринского районного маслихата

Н. Уразалинов

Приложение 1
к решению маслихата
от 17 октября 2025 года
№ 330

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога для целей налогообложения по городу Житикара

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
		улицы: Жибек жолы, Доскалы Асымбаева, Шокана Уалиханова, Хажыкея Жакупова, Ахмета Байтурсынова; микрорайоны: 1, 2, 3, 4, 5, 5А, 5В, 6, 7, 11, микрорайоны: 12, 13, Айнабулак, Дружба, Желтоксан, Кенсай; старая часть города;	

1	I, II, III, IV, V, VI, VII	северная промышленная зона, юго-восточная промышленная зона; Потребительский кооператив Садоводческое товарищество Мичуринец"; Потребительский кооператив Садоводческое товарищество СТРОИТЕЛЬ"; резервные земли города	1,5 " " " "
---	----------------------------	--	-------------------------

Приложение 2
к решению маслихата
от 17 октября 2025 года
№ 330

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога для целей налогообложения по населенным пунктам Житикаринского района

Сноска. Приложение 2 в редакции решения маслихата Житикаринского района Костанайской области от 28.10.2025 № 334 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
1	I	село Забеловка участок 1 (007); село Милютинка участок 1 (015); село Пригородное (001-002); село Приречное (017); село Чайковское (005); Большевикский сельский округ: село Тургеновка (009); село Ырсай (033); Тохтаровский сельский округ: село Тохтарово (019); земли промышленности	1,5
2	II	Большевикский сельский округ: село Кусакан (009); Муктикольский сельский округ: село Муктиколь (021);	1,5

		Степной сельский округ: село Степное (027)	
3	III	Большевикский сельский округ: село Шевченковка (013)	1,5
4	IV	Муктикольский сельский округ: село Волгоградское (029), село Тимирязево участок 1 (025); Большевикский сельский округ: село Хозрет участок 1 (011)	1,5
5	V	Степной сельский округ село Аккарга (031); участок 1 бывшее село Жалтырколь (023); участок 1 бывшее село Шортанды; участок 1 бывшее село Новый Октябрь (005); участок 1 бывшее село Максимовка (019); Большевикский сельский округ: село Тасыбай (011), село Хозрет участок 2 (011), село Хозрет участок 3 (011), село Шевченковка участок 2 (013), участок 1 бывшее село Даулбай (009); Муктикольский сельский округ: село Тимирязево участок 2 (025), участок 1 бывшее село Кондыбай (021); село Милютинка участок 2 (015); Тохтаровский сельский округ: село Львовка (019); село Ырсай участок 2 (033); бывшее село Желкуар (007);	1,5

	село Забеловка участок 2 (007)	
--	-----------------------------------	--

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан