

О внесении изменения и дополнении в постановление акимата Мангистауской области от 19 февраля 2025 года № 50 "О некоторых вопросах об утверждении положения о государственных учреждениях"

Постановление акимата Мангистауской области от 26 марта 2025 года № 74

Акимат Мангистауской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В постановление акимата Мангистауской области от 19 февраля 2025 года № 50 "О некоторых вопросах об утверждении положения о государственных учреждениях" внести следующее изменение:

пункт 4 указанного постановления изложить в новой редакции следующего содержания:

"4. Настоящее постановление вводится в действие со дня его первого официального опубликования".

2. В приложениях утвержденного постановлением акимата Мангистауской области от 19 февраля 2025 года № 50 "О некоторых вопросах об утверждении положения о государственных учреждениях" внести следующие изменения и дополнения:

в Положении о государственном учреждении "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области" утвержденного приложением 1 указанного постановления:

в подпункте 1) пункта 14 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

"привлекать независимые лаборатории для проведения лабораторных испытаний конструкций строящихся объектов и применяемых строительных материалов, изделий и конструкций на соответствие требованиям проекта и государственным (межгосударственным) нормативам;

запрашивать у лиц, осуществляющих технический и авторский надзоры, и получать от них для ознакомления необходимую проектную и исполнительную техническую документацию по данной стройке, а также заключения экспертизы соответствующих проектов;

при выявлении допущенных нарушений государственных нормативов и (или) отклонений от утвержденных проектов (проектных решений) выносить предписания об устранении заказчиком (застройщиком) и (или) подрядной строительной-монтажной организацией (предприятием) допущенных нарушений в установленные сроки;

приостанавливать строительство жилых и производственных объектов в случае отсутствия правоустанавливающего и идентификационного документов;

вносить в установленном порядке проекты постановлений акимата, решений, распоряжений акима и решений маслихата по вопросам, входящим в компетенцию Управления;

обращаться в судебные органы в защиту интересов государства в части соблюдения требований законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

рассматривать дела об административных правонарушениях и налагать административные взыскания;

выносить предписания об устранении в установленные сроки заказчиком (застройщиком) и (или) подрядной строительной-монтажной организацией (предприятием) допущенных нарушений, о приостановлении строительной-монтажных работ;

осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством.";

шестой абзац подпункта 2) пункта 14 главы 2 "осуществлять координацию и контроль деятельности подведомственных организации Управления" исключить;

в подпункт 2) пункта 14 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

"принимает соответствующие меры по цифровизации и обеспечению информационной безопасности Управления;

осуществление работ по организации, планированию и обеспечению выполнения мероприятий мобилизационной подготовки в пределах компетенции Управления";

в подпункте 5) пункта 15 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

"запрещение применения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, не соответствующих национальным стандартам и техническим условиям;

аккредитация организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства;

на проектирование, размещение и строительство производственных объектов;

архитектурно-строительный контроль и надзор в форме проверки и профилактического контроля и надзора;

организация приема граждан и представителей юридических лиц";

в Положении о государственном учреждении "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области" утвержденного приложением 2 указанного постановления:

в подпункте 2) пункта 14 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

"принимает соответствующие меры по цифровизации и обеспечению информационной безопасности Управления;

осуществление работ по организации, планированию и обеспечению выполнения мероприятий мобилизационной подготовки в пределах компетенции Управления";

в Положении о государственном учреждении "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области" утвержденного приложением 3 указанного постановления:

в подпункте 2) пункта 14 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

"принимает соответствующие меры по цифровизации и обеспечению информационной безопасности Управления;

осуществление работ по организации, планированию и обеспечению выполнения мероприятий мобилизационной подготовки в пределах компетенции Управления";

в Положении о государственном учреждении "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области" утвержденного приложением 4 указанного постановления:

пункт 13 главы 2 дополнить абзацем следующего содержания:

"достижение целевых индикаторов "Индекс физического объема строительных работ" и "Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых зданий", указанный в программе развития Мангистауской области.";

в подпункте 2) пункта 14 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

"принимает соответствующие меры по цифровизации и обеспечению информационной безопасности Управления;

осуществление работ по организации, планированию и обеспечению выполнения мероприятий мобилизационной подготовки в пределах компетенции Управления";

пункт 15 главы 2 изложить в новой редакции следующего содержания:

"1) подготовка предложений по разработке методов государственного регулирования строительной, архитектурной и градостроительной деятельности на территории Мангистауской области;

2) подготовка предложения по разработке совершенствованию государственных нормативно-правовых актов по вопросам строительства, архитектуры и градостроительства в Республике Казахстан;

3) подготовка предложений по разработке комплексных программ социально-экономического развития области;

4) участие в реализации государственной политике в области архитектуры, градостроительства, строительства, развития производственной базы строительной индустрии;

5) организация работ по реконструкции и капитальному ремонту объектов гражданского и жилищного назначения, разрушенных вследствие чрезвычайных стихийных бедствий;

6) организационные и методологическое обеспечение деятельности районных и городских областного значения органов строительства;

7) заключение договора подряда на проектирование и строительство;

- 8) финансирование закупок товаров, работ и услуг в соответствии с заключенными договорами;
- 9) обеспечение исполнения заключенных договорных обязательств подрядчиками;
- 10) организация работы по сдаче построенных объектов в эксплуатацию;
- 11) обеспечение кредитование бюджета на проектирование и строительство жилья;
- 12) обеспечение учета и возврата средств, выделенных на возвратной основе;
- 13) осуществление функций по организации технического надзора заказчика и авторского надзора разработчиков проектов за процессом строительства на всех этапах строительства;
- 14) координация деятельности по реализации комплексной схемы градостроительного планирования территорий (проекта районной планировки области или ее части), утвержденных в установленном порядке генеральных планов населенных пунктов на территории области;
- 15) внесение на рассмотрение областного маслихата проекта генерального плана областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей для последующего представления в Правительство Республики Казахстан на утверждение;
- 16) организация разработки и представление в Правительство Республики Казахстан на утверждение генеральных планов городов областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей, одобренных областным маслихатом;
- 17) представление на утверждение областному маслихату комплексных схем градостроительного планирования территории подведомственных административно-территориальных единиц (проектов районной планировки), а также проектов генеральных планов развития городов областного значения с расчетной численность населения до ста тысяч жителей, одобренных городскими маслихатами;
- 18) подготовка правовых актов с последующим представлением на утверждение областному маслихату правил благоустройства и инженерного обеспечения территорий , а также правил сохранения и содержания жилищного фонда, иных зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, инженерных коммуникаций, объектов государственного природно-заповедного фонда;
- 19) подготовка правовых актов с последующим представлением на утверждение областному маслихату правил создания, содержания и защиты не входящих в лесной фонд Республики Казахстан зеленых насаждений в пределах границ населенных пунктов области;
- 20) ведение мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов в порядке, установленного уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства;

21) внесение в областной маслихат предложений, обусловленных градообразующими факторами, по установлению или изменению границ подведомственных административно-территориальных единиц в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

22) согласование проектов генеральных планов городов областного значения;

23) утверждение и реализация градостроительных проектов (проектов детальной планировки, проектов застройки), разрабатываемых для развития утвержденных генеральных планов (комплексной схемы градостроительного планирования, проектов планировки) населенных пунктов;

24) принятие решений о строительстве, расширении, техническом перевооружении, модернизации, реконструкции, реставрации и капитальном ремонте строений, зданий, сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, а также об инженерной подготовке территории, благоустройстве и озеленении, консервации строительства незавершенных объектов, проведении комплекса работ по попуттилизации объектов областного значения;

25) ведение учета актов приемки объектов в эксплуатацию, а также объектов (комплексов), вводимых в эксплуатацию;

26) оказание содействия в работе государственных органов архитектурно-строительного контроля и надзора на территории Мангистауской области;

27) организация проведения комплексной градостроительной экспертизы проектов генеральных планов городов областного значения с расчетной численностью населения до ста тысяч жителей;

28) рассмотрение и утверждение пред проектной и проектной (проектно-сметной) документации на строительство объектов и комплексов, финансируемых за счет местного бюджетного инвестиционного проекта;

29) информирование населения о проводимой работе в сфере строительства, архитектуры и градостроительства. Давать разъяснения по вопросам входящим в компетенцию Управления;

30) развитие инженерной инфраструктуры;

31) разработка регламентов государственных услуг;

32) в пределах компетенции составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях;

33) осуществление взаимодействия и сотрудничества с государственными органами по вопросам, относящимся к их компетенции;

34) внесение предложения по созданию направления урбанистике с учетом принципов в области экологии, транспортного планирования, культурологии,

архитектуры, градостроительства и социологии в целях комплексного планирования развития и застройки населенных пунктов области;

35) осуществление иных функции предусмотренных законодательством Республики Казахстан."

в Положении о государственном учреждении "Управление по вопросам молодежной политики Мангистауской области" утвержденного приложением 5 указанного постановления:

в подпункте 2 пункта 14 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

"принимает соответствующие меры по цифровизации и обеспечению информационной безопасности Управления;

осуществление работ по организации, планированию и обеспечению выполнения мероприятий мобилизационной подготовки в пределах компетенции Управления";

2. Государственному учреждению "Аппарат акима Мангистауской области" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке принять необходимые меры, вытекающих из настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата акима Мангистауской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и вводится в действие после дня его первого официального опубликования.

Аким Мангистауской области

Н.Кильбай