

Об установлении публичного сервитута, охранной зоны и определении зоны минимальных расстояний (безопасности) товариществу с ограниченной ответственностью "Газопровод Бейнеу-Шымкент"

Постановление акимата Актюбинской области от 10 июня 2025 года № 102

В соответствии со статьями 16, 43, 69, 118, 121 Земельного кодекса Республики Казахстан, статьей 27 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" статьей 14 Закона Республики Казахстан "О магистральном трубопроводе" акимат Актюбинской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут, охранные зоны и определить зоны минимальных расстояний (безопасности) в Байганинском, Шалкарском районах товариществу с ограниченной ответственностью "Газопровод Бейнеу-Шымкент" без изъятия земель у собственников и землепользователей на период эксплуатации газопровода согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Определить режим использования земель в охранных зонах и зонах минимальных расстояний (безопасности) магистрального газопровода "Бейнеу-Бозой-Шымкент" согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Государственному учреждению "Управление земельных отношений Актюбинской области" довести настоящее постановление до сведения акимата Байганинского, Шалкарского районов.
4. Акимату Байганинского, Шалкарского районов довести настоящее постановление до сведения заинтересованных лиц и принять иные необходимые меры, вытекающие из настоящего постановления.
5. Государственному учреждению "Управление земельных отношений Актюбинской области" в установленном законодательством порядке обеспечить направление настоящего постановления в республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан для официального опубликования и внесения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан на казахском и русском языках.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима Актюбинской области.
7. Настоящее постановление вводится в действие после дня его первого официального опубликования.

Должность

ФИО

Приложение 1 к постановлению

Экспликация земельных участков для установлении публичного сервитута, охранные зоны и определение зоны минимальных расстояний (безопасности) товариществу с ограниченной ответственностью "Газопровод Бейнеу-Шымкент"

№	Целевое назначение	Категория земель	Площадь установлен и я публичного сервитута (гектар)	Площадь установлен и я охранной зоны, (гектар)	Площадь определени я зоны (безопасност и (гектар)	Пастбища (гектар)	Прочие, (гектар)
1	2	3	4	5	6	7	8
Байганинский район							
1	Установлен и е публичного сервитута для прокладки и эксплуатации и линейной части и системы телекоммуникаций SCADA (ВОЛС) магистральн о го газопровода " Бейнеу-Бозо й-Шымкент " (11м x 11м)	земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения	25,6068	-	-	-	25,6068
		земли запаса	255,4729	-	-	255,4729	-
		Итого:	281,0797	-	-	255,4729	25,6068
2	Определени е зон минимальн ы х расстояний (безопасност и) линейной части магистральн о го газопровода	земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной	-	-	104,6212	-	104,6212

	" Бейнеу-Бозой-Шымкент " (300м х 300м)	безопасности и иного несельскохозяйственного назначения				-	
		земли запаса	-	-	7227,1474	7227,1474	-
	Итого:		-	-	7331,7686	7227,1474	104,6212
Шалкарский район							
1	Установленные публичного сервитута для прокладки и эксплуатации линейной части и системы телекоммуникаций SCADA (ВОЛС) магистрального газопровода " Бейнеу-Бозой-Шымкент " (11м х 11м)	Земли сельскохозяйственного назначения	63,4868	-	-	63,4868	-
		Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)	59,1352	-	-	59,1352	-
		земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения	26,0233	-	-	-	26,0233
		земли запаса	119,8147	-	-	119,8147	-
		Итого:	268,4600	-	-	242,4367	26,0233
		Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	2014,3203	2014,3203	-

2	<p>Определены зоны минимальных расстояний (безопасности) линейной части магистрального газопровода "Бейнеу-Бозой-Шымкент" (300м х 300м)</p>	<p>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)</p>			1592,3801	1592,3801	
		<p>земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения</p>	-	-	77,7581	-	77,7581
		<p>земли запаса</p>	-	-	2893,0915	2893,0915	-
		Итого:	-	-	6577,5500	6499,7919	77,7581
3	<p>Установлены охраняемые земельные участки КС "Бозой" расширение газоизмерительного узла с подъездными путями, трубопроводами (газопроводы и выпускные линии) и коммуникац</p>	<p>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)</p>	-	20,2220	-	20,2220	-
		<p>земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности</p>					

	иями (ВЛ, ВОЛС, кабельная линия), факельных рассеивающих устройств магистрального газопровода "Бейнеу-Бозой-Шымкент" 100 м вокруг	и, обороны, национальн о й безопасност и, зоны ядерной безопасност и и иного несельскохо зяйственног о назначения	-	14,0512	-	-	14,0512
	Итого:	-	34,2732	-	20,2220	14,0512	
	Определени е зон минимальн ых расстояний (безопасност и) на земельные участки КС "Бозой" с расширение м, ГИС "Бозой", газоизмерит ельного узла с подъездным и путями, трубопрово дами (газопровод ы и выпускные линии) и коммуникац иями (ВЛ, ВОЛС, кабельная линия), факельных рассеивающ и х устройств магистральн о г о газопровода	Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)	-	-	315,17,61	315,1761	-
	земли промышлен ности, транспорта, связи, для нуж д космическо й деятельност и, обороны, национальн о й безопасност и, зоны ядерной безопасност и и иного несельскохо зяйственног о назначения	-	-	-	66,6147	66,6147	

4	" Бейнеу-Бозой-Шымкент " 700 м вокруг					-	
	Итого:		-	-	381,7908	315,1761	66,6147
	Всего:		549,5397	34,2732	14291,1094	14560,2470	314,6753

Приложение 2 к постановлению

Режим использования земель в охранных зонах и зонах минимальных расстояний (безопасности) магистрального газопровода "Бейнеу-Бозой-Шымкент"

В охранных зонах и зонах минимальных расстояний (безопасности) магистрального газопровода "Бейнеу-Бозой-Шымкент" запрещается:

1) устройство переездов, грунтовых дорог и иных временных или постоянных транспортных пересечений трассы магистрального трубопровода и его охранной зоны без согласования с собственником магистрального трубопровода и волоконно-оптической линии связи, места их размещения, порядка строительства, обустройства и использования;

2) садоводство и лесоразведение, а также выполнение любых не согласованных с собственником магистрального трубопровода работ, кроме комплекса агротехнических работ для выращивания полевых сельскохозяйственных культур с пахотной глубиной не более тридцати пяти сантиметров;

3) рекультивация дорог, обустроенных собственником магистрального трубопровода либо оператором, предназначенных для обслуживания магистрального трубопровода и обеспечения его физической защиты, а также воспрепятствование движению работников, выполняющих противопожарные и охранные функции на

магистральном трубопроводе по этим дорогам, за исключением случаев, установленных законодательством Республики Казахстан;

4) возведение любых построек и сооружений;

5) организация стоянок автомобильных транспортных средств, тракторов и механизмов;

6) производство мелиоративных земляных работ, сооружение оросительных и осушительных систем;

7) производство горных, строительных, монтажных и взрывных работ, планировка грунта без согласования с собственником магистрального трубопровода;

8) производство геологосъемочных, поисковых, геодезических и других изыскательных работ, связанных с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).