

Об установлении размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда

Постановление акимата Шортандинского района Акмолинской области от 28 августа 2025 года № А-3/189

В соответствии с пунктом 1 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 августа 2011 года № 306 "Об утверждении Методики расчета размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7232), акимат Шортандинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима района Керимбаева А. А.
3. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования.

Аким района

С.Шабаров

Приложение к постановлению акимата
Шортандинского района
от "" 2025 года
№

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда

№ п/п	Адрес жилища	Размер арендной платы за пользование жилищем, тенге (за один квадратный метр в месяц)
1	Шортандинский район, поселок Шортанды, улица Фэликса Дзержинского, дом 52, квартира 7 (входит в состав объекта кондоминиума)	164
2	Шортандинский район, поселок Шортанды, улица Фэликса Дзержинского, дом 9 (не входит в состав объекта кондоминиума)	127
3	Шортандинский район, поселок Шортанды, улица 30 Лет Победы, дом 3, квартира 16	239

	(входит в состав объекта кондоминиума)	
4	Шортандинский район, Раевский сельский округ, село Раевка, улица Набережная, дом 3/2, (80 входит в состав объекта кондоминиума)	

Расчет размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, расположенном по адресу:

Шортандинский район, поселок Шортанды, улица Фэликса Дзержинского, дом 52, квартира 7

$A = 178\,799 (14\,000\,000 \text{ тенге} / 78,3 \text{ кв.м.}) / 91 \text{ год} (2016 \text{ год (год постройки)} + 100 \text{ лет (расчетный срок службы здания)} - 2025 \text{ (год приобретения)}) / 12$

Итого: 164 тенге

Расчет размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, расположенном по адресу:

Шортандинский район, поселок Шортанды, улица Фэликса Дзержинского, дом 9

$A = 99\,174 (18\,000\,000 \text{ тенге} / 181,5 \text{ кв.м.}) / 65 \text{ лет} (1990 \text{ год (год постройки)} + 100 \text{ лет (расчетный срок службы здания)} - 2025 \text{ (год приобретения)}) / 12 + 0$

Итого: 127 тенге

Расчет размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, расположенном по адресу:

Шортандинский район, поселок Шортанды, улица 30 Лет Победы, дом 3, квартира 16

$A = 157\,895 (4\,500\,000 \text{ тенге} / 28,5 \text{ кв.м.}) / 55 \text{ лет} (1980 \text{ год (год постройки)} + 100 \text{ лет (расчетный срок службы здания)} - 2025 \text{ (год приобретения)}) / 12$

Итого: 239 тенге

Расчет размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, расположенном по адресу:

Шортандинский район, Раевский сельский округ, село Раевка, улица Набережная, дом 3/2

$A = 53\,030 (3\,500\,000 \text{ тенге} / 66,0 \text{ кв.м.}) / 55 \text{ лет} (1980 \text{ год (год постройки)} + 100 \text{ лет (расчетный срок службы здания)} - 2025 \text{ (год приобретения)}) / 12$

Итого: 80 тенге

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан